



DAVIVIENDA



# Presentación de Resultados Consolidado I Trimestre 2016

La información aquí presentada es de carácter exclusivamente informativo e ilustrativo, y no es, ni pretende ser, fuente de asesoría legal o financiera en ningún tema.

La información financiera y proyecciones presentadas están basadas en información y cálculos realizados internamente por **DAVIVIENDA**, que pueden ser objeto de cambios o ajustes. Cualquier cambio de las circunstancias actuales puede llegar a afectar la validez de la información o de las conclusiones presentadas.

Los ejemplos mencionados no deben ser tomados como una garantía para proyecciones futuras, y no se asume o se está obligado, expresa o implícitamente en relación con las previsiones esperadas a futuro.

**DAVIVIENDA** expresamente dispone que no acepta responsabilidad alguna en relación con acciones o decisiones tomadas o no tomadas con base en el contenido de esta información. **DAVIVIENDA** no acepta ningún tipo de responsabilidad por pérdidas que resulten de la ejecución de las propuestas o recomendaciones presentadas. **DAVIVIENDA** no es responsable de ningún contenido que sea proveniente de terceros. **DAVIVIENDA** pudo haber promulgado, y puede así promulgar en el futuro, información que sea inconsistente con la aquí presentada.

La información financiera ha sido preparada bajo las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) aplicables en Colombia e instrucciones de la Superintendencia Financiera de Colombia, y se presentan en término nominales. El estado de resultados del trimestre terminado en Marzo 31 de 2016 no será necesariamente indicativo de resultados esperados para cualquier otro período.

# Contenido

- > Aspectos más relevantes en el trimestre
- > Resultados del primer trimestre 2016



A man in a blue suit and glasses and a woman in a white shirt are sitting at a table, looking at a document with charts. The man is pointing at the document with a pen. The woman is holding a pen and looking at the document. There is a glass of water on the table. The background is a blurred office setting.

**ASPECTOS  
MÁS RELEVANTES  
EN EL TRIMESTRE**

# Principales Resultados

- > La utilidad crece **13,4%** trimestralmente cuando comparamos con el mismo periodo del 2015.
- > El indicador de margen neto de interés mejoró **15** puntos básicos contra el anterior trimestre.
- > Mantenemos el indicador de ROAE<sup>1</sup> en un **15,4%**, en línea con el cierre de 2015.
- > La eficiencia<sup>2</sup> presentó una mejora **326 p.b.** frente al año anterior, cerrando en **45,7%**.
- > La cartera bruta crece a un nivel del **22,1%** respecto a marzo del año anterior. En Colombia la cartera crece **20,4%** anual.



1.ROAE (12 meses) = Utilidad acumulada / Patrimonio Promedio.

2.Eficiencia: (Gastos Operaciones / (Margen fin bruto + Ingresos Operacionales + Otros ingresos y egresos netos)).



# Banca Personas

- > La cartera de Banca de Personas<sup>1</sup> alcanzó **\$30,7** billones creciendo **17,0%** frente al 1T15.
- > La cartera hipotecaria creció **19,3%** en comparación con el mismo período de 2015.
- > La cartera de consumo cerró en **COP \$16,5** billones representa un crecimiento de **15,0%** en el 1T16 comparado contra el 1T15.
  - > Se destaca el crecimiento de la cartera de libre inversión en Colombia, de **31,4%** frente al 1T15, cerrando en **\$2,4** billones.
  - > La facturación de tarjetas de crédito en Colombia fue de **\$1,9** billones, **10,2%** más comparado con el mismo periodo de 2015.
- > La cartera de Banca de Personas de las filiales internacionales creció en USD **11,7%** frente al 1T15, destacándose el crecimiento de Costa Rica **25,1%** y Honduras **11,6%**



1. Banca personas incluye cartera de consumo y vivienda

# Banca Empresas

- > La cartera comercial cerró en **\$35,6** billones, un crecimiento de **27,0%** comparado con el 1T15. Mientras en Colombia crece un **26,5%** comparado con el 1T15.
  - > El aporte de Leasing Bolívar sobre el crecimiento anual de la cartera comercial fue de **4,1%**.
  - > Se destaca el crecimiento de la cartera Corporativo en Colombia con un crecimiento anual de **19,4%**, cerrando en **\$17,3** billones.
  - > La cartera PYME en Colombia cerró en **\$4,9** billones, un crecimiento de **45,7%** frente al 1T15.
  - > La cartera Constructor en Colombia cerró en **\$3,0** billones, un crecimiento de **35,9%** frente al 1T15.
  - > En las filiales internacionales, la cartera comercial creció en USD **11,4%** frente al mismo trimestre del año anterior, destacándose el crecimiento de Costa Rica **34,8%**.





## Otros hechos relevantes



> El 4 de enero de 2016 Davivienda se fusionó con Leasing Bolívar. A Diciembre de 2015 la compañía contaba con **\$1,2** billones en activos, **\$1,1** billones de cartera y **\$1,1** billones de pasivo.




> El 10 de marzo de 2016 la Asamblea General de accionistas aprobó el pago de **\$864** pesos de dividendos por acción, para un total de **\$390** mil millones.



> En Abril de 2016 la Junta Directiva de la Fiduciaria Davivienda aprobó el proceso de adquisición de nuestra S.A.I<sup>1</sup>, filial del Grupo Bolívar. A Diciembre de 2015 los activos bajo administración ascendían a **\$96,9** mil millones y su patrimonio a **\$9,5** mil millones.



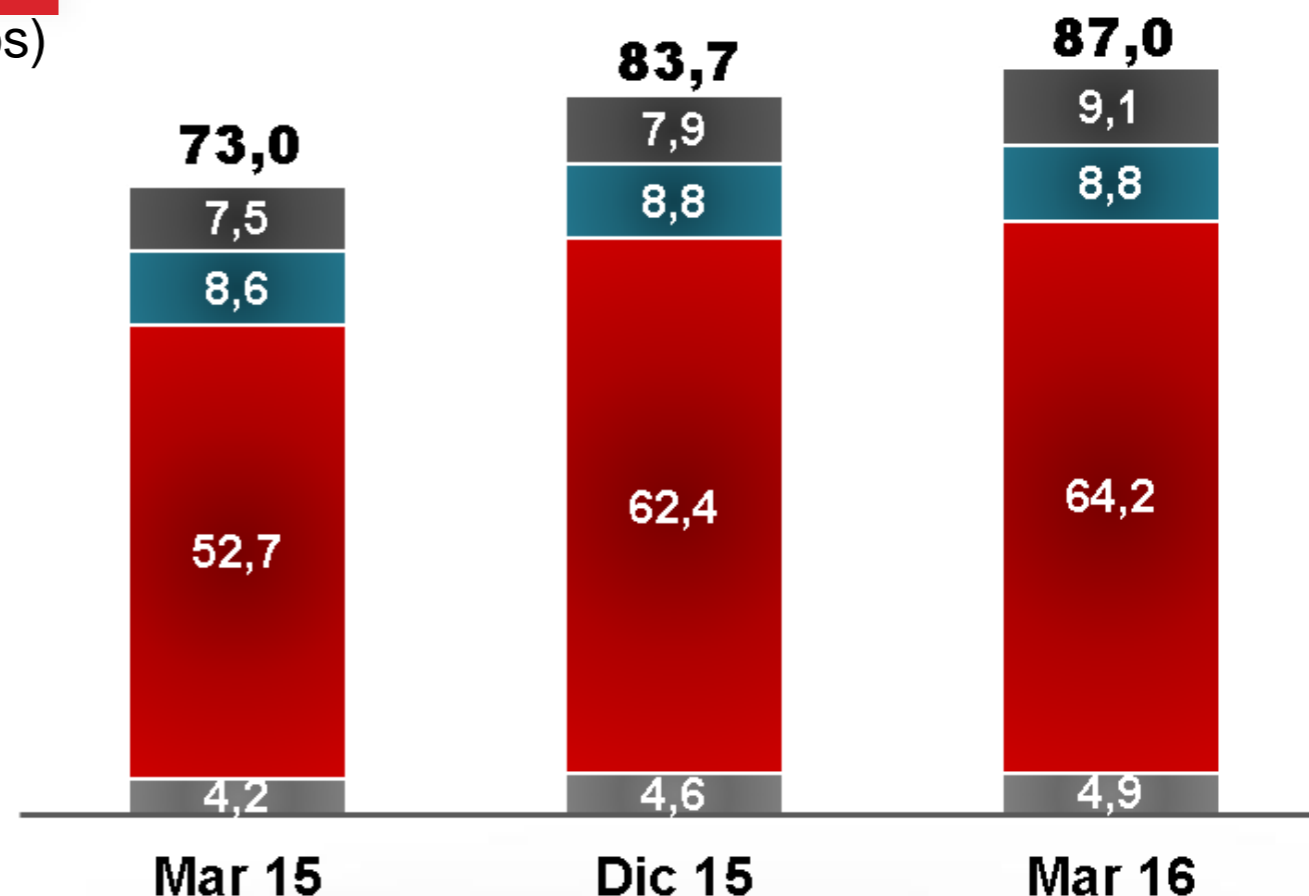
The image features a blue-tinted background. In the upper portion, three business professionals in suits are shaking hands in front of a large window. In the lower portion, a desk is visible with a laptop displaying a bar chart, a pen, and a glass of water. A semi-transparent white box with a thin black border is centered over the image, containing the text.

# Resultados **Primer** Trimestre Consolidado

# Activo

(en billones de pesos)

	1T16 / 4T15	1T16 / 1T15
Disponible	14,6%	21,7%
Inversiones netas	0,1%	1,9%
Cartera neta	3,0%	21,8%
Otros	4,6%	15,8%
<b>Activo <sup>(1)</sup></b>	<b>3,9%</b>	<b>19,1%</b>



Activo	Mar 15	Dic 15	Mar 16	1T16 / 4T15	1T16 / 1T15
Colombia	56,9	62,0	65,5	5,6%	14,9%
Internacional COP\$	17,1	22,8	22,6	-1,0%	31,7%
Internacional USD\$	6,6	7,2	7,5	3,9%	14,1%

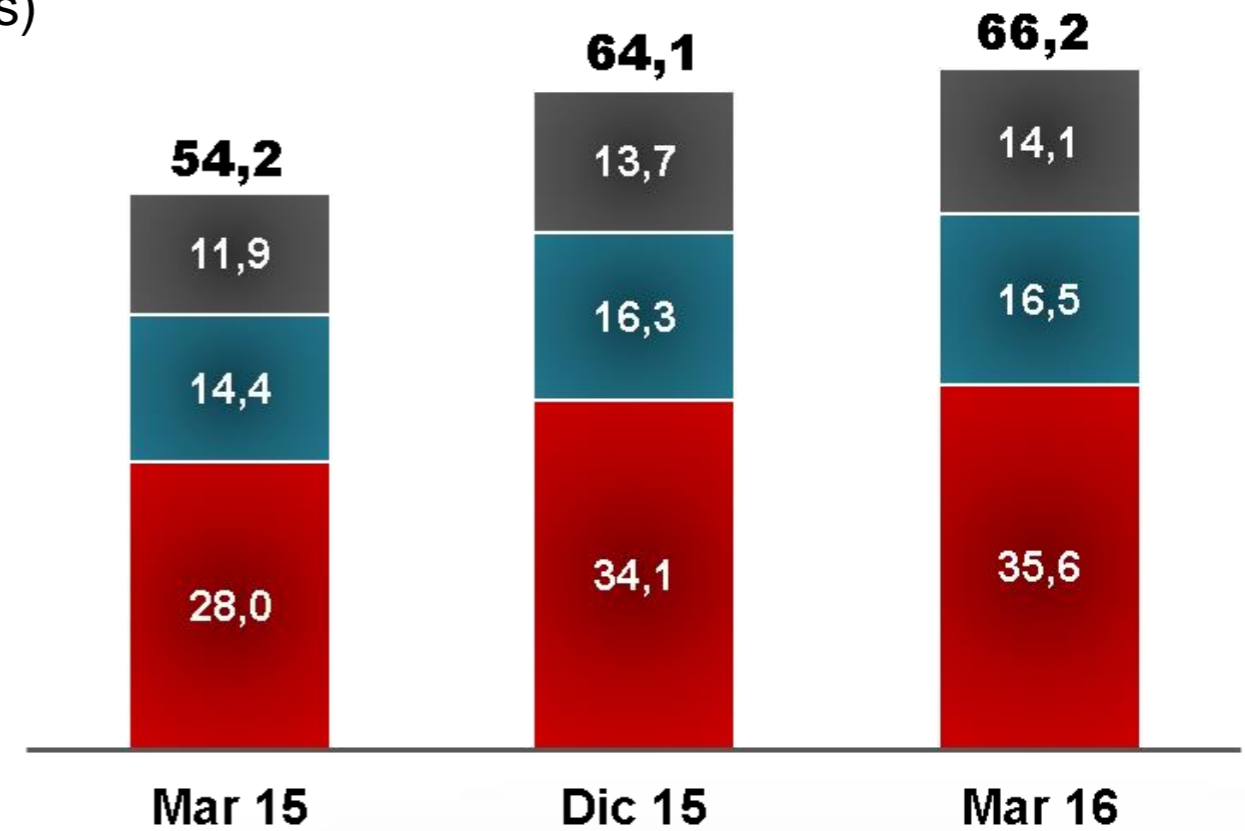
1. Incluye eliminaciones de Colombia sobre las filiales internacionales por \$1,1 billones. La devaluación del peso colombiano en 1T16 fue 15,5% A/A. Frente al 4T15 el peso se revaluó 4,7%.



# Cartera bruta

(en billones de pesos)

	1T16 / 4T15	1T16 / 1T15
Vivienda	3,0%	19,3%
Consumo	1,2%	15,0%
Comercial <sup>(1)</sup>	4,5%	27,0%
<b>Cartera Bruta</b>	<b>3,3%</b>	<b>22,1%</b>



Cartera bruta	Mar 15	Dic 15	Mar 16	1T16 / 4T15	1T16 / 1T15
Colombia	42,8	49,0	51,5	5,2%	20,4%
Internacional COP\$	11,4	15,1	14,7	-2,6%	28,8%
Internacional USD\$	4,4	4,8	4,9	2,3%	11,5%

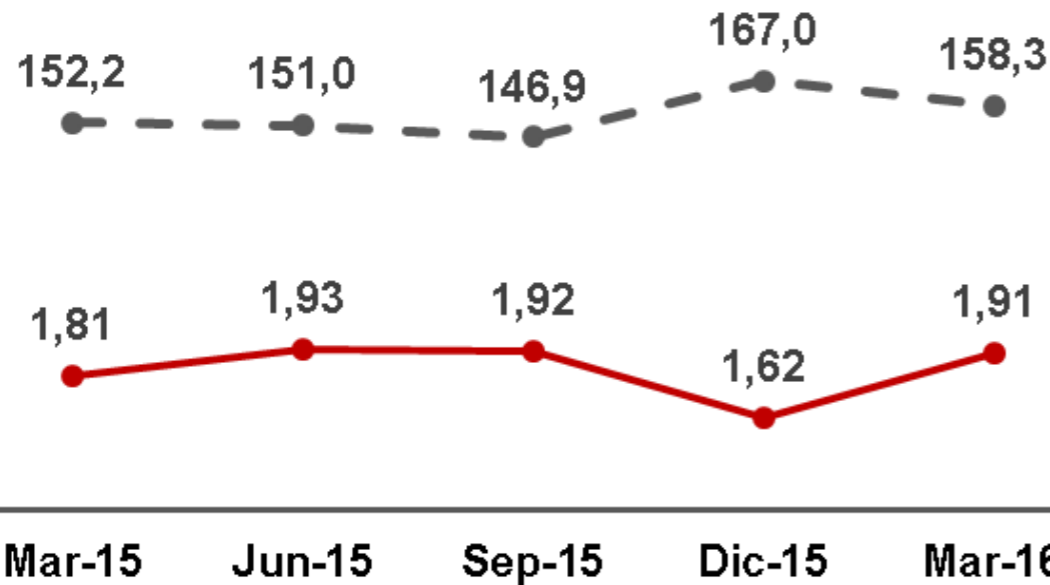
1. Comercial incluye microcrédito.

La devaluación del peso colombiano en 1T16 fue 15,5% A/A. Frente al 4T15 el peso se revaluó 4,7%.

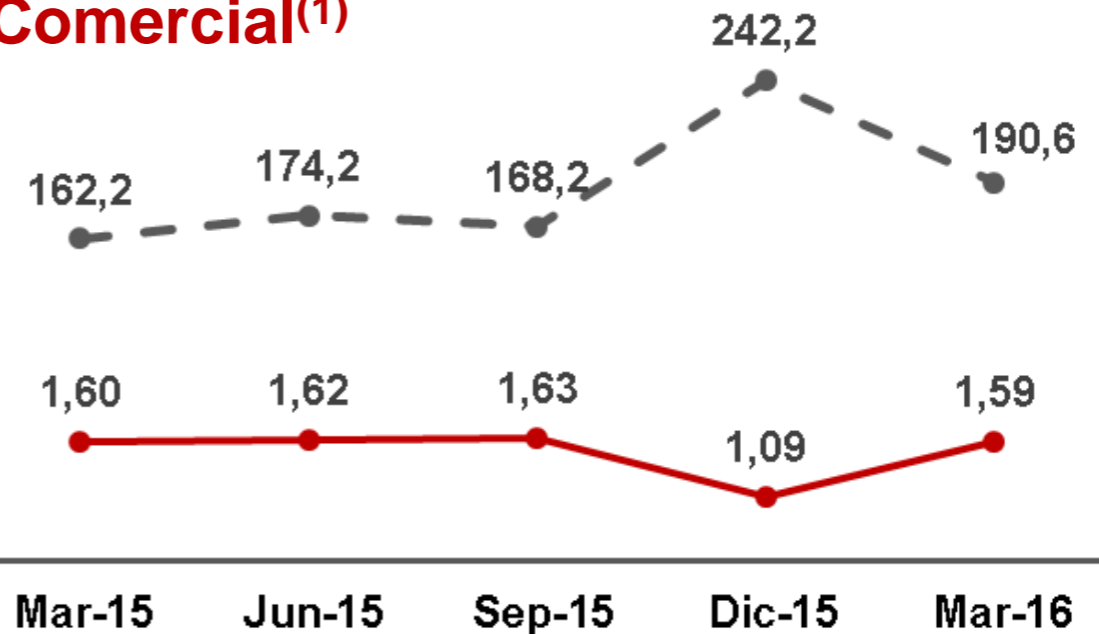


# Calidad y Cobertura de Cartera (%)

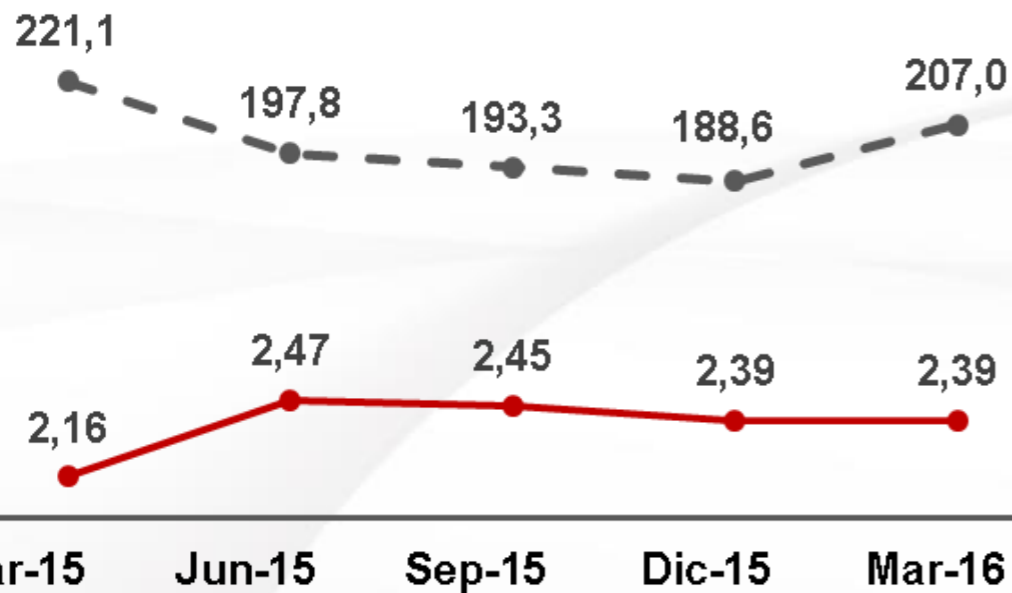
## Total



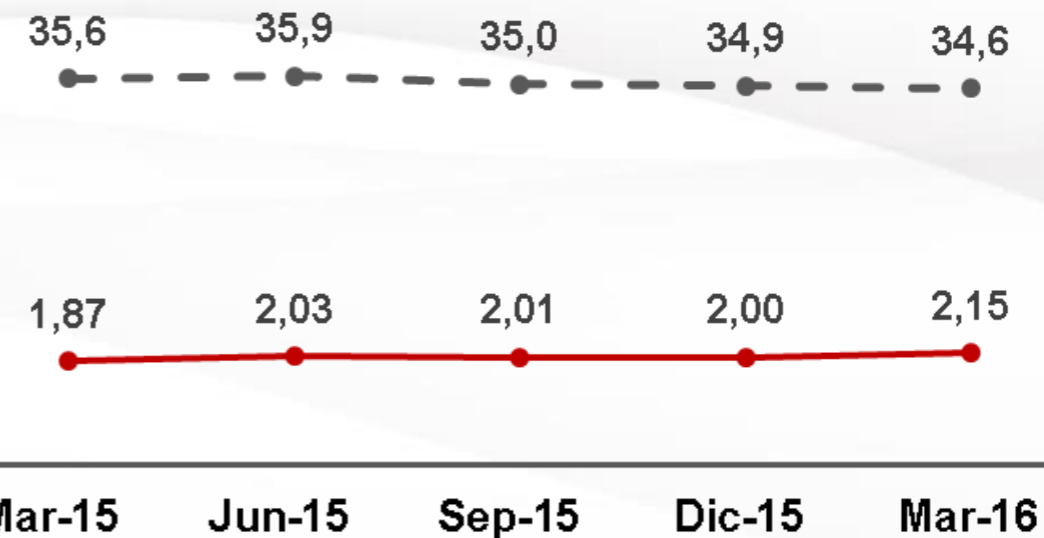
## Comercial<sup>(1)</sup>



## Consumo



## Vivienda



—●— Cobertura Consolidado

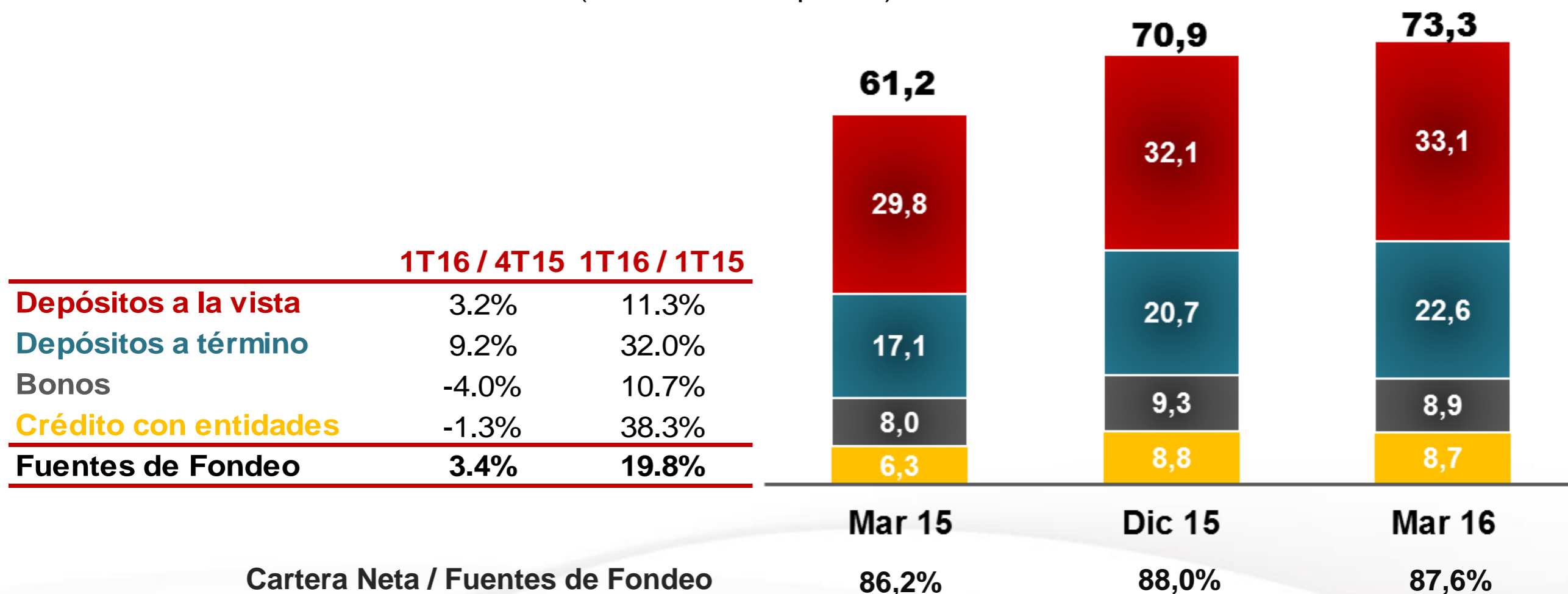
—●— Calidad Consolidado



1. Comercial incluye microcrédito.  
 Calidad: Cartera >90 días/ Cartera Bruta.  
 Cobertura: Provisiones / Cartera >90 días.

# Fuentes de Fonddeo

(en billones de pesos)

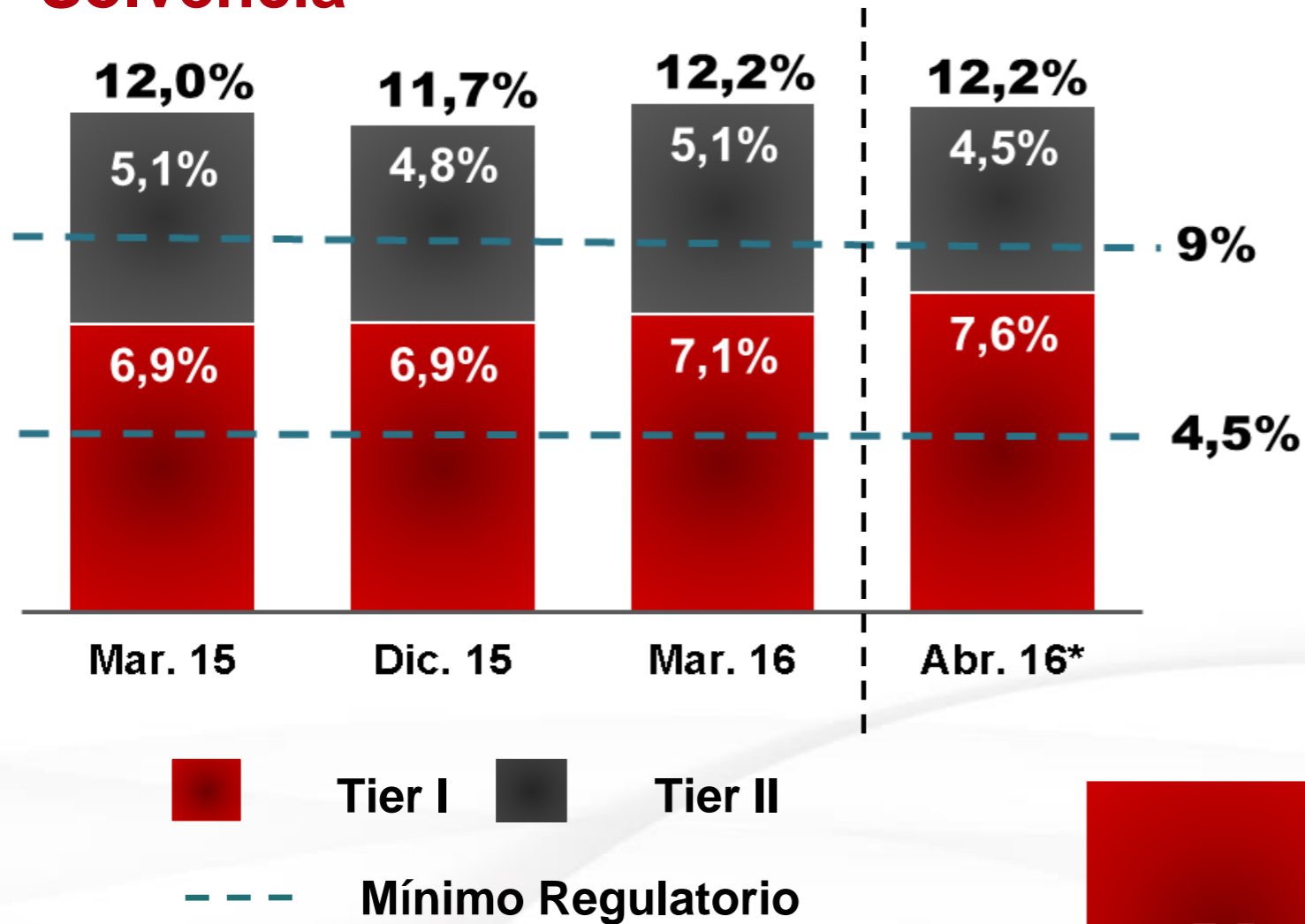


Fuentes de Fonddeo	Mar 15	Dic 15	Mar 16	1T16 / 4T15	1T16 / 1T15
Colombia	46,7	51,3	54,0	5,3%	15,6%
Internacional COP\$	14,5	19,6	19,3	-1,4%	33,2%
Internacional USD\$	5,6	6,2	6,4	3,5%	15,3%



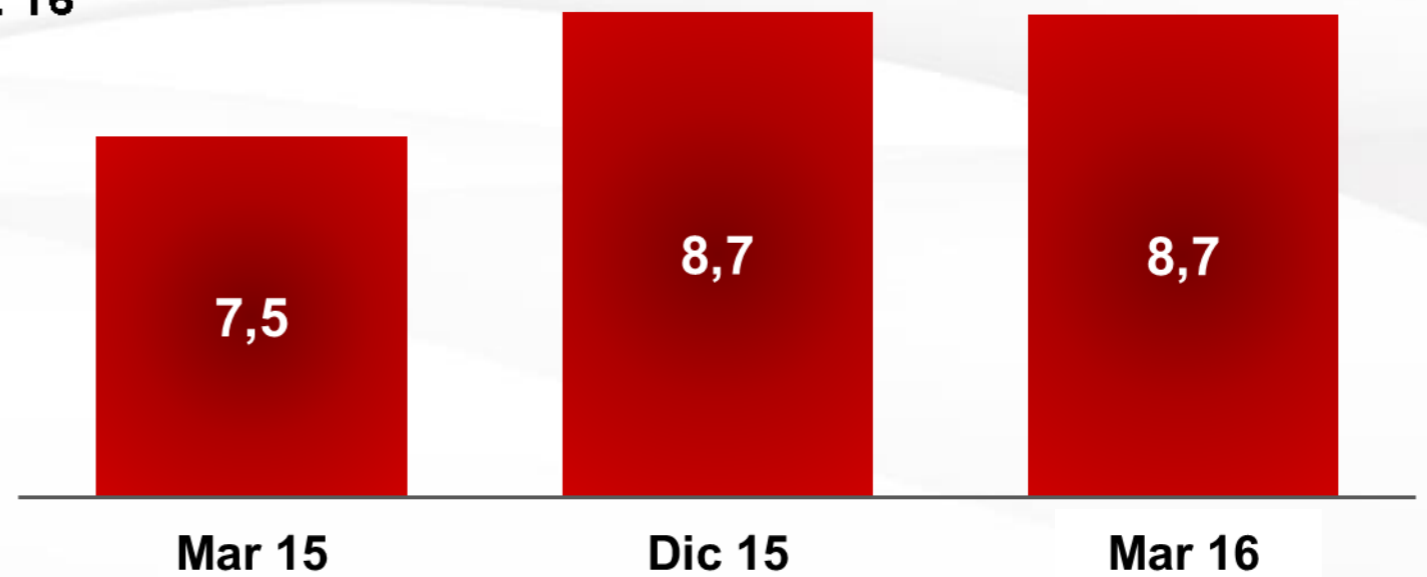
# Estructura de Capital

## Solvencia



## Patrimonio (billones)

△ A/A: 16,1%  
△ T/T: -0,1%



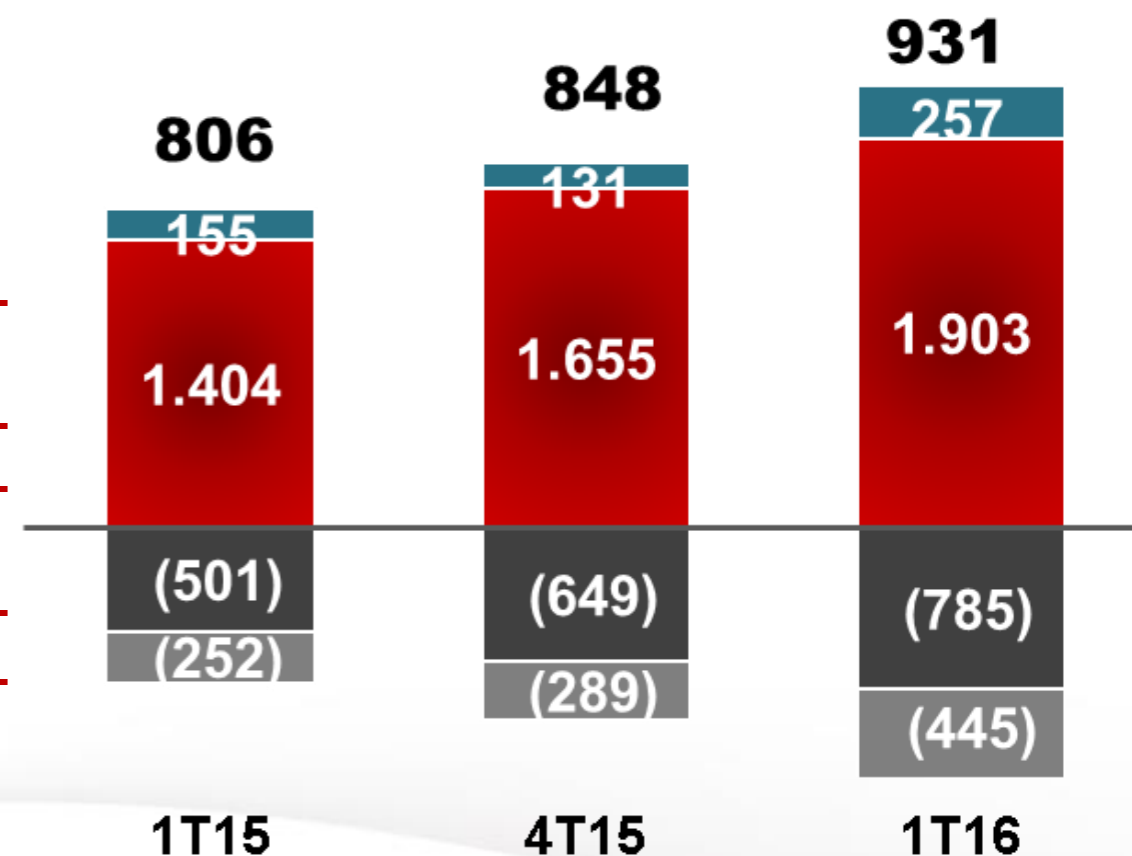
\* Nivel de solvencia proforma.

# Margen Financiero Neto

(en miles de millones de pesos)

## TRIMESTRAL

	1T16	1T16/4T15	1T16/1T15
	\$	(%)	(%)
<b>Ingresos cartera</b>	1.903	15,0	35,6
<b>Ingresos inversiones + Interban.</b>	257	97,0	65,4
<b>Subtotal Ingresos Financieros</b>	<b>2.160</b>	<b>21,0</b>	<b>38,5</b>
<b>Egresos financieros</b>	(785)	21,0	56,7
<b>Provisiones</b>	(445)	54,1	76,2
<b>Margen Financiero Neto</b>	<b>931</b>	<b>9,8</b>	<b>15,5</b>



Margen Financiero Neto	1T15	4T15	1T16	1T16/4T15	1T16/1T15
Colombia	653	646	741	14,7%	13,5%
Internacional	153	202	190	-6,1%	24,0%
Internacional USD\$	62	74	58	-20,6%	-5,6%

## NIM<sup>(1)</sup>

Dic. 15  
6,5%

Mar. 16  
6,6%

1.NIM: Margen financiero bruto (12 meses) / Activos productivos promedio.

La devaluación trimestral promedio del peso colombiano en 1T16 fue 31,4% A/A y 18,3% Q/Q.



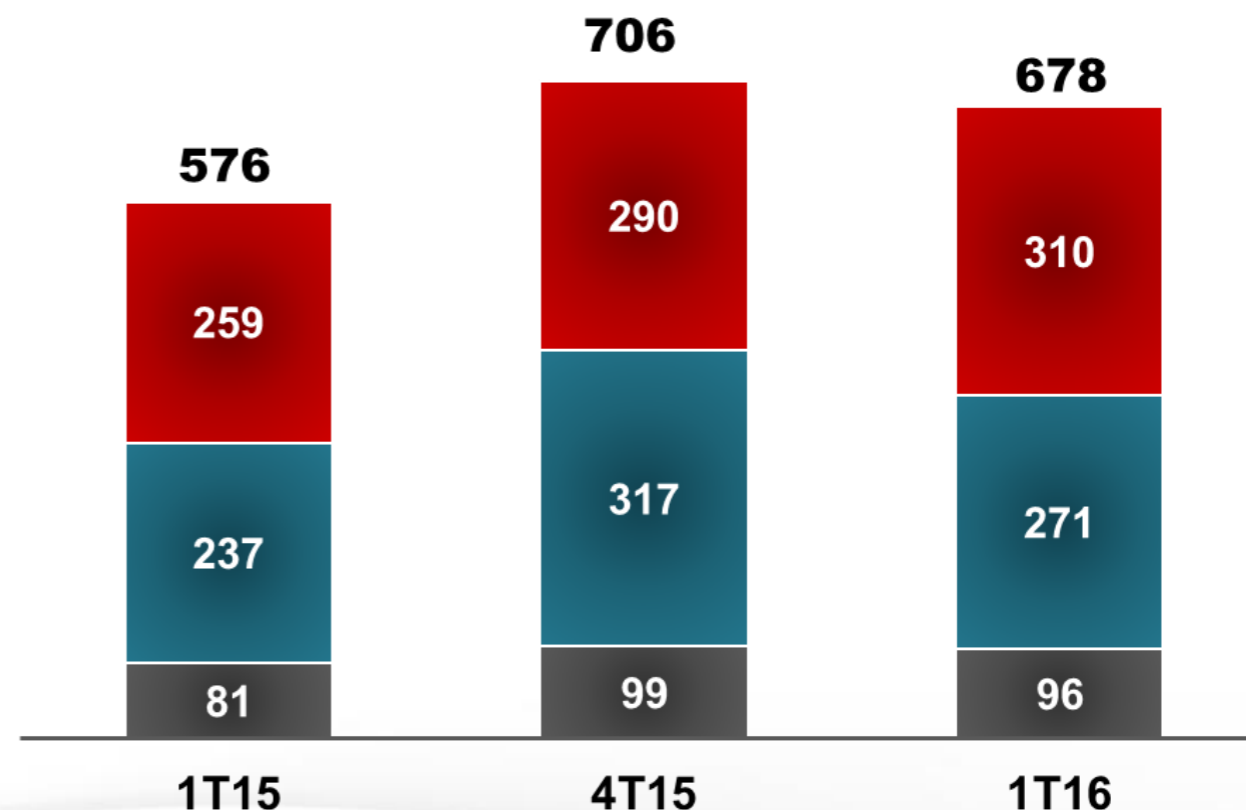


# Gastos

(en miles de millones de pesos)

## TRIMESTRAL

	1T16	1T16/4T15	1T16/1T15
	\$	(%)	(%)
<b>Gastos de Personal</b>	310	6,9	19,9
<b>Gastos de Operación</b>	271	-14,4	14,6
<b>Otros Gastos<sup>(1)</sup></b>	96	-2,5	19,2
<b>Total Gastos</b>	<b>678</b>	<b>-4,0</b>	<b>17,6</b>



Gastos	1T15	4T15	1T16	1T16 / 4T15	1T16 / 1T15
Colombia	429	522	487	-6,7%	13,5%
Internacional	147	184	191	3,7%	29,6%
Internacional USD\$	60	67	59	-12,3%	-1,4%

## Eficiencia<sup>(2)</sup>

Dic. 15	Mar. 16
46,8%	45,7%

- Otros gastos incluye amortización y depreciación, amortización intangibles, impuestos y seguro depósito.
- Eficiencia (12 meses) = Gastos operativos / (Margen financiero bruto + ingresos operacionales + otros ingresos y gastos netos).
- La devaluación trimestral promedio del peso colombiano en 1T16 fue 31,4% A/A y 18,3% Q/Q.

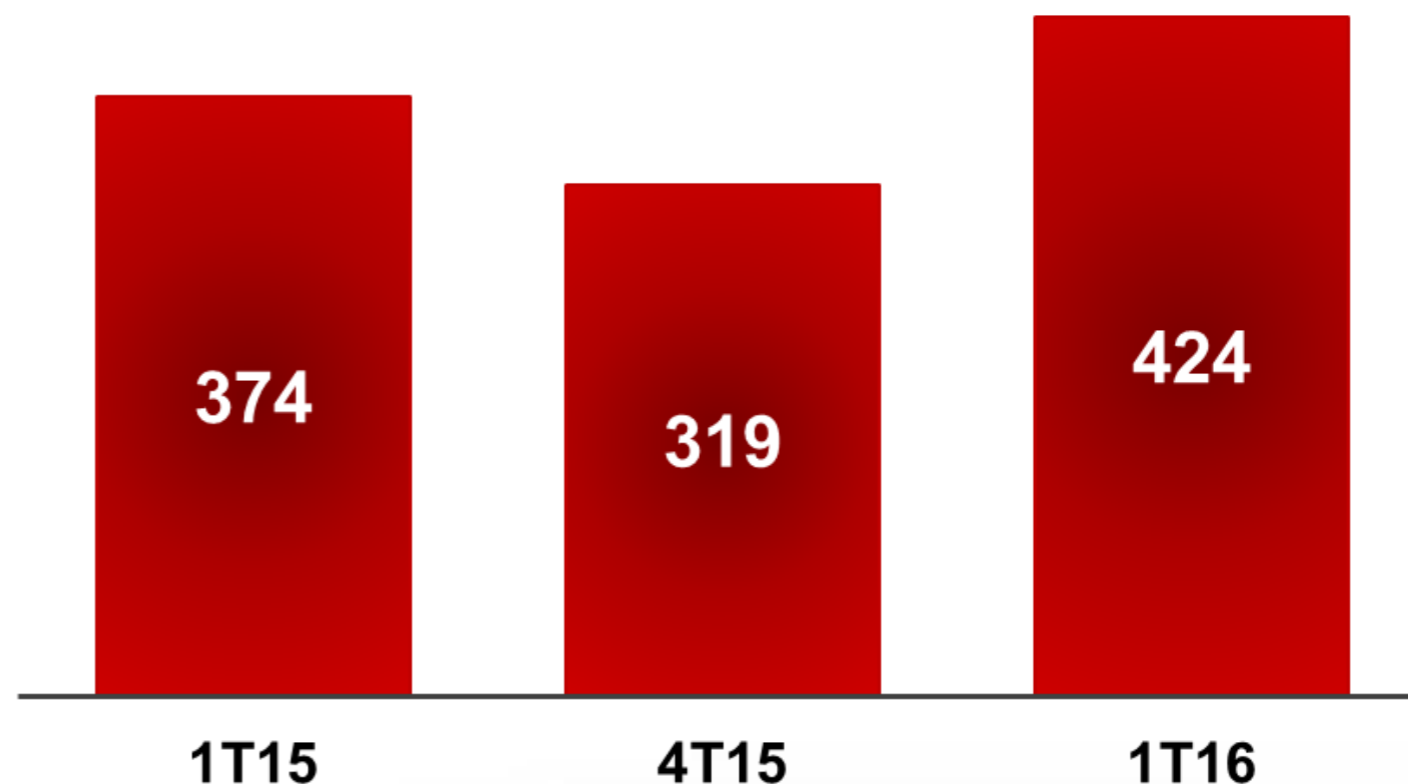


# Utilidades

(en miles de millones de pesos)

## TRIMESTRAL

	Dic. 15	Mar. 16
<b>ROAE<sup>(1)</sup></b>	<b>15,3%</b>	<b>15,4%</b>
<b>ROAA<sup>(2)</sup></b>	<b>1,53%</b>	<b>1,58%</b>



	1T16	1T16 / 4T15	1T16 / 1T15
	\$	%	%
Margen Financiero Neto	931	9,8	15,5
Ingresos Operacionales	271	0,7	14,2
Gastos Operacionales	(678)	-4,0	17,6
Cambios, Derivados y Otros	66	1.292,3	3,7
<b>Utilidad antes de Impuestos</b>	<b>589</b>	<b>43,7</b>	<b>11,1</b>
Impuestos	(165)	81,7	5,8
<b>Utilidad<sup>(3)</sup></b>	<b>424</b>	<b>32,9</b>	<b>13,4</b>

1. ROAE = Utilidad (12 meses) / Patrimonio Promedio.

2. ROAA = Utilidad (12 meses) / Activos promedio.

3. Utilidad después de eliminaciones, homologaciones y homogenizaciones



# DAVIVIENDA

DAVIVIENDA

**¡Gracias por  
su atención!**

atencionainversionistas@davivienda.com  
+57 1 2203495

