

DAVIVIENDA



Presentación de Resultados

Consolidado III Trimestre 2015



La información aquí presentada es de carácter exclusivamente informativo e ilustrativo, y no es, ni pretende ser, fuente de asesoría legal o financiera en ningún tema.

La información financiera y proyecciones presentadas están basadas en información y cálculos realizados internamente por **DAVIVIENDA**, que pueden ser objeto de cambios o ajustes. Cualquier cambio de las circunstancias actuales puede llegar a afectar la validez de la información o de las conclusiones presentadas.

Los ejemplos mencionados no deben ser tomados como una garantía para proyecciones futuras, y no se asume o se está obligado, expresa o implícitamente en relación con las previsiones esperadas a futuro.

DAVIVIENDA expresamente dispone que no acepta responsabilidad alguna en relación con acciones o decisiones tomadas o no tomadas con base en el contenido de esta información. **DAVIVIENDA** no acepta ningún tipo de responsabilidad por pérdidas que resulten de la ejecución de las propuestas o recomendaciones presentadas. **DAVIVIENDA** no es responsable de ningún contenido que sea proveniente de terceros. **DAVIVIENDA** pudo haber promulgado, y puede así promulgar en el futuro, información que sea inconsistente con la aquí presentada.

La información financiera ha sido preparada bajo las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) aplicables en Colombia e instrucciones de la Superintendencia Financiera de Colombia, y se presentan en término nominales. El estado de resultados del trimestre terminado en Septiembre 30 de 2015 no será necesariamente indicativo de resultados esperados para cualquier otro período. Para efectos de comparación se construyó el estado financiero proforma bajo NIIF para el trimestre 3T14.

Contenido

- > Aspectos más relevantes en el trimestre
- > Resultados del tercer trimestre 2015

ASPECTOS MÁS RELEVANTES EN EL TRIMESTRE



Principales Resultados

Utilidad & ROE

> La utilidad neta incrementa **24,3%** alcanzando **COP\$1,1 bn.** Con un de ROAE **18,6%.¹**

Cartera Bruta

> Cartera bruta alcanzó **COP\$61,4 bn,** crecimiento de **28,8%.**

Ingresos Financieros

> Ingresos financieros 9M15 alcanzan **COP\$ 4,8 bn,** crecimiento **24%.**

Margen F. Bruto

> Margen financiero bruto 9M15 alcanza **COP\$3,1 bn,** crecimiento **18,2%.**

Provisiones

> El indicador de gasto de provisiones / Cartera² Neta cerró en **1,75%**

Eficiencia

> El indicador de eficiencia mejoró **176 p.b.** cerrando en **48,6%.**

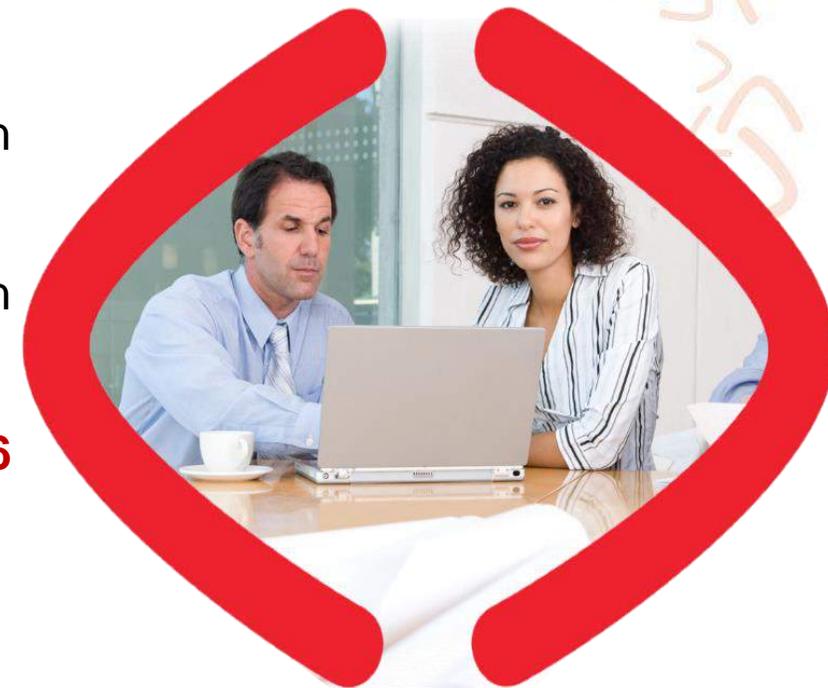


1. ROAE = Utilidad (9 meses) / Patrimonio Promedio.

2. Gasto provisiones 12 meses/ Cartera Neta al corte del periodo.

Banca Personas

- > La cartera de Banca de Personas¹ alcanzó **\$28,7** billones creciendo **21,7%**
 - > La cartera consolidada hipotecaria creció **21,1%** en comparación con el mismo período de 2014.
 - > La cartera de consumo cerró en **COP \$15.7 billones** representa un crecimiento de **22,3%** en el 3T15 comparado contra el 3T14.
 - > Se destaca el crecimiento de la cartera de libranza a **COP \$6,6** billones, un crecimiento de **31,2%** frente al 3T14.
- > La cartera de Banca de Personas de las filiales internacionales creció en USD **15,0%** frente al 3T14, destacándose el crecimiento de Costa Rica **28,7%** y Honduras **14,8%**



Banca Empresas

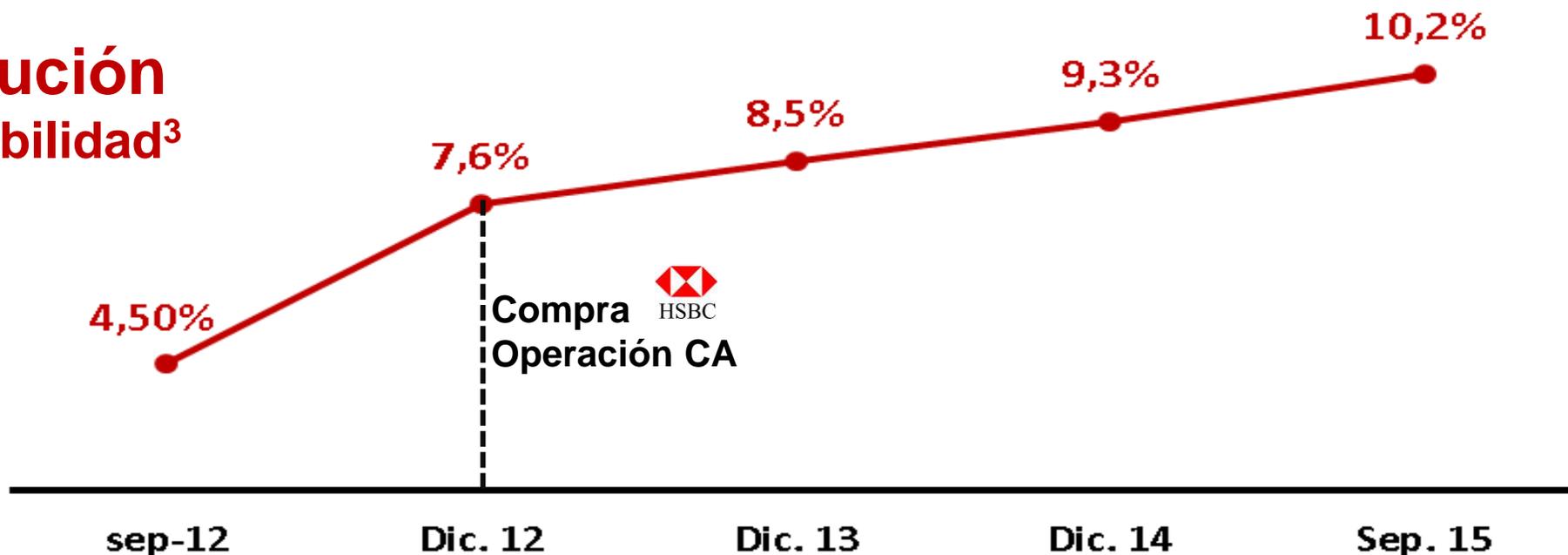
- > La cartera comercial ⁽¹⁾ cerró en **\$32,7 billones**, un crecimiento de **35,7%** comparado con el 3T14. Mientras en Colombia crece un **26,2%** comparado con el mismo periodo.
 - > Se destaca el crecimiento de la cartera corporativa en Colombia con un crecimiento anual de **25,2%**.
 - > La cartera Constructor en Colombia cerró en **\$2,8** billones, un crecimiento de **37,3%** frente al 3T14.
 - > La cartera PyME en Colombia cerró en **\$3,8** billones, un crecimiento de **25,6%** frente al 3T14.
- > En las filiales internacionales, la cartera comercial creció en USD **12,7%** frente al mismo trimestre del año anterior, destacándose el crecimiento de Costa Rica **35,6%** y Panamá **16,9%**



Filiales Internacionales⁽¹⁾

- > La Utilidad Acumulada en las filiales internacionales tuvo un crecimiento de **20%** en dólares comparado con el mismo periodo del año anterior, alcanzando **US\$ 56 millones**².
- > La rentabilidad sobre el patrimonio (ROAE)³ de las filiales en Centroamérica fue de **10,2%**.

Evolución Rentabilidad³



1. Filiales Internacionales: Costa Rica, Honduras, El Salvador y Panamá.

2. Cifra en contabilidad local acumulado para el 3T15 Incluye Compañías de Seguros

3. ROAE: Utilidad (12 meses) / Patrimonio promedio. Incluye Bancos y Seguros

Hechos Relevantes

Deuda:

- > En julio el banco en Costa Rica emitió bonos ordinarios por valor de **US\$25** millones
- > En julio el Banco en El Salvador adquirió una obligación por **US\$175** millones a 7 años.
- > En octubre se titularizó **COP \$123** mil millones de cartera de vivienda.
- > En noviembre se emitieron bonos ordinarios por valor de **COP\$600** mil millones en el mercado colombiano.

Adquisición:

- > En septiembre el regulador² de Costa Rica autorizó la adquisición del **51%** de la sociedad de Seguros Bolívar Aseguradora Mixta S.A. por la Corporación Davivienda Costa Rica por un valor de **US\$6 millones**.

Tasa de cambio:

- > La tasa de cambio cerró en **\$3.087**, \$488 adicional frente al 2T15 y \$1,065 con relación al 3T14.

1.El banco Davivienda Costa Rica emitió bonos ordinarios por US\$20 millones en dólares y \$10 millones en Colones

2.CONASSIF: El Consejo Nacional de Supervisión del Sistema Financiero

Otros Hechos Relevantes

Fusión Leasing Bolívar:

- > El 23 de Septiembre se aprobó la fusión con Leasing Bolívar en la Asamblea Extraordinaria.
- > La relación de intercambio fue:

	Acciones de Banco Davivienda S.A.	Acciones de Leasing Bolívar S.A.
Acciones de Banco Davivienda S.A	Una Acción	3,22163
Acciones de Leasing Bolívar S.A	0,3104	Una Acción

- > Se espera dar inicio a las operaciones el 1^{ro} de enero de 2016.

Cultivarte:

- > Contamos con **33 sedes** de Cultivarte en 13 departamentos.
- > Población histórica atendida en las sedes asciende a más de **57.000 niños**
- > En promedio **104 niños** asisten a las sedes de Cultivarte cada día.



**RESULTADOS
CONSOLIDADOS
TERCER TRIMESTRE**

2015

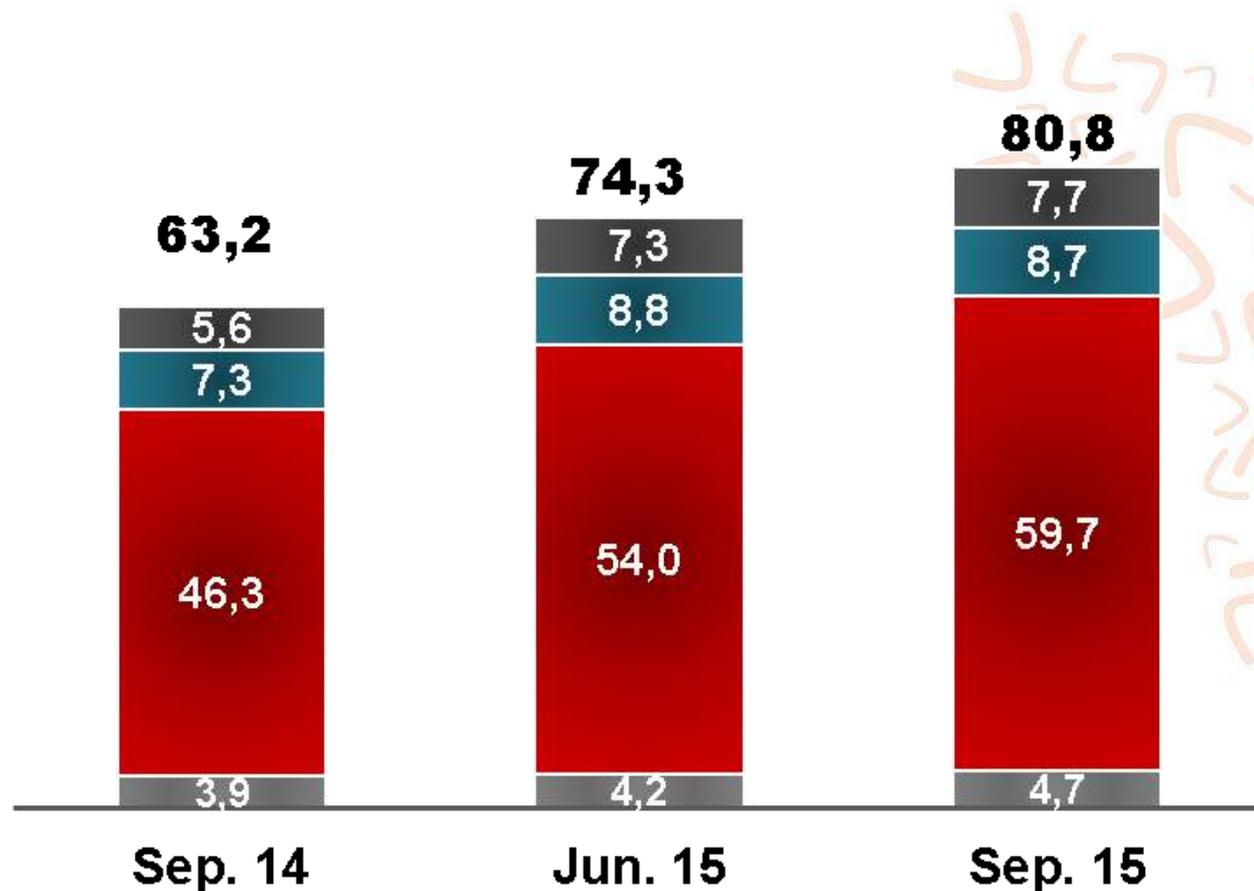


Consolidado

Activo

(en billones de pesos)

	3T15 / 2T15	3T15 / 3T14
Disponible	6,1%	37,0%
Inversiones netas	-0,6%	19,4%
Cartera neta	10,4%	28,8%
Otros	11,8%	21,4%
Activo	8,8%	28,0%



Activo	Sep. 14	Jun. 15	Sep. 15	3T15 / 2t15	3T15 / 3T14
Colombia	51,7	57,6	60,6	5,2%	17,1%
Internacional COP\$	12,4	17,8	21,4	20,0%	71,6%
Internacional USD\$ ⁽¹⁾	6,0	6,6	6,7	2,6%	12,5%

1. Cifras en contabilidad local homologada. No incluye eliminaciones de Colombia sobre las filiales internacionales por \$1,1 billones.

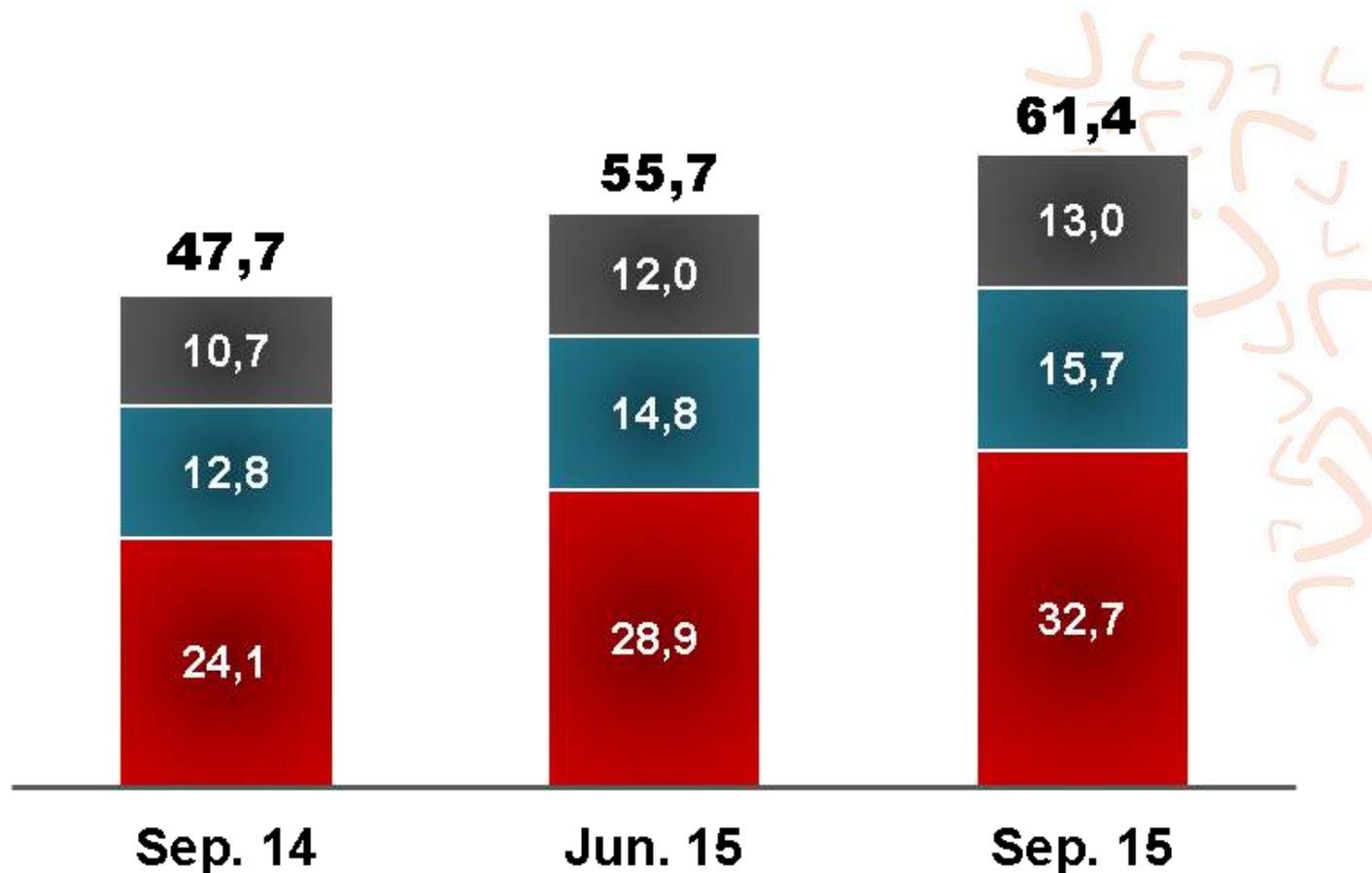
La devaluación del peso en 3T15 fue 52,7% A/A y 18,8% frente a 2T15.

Consolidado

Cartera bruta

(en billones de pesos)

	3T15 / 2T15	3T15 / 3T14
Vivienda	8,7%	21,1%
Consumo	6,1%	22,3%
Comercial (1)	13,1%	35,7%
Cartera Bruta	10,3%	28,8%



Cartera bruta	Sep. 14	Jun. 15	Sep. 15	3T15 / 2T15	3T15 / 3T14
Colombia	39,3	44,0	47,0	6,8%	19,4%
Internacional COP\$	8,3	11,7	14,4	23,4%	73,2%
Internacional USD\$ ⁽²⁾	4,1	4,5	4,6	4,0%	13,6%

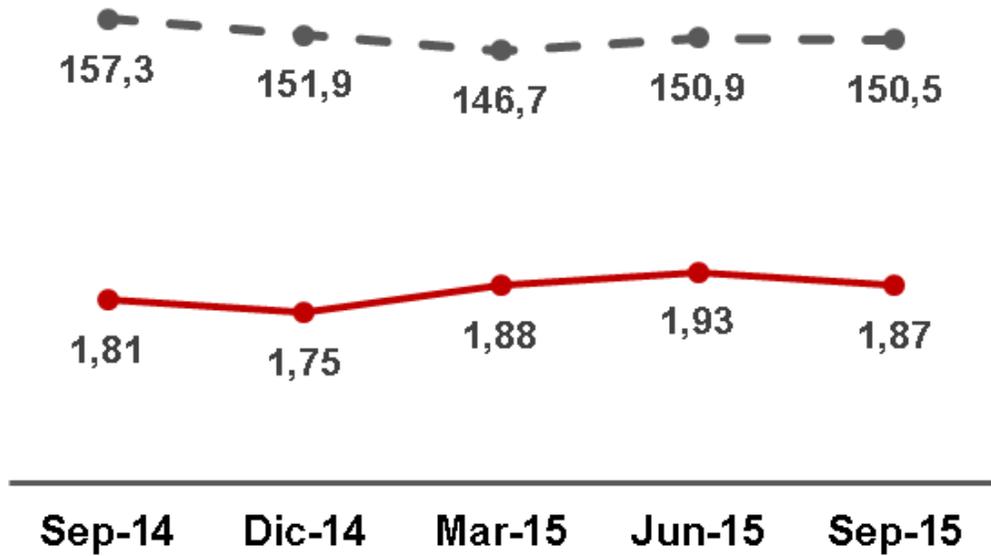
1. Comercial incluye microcrédito.

2. Cifras en contabilidad local homologada.

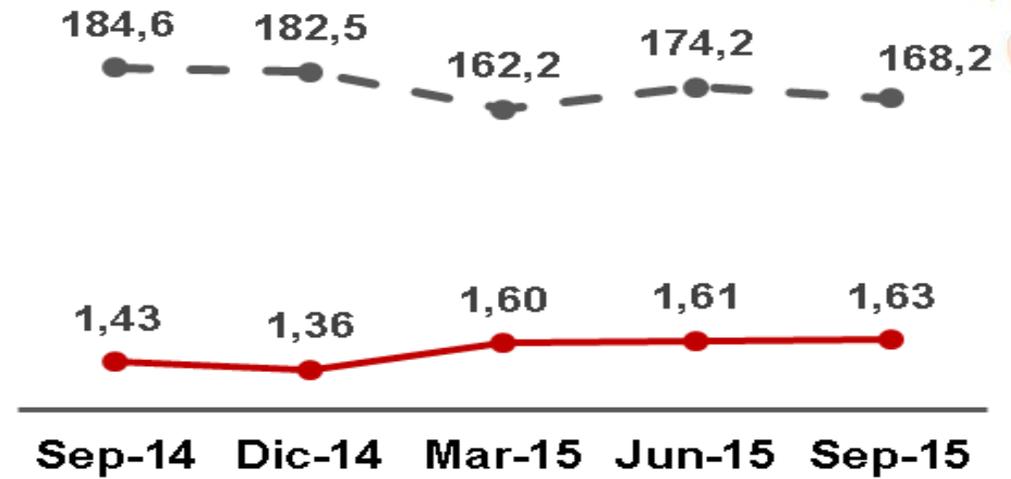
La devaluación del peso en 3T15 fue 52,7% A/A y 18,8% frente a 2T15.

Calidad y Cobertura de Cartera (%)

Total



Comercial⁽¹⁾



—●— Cobertura Consolidado —●— Calidad Consolidado

Calidad: Cartera >90 días.

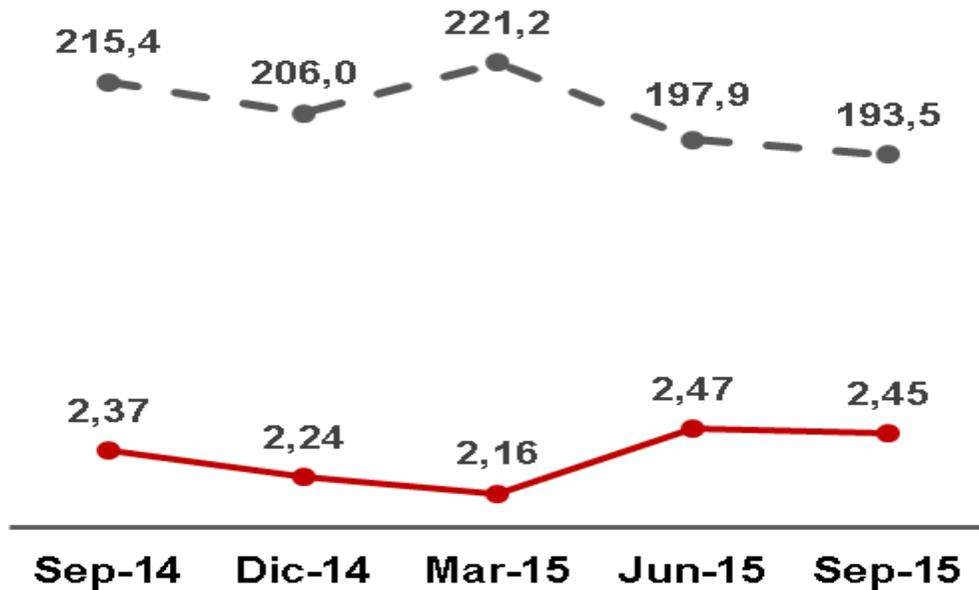
Cobertura: Provisiones / Cartera >90 días.

1. Comercial incluye microcrédito.

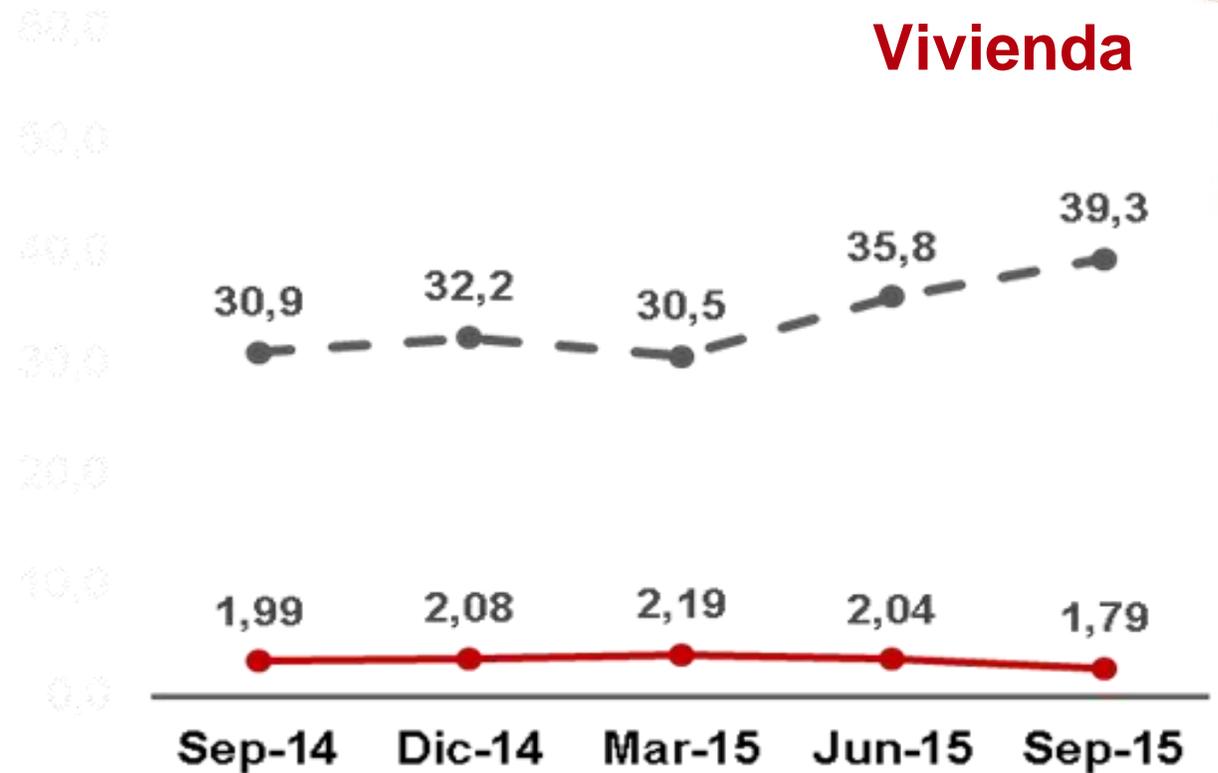
Consolidado

Calidad y Cobertura de Cartera (%)

Consumo



Vivienda



—●— Cobertura Consolidado —●— Calidad Consolidado

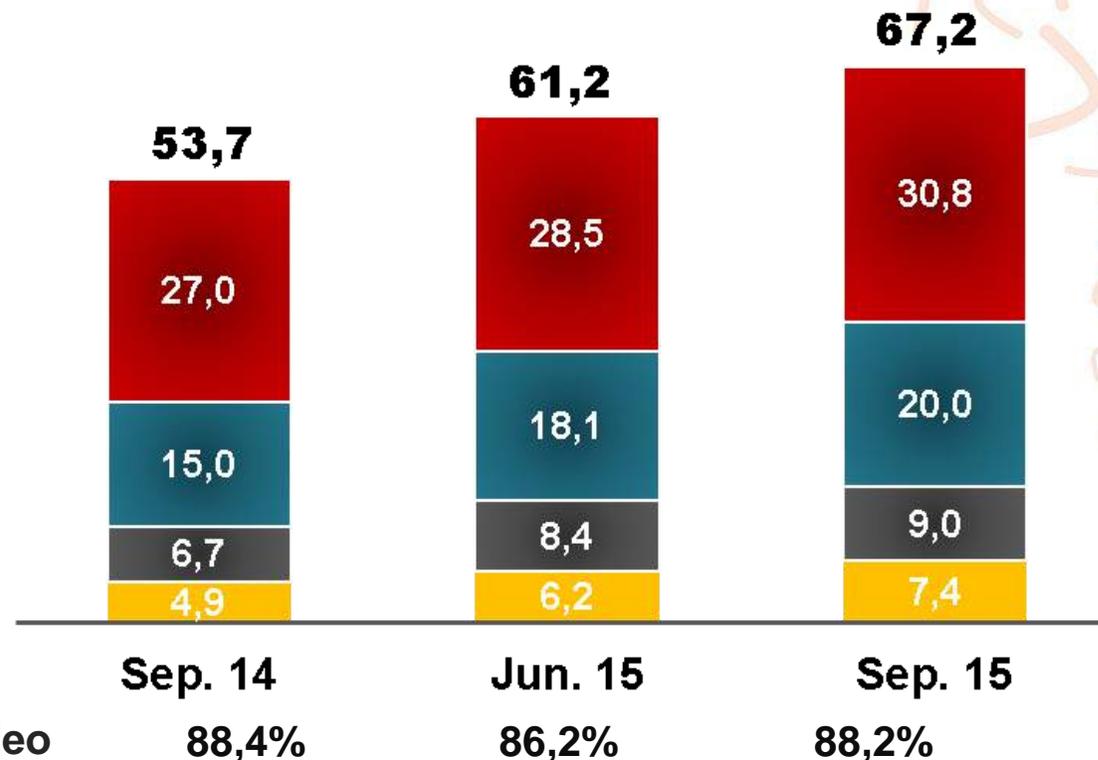
Calidad: Cartera >90 días.

Cobertura: Provisiones / Cartera >90 días.

Fuentes de Fonddeo

(en billones de pesos)

	3T15 / 2T15	3T15 / 3T14
Depósitos a la vista	8,0%	14,0%
Depósitos a término	10,4%	33,0%
Bonos	6,5%	34,0%
Crédito con entidades	19,2%	50,0%
Fuentes de Fonddeo	9,7%	25,2%



Cartera Neta / Fuentes de Fonddeo

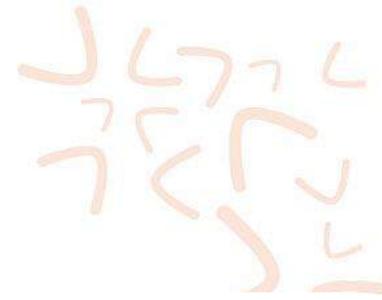
Sep. 14
88,4%

Jun. 15
86,2%

Sep. 15
88,2%

Fuentes de Fonddeo	Sep. 14	Jun. 15	Sep. 15	3T15 / 2T15	3T15 / 3T14
Colombia	43,2	46,3	48,9	5,6%	13,3%
Internacional COP\$	10,5	14,9	18,2	22,2%	73,8%
Internacional USD\$	5,1	5,7	5,8	3,1%	13,9%

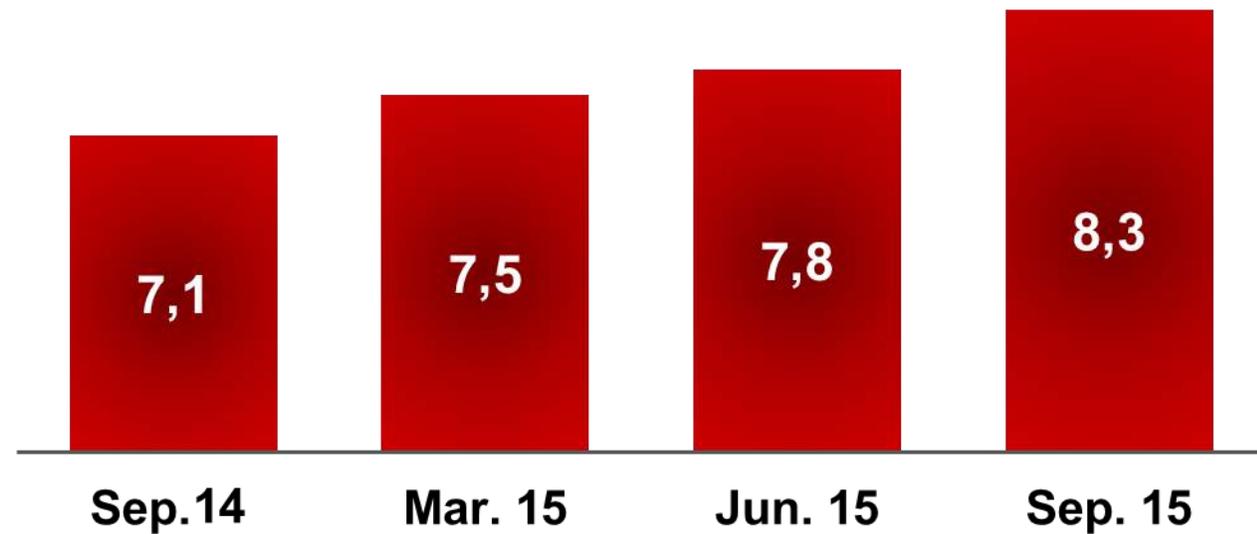
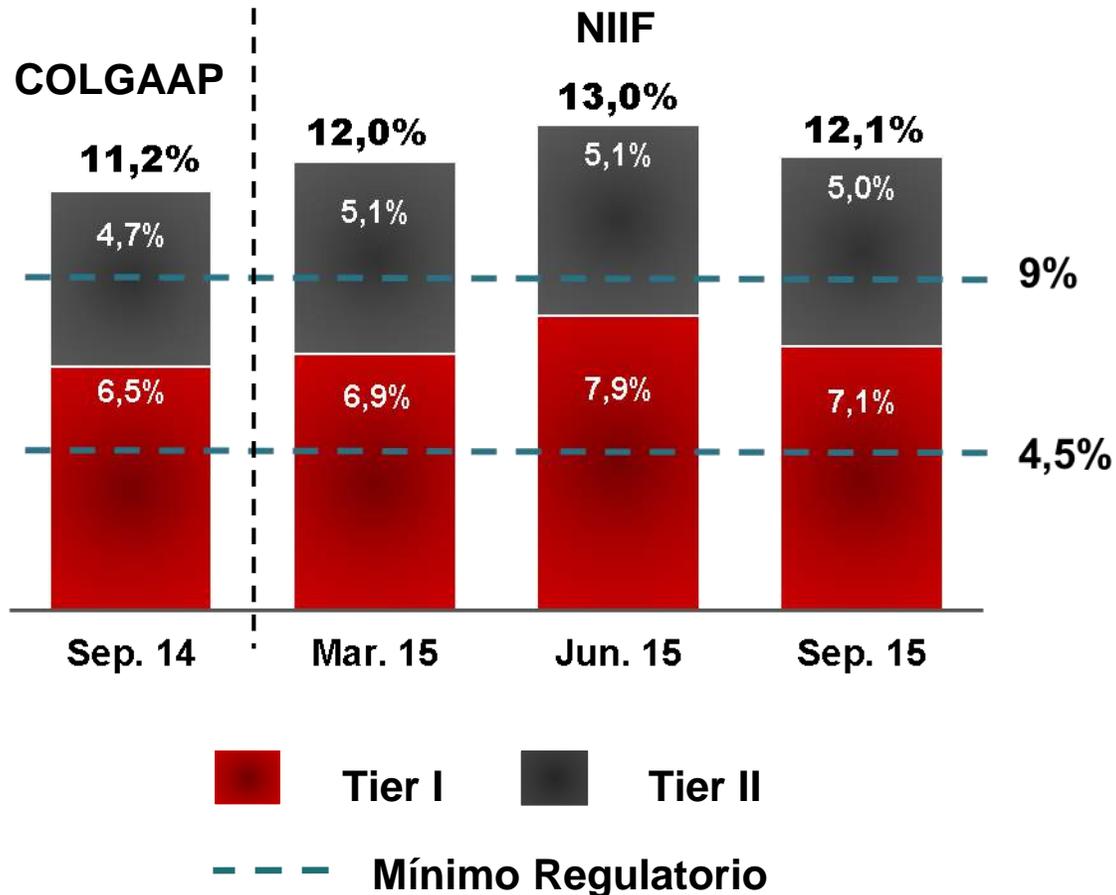
Estructura de Capital



Patrimonio
(miles de millones)

△ A/A: 17,4%
△ T/T: 7,5%

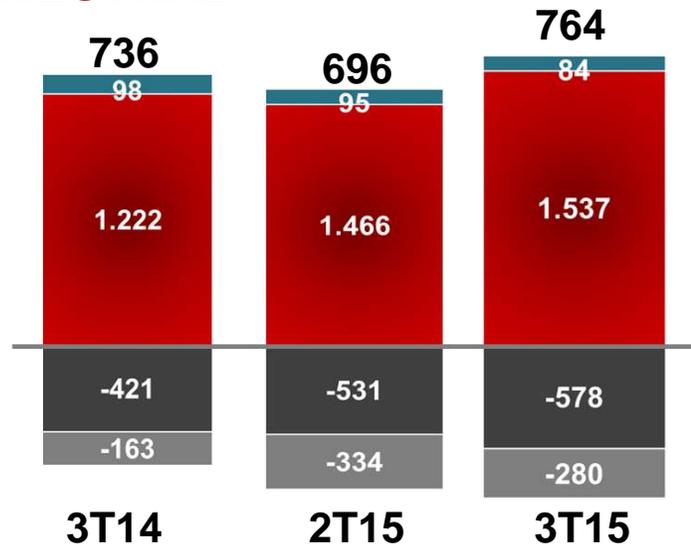
Solvencia



Margen Financiero Neto

(en miles de millones de pesos)

TRIMESTRAL

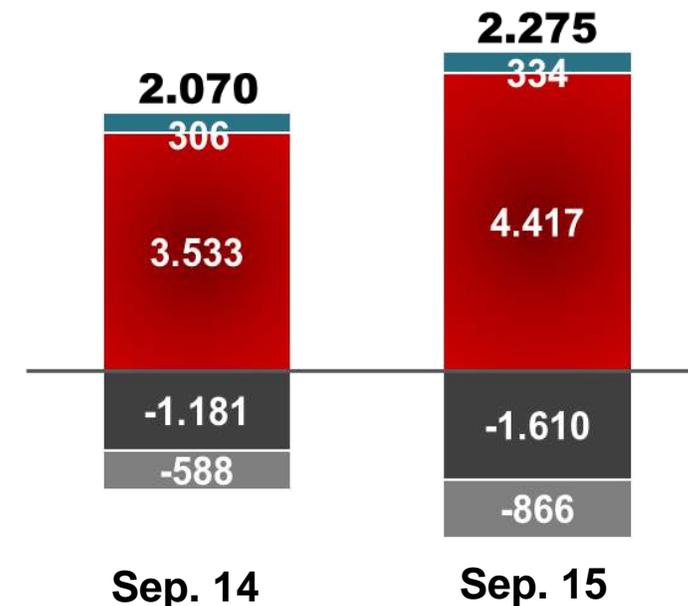


NIM⁽²⁾

Jun 15
6,7%

Sep 15
6,5%

ACUMULADO



3T15	3T15 / 2T15	3T15 / 3T14
\$	(%)	(%)
1.537	4,8	25,8
84	-11,7	-14,8
1.621	3,8	22,8
-578	8,8	37,2
-280	-16,4	71,5
764	9,7	3,8

Sep. 15	Sep 15 / Sep 14
\$	(%)
4.417	25,0
334	9,2
4.751	23,8
-1.610	36,2
-866	47,4
2.275	9,9

Ingresos cartera
Ingresos inversiones + Interban.
Subtotal Ingresos Financieros
Egresos financieros
Provisiones
Margen Financiero Neto

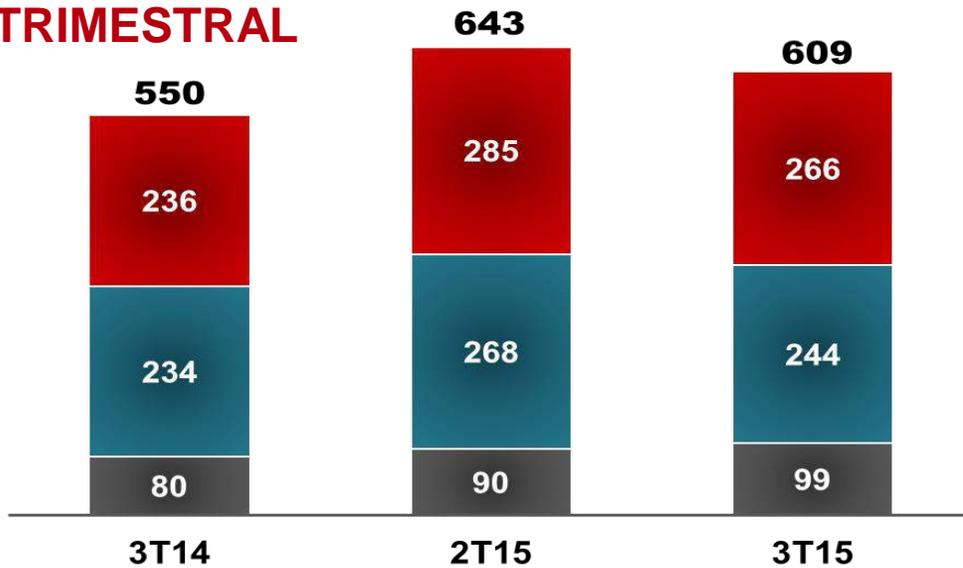
1. Cifras en contabilidad local homologada.

2. NIM: Margen financiero bruto (12 meses) / Activos productivos promedio.

Gastos

(en miles de millones de pesos)

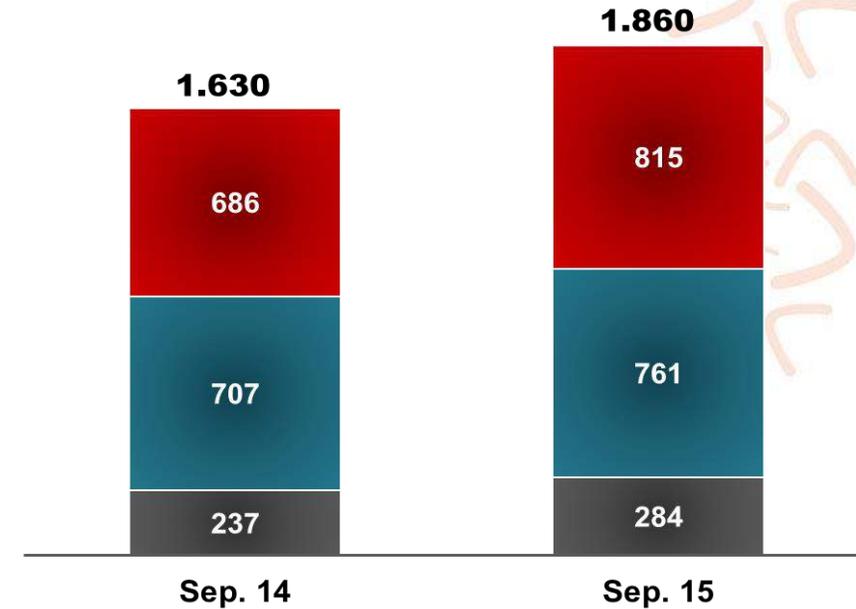
TRIMESTRAL



Eficiencia⁽¹⁾

Jun 15	Sep 15
50,3%	48,6%

ACUMULADO



3T15	3T15 / 2T15	3T15 / 3T14	Sep. 15	Sep. 15 / Sep. 14
\$	(%)	(%)	\$	(%)
266	-6,6	12,9	815	18,8
244	-9,0	4,3	761	7,5
99	9,4	23,7	284	20,0
608,8	-5,3	10,8	1.860	14,1

Gastos de Personal

Gastos de Operación

Otros Gastos⁽²⁾

Total Gastos

1. Eficiencia (12 meses) = Gastos operativos sin CM / (Margen financiero bruto + ingresos operacionales + otros ingresos y gastos netos).

2. Otros gastos incluye amortización y depreciación, amortización intangibles, impuestos y seguro depósito.

Utilidad

(en miles de millones de pesos)

TRIMESTRAL



Sep. 14 (Acm) Sep. 15 (Acm)

ROAE⁽³⁾ 17,5% 18,6%

ROAA⁽¹⁾ 1,95% 1,92%

ACUMULADA



3T14	2T15	3T15
3T15	3T15 / 2T15	3T15 / 3T14

Sep. 14	Sep. 15
---------	---------

Acum. 2015	9M15/9M14
------------	-----------

\$	%	%
----	---	---

764	9,7	3,8
238	0,4	9,7
-609	-5,3	10,8
61	785,4	-205,9
453	52,7	31,1
-2	-96,7	-97,7
451	90,5	74,5

Margen Financiero Neto	2.275	9,9
Ingresos Operacionales	720	5,6
Gastos Operacionales	-1.860	14,1
Cambios, Derivados y Otros	135	858,3
Utilidad antes de Impuestos	1.271	11,9
Impuestos	-174	-29,1
Utilidad⁽²⁾	1.097	23,2

\$	%
----	---

2.275	9,9
720	5,6
-1.860	14,1
135	858,3
1.271	11,9
-174	-29,1
1.097	23,2

1. Otros incluye: otros ingresos y gastos netos, otras provisiones, no operacionales netos e interés minoritario.

2. Utilidad después de eliminaciones, homologaciones y homogenizaciones.

3. ROAE = Utilidad (9 meses) / Patrimonio Promedio.

4. ROAA = Utilidad (9 meses) / Activos promedio.



DAVIVIENDA

DAVIVIENDA

¡Gracias por su atención!

atencionainversionistas@davivienda.com

+57 1 2203495



DAVIVIENDA

