



Presentación de Resultados
Consolidado I Trimestre
2018

La información aquí presentada es de carácter exclusivamente informativo e ilustrativo, y no es, ni pretende ser, fuente de asesoría legal o financiera en ningún tema.

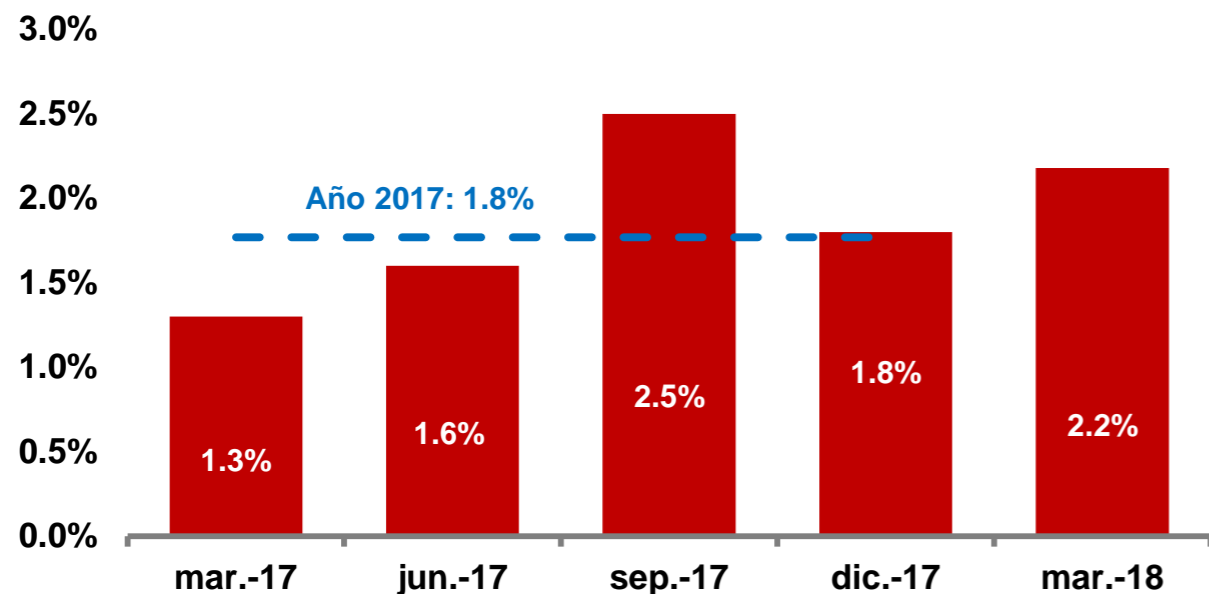
La información financiera y proyecciones presentadas están basadas en información y cálculos realizados internamente por **DAVIVIENDA**, que pueden ser objeto de cambios o ajustes. Cualquier cambio de las circunstancias actuales puede llegar a afectar la validez de la información o de las conclusiones presentadas.

Los ejemplos mencionados no deben ser tomados como una garantía para proyecciones futuras, y no se asume o se está obligado, expresa o implícitamente en relación con las previsiones esperadas a futuro.

DAVIVIENDA expresamente dispone que no acepta responsabilidad alguna en relación con acciones o decisiones tomadas o no tomadas con base en el contenido de esta información. **DAVIVIENDA** no acepta ningún tipo de responsabilidad por pérdidas que resulten de la ejecución de las propuestas o recomendaciones presentadas. **DAVIVIENDA** no es responsable de ningún contenido que sea proveniente de terceros. **DAVIVIENDA** pudo haber promulgado, y puede así promulgar en el futuro, información que sea inconsistente con la aquí presentada.

La información financiera ha sido preparada bajo las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) aplicables en Colombia e instrucciones de la Superintendencia Financiera de Colombia, y se presentan en término nominales. El estado de resultados del trimestre terminado en Marzo 31 de 2018 no será necesariamente indicativo de resultados esperados para cualquier otro período.

Producto Interno Bruto (Var Anual)



Fuente: DANE

Davivienda PMI

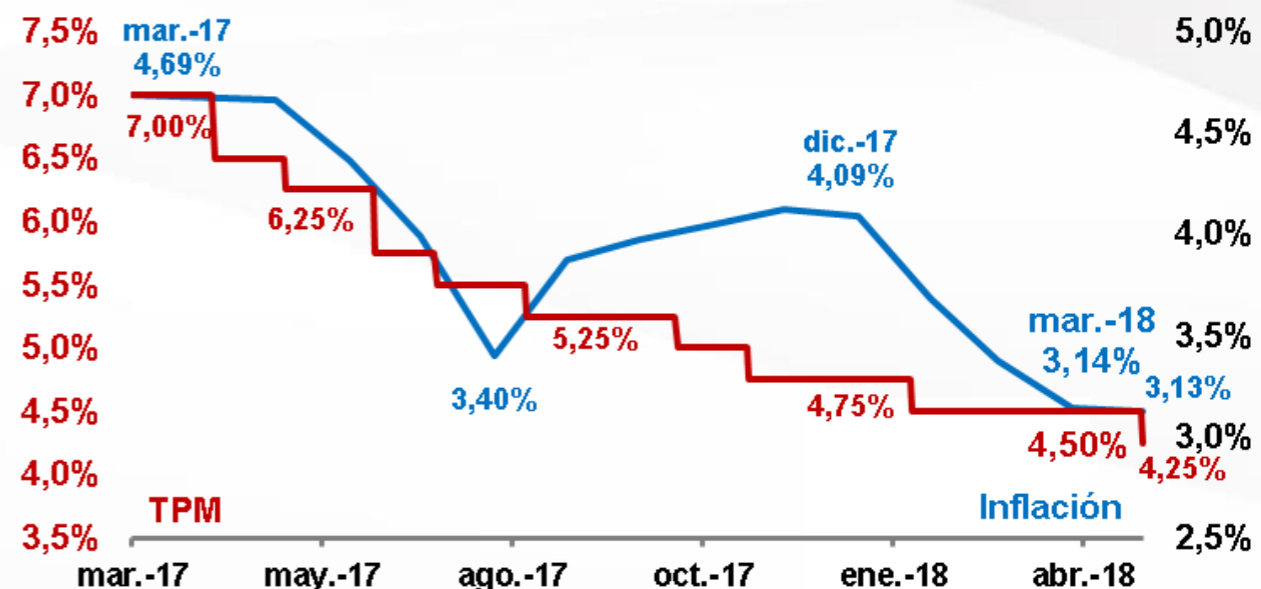
Componente	Pond %	nov-17	abr-18	may-18
Producción	25	47,95	51,19	50,46
Nuevas órdenes	30	47,74	53,60	51,43
Empleo	20	48,05	51,19	50,69
Inventario de materias primas	10	45,52	51,95	49,05
Tiempos de entrega proveedores	15	48,83	48,31	46,92
Davivienda PMI	100	48,15	52,06	51,05

Tasa de Cambio y Petróleo



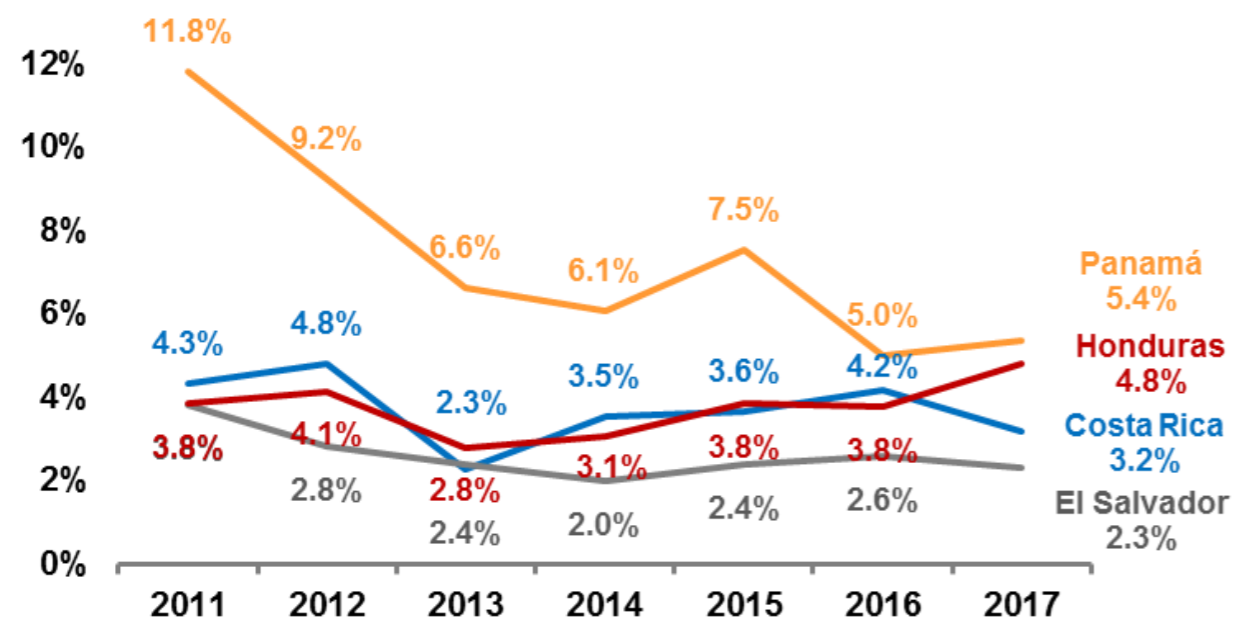
Fuente: Superintendencia Financiera de Colombia y Bloomberg

Tasa de Política Monetaria e Inflación

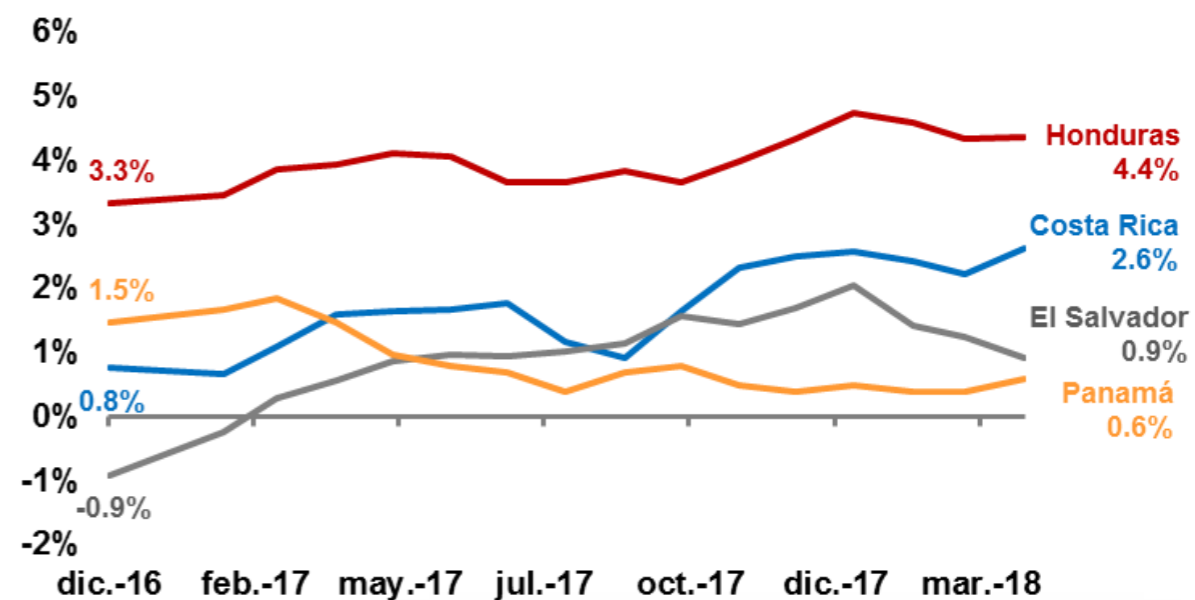


Fuente: DANE y Banco de la República.

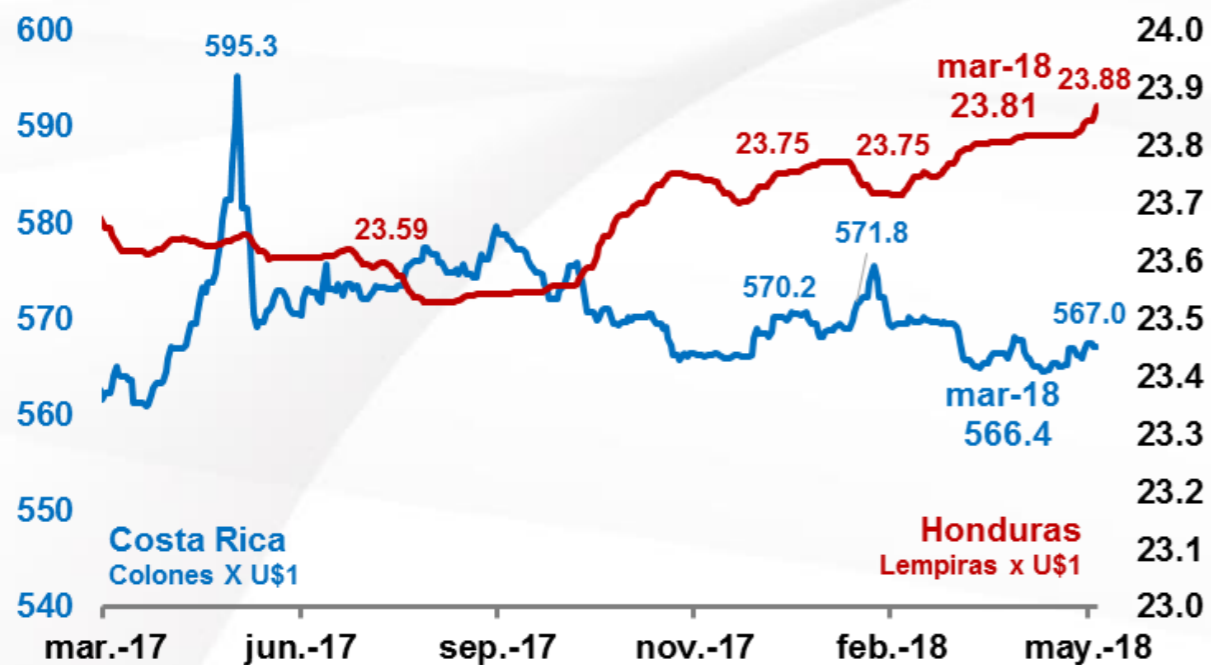
Producto Interno Bruto (Var Anual)



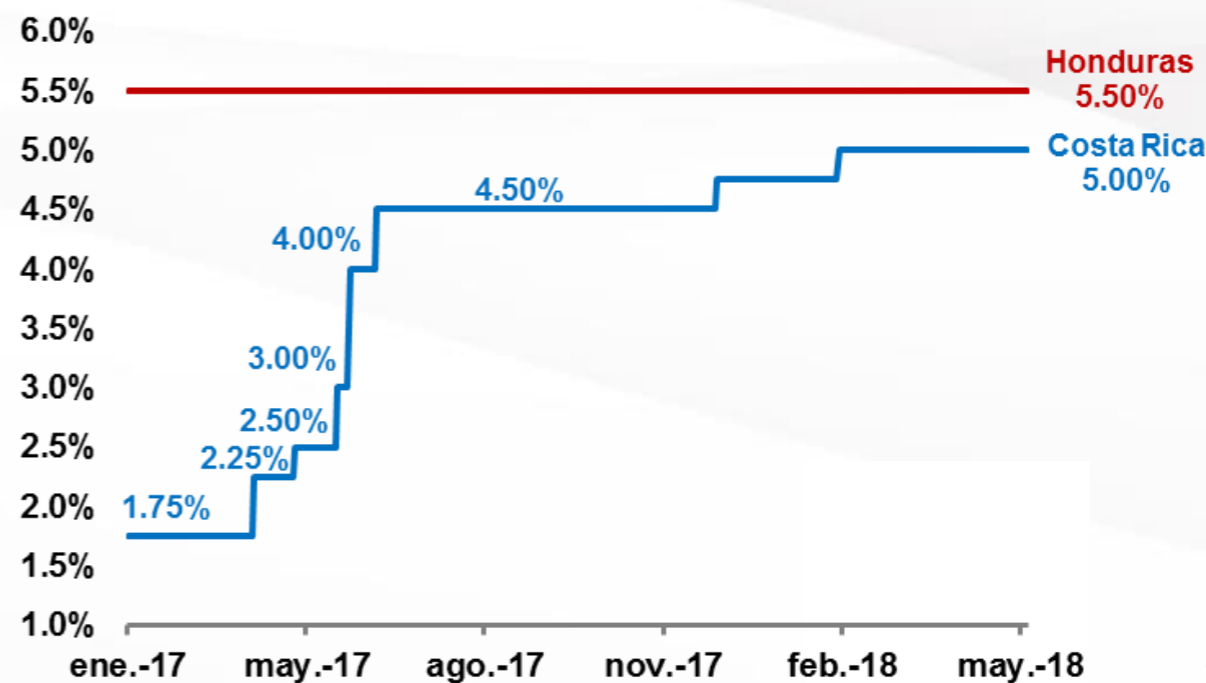
Inflación (Var Anual)



Tipo de Cambio



Tasa de Política Monetaria



Principales Resultados

- > La utilidad a marzo de 2018 cerró en **\$454 mil millones** de pesos, **39,4%** superior a la registrada en el mismo periodo del año anterior.
- > La cartera bruta consolidada presenta un crecimiento anual de **6,7%**.
- > El indicador de calidad de cartera cerró en **3,25%**, **118 pbs** superior al reportado en marzo de 2017.
- > El NIM alcanzó un nivel de **6,51%**, **13 pbs** superior al trimestre anterior.

Otros Hechos Relevantes



- > En el mes de febrero titularizamos cartera de vivienda por valor de **\$158 mil millones** de pesos.
- > En la Asamblea General de Accionistas de marzo se capitalizó **\$1 billón** de pesos, permitiendo alcanzar un indicador de solvencia básica de **8,96%**.
- > Adopción **IFRS 9**.

Nuestra Estrategia de Negocio

Qué Queremos en nuestros negocios...

Sinergia
entre
Bancas

Banco
Digital



Adopción IFRS 9

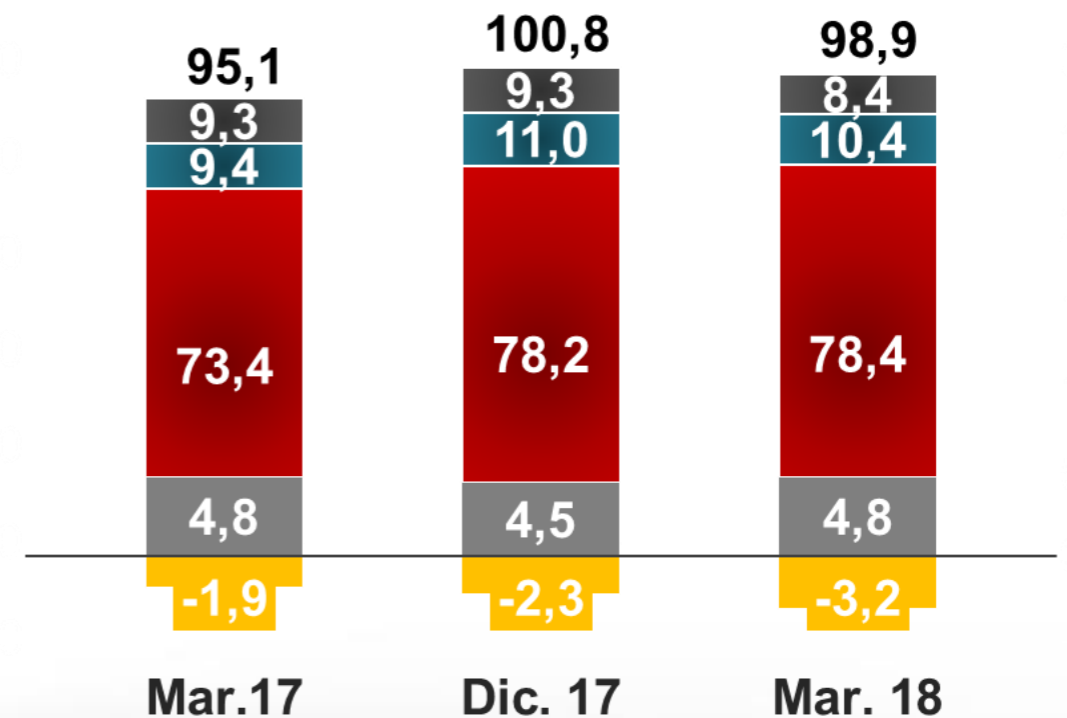
- > El 1º de Enero de 2018, el Banco Davivienda implementó IFRS 9, pasando de un modelo de Pérdidas Incurridas a un modelo de **Pérdidas Esperadas**.
- > Como resultado del análisis financiero, se incrementó el saldo de provisiones de cartera por **\$768 mil millones** de pesos.

Impactos en el Balance General el 1º de Enero :

- > **Activo ↓**
Aumento en las Provisiones de Cartera por **\$768 mil millones** de pesos.
- > **Patrimonio ↓**
Disminución en Otros Resultados Integrales (ORI) por **\$768 mil millones** de pesos.
- > Aumento del Indicador de *Cobertura*. El indicador de *Cobertura Reservas Totales* permanece sin cambios.
- > Cambios en ORI no tienen impacto en los indicadores de solvencia.



	1T18 / 4T17	1T18 / 1T17
Disponible	(9,9%)	(9,7%)
Inversiones netas	(5,4%)	11,2%
Cartera Bruta	0,2%	6,7%
Provisiones	37,5%	68,2%
Otros	7,3%	(0,3%)
Activo	(1,9%)	4,0%



Activo		Mar.17	Dic. 17	Mar. 18	1T18 / 4T17	1T18 / 1T17
Colombia		73,3	77,8	77,3	(0,6%)	5,4%
Internacional	COP	22,6	23,9	22,5	(6,2%)	(0,7%)
	USD ¹	7,8	8,0	8,1	0,7%	3,0%

Incluye eliminaciones de Colombia sobre las filiales internacionales.

1. Cifras en miles de millones USD. El peso colombiano se revaluó 6,8% durante el último trimestre y 3,6% respecto al mismo período del año anterior.

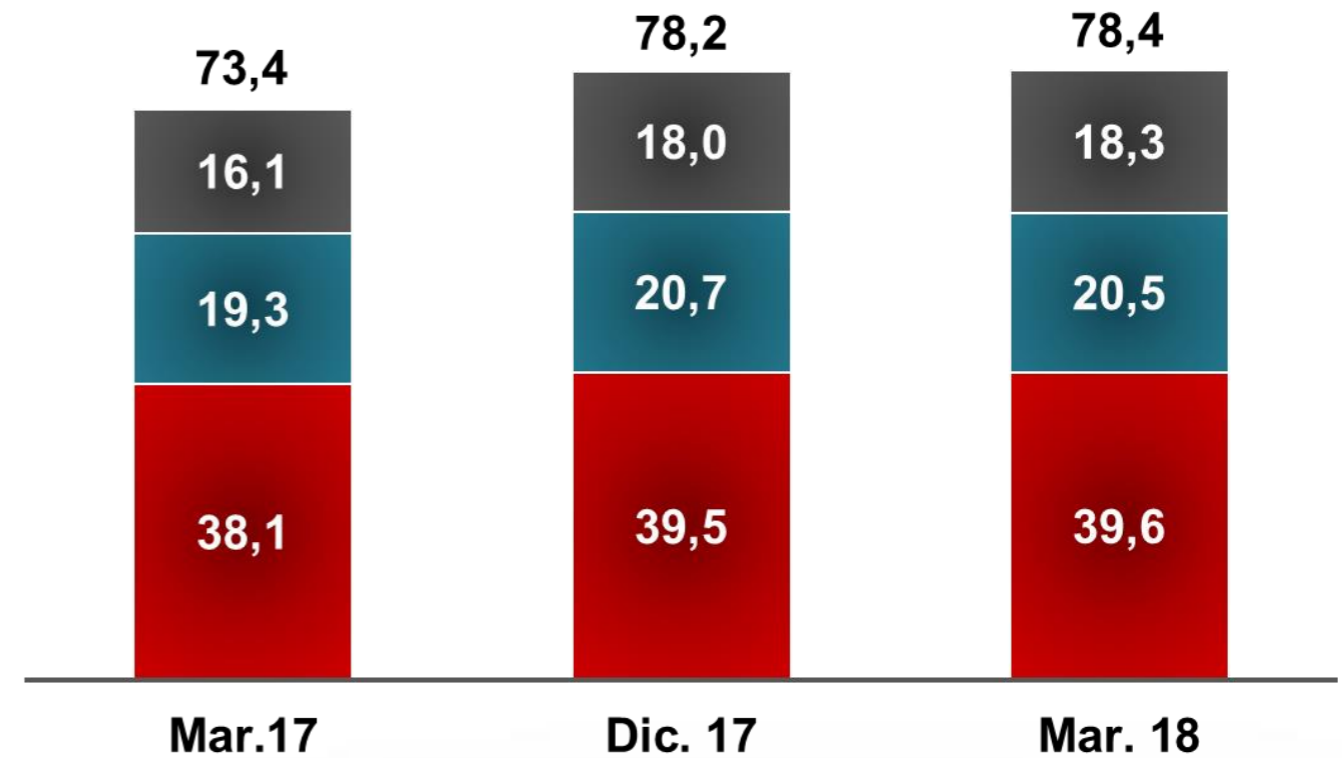


Consolidado

Cartera Bruta

(en billones de pesos)

	1T18 / 4T17	1T18 / 1T17
Vivienda	1,7%	13,9%
Consumo	(1,0%)	6,1%
Comercial	0,2%	4,0%
Cartera Bruta	0,2%	6,7%



Cartera bruta		Mar.17	Dic. 17	Mar. 18	1T18 / 4T17	1T18 / 1T17
Colombia		58,4	62,5	63,4	1,5%	8,5%
Internacional	COP	15,0	15,7	15,0	(4,9%)	(0,3%)
	USD ¹	5,2	5,3	5,4	2,1%	3,5%

1. Cifras en miles de millones USD. El peso colombiano se revaluó 6,8% durante el último trimestre y 3,6% respecto al mismo período del año anterior.



	Calidad ¹ Cartera vencida > 90 días		
	1T17	4T17	1T18
Comercial	1,58%	2,55%	3,34%
Consumo	2,61%	2,63%	2,76%
Vivienda	2,55%	3,35%	3,59%
Subtotal (90)	2,07%	2,76%	3,25%
Vivienda ² (120)	1,93%	2,52%	2,70%
Total³ (120)	1,93%	2,57%	3,04%

	Cobertura ⁴		
	1T17	4T17	1T18
Comercial	147,6%	121,0%	117,2%
Consumo	184,0%	181,7%	247,4%
Vivienda	17,6%	16,4%	34,2%
Total	124,5%	107,1%	124,7%

	Cobertura Total ⁵		
	1T17	4T17	1T18
Comercial	218,1%	156,8%	129,6%
Consumo	261,5%	273,5%	281,9%
Vivienda	88,9%	71,3%	70,1%
Total	197,5%	162,3%	148,1%

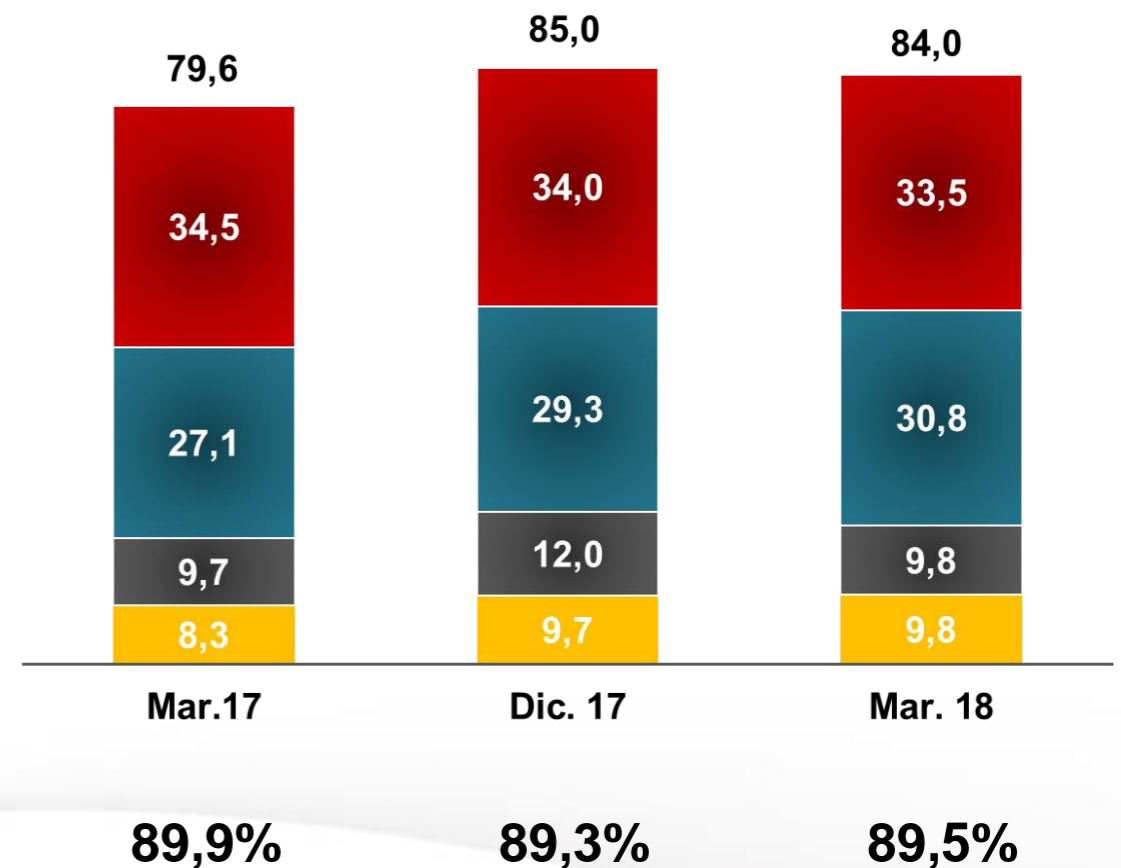
1. Calidad: Cartera > 90 días / Cartera Bruta
2. Vivienda > 120 días / Cartera Bruta
3. Total (120): (Vivienda > 120 días + Comercial > 90 días + Consumo > 90 días) / Cartera Bruta
4. Cobertura: Provisiones Activo / Cartera > 90 días
5. Cobertura Total: (Provisiones Activo + Provisiones Patrimonio) / Cartera > 90 días



Fuentes de Fonddeo

(en billones de pesos)

	1T18 / 4T17	1T18 / 1T17
Depósitos a la vista	(1,3%)	(2,7%)
Depósitos a término	5,0%	13,5%
Bonos	(18,0%)	1,7%
Crédito con entidades	1,5%	18,8%
Fuentes de Fonddeo	(1,2%)	5,6%



Cartera Neta / Fuentes de Fonddeo

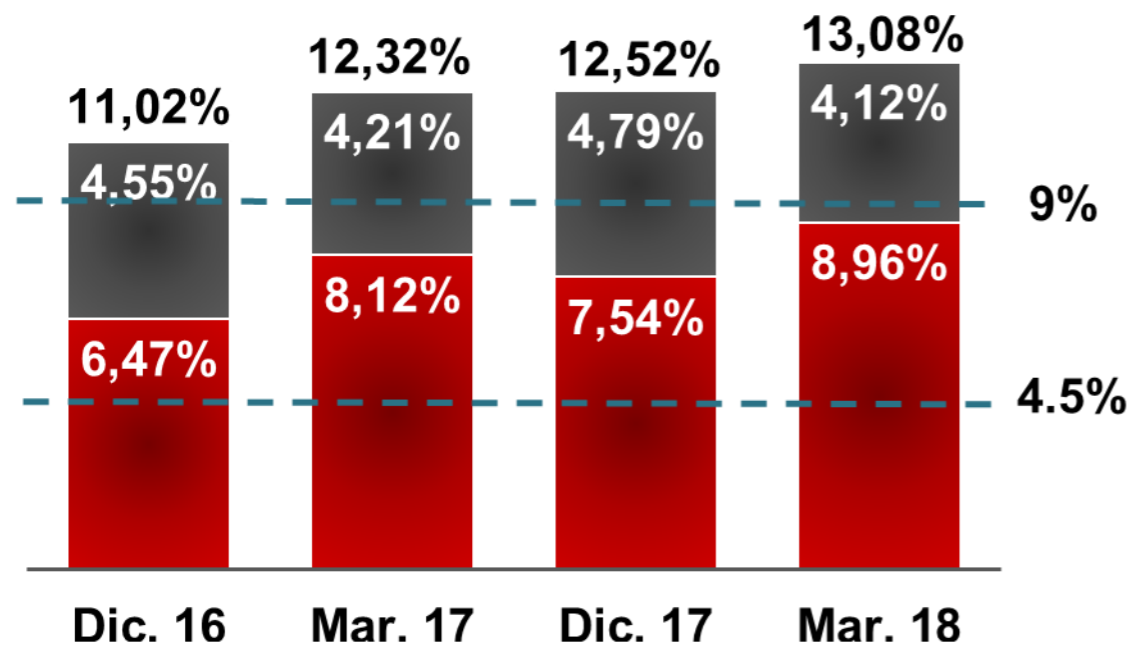
Fuentes de Fonddeo	Mar.17	Dic. 17	Mar. 18	1T18 / 4T17	1T18 / 1T17
Colombia	60,3	64,6	65,0	0,5%	7,8%
Internacional					
COP	19,3	20,4	19,0	(6,6%)	(1,3%)
USD ¹	6,7	6,9	6,8	(1,1%)	2,2%

1. Cifras en miles de millones USD. El peso colombiano se revaluó 6,8% durante el último trimestre y 3,6% respecto al mismo período del año anterior.



Consolidado Estructura de Capital

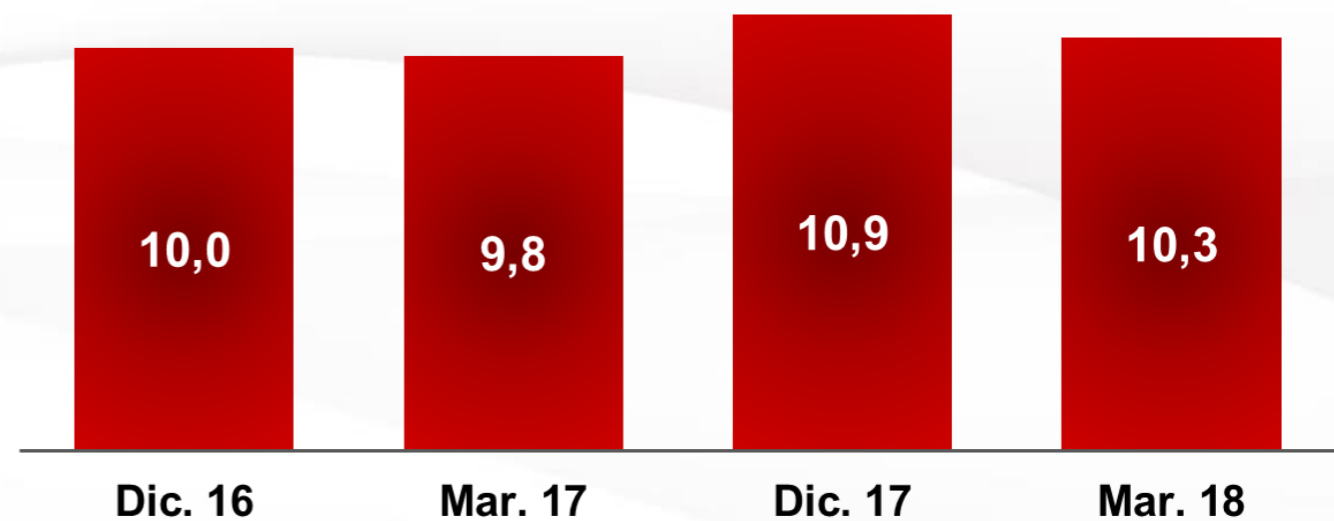
Solvencia



■ Tier I ■ Tier II
- - - Mínimo Regulatorio

Patrimonio (billones de pesos)

△ Mar. 18 / Mar. 17: 4,7%
 △ Mar. 18 / Dic. 17: -5,3%



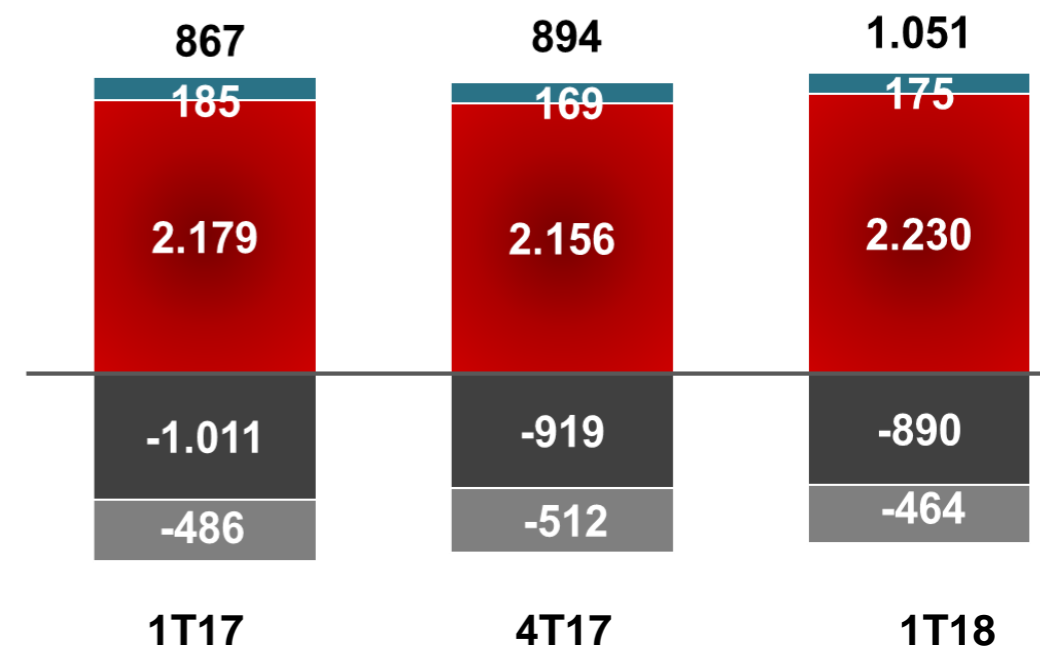
Consolidado

Margen Financiero Neto

(en miles de millones de pesos)

TRIMESTRE

	1T18	1T18 / 4T17	1T18 / 1T17
	\$	(%)	(%)
Ingresos cartera	2.230	3,5	2,3
Ingresos inversiones + Interban.	175	3,6	(5,3)
Subtotal Ingresos Financieros	2.405	3,5	1,7
Egresos financieros	(890)	(3,2)	(12,0)
Margen Financiero Bruto	1.515	7,8	12,0
Provisiones	(464)	(9,4)	(4,5)
Margen Financiero Neto	1.051	17,6	21,2



Margen Financiero Neto	1T17	4T17	1T18	1T18/4T17	1T18/1T17	Indicador	Mar. 17	Dic. 17	Mar. 18
Colombia	690	722	873	21,0%	26,5%	NIM ²	6,26%	6,38%	6,51%
Internacional	COP	177	172	3,5%	0,6%	Costo de Riesgo ³	1,74%	2,53%	2,49%
	USD ¹	61	58	62	8,3%				

1. Cifras en miles de millones USD. La revaluación de la tasa de cambio promedio en 1T18 fue 2,2% A/A y 3,2% T/T

2. NIM (12 Meses): Margen financiero bruto (12 meses) / Activos productivos promedio

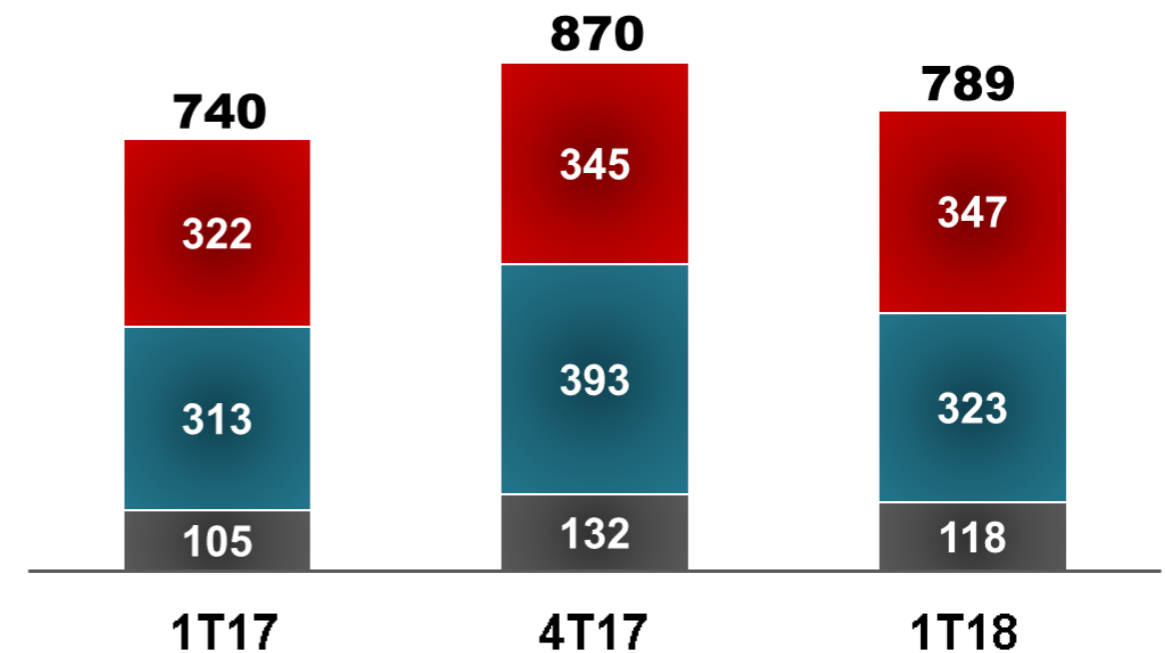
3. Costo de Riesgo (12 meses) = Gasto de Provisiones (12 meses) / Cartera Bruta

Consolidado Gastos

(en miles de millones de pesos)

	1T18	1T18 / 4T17	1T18 / 1T17
	\$	(%)	(%)
Gastos de Personal	347	0,7	7,9
Gastos de Operación	323	(17,7)	3,5
Otros Gastos¹	118	(10,1)	12,7
Total Gastos	789	(9,3)	6,7

TRIMESTRE



Gastos		1T17	4T17	1T18	1T18 / 4T17	1T18 / 1T17	Mar. 17	Dic. 17	Mar. 18	
Colombia		561	670	609	(9.0%)	8.7%	Eficiencia³	46,4%	46,6%	46,3%
Internacional	COP	179	200	180	(10.1%)	0.5%				
	USD ²	61	67	63	(6.1%)	2.8%				

- Otros gastos incluye amortización y depreciación, amortización intangibles, impuestos y seguro depósito
- Cifras en miles de millones USD. La revaluación de la tasa de cambio promedio en 1T18 fue 2,2% A/A y 3,2% T/T
- Eficiencia (12 meses) = Gastos operativos (12 meses) / (Margen financiero bruto + ingresos operacionales + otros ingresos y gastos netos)

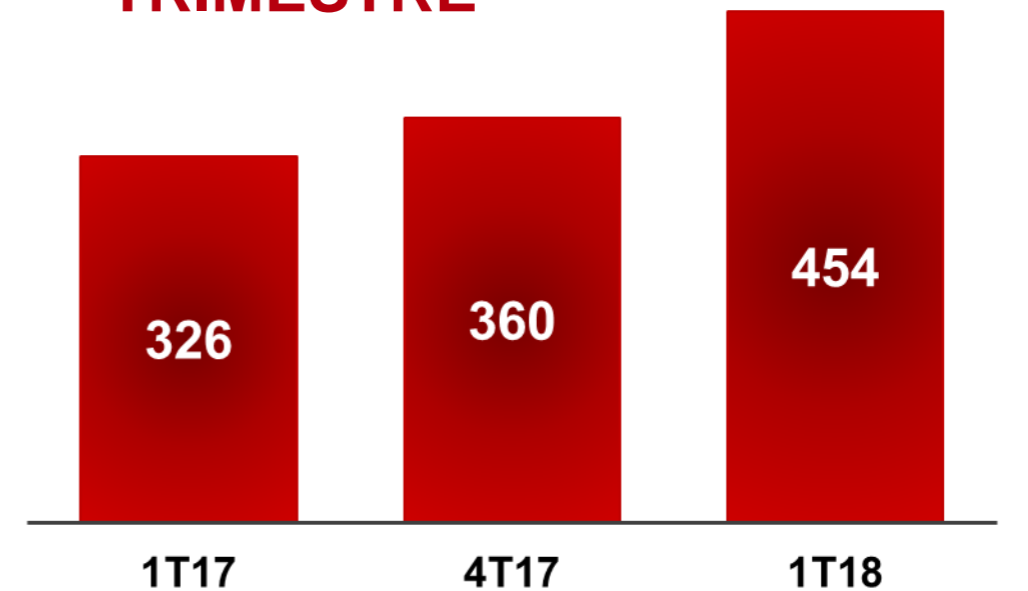


Consolidado Utilidades

(en miles millones de pesos)

TRIMESTRE

	Mar. 17	Dic. 17	Mar. 18
ROAE¹	17,0%	12,4%	13,5%
ROAA²	1,77%	1,30%	1,42%



	1T18 \$	1T18 / 4T17 %	1T18 / 1T17 %
Margen Financiero Neto	1.051	17,6	21,2
Ingresos Operacionales	317	(2,5)	9,8
Gastos Operacionales	(789)	(9,3)	6,7
Cambios, Derivados y Otros	26	239,9	3,0
Utilidad antes de Impuestos	579	40,7	30,8
Impuestos	(125)	141,8	6,9
Utilidad³	454	26,2	39,4

1. ROAE = Utilidad Neta (12 meses) / Patrimonio Promedio
2. ROAA = Utilidad Neta (12 meses) / Activos Promedio
3. Utilidad después de eliminaciones, homologaciones y homogeneizaciones

La revaluación de la tasa de cambio promedio en 1T18 fue 2,2% A/A y 3,2% T/T





DAVIVIENDA
DAVIVIENDA

***¡Gracias por
su atención !***

Gerencia de Inversionistas y Gestión de Capital

ir@davivienda.com

+57 1 2203495

Bogotá – Colombia