



DAVIVIENDA

Resultados Financieros Consolidados 2T18



MEMBER OF
**Dow Jones
Sustainability Indices**
In Collaboration with RobecoSAM



La información aquí presentada es de carácter exclusivamente informativo e ilustrativo, y no es, ni pretende ser, fuente de asesoría legal o financiera en ningún tema.

La información financiera y proyecciones presentadas están basadas en información y cálculos realizados internamente por **DAVIVIENDA**, que pueden ser objeto de cambios o ajustes. Cualquier cambio de las circunstancias actuales puede llegar a afectar la validez de la información o de las conclusiones presentadas,

Los ejemplos mencionados no deben ser tomados como una garantía para proyecciones futuras, y no se asume o se está obligado, expresa o implícitamente en relación con las previsiones esperadas a futuro.

DAVIVIENDA expresamente dispone que no acepta responsabilidad alguna en relación con acciones o decisiones tomadas o no tomadas con base en el contenido de esta información, **DAVIVIENDA** no acepta ningún tipo de responsabilidad por pérdidas que resulten de la ejecución de las propuestas o recomendaciones presentadas, **DAVIVIENDA** no es responsable de ningún contenido que sea proveniente de terceros, **DAVIVIENDA** pudo haber promulgado, y puede así promulgar en el futuro, información que sea inconsistente con la aquí presentada.

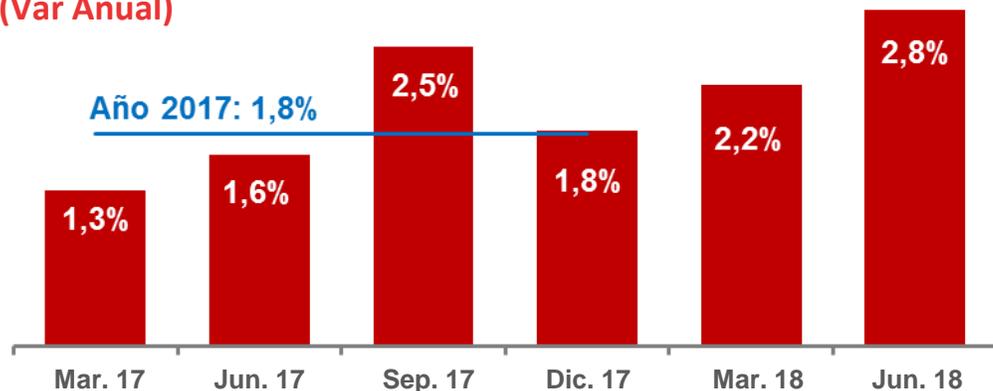
La información financiera ha sido preparada bajo las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) aplicables en Colombia e instrucciones de la Superintendencia Financiera de Colombia, y se presentan en términos nominales. Los estados financieros del trimestre terminados en Junio 30 de 2018 no será necesariamente indicativo de resultados esperados para cualquier otro período.



Aspectos Macroeconómicos Colombia

Producto Interno Bruto

(Var Anual)

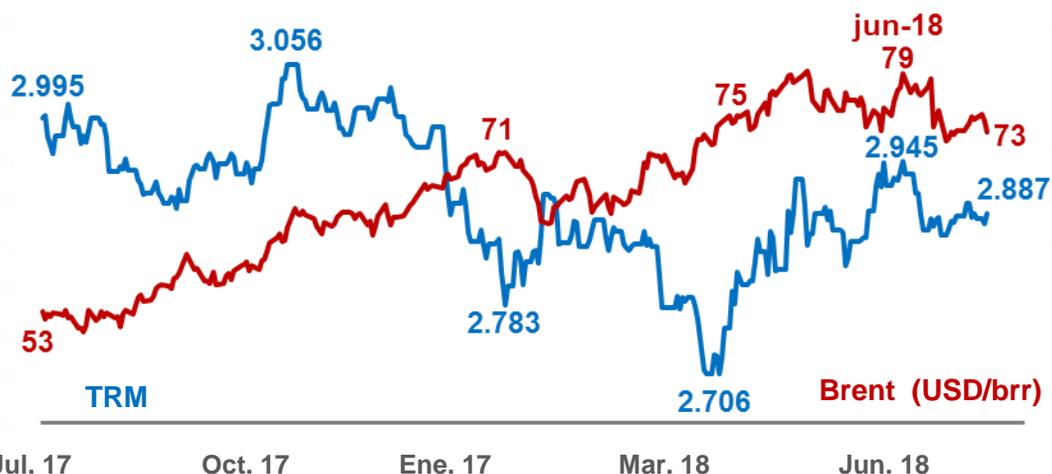


Fuente: DANE

Davivienda PMI

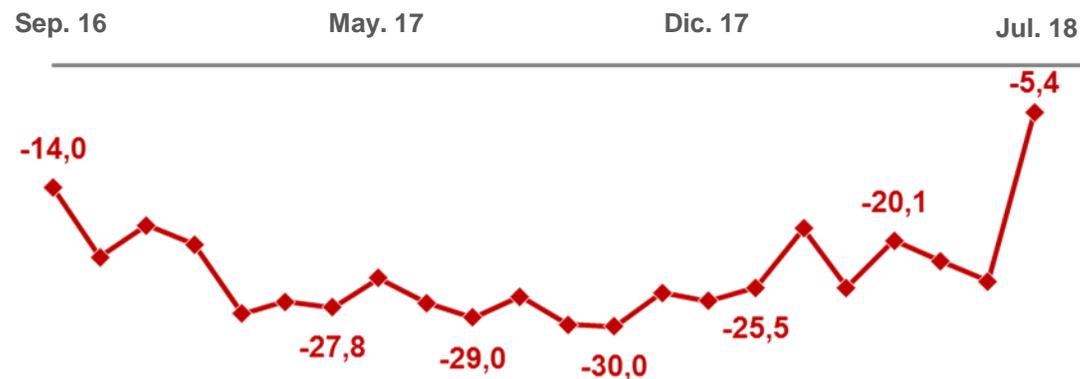
Componente	Pond %	jun-17	mar-18	jun-18	jul-18
Producción	25	45,35	51,12	53,36	54,35
Nuevas órdenes	30	45,00	50,45	54,05	54,88
Empleo	20	45,59	51,35	52,25	52,90
Inventario de materias primas	10	45,45	48,84	52,34	50,99
Tiempos de entrega proveedores	15	49,33	48,88	47,95	48,02
Davivienda PMI	100	46,10	50,74	53,05	53,53

Tasa de Cambio y Petróleo



Fuente: Superintendencia Financiera de Colombia y Bloomberg

Indicador de Confianza Davivienda*

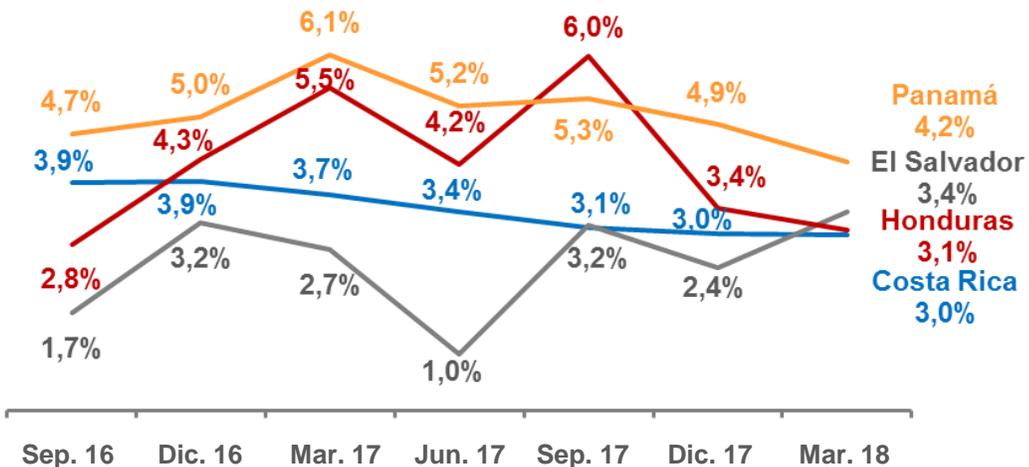


* ¿Su nivel de confianza sobre la situación económica del país ha aumentado, permanecido igual o disminuido? Fuente: Banco Davivienda

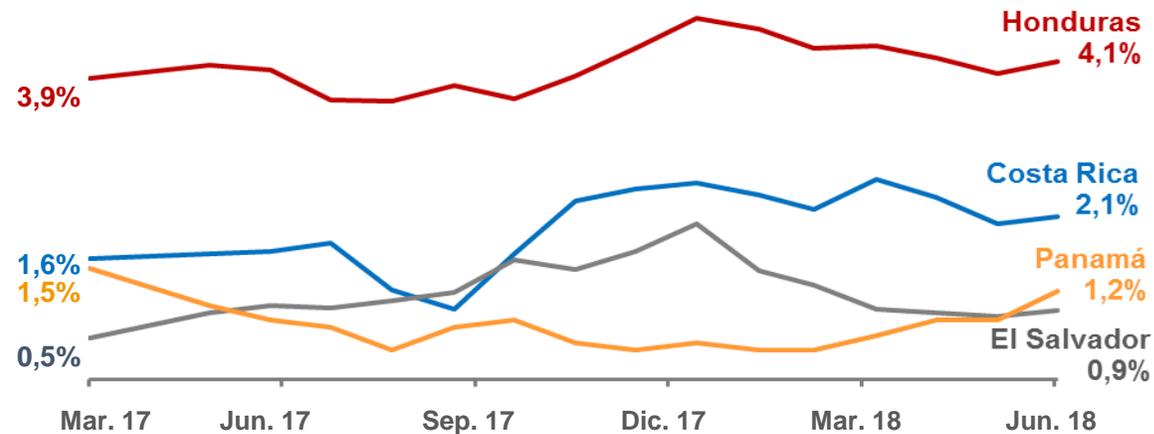


Aspectos Macroeconómicos Centroamérica

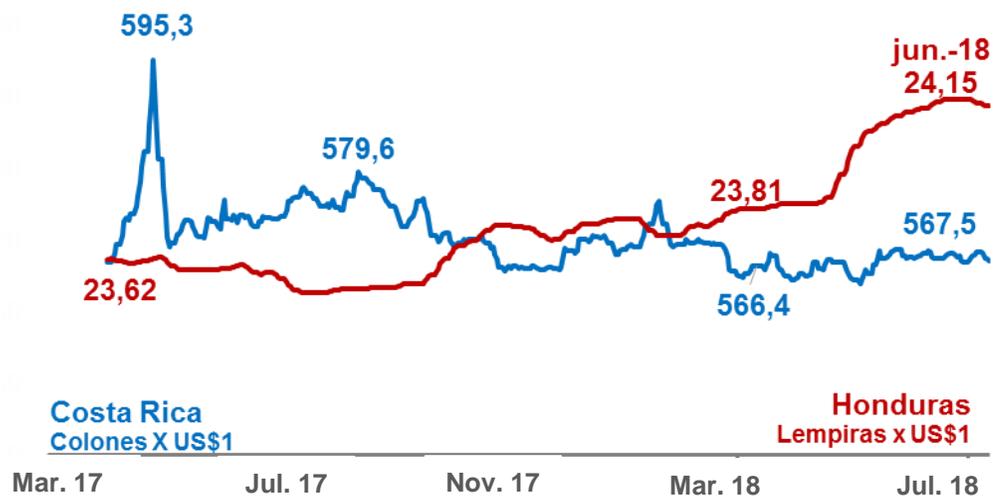
Producto Interno Bruto (Var Anual)



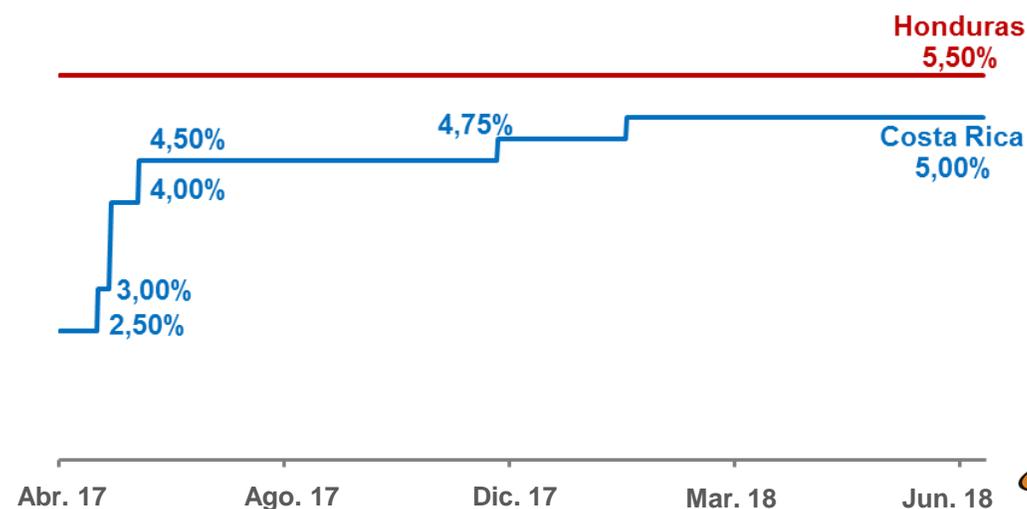
Inflación (Var Anual)



Tipo de Cambio



Tasa de Política Monetaria



Principales Resultados 2T18

Utilidad Neta

\$281 MM Trimestre
T/T: -38% A/A: -13%

\$735 MM Acumulado
A/A: 13%

NIM

6,56%
T/T: +5pbs A/A: +41pbs

Eficiencia

46,6%
A/A: -53pbs

Cartera Bruta

\$81,6 billones
T/T: 4,2% A/A: 6,7%

Solvencia y Tier I

Total: 12,68%
A/A: +11pbs
Tier I: 8,52%
A/A: +69pbs

Calidad de Cartera

Indicador Total: 3,85%
T/T: +60pbs A/A: +116pbs

Hechos Relevantes

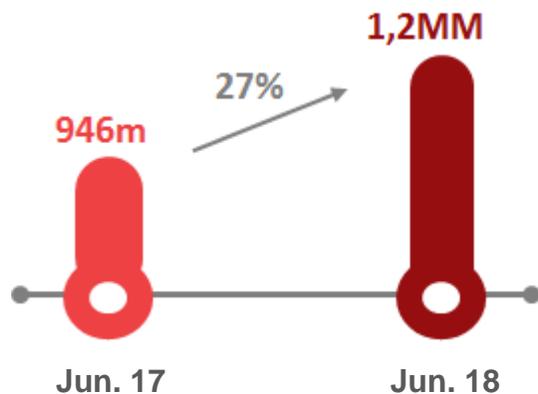
- Titularización Cartera: **COP \$91 MM** en Julio.
- OPIC: Crédito por **USD \$243 MM** en Agosto.



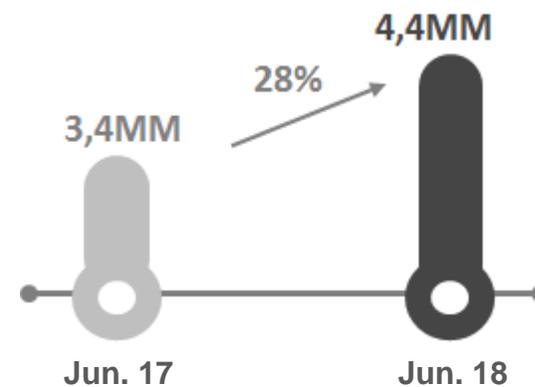
Transformación Digital & Daviplata



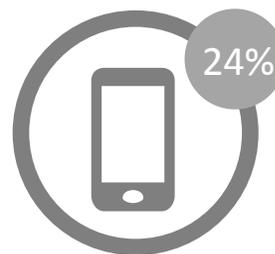
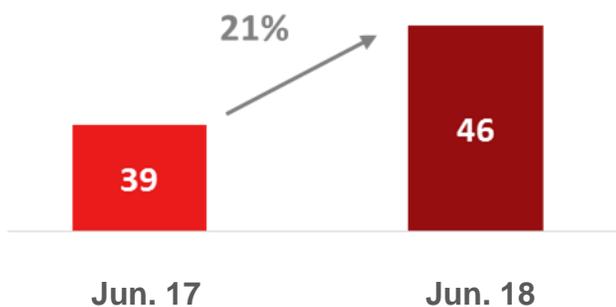
Cientes Digitales
Banca Personas



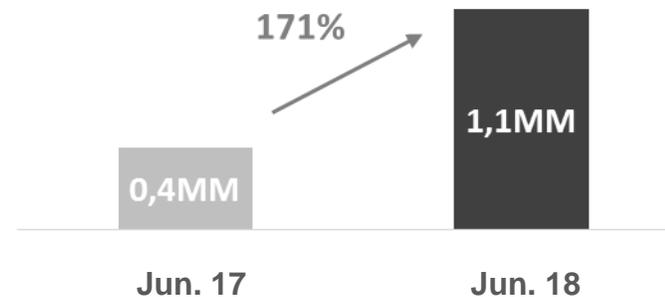
Cientes
Daviplata



Transacciones Digitales
(Cifras en millones)



Usuarios
App
Daviplata



Ventas Digitales

Cuenta Móvil



100% digital

App Davivienda y Davivienda.com



Sin papeles en el proceso



Validación Biométrica



Barras: Saldos en miles de millones ,



Crédito Móvil



100% digital

App Davivienda y Davivienda.com



Sin papeles en el proceso



Estudio

Aprobación

Desembolso



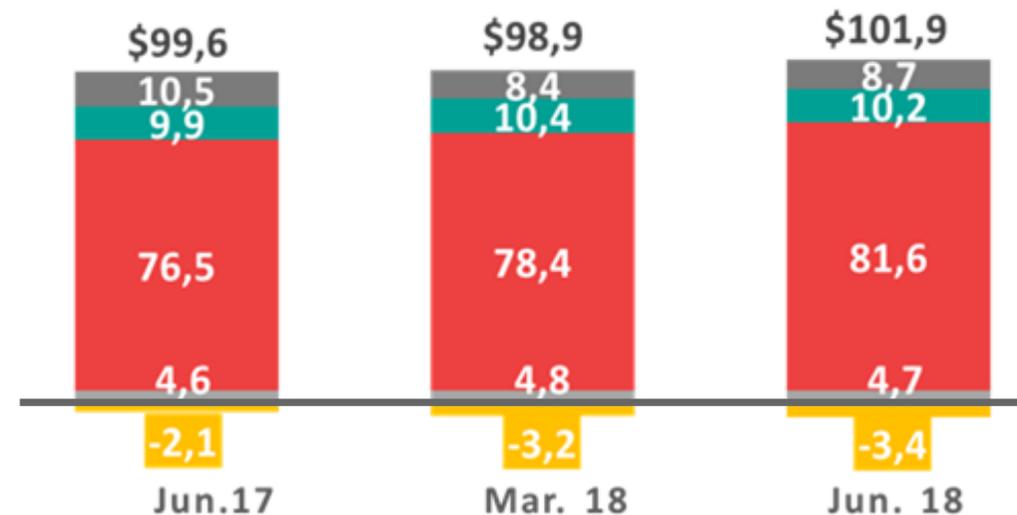
Esperen un momento por favor...

< 5min



Activo

	2T18 / 1T18	2T18/2T17
Disponible	3,5%	(17,2%)
Inversiones netas	(2,1%)	2,7%
Cartera Bruta	4,2%	6,7%
Provisiones	5,6%	62,9%
Otros	(2,6%)	1,2%
Activo	3,1%	2,3%



Activo		Jun.17	Mar. 18	Jun. 18	2T18 / 1T18	2T18/2T17
Colombia		76,2	77,3	79,0	2,3%	3,7%
Internacional	COP\$	24,3	22,5	23,8	5,8%	(2,2%)
	USD\$ ¹	8,0	8,1	8,1	0,3%	1,8%

Cifras en billones de pesos

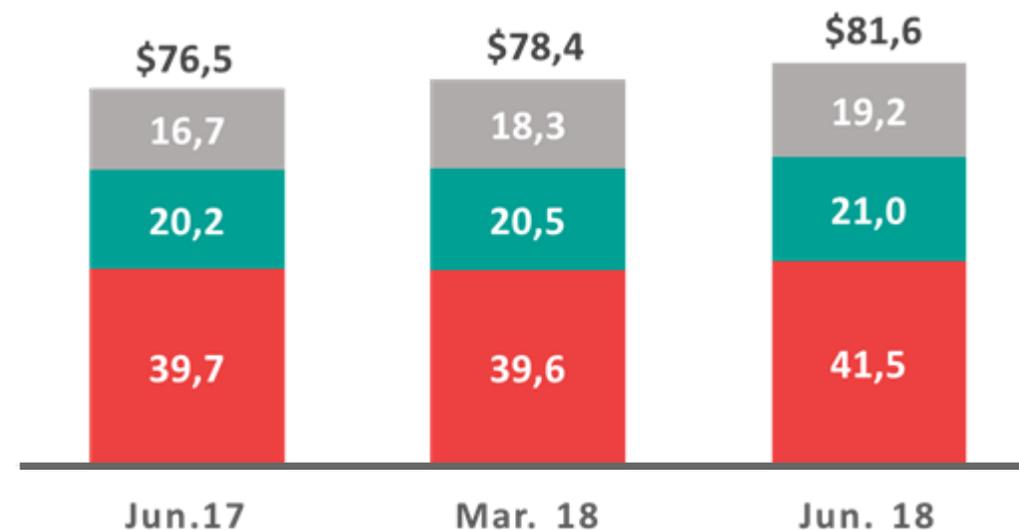
1. Cifras en miles de millones USD.

El peso colombiano se devaluó 5,4% durante el último trimestre y se revaluó 3,9% respecto al mismo período del año anterior.



Cartera Bruta

	2T18 / 1T18	2T18 / 2T17
Vivienda	4,9%	15,1%
Consumo	2,6%	4,1%
Comercial	4,7%	4,4%
Cartera Bruta	4,2%	6,7%



Cartera Bruta		Jun.17	Mar. 18	Jun. 18	2T18 / 1T18	2T18/2T17
Colombia		60,5	63,4	65,7	3,6%	8,5%
Internacional	COP	16,0	15,0	15,9	6,4%	(0,5%)
	USD ¹	5,3	5,4	5,4	1,0%	3,6%

Cifras en billones de pesos

1. Cifras en miles de millones USD.

El peso colombiano se devaluó 5,4% durante el último trimestre y se revaluó 3,9% respecto al mismo período del año anterior.



Calidad y Cobertura (%)

Calidad¹ Cartera vencida > 90 días

Cartera	2T17	1T18	2T18
Comercial	2,60%	3,34%	4,51%
Consumo	2,68%	2,76%	2,60%
Vivienda	2,94%	3,59%	3,81%
Subtotal (90)	2,70%	3,25%	3,85%
Vivienda ² (120)	2,19%	2,70%	2,92%
Total³ (120)	2,53%	3,04%	3,64%

Cobertura Provisiones⁴

Cartera	2T17	1T18	2T18
Comercial	98,1%	117,2%	92,2%
Consumo	178,8%	247,4%	253,2%
Vivienda	16,6%	34,2%	34,3%
Total	99,8%	124,7%	106,7%

Cobertura Reservas Totales⁵

Cartera	2T17	1T18	2T18
Comercial	142,5%	129,6%	107,1%
Consumo	254,8%	281,9%	280,2%
Vivienda	77,8%	70,1%	65,9%
Total	156,6%	148,1%	127,6%

1. Calidad: Cartera > 90 días / Cartera Bruta

2. Vivienda > 120 días / Cartera Bruta

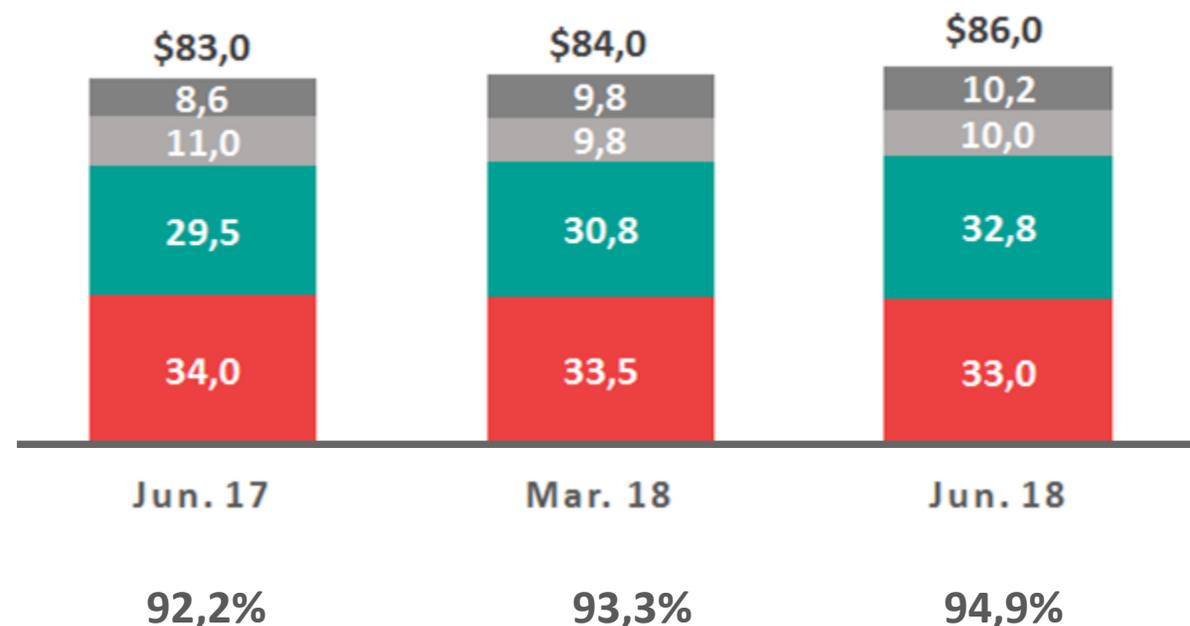
3. Total (120): (Vivienda > 120 días + Comercial > 90 días + Consumo > 90 días) / Cartera Bruta

4. Cobertura: Provisiones Activo / Cartera > 90 días

5. Cobertura Total: (Provisiones Activo + Provisiones Patrimonio) / Cartera > 90 días

Fuentes de Fondo

	2T18 / 1T18	2T18/2T17
Depósitos a la vista	(1,5%)	(2,7%)
Depósitos a término	6,4%	11,2%
Bonos	1,7%	(9,0%)
Crédito con entidades	4,2%	19,5%
Fuentes de Fondo	2,4%	3,7%



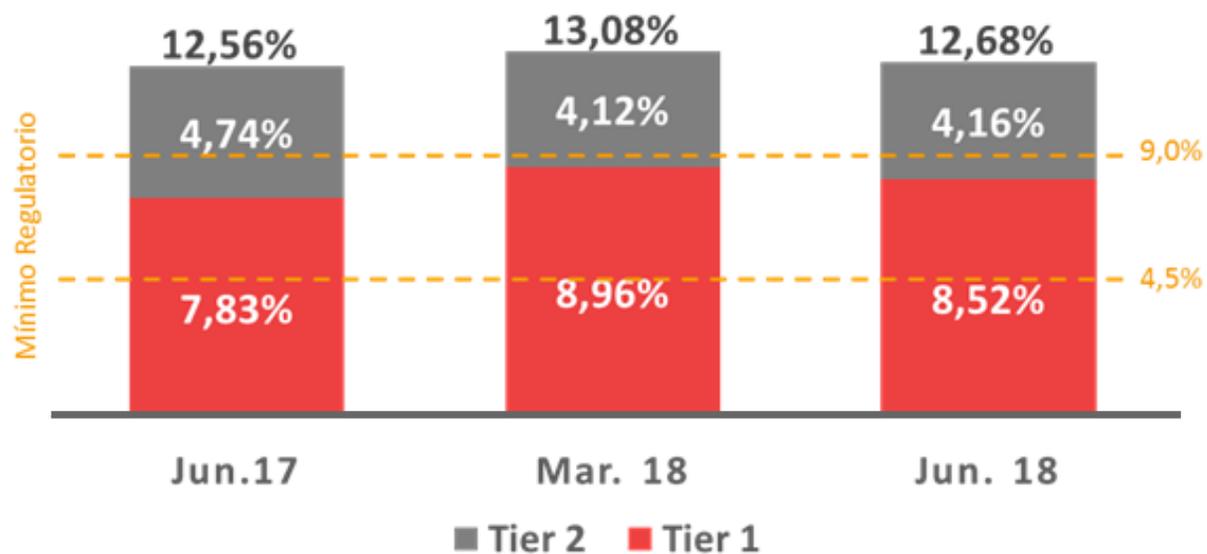
Fuentes de Fondo		Jun. 17	Mar. 18	Jun. 18	2T18 / 1T18	2T18/2T17
Colombia		62,4	65,0	65,9	1,4%	5,6%
Internacional	COP	20,6	19,0	20,1	5,8%	(2,2%)
	USD ¹	6,7	6,8	6,9	0,4%	1,8%

1. Cifras en miles de millones USD.
El peso colombiano se devaluó 5,4% durante el último trimestre y se revaluó 3,9% respecto al mismo período del año anterior.



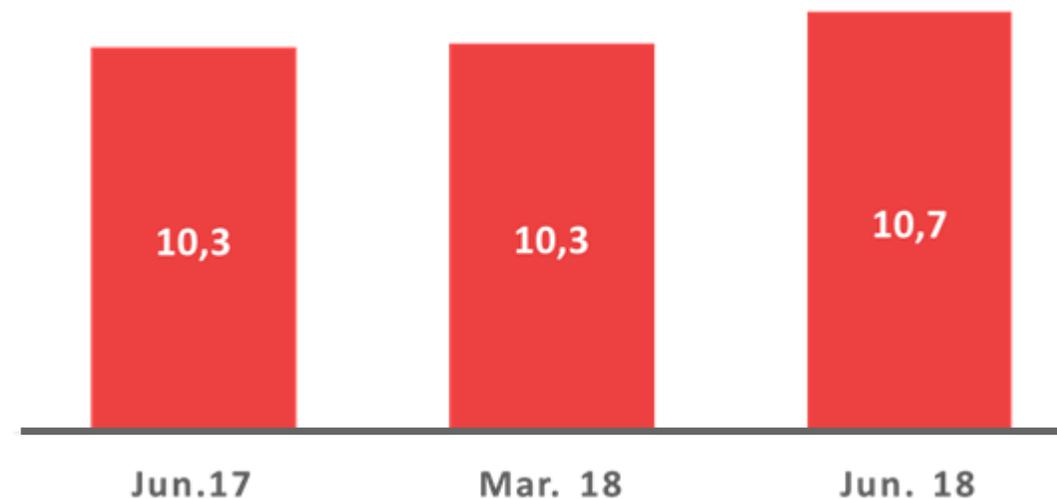
Estructura de Capital

Solvencia



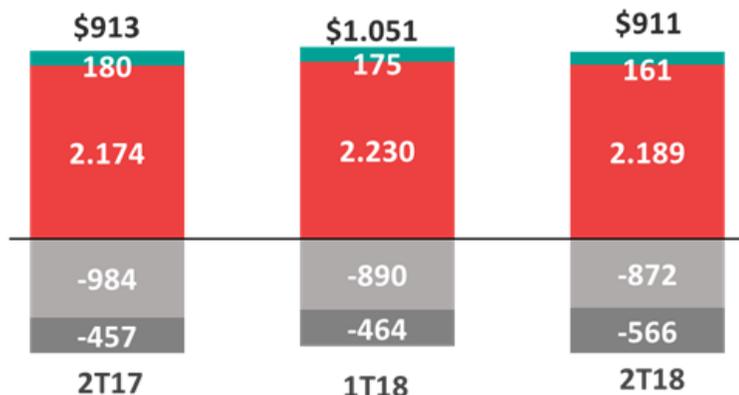
Patrimonio (billones de pesos)

△ Jun. 18 / Jun. 17: 3,8%
△ Jun. 18 / Mar. 18: 3,4%



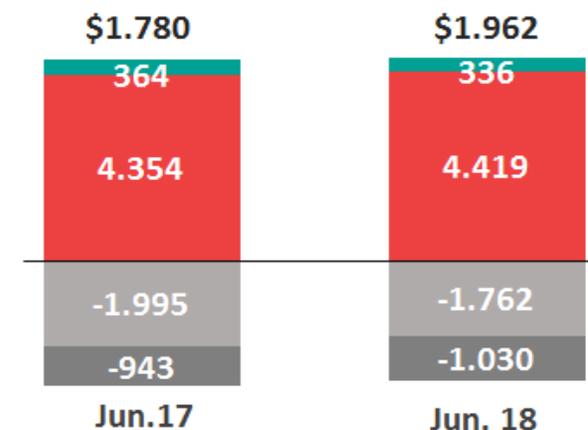
Margen Financiero Neto

TRIMESTRE



Indicador	Jun. 17	Mar. 18	Jun. 18
NIM ¹	6,15%	6,51%	6,56%
Costo de Riesgo ²	1,87%	2,49%	2,53%

ACUMULADO



2T18	2T18 / 1T18	2T18 / 2T17		Jun. 18	Jun. 18 / Jun. 17
\$	(%)	(%)		\$	(%)
2.189	(1,9)	0,7	Ingresos cartera	4.419	1,5
161	(8,0)	(10,4)	Ingresos inversiones + Interban.	336	(7,8)
2.350	(2,3)	(0,2)	Subtotal Ingresos Financieros	4.755	0,8
(872)	(2,0)	(11,4)	Egresos financieros	1.762	(11,7)
1.477	(2,5)	7,9	Margen Financiero Bruto	2.992	9,9
(566)	22,1	24,0	Provisiones	(1.030)	9,3
911	(13,3)	(0,2)	Margen Financiero Neto	1.962	10,2

Cifras en miles de millones. La revaluación de la tasa de cambio promedio en 2T18 fue 2,5% A/A y 0,3% T/T

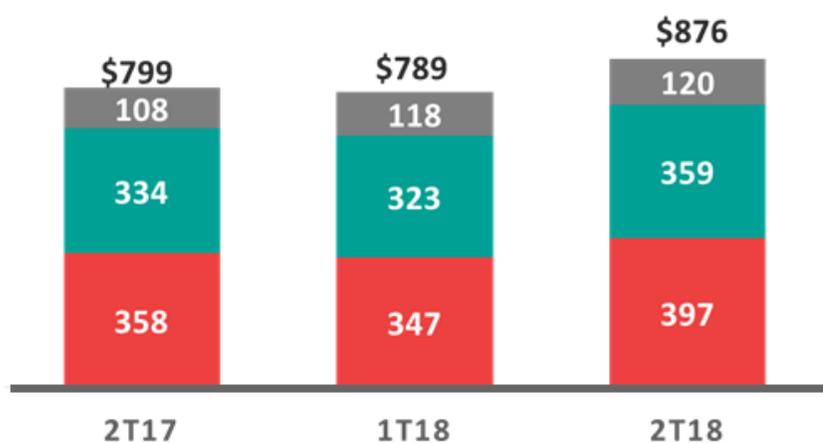
1. NIM (12 Meses): Margen financiero bruto (12 meses) / Activos productivos promedio

2. Costo de Riesgo (12 meses) = Gasto de Provisiones (12 meses) / Cartera Bruta



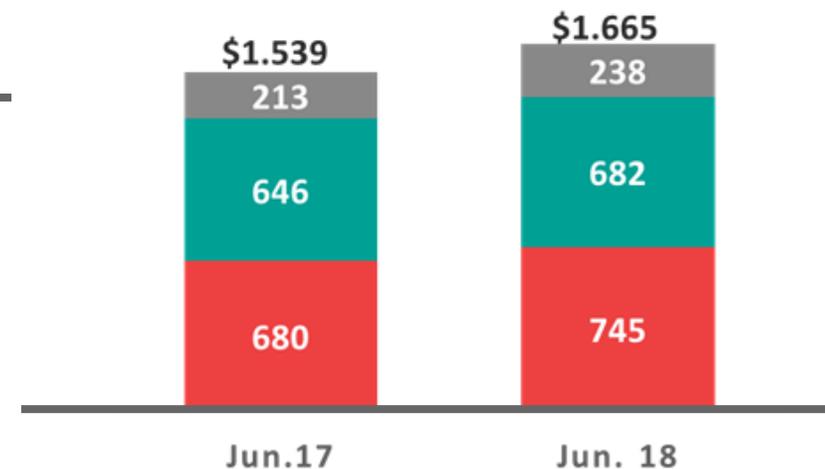
Gastos Operacionales

TRIMESTRE



	Jun. 17	Mar. 18	Jun. 18
Eficiencia ²	47,1%	46,3%	46,6%

ACUMULADO



2T18	2T18 / 1T18	2T18 / 2T17		Jun. 18	Jun 18 / Jun 17
\$	(%)	(%)		\$	(%)
397	14,4	11,2	Gastos de Personal	745	9,6
359	10,9	7,5	Gastos de Operación	682	5,5
120	1,2	11,2	Otros Gastos¹	238	12,0
876	11,0	9,6	Total Gastos	1.665	8,2

Cifras en miles de millones. La revaluación de la tasa de cambio promedio en 2T18 fue 2,5% A/A y 0,3% T/T

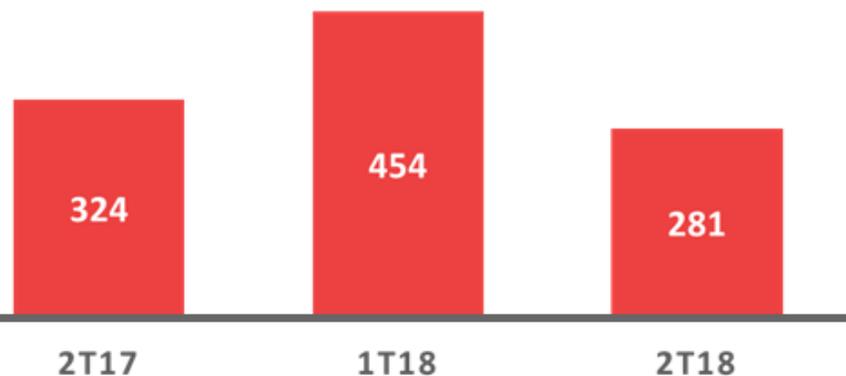
1. Otros gastos incluye amortización y depreciación, amortización intangibles, impuestos y seguro depósito

2. Eficiencia (12 meses) = Gastos operacionales (12 meses) / (Margen financiero bruto + ingresos operacionales + otros ingresos v gastos netos)



Utilidad

TRIMESTRE

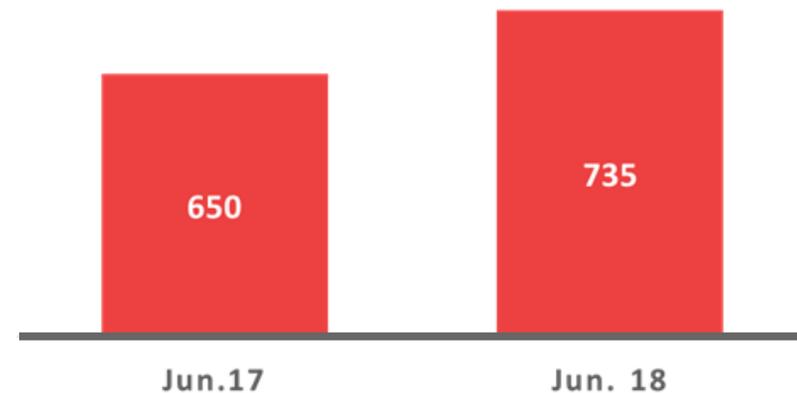


Jun. 17 Mar. 18 Jun. 18

ROAE¹ 15,7% 13,5% 12,9%

ROAA² 1,63% 1,42% 1,37%

ACUMULADO



2T18	2T18 / 1T18	2T18 / 2T17		Jun 18	Jun 18 / Jun 17
\$	%	%		\$	%
911	(13,3)	(0,2)	Margen Financiero Neto	1.962	10,2
336	5,8	12,1	Ingresos Operacionales	653	11,0
(876)	11,0	9,6	Gastos Operacionales	(1.665)	8,2
26	100,0	(42,6)	Cambios, Derivados y Otros	26	(63,8)
397	(31,5)	(13,5)	Utilidad antes de Impuestos	976	8,3
(116)	(7,2)	(13,8)	Impuestos	(241)	(4,2)
281	(38,2)	(13,3)	Utilidad⁽³⁾	735	13,1

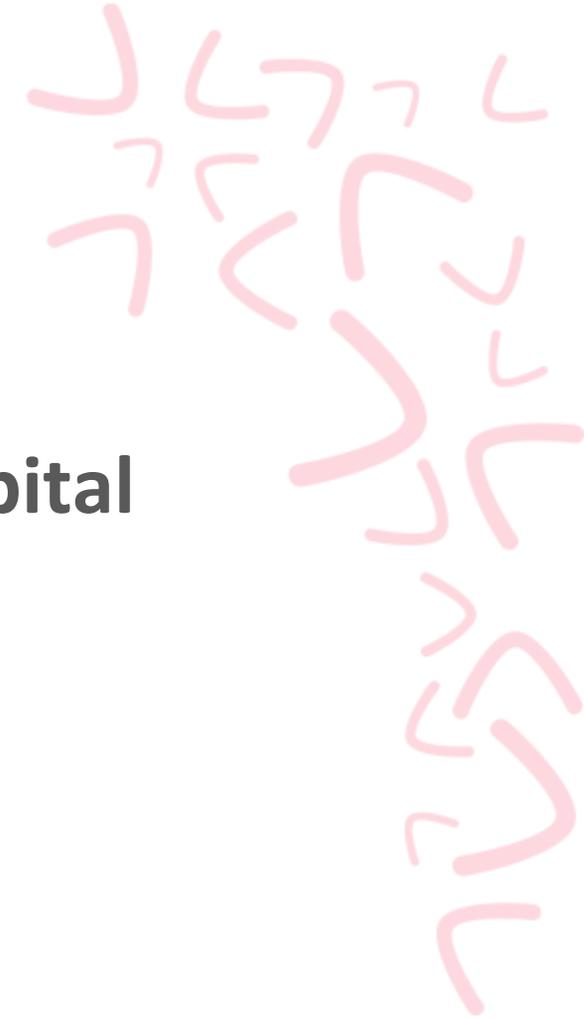
1, ROAE = Utilidad Neta (12 meses) / Patrimonio Promedio

2, ROAA = Utilidad Neta (12 meses) / Activos Promedio

3, Utilidad después de eliminaciones, homologaciones y homogeneizaciones

La revaluación de la tasa de cambio promedio en 2T18 fue 2,5% A/A y 0,3% T/T





Gerencia de Inversionistas y Gestión de Capital

ir@davivienda.com

+ (57 1) 220 3495

www.davivienda.com

