



DAVIVIENDA

---

**Presentación de Resultados**  
*Consolidado II Trimestre*  
**2016**

---

La información aquí presentada es de carácter exclusivamente informativo e ilustrativo, y no es, ni pretende ser, fuente de asesoría legal o financiera en ningún tema.

La información financiera y proyecciones presentadas están basadas en información y cálculos realizados internamente por **DAVIVIENDA**, que pueden ser objeto de cambios o ajustes. Cualquier cambio de las circunstancias actuales puede llegar a afectar la validez de la información o de las conclusiones presentadas.

Los ejemplos mencionados no deben ser tomados como una garantía para proyecciones futuras, y no se asume o se está obligado, expresa o implícitamente en relación con las previsiones esperadas a futuro.

**DAVIVIENDA** expresamente dispone que no acepta responsabilidad alguna en relación con acciones o decisiones tomadas o no tomadas con base en el contenido de esta información. **DAVIVIENDA** no acepta ningún tipo de responsabilidad por pérdidas que resulten de la ejecución de las propuestas o recomendaciones presentadas. **DAVIVIENDA** no es responsable de ningún contenido que sea proveniente de terceros. **DAVIVIENDA** pudo haber promulgado, y puede así promulgar en el futuro, información que sea inconsistente con la aquí presentada.

La información financiera ha sido preparada bajo las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) aplicables en Colombia e instrucciones de la Superintendencia Financiera de Colombia, y se presentan en término nominales. El estado de resultados del trimestre terminado en Junio 30 de 2016 no será necesariamente indicativo de resultados esperados para cualquier otro período.

# Contenido

- > Aspectos más relevantes en el trimestre
- > Resultados del segundo trimestre 2016



**ASPECTOS**  
*MÁS RELEVANTES*  
**EN EL TRIMESTRE**

# Principales Resultados

- > La utilidad del semestre cierra en **\$827** mil millones con un crecimiento **41,5%** comparado contra el 1S15.
- > El indicador de ROAE<sup>1</sup> cierra en un **17,0%**, presentando una mejora de **522 p.b.** más que el 2T15.
- > La eficiencia<sup>2</sup> presentó una mejora de **527 p.b.** frente al año anterior, cerrando en **44,4%**.
- > La cartera bruta crece a un nivel del **23,2%** respecto a junio del año anterior. En Colombia la cartera crece **22,8%** anual.

1.ROAE = Utilidad (12 meses) / Patrimonio promedio

2.Eficiencia: (Gastos Operaciones / (Margen fin bruto + Ingresos Operacionales + Otros ingresos y egresos netos)).



## Aspectos más relevantes en el trimestre

# Banca Personas

- > La cartera de Banca de Personas<sup>1</sup> alcanzó **\$32,0** billones creciendo **19,4%** frente al 2T15.
  - > La cartera hipotecaria cerró en **\$14,8** billones, creciendo **23,5%** en comparación con el mismo período de 2015.
  - > La cartera de consumo cerró en **\$17,2** billones representa un crecimiento de **16,1%** en el 2T16 comparado contra el 2T15.
    - > Se destaca el crecimiento de la cartera de libre inversión en Colombia, de **20,9%** frente al 2T15, cerrando en **\$3,7** billones.
    - > El saldo de tarjetas de crédito en Colombia fue de **\$2,9** billones, **19,0%** más comparado con el mismo periodo de 2015.
  - > La cartera de Banca de Personas de las filiales internacionales creció en USD **11,4%** frente al 2T15, destacándose el crecimiento de Costa Rica **25,1%**.

1. Banca personas incluye cartera de consumo y vivienda



## Aspectos más relevantes en el trimestre

# Banca Empresas

- > La cartera comercial<sup>1</sup> cerró en **\$36,6** billones, un crecimiento de **26,7%** comparado con el 2T15. En Colombia crece un **27,5%** comparado con el 2T15.
- > Se destaca el crecimiento de la cartera Corporativo en Colombia con un crecimiento anual de **21,1%**, cerrando en **\$17,8** billones.
- > La cartera PYME en Colombia cerró en **\$5,2** billones, un crecimiento<sup>2</sup> de **19,6%** frente al 2T15.
- > La cartera Constructor en Colombia cerró en **\$3,3** billones, un crecimiento de **27,1%** frente al 2T15.
- > En las filiales internacionales, la cartera comercial creció en USD **10,2%** frente al mismo trimestre del año anterior, destacándose el crecimiento de Costa Rica de un **23,9%**.

1. Cartera Comercial incluye Microcrédito.

2. Cifras incluyen efecto de la fusión con Leasing Bolívar para temas comparativos.





# Otros hechos relevantes



> El 30 de junio Banco Davivienda participó en la capitalización de la Fiduciaria Davivienda por valor de **\$33** mil millones.



> El 15 de julio de 2016 el Banco Davivienda Panamá (Intl.)<sup>1</sup> realizó una inversión de **US\$30** millones al Grupo del Istmo (Costa Rica) S.A.



> El 28 de julio de 2016 el Banco realizó una emisión de bonos ordinarios por **\$600** mil millones de pesos con plazos de 3, 7 y 12 años.

1. Banco Davivienda S.A. transfirió US\$20 millones a Banco Davivienda Internacional (Panamá) y este a su vez aportó US\$10 millones.

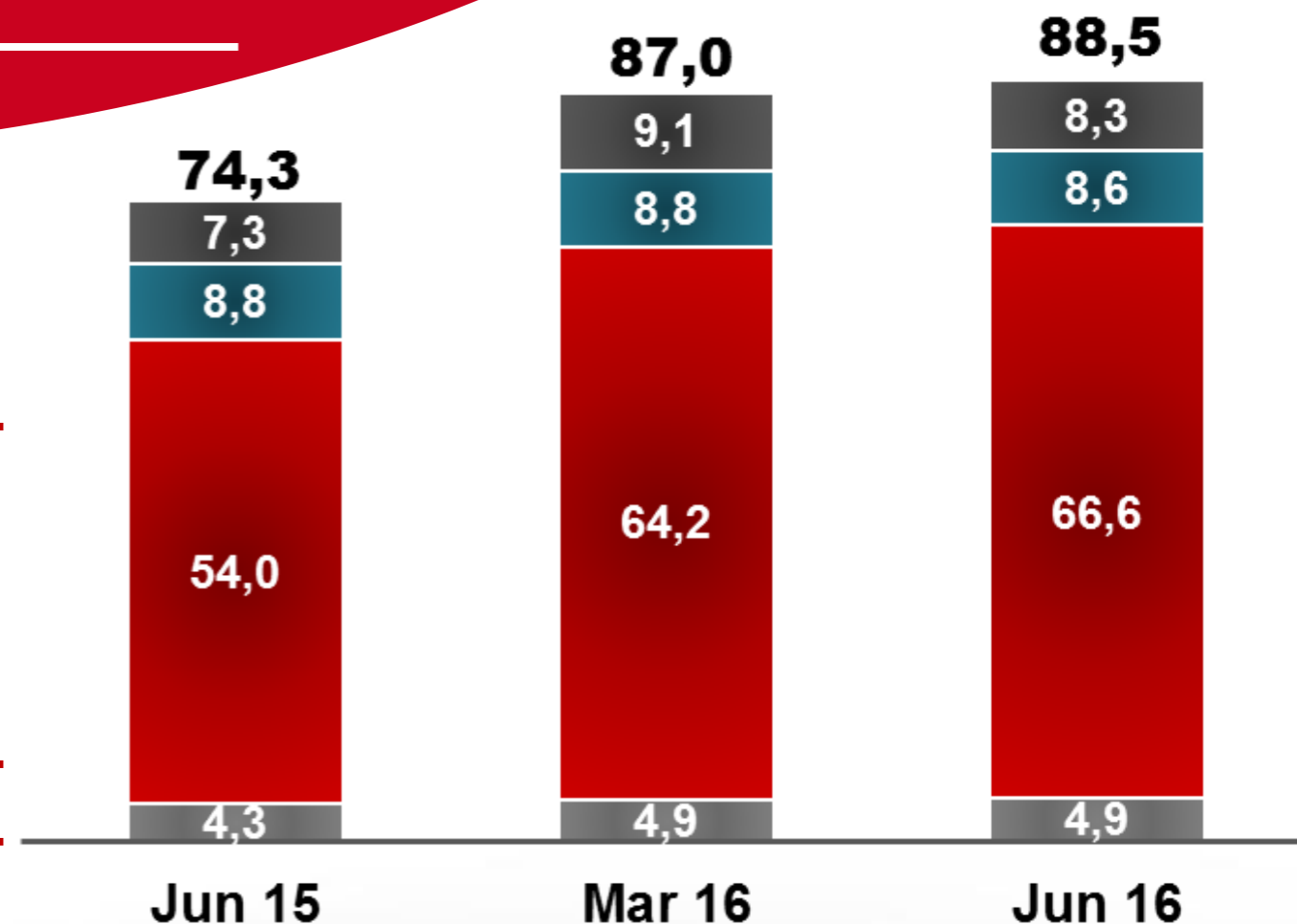


**Resultados Segundo**  
*Trimestre Consolidado*

# Consolidado Activo

(en billones de pesos)

	2T16 / 1T16	2T16 / 2T15
Disponible	-8,4%	14,7%
Inversiones netas	-1,6%	-1,5%
<b>Cartera neta</b>	3,6%	23,2%
Otros	1,9%	15,8%
<b>Activo <sup>(1)</sup></b>	<b>1,7%</b>	<b>19,0%</b>



Activo	Jun 15	Mar 16	Jun 16	2T16 / 1T16	2T16 / 2T15
Colombia	57,9	65,5	67,6	3,2%	16,7%
Internacional COP\$	17,5	22,6	22,0	-2,7%	25,4%
Internacional USD\$	6,7	7,5	7,5	0,1%	11,7%

1. Incluye eliminaciones de Colombia sobre las filiales internacionales por \$1,1 billones. La devaluación del peso en 2T16 fue 12,3% A/A. Frente al 1T16 el peso se revaluó 2,7%.

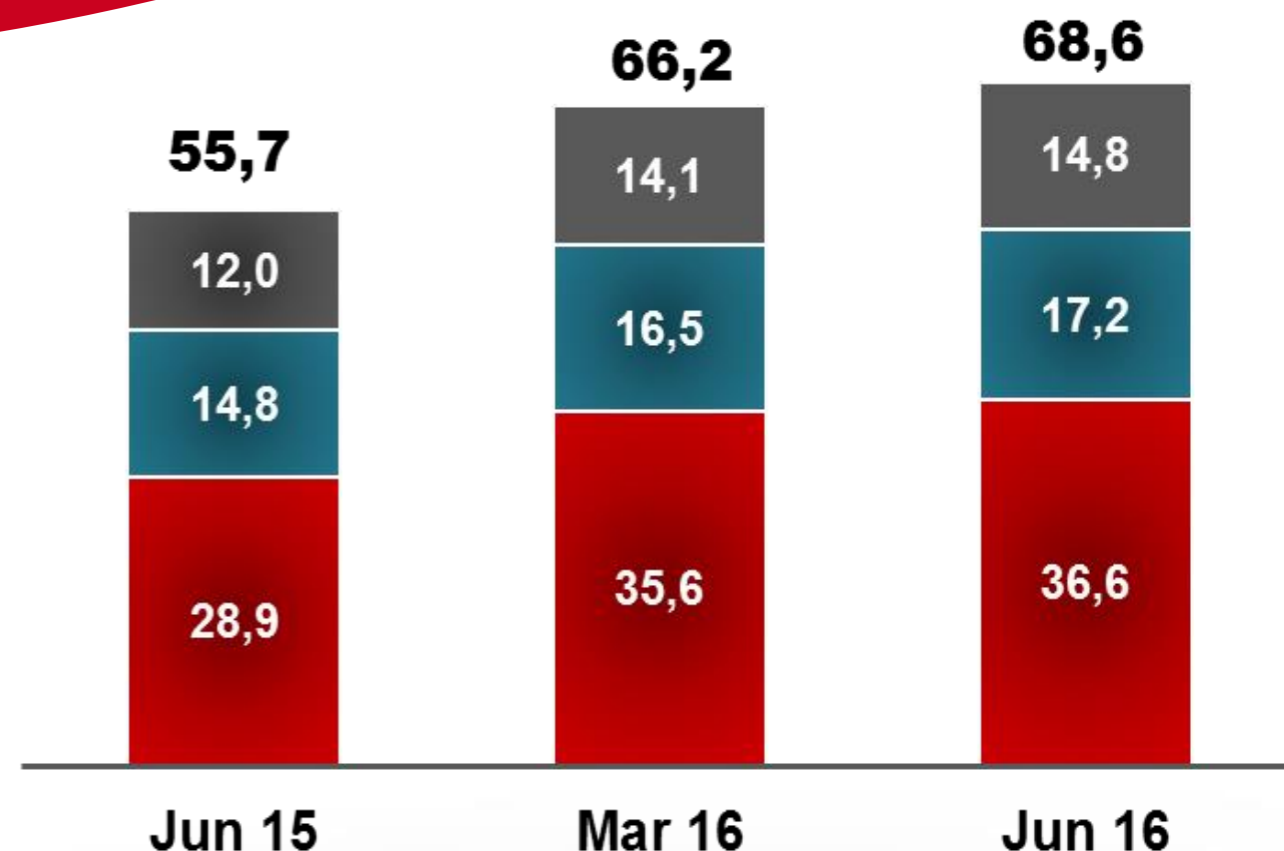


Consolidado

# Cartera bruta

(en billones de pesos)

	2T16 / 1T16	2T16 / 2T15
Vivienda	4,4%	23,5%
Consumo	4,1%	16,1%
Comercial <sup>(1)</sup>	2,9%	26,7%
<b>Cartera Bruta</b>	<b>3,5%</b>	<b>23,2%</b>



Cartera bruta	Jun 15	Mar 16	Jun 16	2T16 / 1T16	2T16 / 2T15
Colombia	44,0	51,5	54,0	4,9%	22,8%
Internacional COP\$	11,7	14,7	14,6	-1,3%	24,4%
Internacional USD\$	4,5	4,9	5,0	1,5%	10,7%

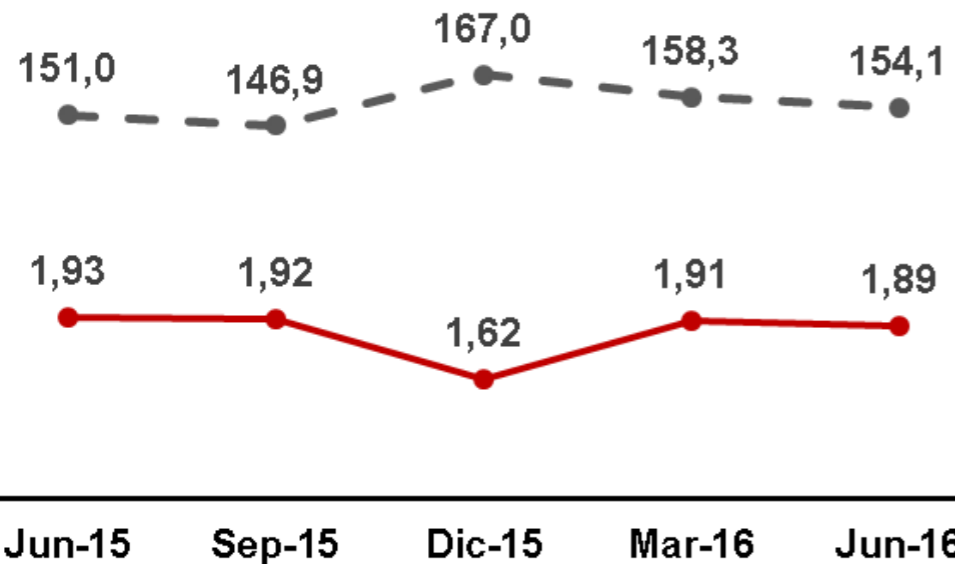
1. Comercial incluye microcrédito.

La devaluación del peso en 2T16 fue 12,3% A/A. Frente al 1T16 el peso se revaluó 2,7%.

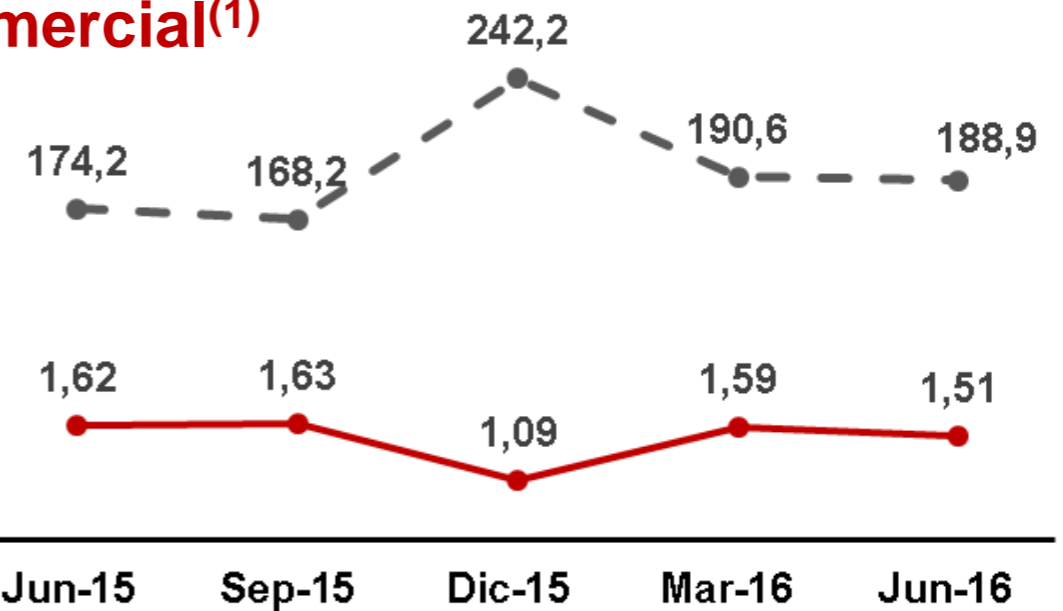


# Calidad y Cobertura de Cartera (%)

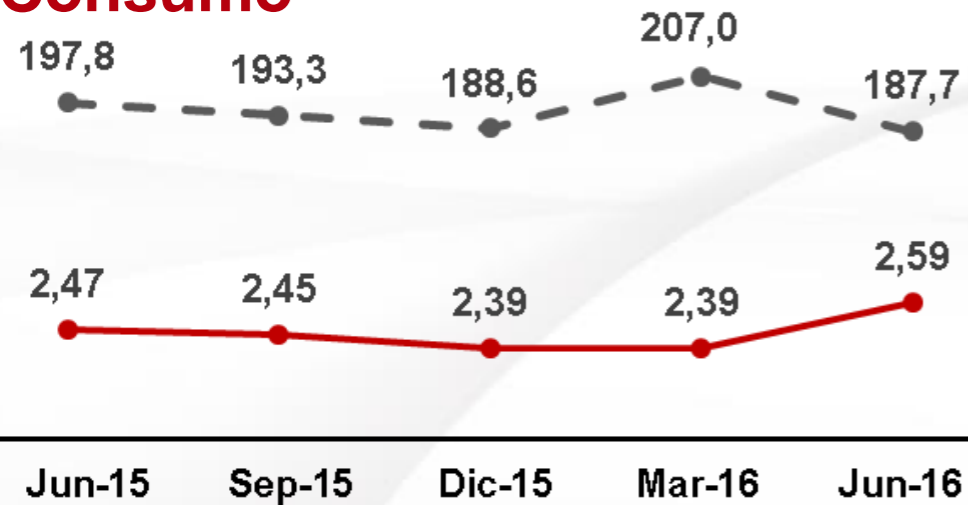
## Total



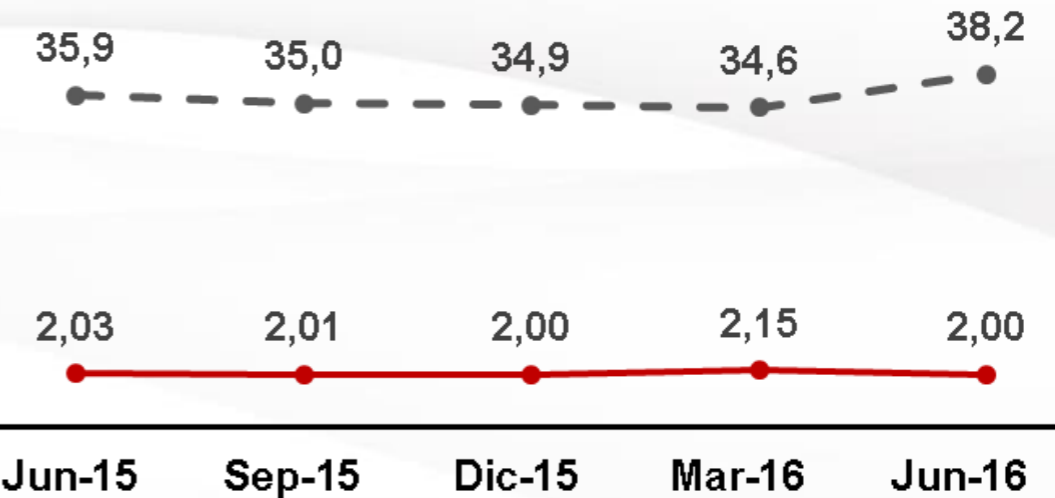
## Comercial<sup>(1)</sup>



## Consumo



## Vivienda



—●— Cobertura Consolidado

—●— Calidad Consolidado

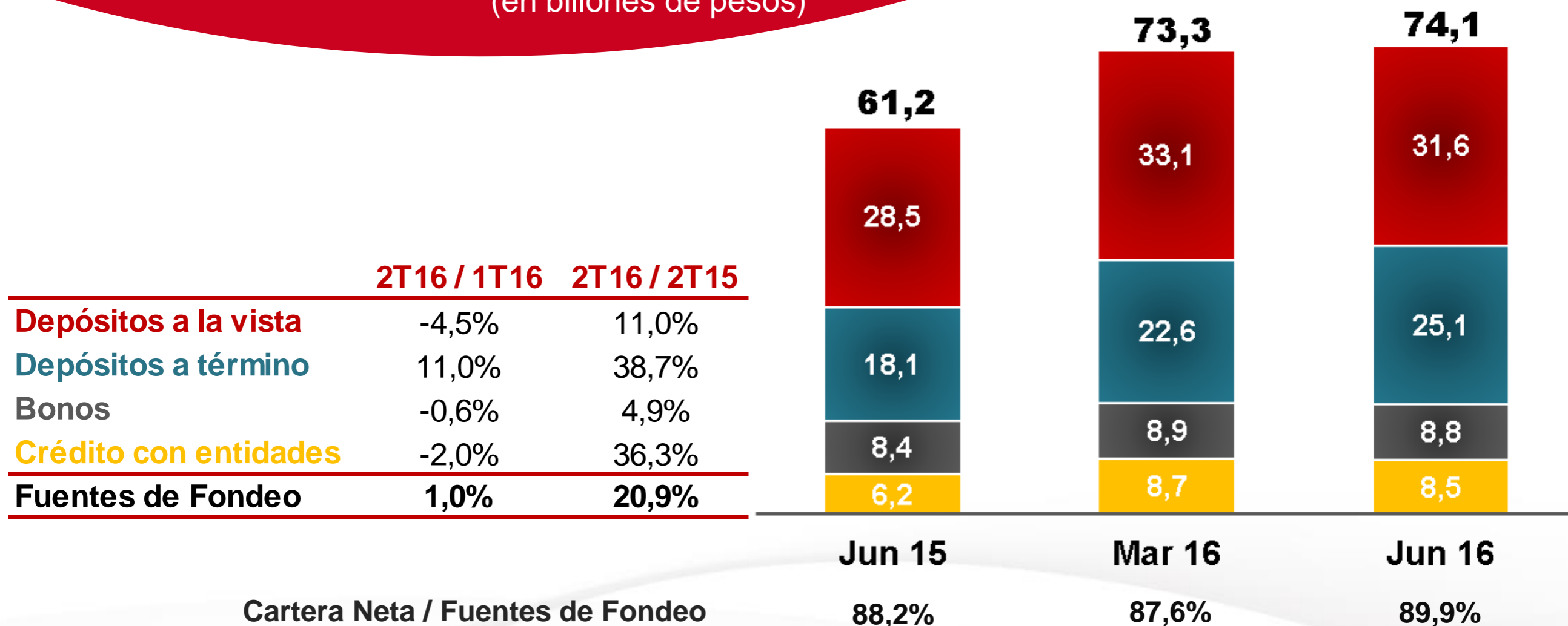


1. Comercial incluye microcrédito.  
 Calidad: Cartera >90 días/ Cartera Bruta.  
 Cobertura: Provisiones / Cartera >90 días.

Consolidado

# Fuentes de Fonddeo

(en billones de pesos)



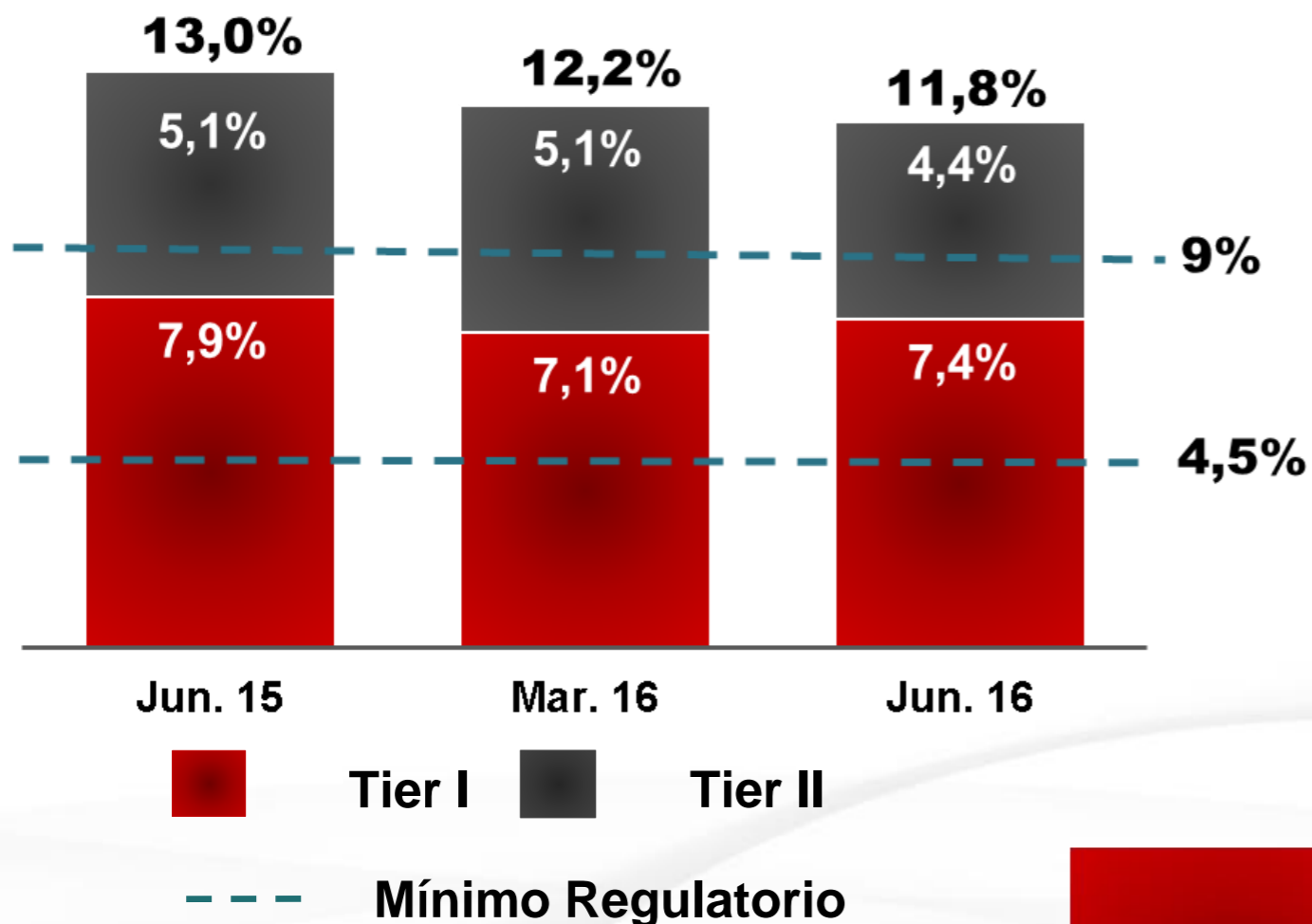
Fuentes de Fonddeo	Jun 15	Mar 16	Jun 16	2T16 / 1T16	2T16 / 2T15
Colombia	46,3	54,0	55,3	2,5%	19,5%
Internacional COP\$	14,9	19,3	18,7	-2,9%	25,5%
Internacional USD\$	5,7	6,4	6,4	-0,2%	11,7%

La devaluación del peso en 2T16 fue 12,3% A/A. Frente al 1T16 el peso se revaluó 2,7%.



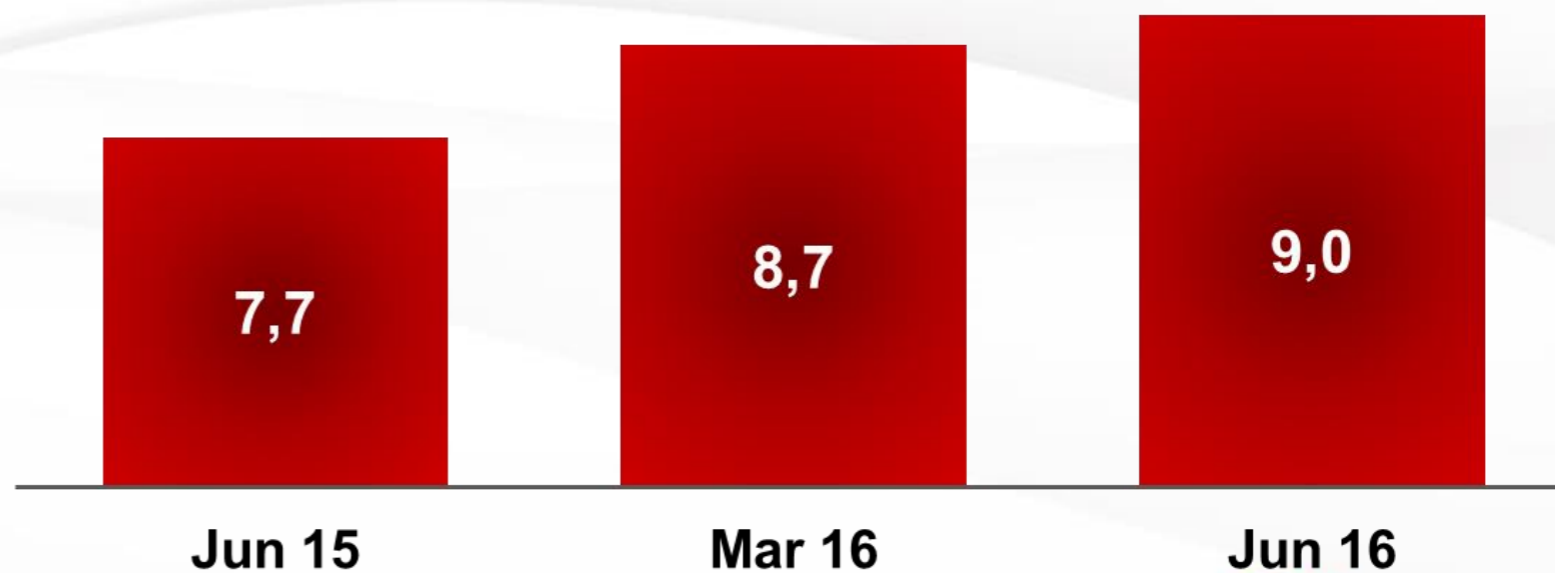
# Estructura de Capital

## Solvencia



## Patrimonio (billones)

△ A/A: 16,9%  
△ T/T: 3,8%

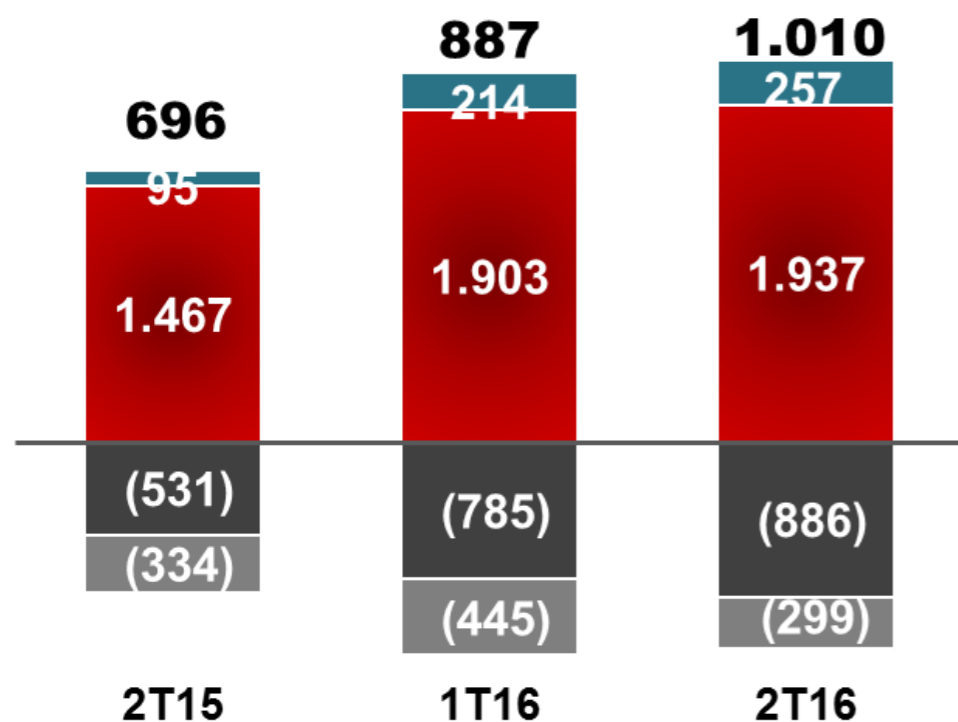


Consolidado

# Margen Financiero Neto

(en miles de millones de pesos)

## TRIMESTRAL

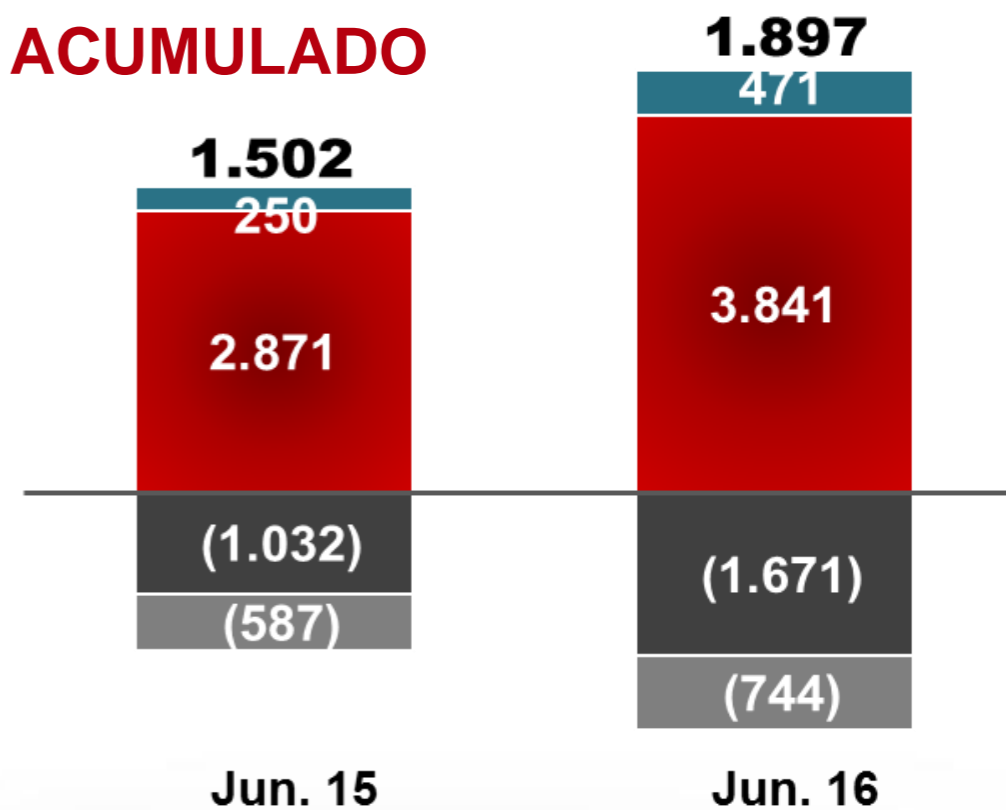


## NIM<sup>(1)</sup>

Jun. 15  
6,63%

Jun. 16  
6,65%

## ACUMULADO



2T16	2T16 / 1T16	2T16 / 2T15
\$	(%)	(%)

1.937	1,8	32,1
257	20,2	171,2
<b>2.195</b>	<b>3,7</b>	<b>40,5</b>
(886)	12,8	66,8
(299)	-32,8	-10,6
<b>1.010</b>	<b>13,8</b>	<b>45,0</b>

	Jun. 16	Jun 16 / Jun 15
	\$	(%)
<b>Ingresos cartera</b>	3.841	33,8
<b>Ingresos inversiones + Interban.</b>	471	88,2
<b>Subtotal Ingresos Financieros</b>	<b>4.312</b>	<b>38,1</b>
<b>Egresos financieros</b>	(1.671)	61,9
<b>Provisiones</b>	(744)	26,7
<b>Margen Financiero Neto</b>	<b>1.897</b>	<b>26,3</b>

1.NIM: Margen financiero bruto (12 meses) / Activos productivos promedio.

La devaluación trimestral promedio del peso colombiano en 2T16 fue 25,5% A/A. Frente al 1T16 se revaluó 3,9%.

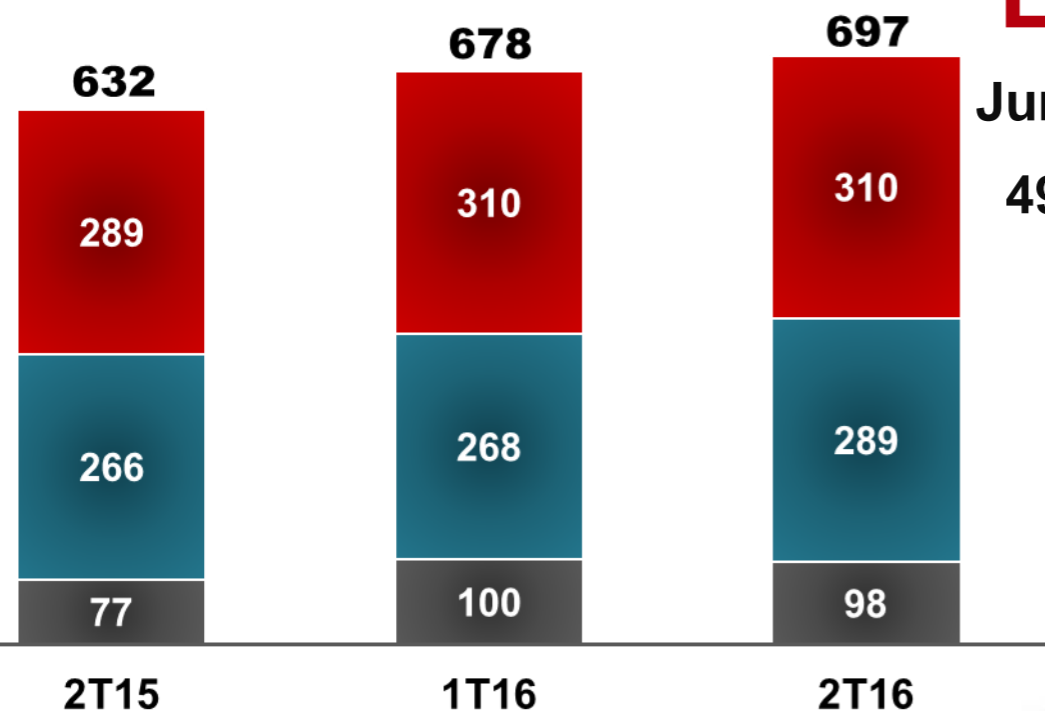




# Consolidado Gastos

(en miles de millones de pesos)

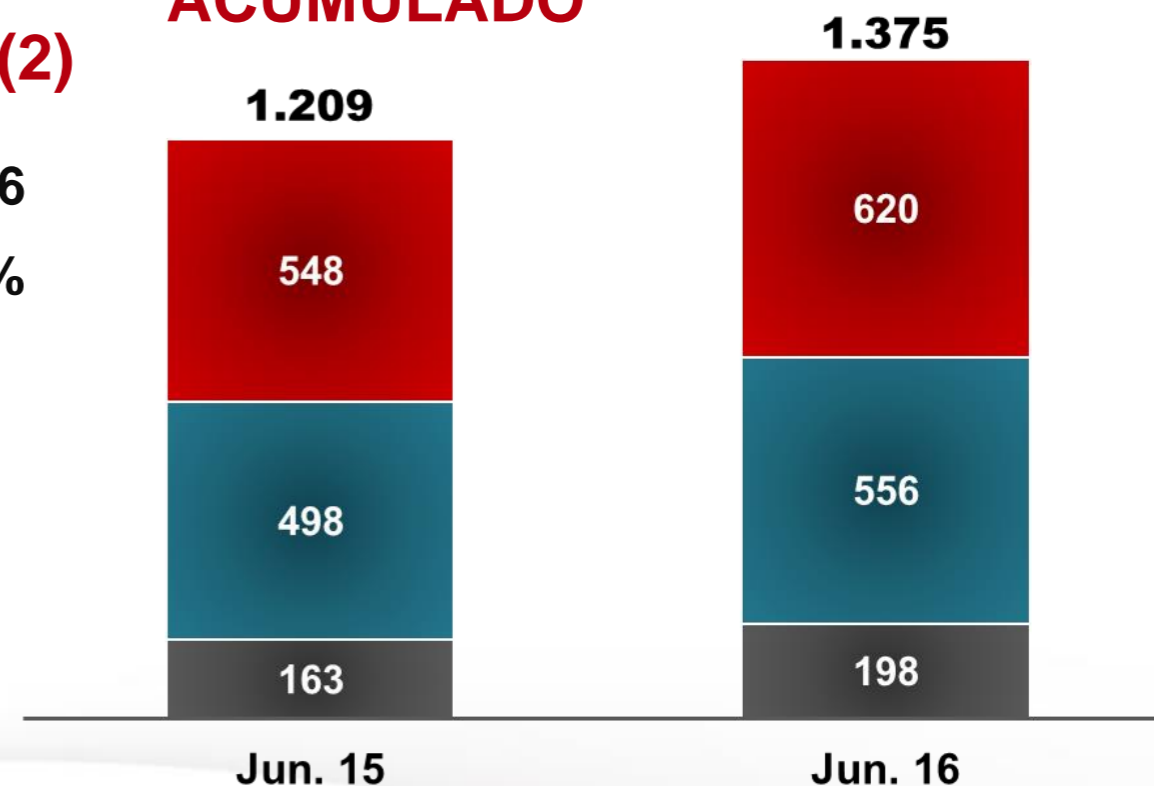
## TRIMESTRAL



## Eficiencia<sup>(2)</sup>

Jun. 15	Jun. 16
49,7%	44,4%

## ACUMULADO



2T16	2T16/1T16	2T16/2T15		Jun. 16	Jun 16 / Jun 15
\$	(%)	(%)		\$	(%)
310	0,2	7,4	<b>Gastos de Personal</b>	620	13,3
289	7,9	8,4	<b>Gastos de Operación</b>	556	11,7
98	-2,8	26,4	<b>Otros Gastos<sup>(1)</sup></b>	198	21,1
<b>697</b>	<b>2,8</b>	<b>10,2</b>	<b>Total Gastos</b>	<b>1.375</b>	<b>13,7</b>

1. Otros gastos incluye amortización y depreciación, amortización intangibles, impuestos y seguro depósito.

2. Eficiencia (12 meses) = Gastos operativos / (Margen financiero bruto + ingresos operacionales + otros ingresos y gastos netos).

La devaluación trimestral promedio del peso colombiano en 2T16 fue 25,5% A/A. Frente al 1T16 se revaluó 3,9%.

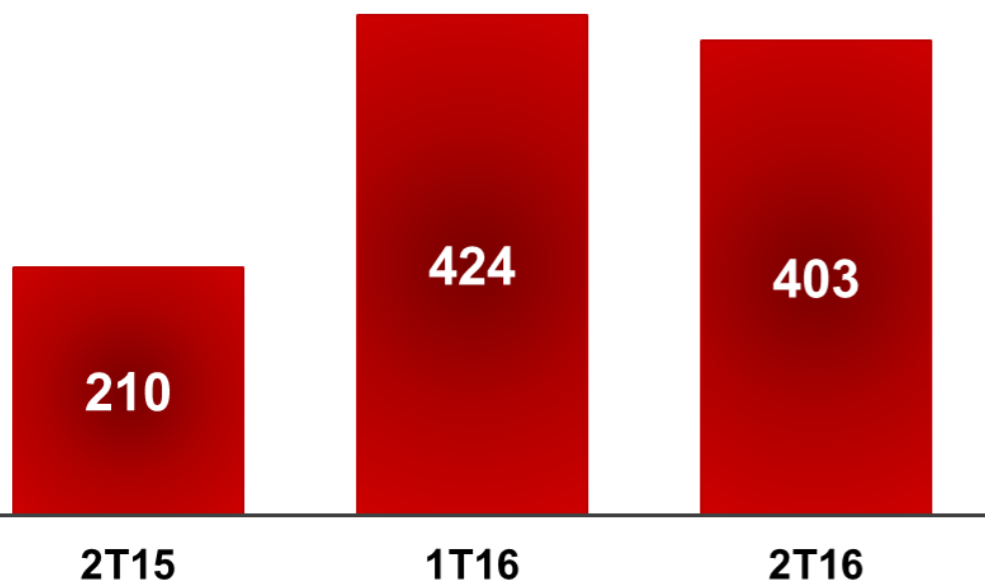


Consolidado

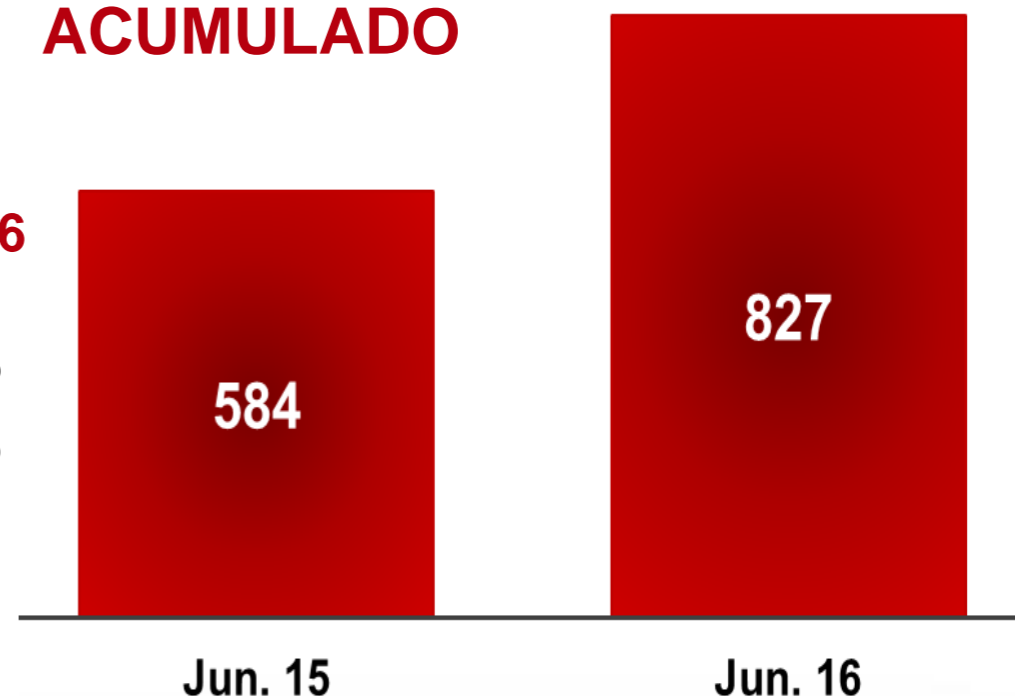
# Utilidades

(en miles de millones de pesos)

## TRIMESTRAL



## ACUMULADO



Jun. 15 Jun. 16

ROAE<sup>(1)</sup> 11,8% 17,0%  
ROAA<sup>(2)</sup> 1,26% 1,74%

2T16	2T16 / 1T16	2T16 / 2T15		Jun. 16	Jun 16 / Jun 15
\$	%	%		\$	%
1.010	13,8	45,0	Margen Financiero Neto	1.897	26,3
284	-9,7	19,3	Ingresos Operacionales	598	25,9
(697)	2,8	10,2	Gastos Operacionales	(1.375)	13,7
3	-95,1	-78,2	Cambios, Derivados y Otros	69	-11,8
<b>600</b>	<b>1,9</b>	<b>89,7</b>	<b>Utilidad antes de Impuestos</b>	<b>1.189</b>	<b>40,5</b>
(197)	19,9	86,3	Impuestos	(362)	38,4
<b>403</b>	<b>-5,1</b>	<b>91,4</b>	<b>Utilidad(3)</b>	<b>827</b>	<b>41,5</b>

1. ROAE = Utilidad (12 meses) / Patrimonio Promedio.

2. ROAA = Utilidad (12 meses) / Activos promedio.

3. Utilidad después de eliminaciones, homologaciones y homogenizaciones





**DAVIVIENDA**  
DAVIVIENDA

**¡Gracias por  
*su atención!***

***atencionainversionistas@davivienda.com***  
***+57 1 2203495***