



DAVIVIENDA

# Resultados Financieros Consolidados 4T18



MEMBER OF  
**Dow Jones  
Sustainability Indices**  
In Collaboration with RobecoSAM



La información aquí presentada es de carácter exclusivamente informativo e ilustrativo, y no es, ni pretende ser, fuente de asesoría legal o financiera en ningún tema.

La información financiera y proyecciones presentadas están basadas en información y cálculos realizados internamente por **DAVIVIENDA**, que pueden ser objeto de cambios o ajustes. Cualquier cambio de las circunstancias actuales puede llegar a afectar la validez de la información o de las conclusiones presentadas,

Los ejemplos mencionados no deben ser tomados como una garantía para proyecciones futuras, y no se asume o se está obligado, expresa o implícitamente en relación con las previsiones esperadas a futuro.

**DAVIVIENDA** expresamente dispone que no acepta responsabilidad alguna en relación con acciones o decisiones tomadas o no tomadas con base en el contenido de esta información, **DAVIVIENDA** no acepta ningún tipo de responsabilidad por pérdidas que resulten de la ejecución de las propuestas o recomendaciones presentadas, **DAVIVIENDA** no es responsable de ningún contenido que sea proveniente de terceros, **DAVIVIENDA** pudo haber promulgado, y puede así promulgar en el futuro, información que sea inconsistente con la aquí presentada.

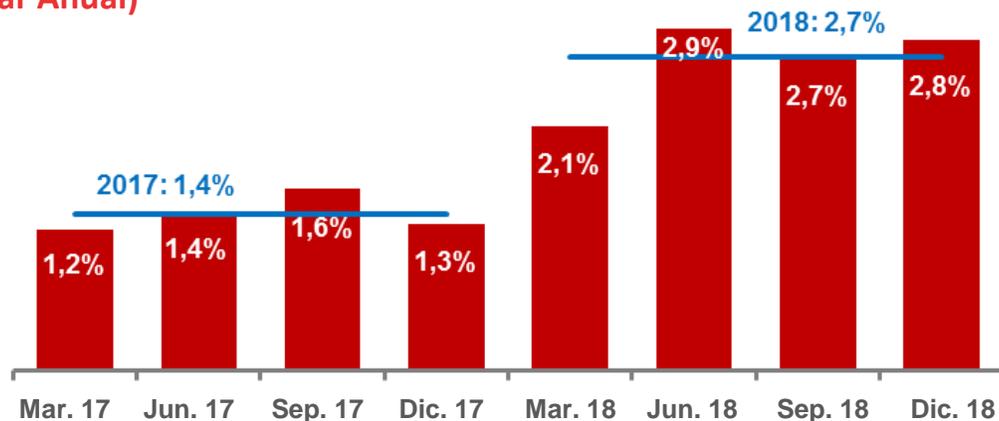
La información financiera ha sido preparada bajo las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) aplicables en Colombia e instrucciones de la Superintendencia Financiera de Colombia, y se presentan en términos nominales. Los estados financieros del trimestre terminados en Diciembre 31 de 2018 no será necesariamente indicativo de resultados esperados para cualquier otro período.



# Aspectos Macroeconómicos Colombia

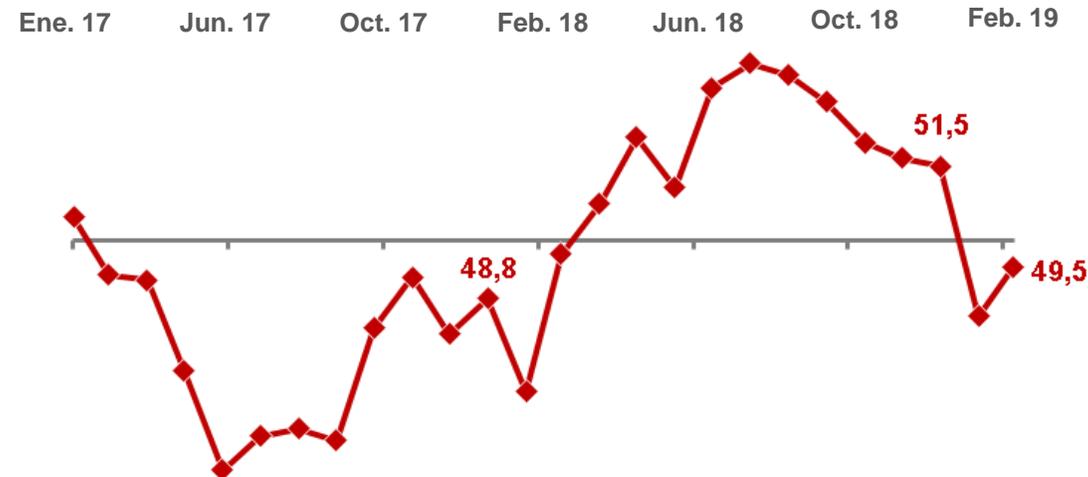
## Producto Interno Bruto

(Var Anual)



Fuente: DANE.

## PMI



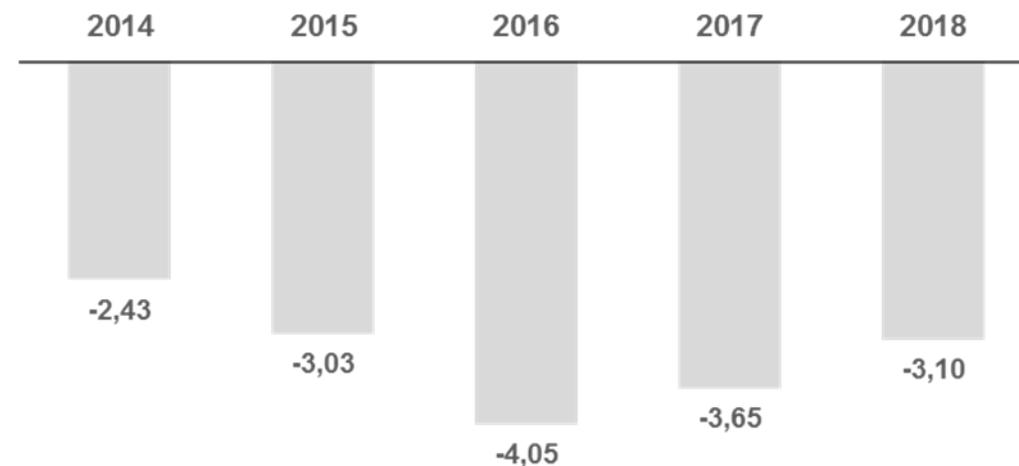
Fuente: Banco Davivienda

## Tasa de Cambio y Petróleo



Fuente: Superintendencia Financiera de Colombia y Bloomberg

## Balance Fiscal

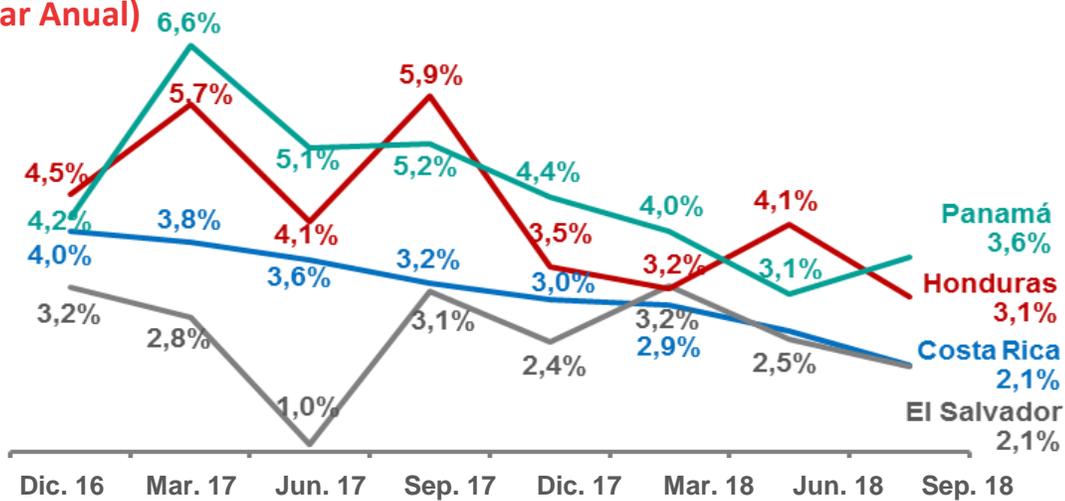


3 Fuente: Ministerio de Hacienda.

# Aspectos Macroeconómicos Centroamérica

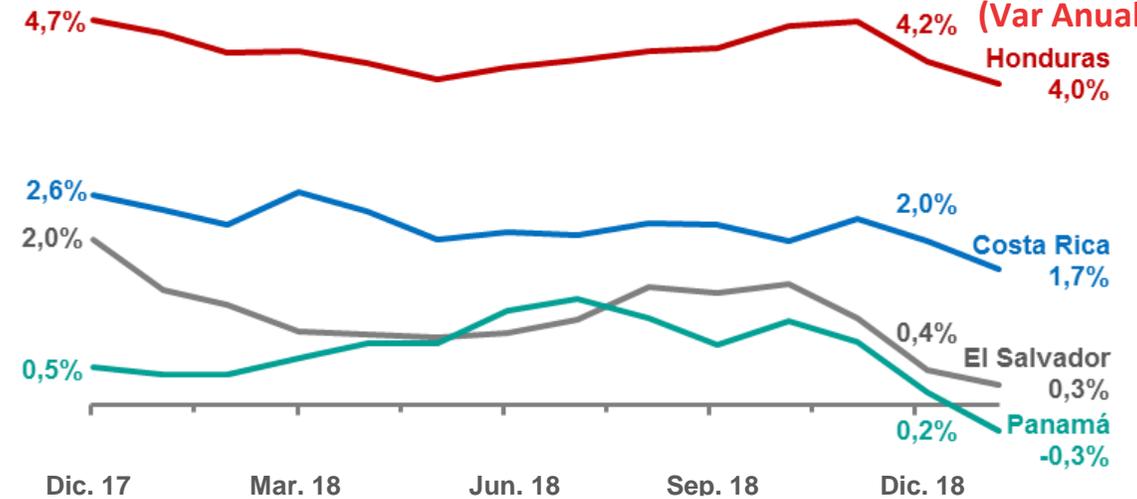
## Producto Interno Bruto

(Var Anual)

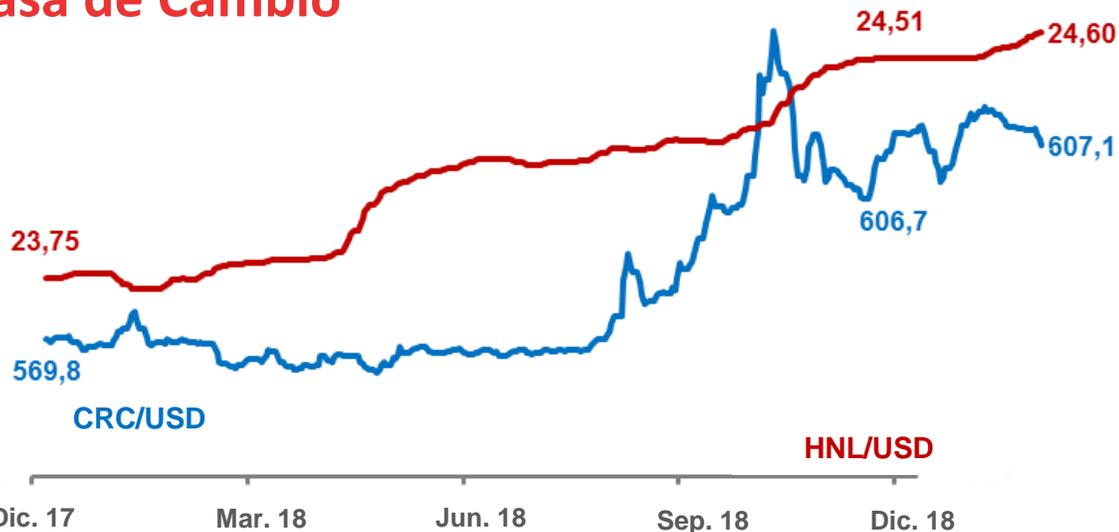


## Inflación

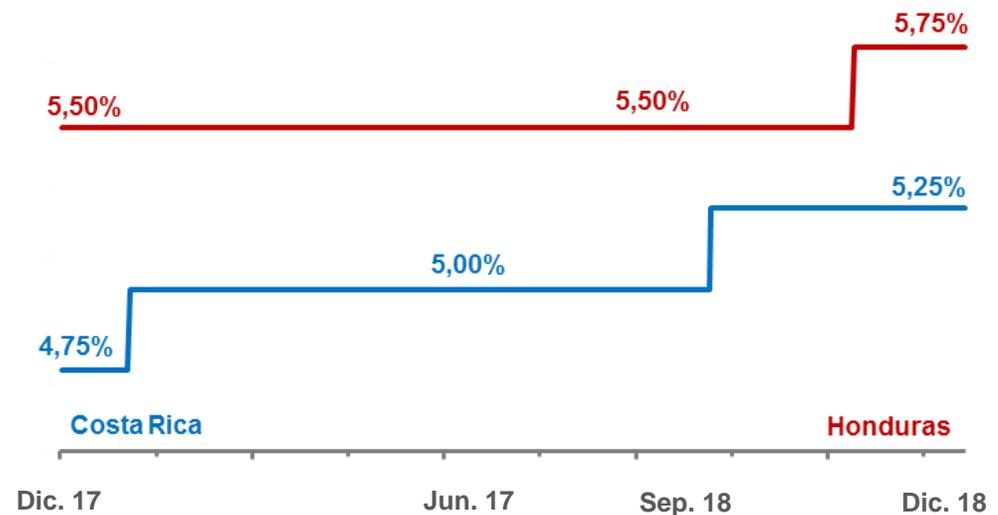
(Var Anual)



## Tasa de Cambio



## Tasa de Política Monetaria



# Principales Resultados 4T18

## Utilidad Neta

**\$374 MM Trimestre**  
T/T: 29,6% A/A: 4,0%

**\$1.399 MM Acumulado**  
A/A: 9,0%

## NIM

**6,49%**  
T/T: -4pbs A/A: +10pbs

## Eficiencia

**46,5%**  
A/A: -13pbs

## Cartera Bruta

**\$87,8 billones**  
T/T: 5,0% A/A: 12,3%

## Solvencia y Tier I

**Total: 11,93%**  
A/A: -40pbs  
**Tier I: 7,98%**  
A/A: +44pbs

## Calidad de Cartera

**Indicador Total: 3,93%**  
T/T: -3pbs A/A: +117pbs

## Hechos Relevantes

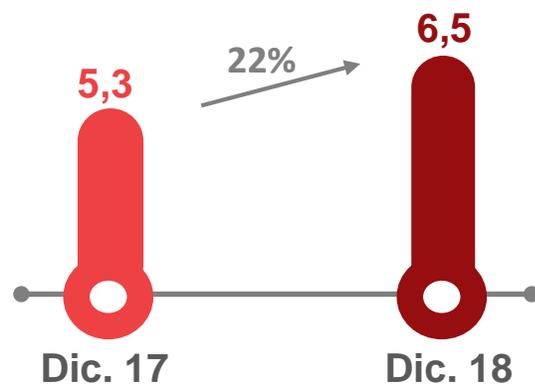
Emisión local de bonos ordinarios en Colombia:  
Nov. 18: **\$453 Mil Millones**  
Feb. 19: **\$500 Mil Millones**



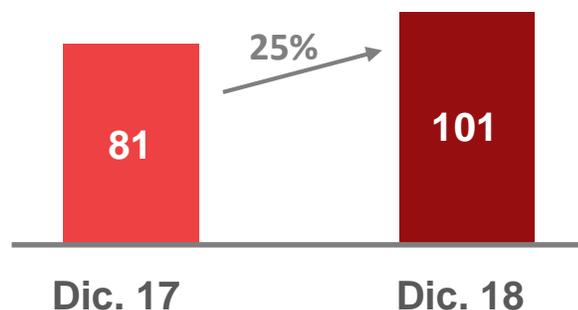
# Transformación Digital & DaviPlata



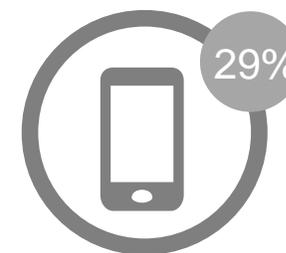
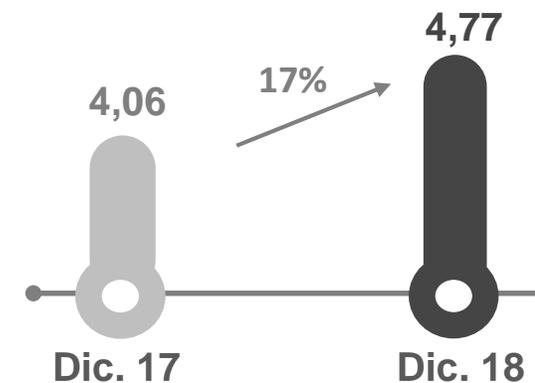
Clientes Digitales<sup>1</sup>



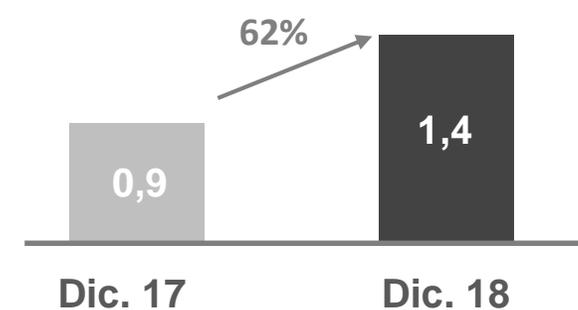
Transacciones Digitales<sup>2</sup>



Clientes DaviPlata



Clientes App DaviPlata



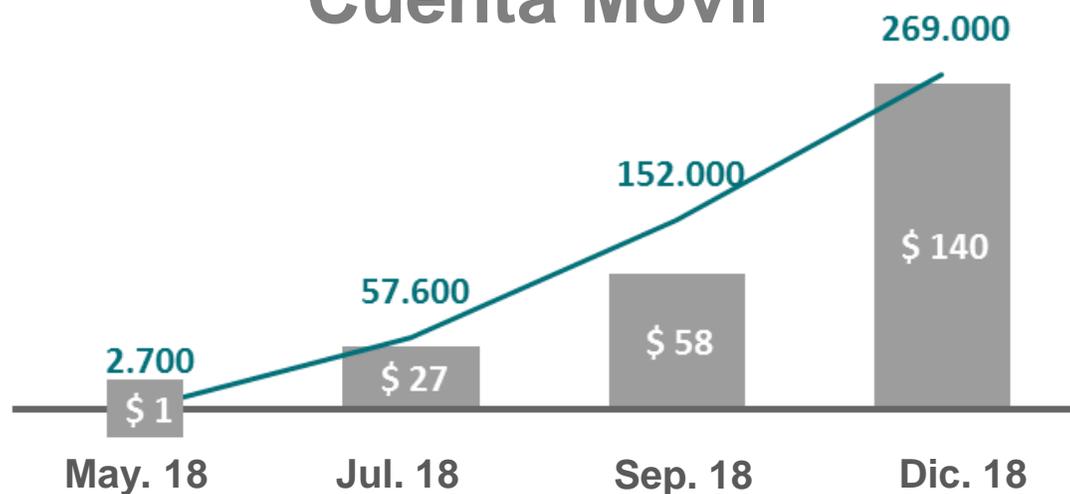
> Lanzamiento: **E- Card DaviPlata**  
Permite el acceso al Ecommerce Global



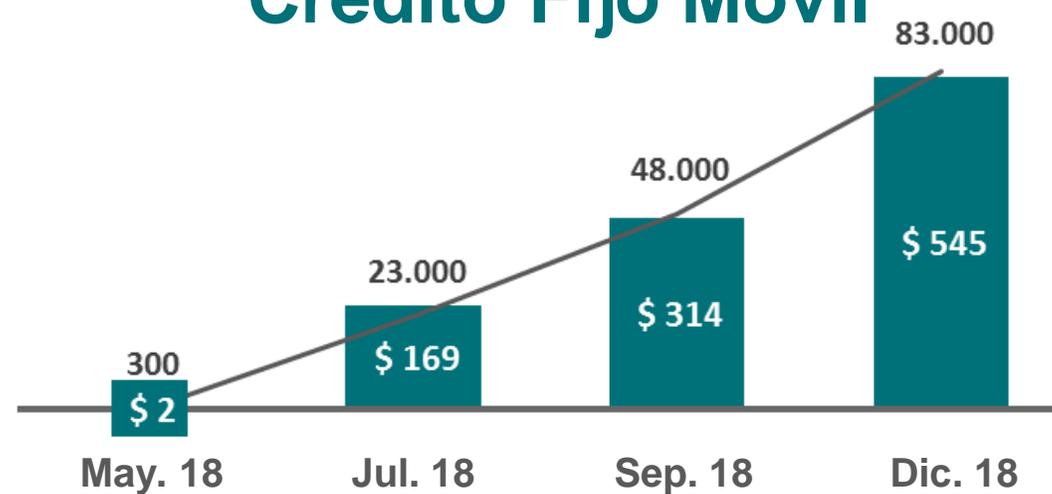
1. Clientes digitales incluye banca personas, empresas, DaviPlata y filiales  
2. Cifras operación Colombia en millones. Transacciones monetarias acumuladas.  
(Cifras en millones Operación Colombia)

# Ventas Digitales Colombia

## Cuenta Móvil

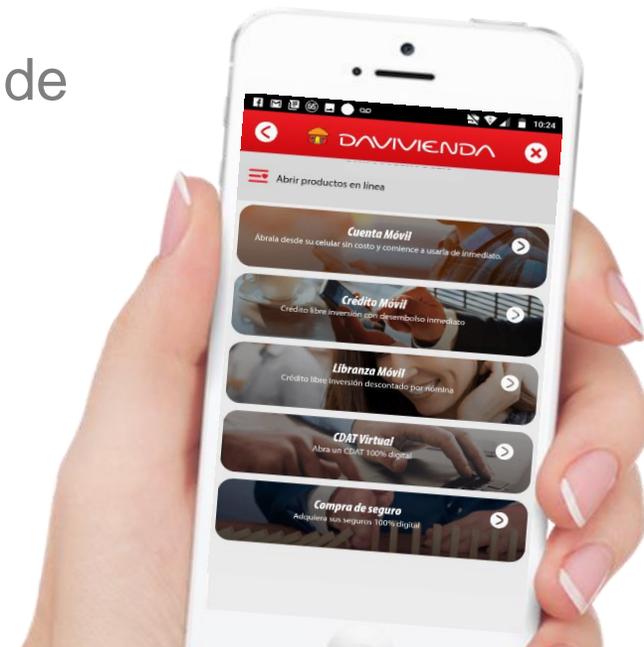


## Crédito Fijo Móvil



> En 2018 las ventas digitales<sup>1</sup> alcanzaron una participación del **16%** de las ventas totales, lo cual representa un aumento de **30X**.

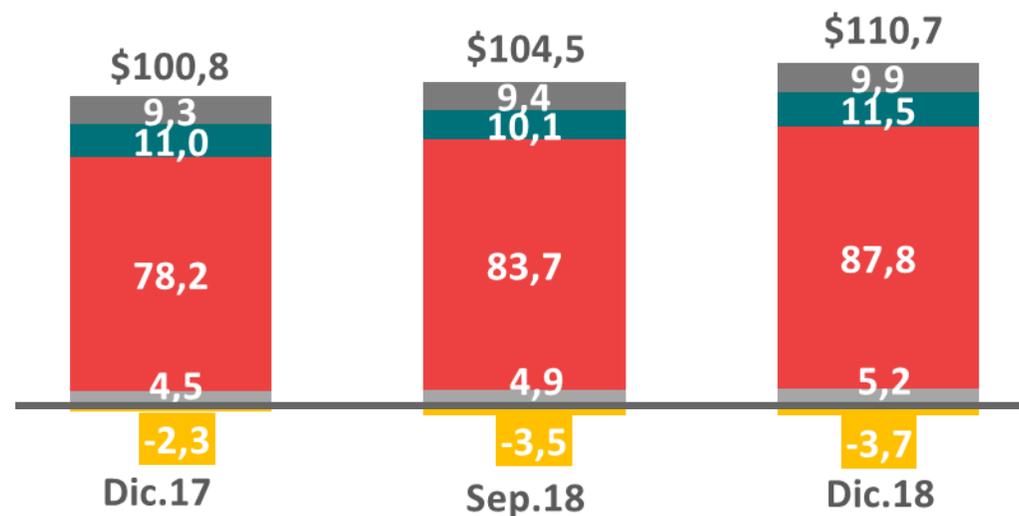
> Nuevo Lanzamiento: **Crédito de Nómina Móvil**



1.100% Ventas digitales + Ventas asistidas.  
Barras Gráficas: Saldo corte en miles de millones de pesos.  
Líneas Gráficas: Número de productos.

# Activo

	4T18/3T18	4T18/4T17
Disponible	5,5%	6,4%
Inversiones netas	14,1%	3,9%
Cartera Bruta	5,0%	12,3%
Provisiones	5,6%	60,6%
Otros	5,7%	15,9%
<b>Activo</b>	<b>5,9%</b>	<b>9,9%</b>



Activo		Dic.17	Sep.18	Dic.18	4T18/3T18	4T18/4T17
Colombia		77,8	81,2	84,4	4,0%	8,6%
Internacional	COP\$	23,9	24,2	27,2	12,1%	13,5%
	USD\$ <sup>1</sup>	8,0	8,2	8,4	2,5%	4,2%

Cifras en billones de pesos

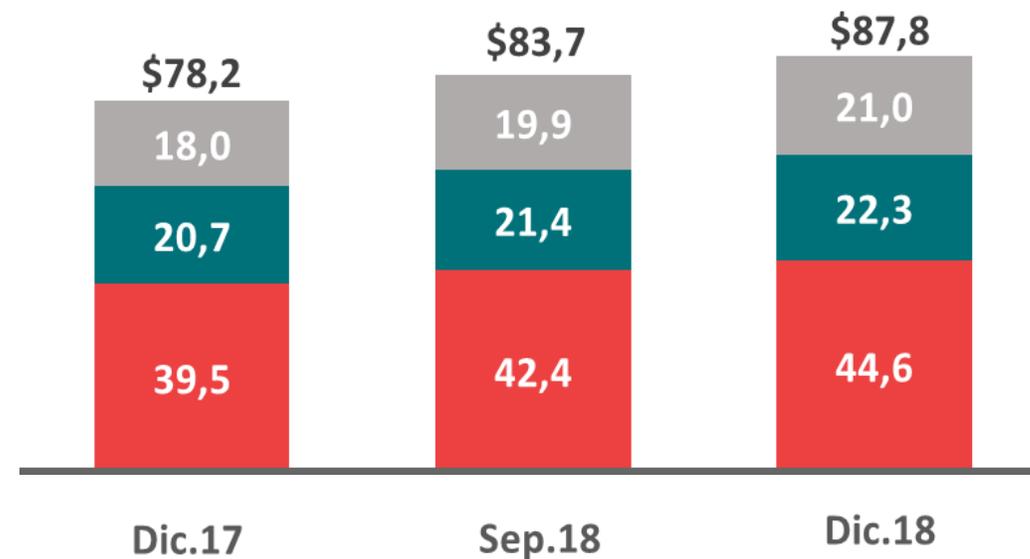
1. Cifras en miles de millones USD.

El peso colombiano se devaluó 9,3% durante el último trimestre y 8,9% respecto al mismo período del año anterior.



# Cartera Bruta

	4T18/3T18	4T18/4T17
Vivienda	5,5%	16,4%
Consumo	4,3%	7,9%
Comercial	5,1%	12,7%
<b>Cartera Bruta</b>	<b>5,0%</b>	<b>12,3%</b>



Cartera Bruta		Dic.17	Sep.18	Dic.18	4T18/3T18	4T18/4T17
Colombia		62,5	67,3	69,6	3,4%	11,4%
Internacional	COP	15,7	16,4	18,2	11,5%	15,8%
	USD <sup>1</sup>	5,3	5,5	5,6	2,0%	6,4%

Cifras en billones de pesos

1. Cifras en miles de millones USD.

El peso colombiano se devaluó 9,3% durante el último trimestre y 8,9% respecto al mismo período del año anterior.



# Calidad y Cobertura (%)

## Calidad<sup>1</sup> Cartera vencida > 90 días

<b>Cartera</b>	<b>4T17</b>	<b>3T18</b>	<b>4T18</b>
Comercial	2,55%	4,73%	4,62%
Consumo	2,63%	2,51%	2,55%
Vivienda	3,35%	3,89%	3,92%
<b>Subtotal (90)</b>	<b>2,76%</b>	<b>3,96%</b>	<b>3,93%</b>
Vivienda <sup>2</sup> (120)	2,52%	2,96%	3,03%
<b>Total<sup>3</sup> (120)</b>	<b>2,57%</b>	<b>3,74%</b>	<b>3,72%</b>

## Costo de Riesgo

<b>Indicador</b>	<b>4T17</b>	<b>3T18</b>	<b>4T18</b>
<b>Total</b>	<b>2,53%</b>	<b>2,48%</b>	<b>2,36%</b>

## Cobertura Provisiones<sup>4</sup>

<b>Cartera</b>	<b>4T17</b>	<b>3T18</b>	<b>4T18</b>
Comercial	121,0%	89,8%	94,8%
Consumo	181,7%	270,3%	254,4%
Vivienda	16,4%	33,7%	37,7%
<b>Total</b>	<b>107,1%</b>	<b>106,0%</b>	<b>107,6%</b>

## Cobertura Reservas Totales<sup>5</sup>

<b>Cartera</b>	<b>4T17</b>	<b>3T18</b>	<b>4T18</b>
Comercial	156,8%	105,1%	107,7%
Consumo	273,5%	278,6%	270,2%
Vivienda	71,3%	65,5%	67,0%
<b>Total</b>	<b>162,3%</b>	<b>124,0%</b>	<b>124,9%</b>

1. Calidad: Cartera > 90 días / Cartera Bruta

2. Vivienda > 120 días / Cartera Bruta

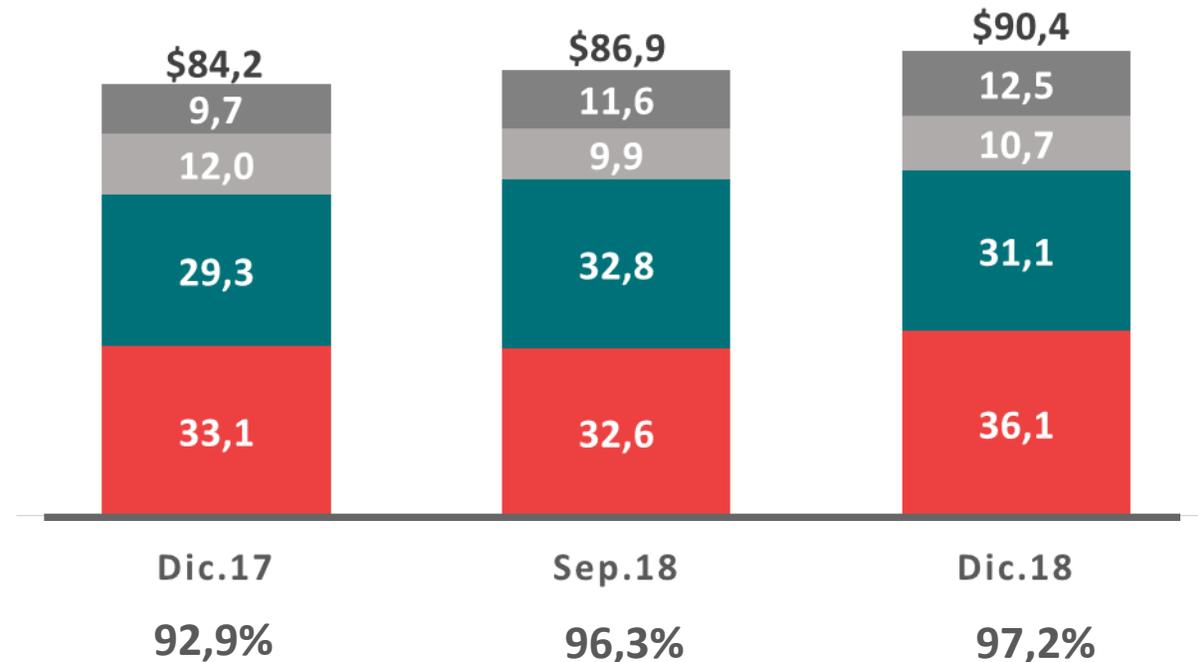
3. Total (120): (Vivienda > 120 días + Comercial > 90 días + Consumo > 90 días) / Cartera Bruta

4. Cobertura: Provisiones Activo / Cartera > 90 días

5. Cobertura Total: (Provisiones Activo + Provisiones Patrimonio) / Cartera > 90 días

# Fuentes de Fonddeo

	4T18/3T18	4T18/4T17
<b>Depósitos a la vista</b>	10,6%	8,9%
<b>Depósitos a término</b>	(5,1%)	6,1%
<b>Bonos</b>	7,7%	(11,0%)
<b>Créditos</b>	8,2%	29,0%
<b>Fuentes de Fonddeo</b>	<b>4,0%</b>	<b>7,4%</b>



## Cartera Bruta / Fuentes de Fonddeo

Fuentes de Fonddeo		Dic.17	Sep.18	Dic.18	4T18/3T18	4T18/4T17
Colombia		63,9	66,2	67,3	1,6%	5,4%
Internacional	COP	20,3	20,7	23,1	11,7%	13,7%
	USD <sup>1</sup>	6,8	6,9	7,1	2,1%	4,4%

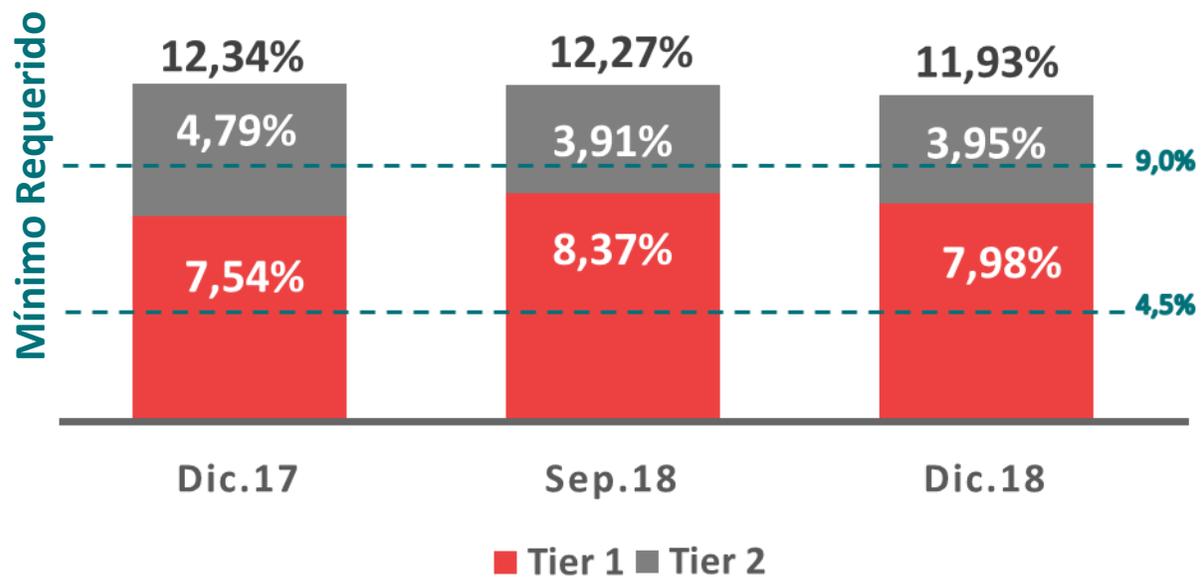
1. Cifras en miles de millones USD.

El peso colombiano se devaluó 9,3% durante el último trimestre y 8,9% respecto al mismo período del año anterior.



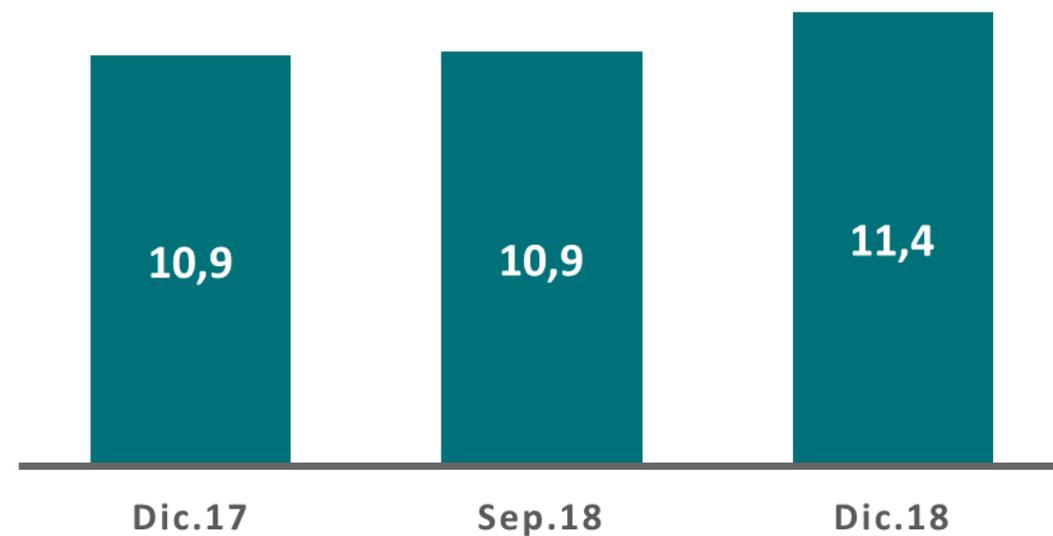
# Estructura de Capital

## Solvencia



## Patrimonio

(billones de pesos)

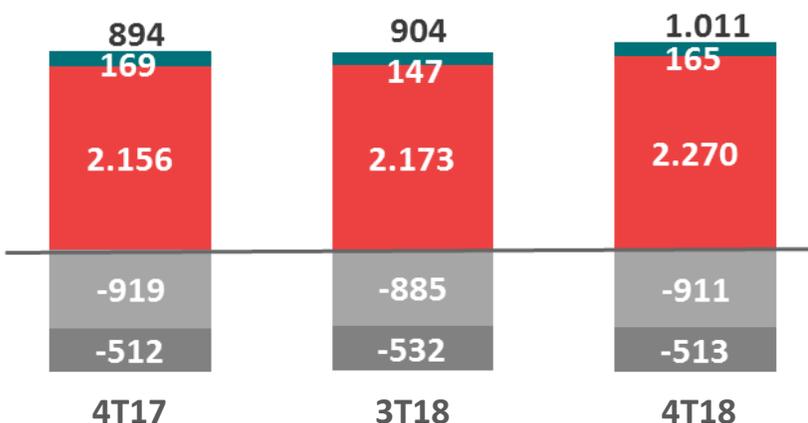


△ Dic. 18 / Dic. 17: 4,8%  
△ Dic. 18 / Sep. 18: 4,3%



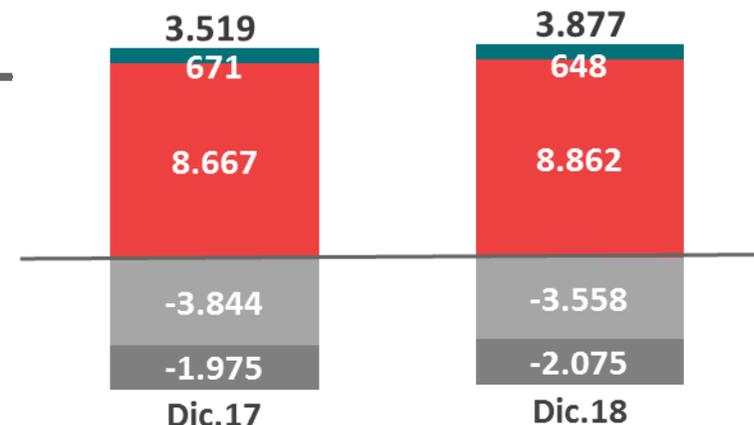
# Margen Financiero Neto

## TRIMESTRE



Indicador	Dic.17	Sep.18	Dic.18
NIM <sup>1</sup>	6,39%	6,53%	6,49%
Costo de Riesgo <sup>2</sup>	2,53%	2,48%	2,36%

## ACUMULADO



4T18	4T18/3T18	4T18/4T17		Dic.18	Dic.18/Dic.17
\$	%	%		\$	%
2.270	4,5	5,3	Ingresos cartera	8.862	2,2
165	11,9	(2,3)	Ingresos Inversiones + Interbancarios	648	(3,5)
<b>2.435</b>	<b>4,9</b>	<b>4,7</b>	<b>Subtotal Ingresos Financieros</b>	<b>9.510</b>	<b>1,8</b>
(911)	2,9	(0,9)	Egresos financieros	(3.558)	(7,4)
<b>1.524</b>	<b>6,2</b>	<b>8,4</b>	<b>Margen Financiero Bruto</b>	<b>5.951</b>	<b>8,3</b>
(513)	(3,5)	0,3	Provisiones	(2.075)	5,0
<b>1.011</b>	<b>11,9</b>	<b>13,1</b>	<b>Margen Financiero Neto</b>	<b>3.877</b>	<b>10,2</b>

Cifras en miles de millones. La devaluación de la tasa de cambio promedio en 4T18 fue 0,2% A/A y 2,5% T/T

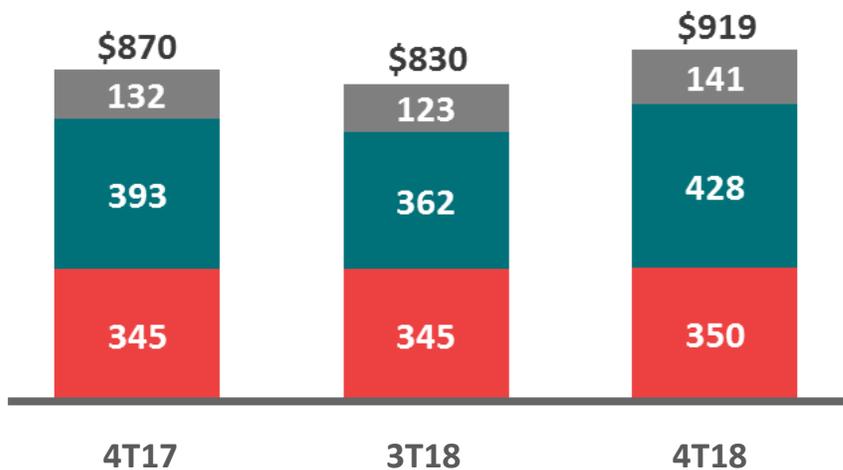
1. NIM (12 Meses): Margen financiero bruto (12 meses) / Activos productivos promedio

2. Costo de Riesgo (12 meses) = Gasto de Provisiones (12 meses) / Cartera Bruta



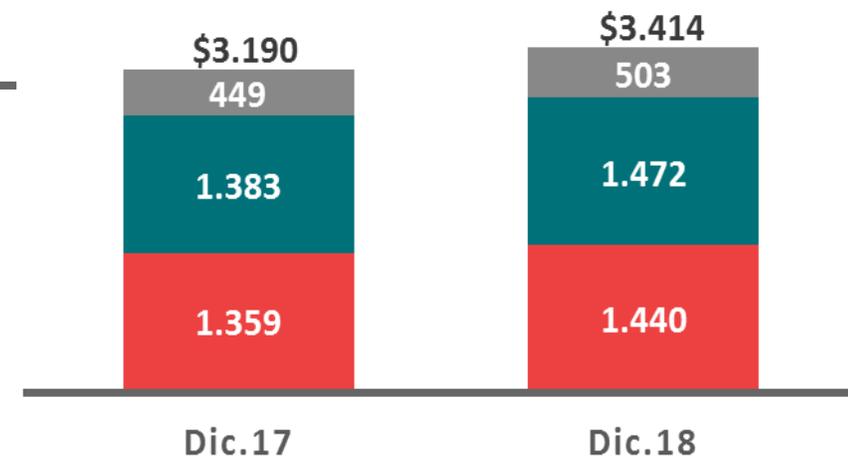
# Gastos Operacionales

## TRIMESTRE



	Dic.17	Sep.18	Dic.18
Eficiencia <sup>2</sup>	46,6%	46,5%	46,5%

## ACUMULADO



4T18	4T18/3T18	4T18/4T17		Dic.18	Dic.18/Dic.17
\$	%	%		\$	%
350	1,4	1,4	<b>Gastos de Personal</b>	1.440	6,0
428	18,5	9,0	<b>Gastos de Operación</b>	1.472	6,4
141	14,3	7,0	<b>Otros Gastos<sup>1</sup></b>	503	11,9
<b>919</b>	<b>10,7</b>	<b>5,7</b>	<b>Total Gastos</b>	<b>3.414</b>	<b>7,0</b>

Cifras en miles de millones. La devaluación de la tasa de cambio promedio en 4T18 fue 0,2% A/A y 2,5% T/T

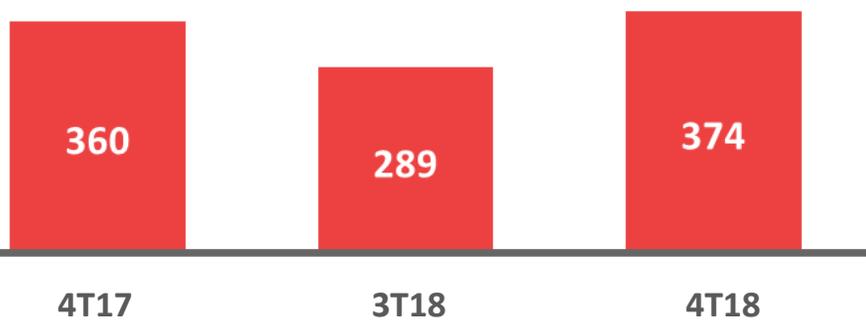
1. Otros gastos incluye amortización y depreciación, amortización intangibles, impuestos y seguro depósito

2. Eficiencia (12 meses) = Gastos operativos (12 meses) / (Margen financiero bruto + ingresos operacionales + otros ingresos y gastos netos)



# Utilidad

## TRIMESTRE



## ACUMULADO



	Dic.17	Sep.18	Dic.18
ROAE <sup>1</sup>	12,5%	13,0%	12,9%
ROAA <sup>2</sup>	1,3%	1,4%	1,4%

4T18	4T18/3T18	4T18/4T17		Dic.18	Dic.18/Dic.17
\$	%	%		\$	%
1.011	11,9	13,1	Margen Financiero Neto	3.877	10,2
326	2,7	0,3	Ingresos Operacionales	1.296	6,6
919	10,7	5,7	Gastos Operacionales	3.414	7,0
49	15,3	-21,9	Cambios, Derivados y Otros	117	(18,5)
<b>467</b>	<b>7,6</b>	<b>13,4</b>	<b>Utilidad antes de Impuestos</b>	<b>1.876</b>	<b>11,2</b>
92	(36,2)	78,7	Impuestos	478	18,0
<b>374</b>	<b>29,6</b>	<b>4,0</b>	<b>Utilidad<sup>(3)</sup></b>	<b>1.399</b>	<b>9,0</b>

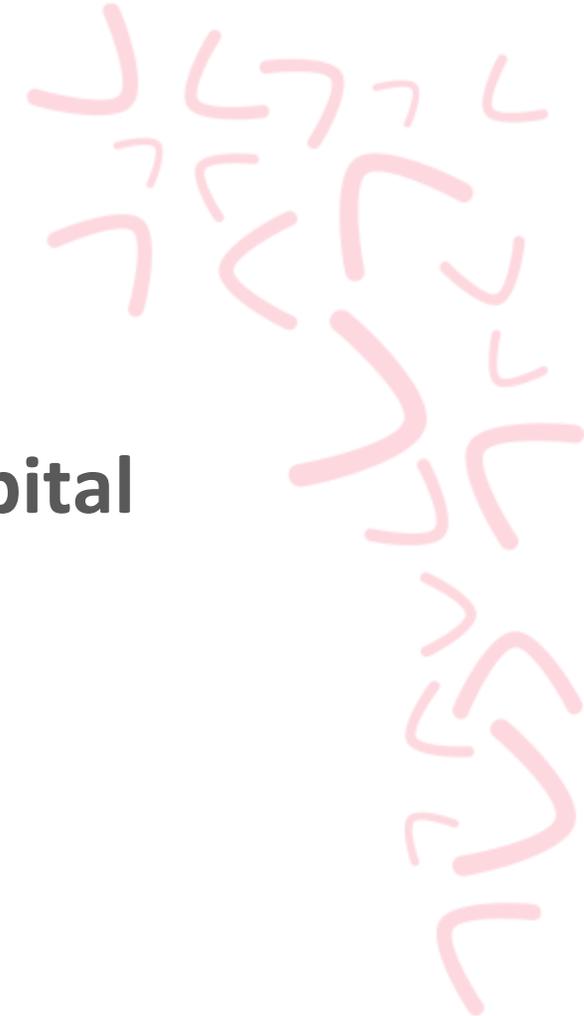
Cifras en miles de millones. La devaluación de la tasa de cambio promedio en 4T18 fue 0,2% A/A y 2,5% T/T

1, ROAE = Utilidad Neta (12 meses) / Patrimonio Promedio (5 Trimestres)

2, ROAA = Utilidad Neta (12 meses) / Activos Promedio (5 Trimestres)

3, Utilidad después de eliminaciones, homologaciones y homogeneización





# Gerencia de Inversionistas y Gestión de Capital

ir@davivienda.com

+ (57 1) 220 3495

[www.davivienda.com](http://www.davivienda.com)

Bogotá-Colombia

