

# Fe de erratas

Debido a cambios en la información del segundo trimestre del 2014 se realiza la siguiente aclaración en la información presentada. (Diapositiva 8)

- > Davivienda le apuesta a los **proyectos de infraestructura** de cuarta generación. Hemos pre-aprobado cupos sobre las concesiones actuales por más de **\$3,5 billones** y esperamos seguir participando activamente en el futuro.





# DAVIVIENDA

DAVIVIENDA

## Presentación de Resultados

Consolidado II Trimestre 2014

La información aquí presentada es de carácter exclusivamente informativo e ilustrativo, y no es, ni pretende ser, fuente de asesoría legal o financiera en ningún tema.

La información financiera y proyecciones presentadas están basadas en información y cálculos realizados internamente por **DAVIVIENDA**, que pueden ser objeto de cambios o ajustes. Cualquier cambio de las circunstancias actuales puede llegar a afectar la validez de la información o de las conclusiones presentadas.

Los ejemplos mencionados no deben ser tomados como una garantía para proyecciones futuras, y no se asume o se está obligado, expresa o implícitamente en relación con las previsiones esperadas a futuro.

**DAVIVIENDA** expresamente dispone que no acepta responsabilidad alguna en relación con acciones o decisiones tomadas o no tomadas con base en el contenido de esta información. **DAVIVIENDA** no acepta ningún tipo de responsabilidad por pérdidas que resulten de la ejecución de las propuestas o recomendaciones presentadas. **DAVIVIENDA** no es responsable de ningún contenido que sea proveniente de terceros. **DAVIVIENDA** pudo haber promulgado, y puede así promulgar en el futuro, información que sea inconsistente con la aquí presentada.

Estos estados financieros han sido preparados de conformidad con los principios de contabilidad generalmente aceptados en Colombia, y se presentan en términos nominales. El estado de resultados del trimestre terminado en junio 30 de 2014 no será necesariamente indicativo de resultados esperados para cualquier otro período.





# Contenido

- > Aspectos más relevantes en el trimestre
- > Resultados del segundo trimestre 2014



# Aspectos más relevantes en el trimestre



DAVIVIENDA

# Principales Resultados

- > La Utilidad acumulada 2014<sup>1</sup> alcanzó **\$508,3** mil millones, **86,3%** por encima del año anterior.
- > El ROAE<sup>2</sup> a junio 2014 cierra en 16,55% comparado con el 10,73% en junio 2013.
- > La eficiencia<sup>3</sup> alcanza un nivel durante el trimestre de **51,5%** bajando **420 p.b.** con respecto al año anterior.
- > La cartera bruta crece a un nivel del **19,9%** respecto a junio del año anterior.
- > El indicador de gasto de provisiones sobre cartera neta<sup>4</sup> cerró en **1,67%** frente al 2,53% de junio 2013.

1. Utilidades consolidadas acumuladas a Junio de 2014
2. ROAE (12 meses) = Utilidad 12 meses/ Patrimonio Promedio.
3. Eficiencia: ((Gastos Operaciones - Crédito Mercantil) / (Margen fin bruto + Ingresos Operacionales + Otros ingresos y egresos, neto))
4. Gasto de provisiones (12 meses) / Cartera neta



# Banca Personas

- > La cartera de vivienda crece al **40.9%** contra Junio 2013.
- > Los desembolsos de vivienda totalizaron **\$873** mil millones durante el trimestre, **25,2%** más que el segundo trimestre de 2013.
- > El saldo de la cartera de consumo crece **10,9%**, destacándose el crecimiento de **24,7%** de la cartera de libranza en Colombia comparado con el 2T13.
- > Se reactiva el crecimiento en la cartera de consumo, con un desembolso en el trimestre de **\$2,9** billones, **12,7%** más que en el 2T13.



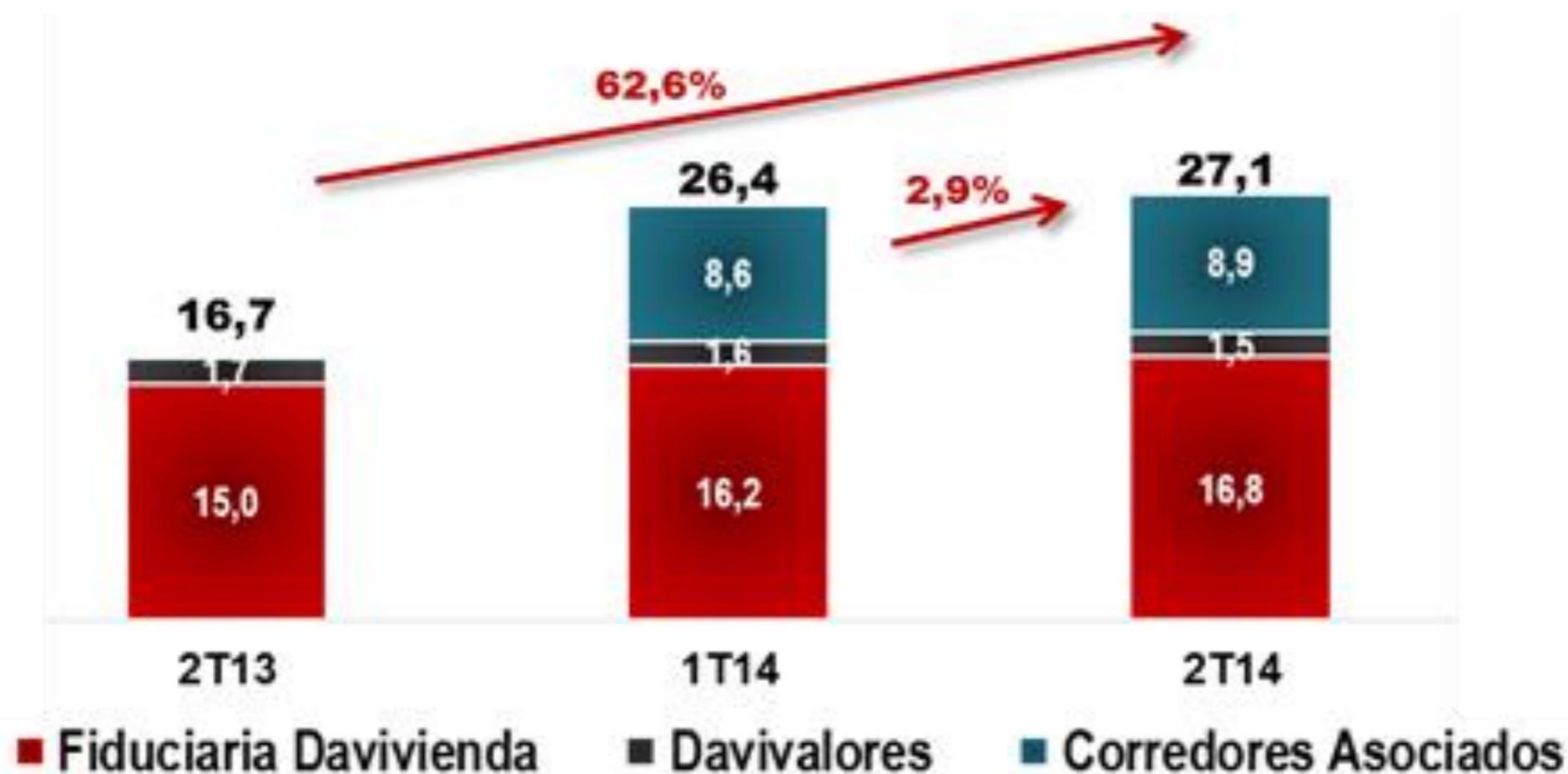
# Banca Empresas

- > La cartera comercial crece **17,1%** comparado con el 2T13.
- > Se destaca el crecimiento de la cartera corporativa en Colombia con un crecimiento anual del **18,0%**.
- > El saldo de la cartera constructor crece un **27,5%** comparado con el 2T13.
- > Davivienda le apuesta a los **proyectos de infraestructura** de cuarta generación. Hemos pre-aprobado cupos sobre las concesiones actuales por más de **\$3,5 billones** y esperamos seguir participando activamente en el futuro.



# Activos Administrados de Terceros

(Cifras en billones de pesos)



- > Los activos administrados de terceros crecieron **62,6%** frente al año pasado principalmente por la integración con Corredores Asociados y al crecimiento en las carteras colectivas.



# Daviplata Sigue Generando Valor

> Sus ingresos por comisiones y servicios presentan un crecimiento de **26,9%** con respecto a 2T13.

> **2.203** empresas realizan dispersión de pagos. Los convenios con empresas crecen un **29,6%** anual.

> El pasado mes mayo recibimos el **Premio de Valor Compartido** otorgado por La Cámara de Comercio de Bogotá en su primera versión.

> Se inició prueba piloto para la venta de **micro-seguros de vida** a través de la plataforma.



**DAVIPLATA**  
Es Efectivo para *TODOS.*



# Emisión de Deuda



> En mayo se realizó una emisión de bonos ordinarios por **\$600** mil millones en Colombia.



> La IFC<sup>1</sup> desembolsó <sup>2</sup> al banco Davivienda S.A. un crédito subordinado por **US\$172,5** millones a **9 años**.



> El Banco Davivienda Salvadoreño pactó un crédito senior por **US\$50** millones a **7 años**.

1. A través de su fondo IFC Capitalization Fund, L.P  
2. El crédito fue desembolsado el 31 de Julio de 2014. Computa para el Tier 2.



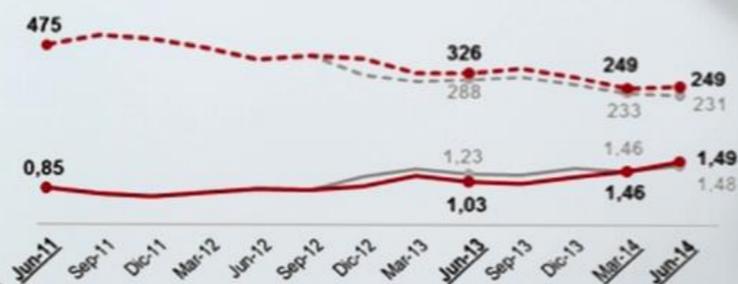
# Resultados Primer Trimestre Consolidado



	Consolidado	
	Q/Q (%)	Y/Y (%)
Depósitos a la vista	-3,8	17,0
Depósitos a término	-0,5	15,4
Bonos	6,6	0,3
Créditos con Entidades	0,9	5,5
<b>Fuentes de Fondo</b>	<b>-1,1</b>	<b>12,9</b>



## Comercial <sup>1</sup>



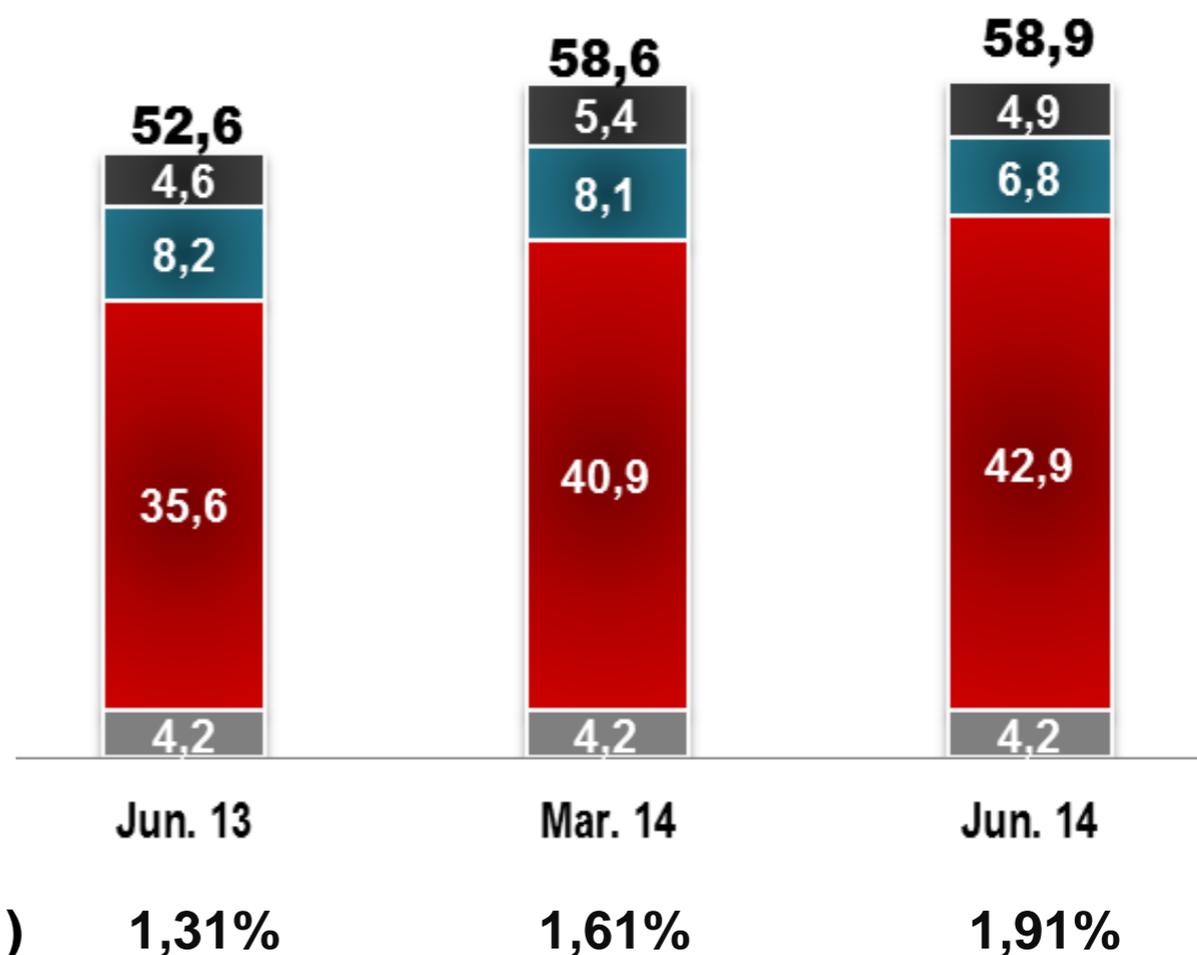
Calidad Consolidado — Calidad Colombia  
 Cobertura Colombia

Consolidado

# Activo

(en billones de pesos)

Consolidado		
	Q/Q (%)	Y/Y (%)
Disponible	-8,8	7,6
Inversiones netas	-15,7	-16,8
Cartera neta	5,0	20,5
Otros	-0,5	0,2
<b>Activo</b>	<b>0,5</b>	<b>12,0</b>



Activo	Jun. 13	Mar. 14	Jun. 14	Q/Q (%)	Y/Y (%)
Colombia	43,2	48,4	48,7	0,6	12,7
Internacional (2)	10,7	11,5	11,5	-0,2	7,5
Internacional USD\$	5,7	5,8	5,9	1,9	4,8

1. ROAA : Utilidad (12 meses) / Activos promedio

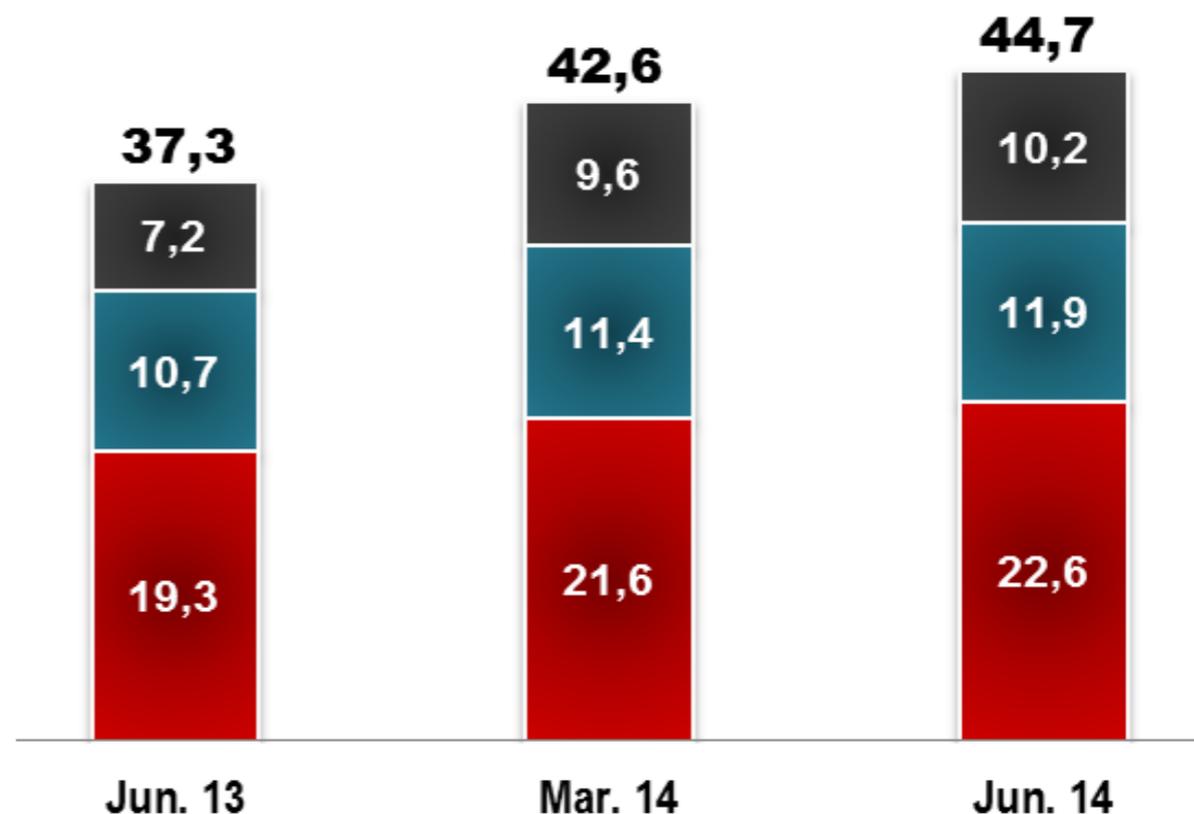
2. Davivienda Internacional corresponde a: El Salvador, Costa Rica, Honduras, Panamá



# Cartera bruta

(en billones de pesos)

Consolidado		
	Q/Q (%)	Y/Y (%)
Vivienda (1)	5,6	40,9
Consumo	4,4	10,9
Comercial (2)	4,9	17,1
<b>Cartera Bruta</b>	<b>5,0</b>	<b>19,9</b>

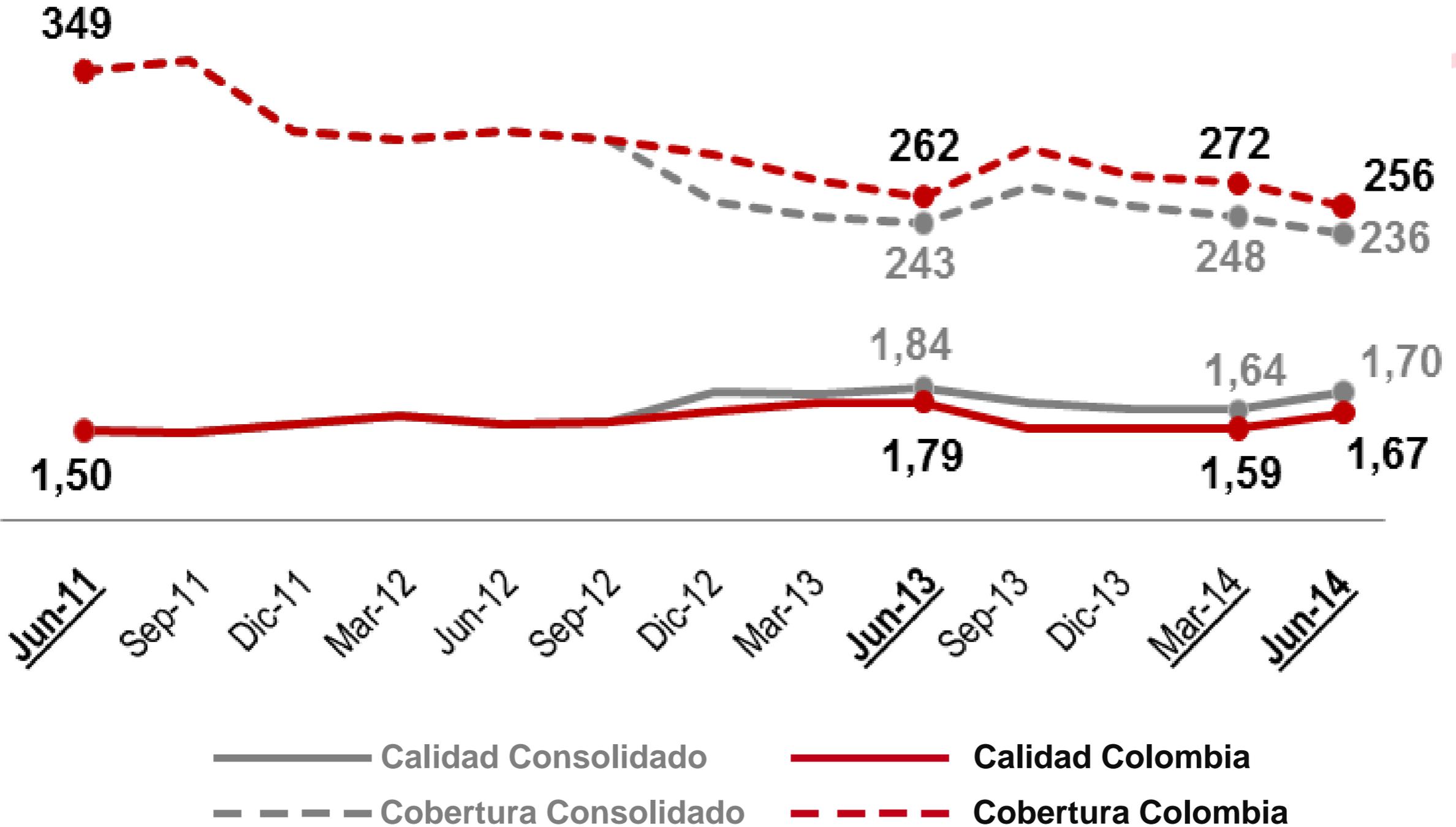


Cartera bruta	Jun. 13	Mar. 14	Jun. 14	Q/Q (%)	Y/Y (%)
Colombia	30,7	35,2	37,3	5,9	21,5
Internacional (3)	6,6	7,4	7,5	0,7	12,8
Internacional USD\$ , ,	3,5	3,8	3,9	2,8	10,0

1. Vivienda incluye leasing. El crecimiento de la cartera incluyendo el saldo de la cartera titularizada (\$1,3 billones) es 25,4%
2. Comercial incluye microcrédito
3. Davivienda Internacional: El Salvador, Costa Rica, Honduras, Panamá.



# Calidad y Cobertura de Cartera (%)

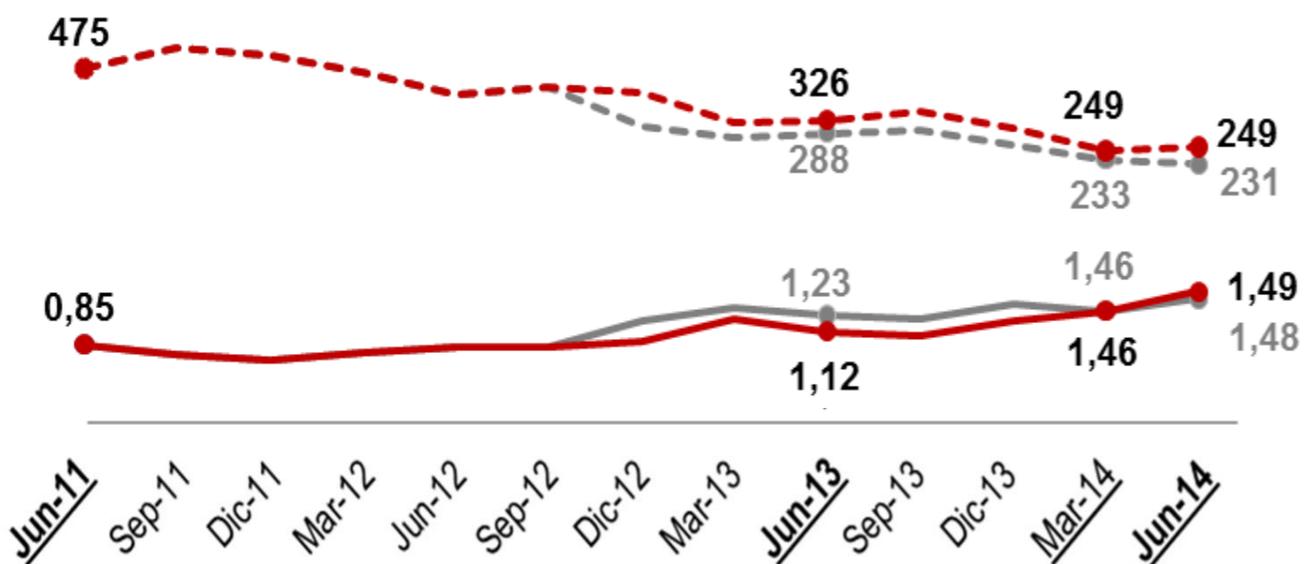


Calidad: Cartera >90 días  
Cobertura: Provisiones / Cartera >90 días

# Calidad y Cobertura de Cartera (%)



## Comercial <sup>1</sup>



— Calidad Consolidado    — Calidad Colombia  
- - - Cobertura Consolidado    - - - Cobertura Colombia

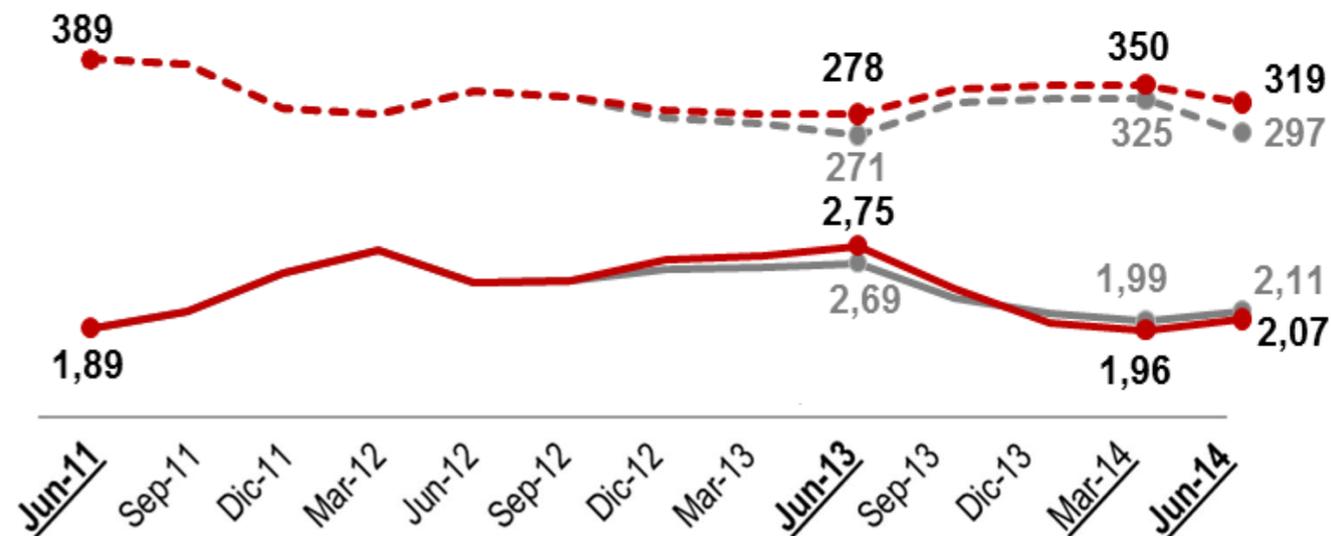
Calidad: Cartera >90 días

Cobertura: Provisiones / Cartera >90 días

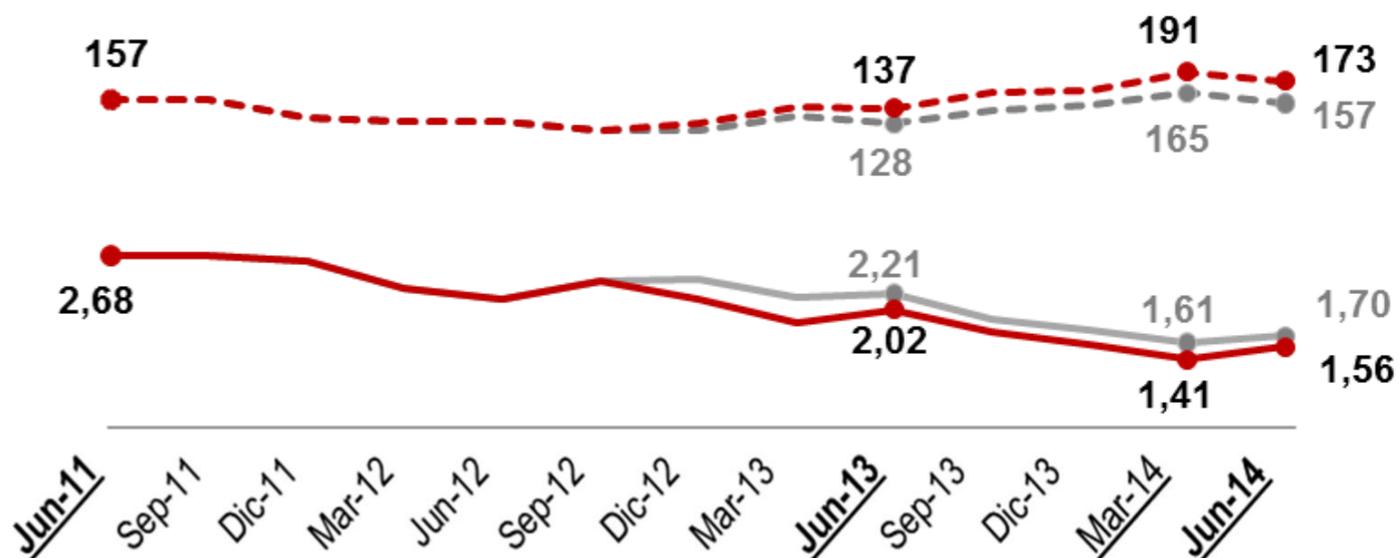
<sup>1</sup> Comercial incluye microcrédito

<sup>2</sup> Vivienda incluye leasing habitacional

## Consumo



## Vivienda <sup>2</sup>

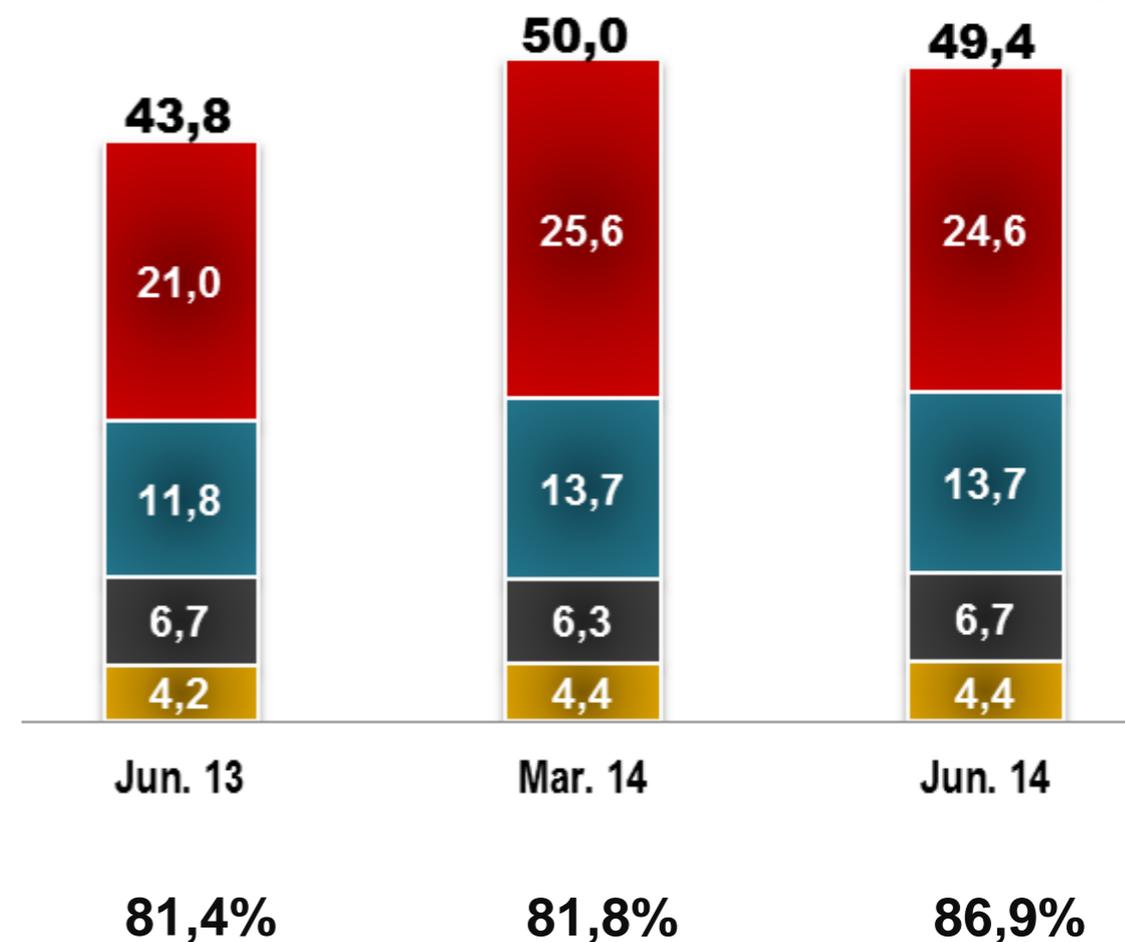


Consolidado

# Fuentes de Fonddeo

(en billones de pesos)

	Consolidado	
	Q/Q (%)	Y/Y (%)
Depósitos a la vista	-3,8	17,0
Depósitos a término	-0,5	15,4
Bonos	6,6	0,3
Créditos con Entidades	0,9	5,5
<b>Fuentes de Fonddeo</b>	<b>-1,1</b>	<b>12,9</b>



Cartera Neta /  
Fuentes de  
Fonddeo(1)

Fuentes de Fonddeo	Jun. 13	Mar. 14	Jun. 14	Q/Q	Y/Y
Colombia	35,0	40,4	39,8	-1,6	13,7
Internacional	8,8	9,5	9,6	0,7	9,8
Internacional USD\$	4,7	4,8	5,0	2,8	7,0

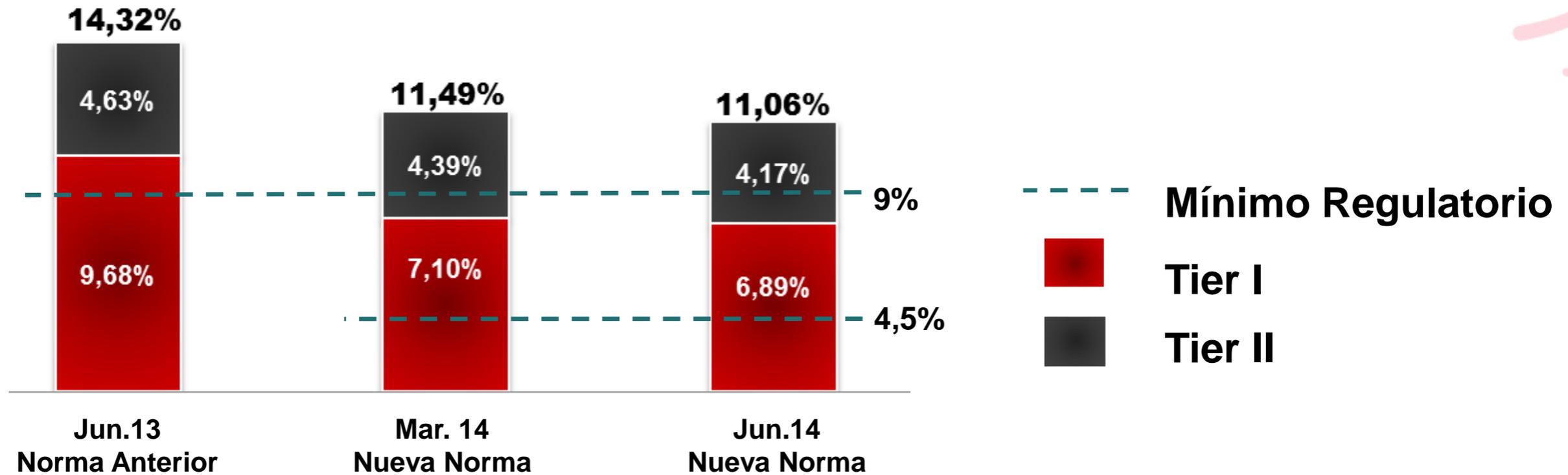
Davivienda Internacional: El Salvador, Costa Rica, Honduras, Panamá

1. Fuentes de Fonddeo = Depósitos + Bonos + Créditos con entidades



# Estructura de Capital

## Solvencia

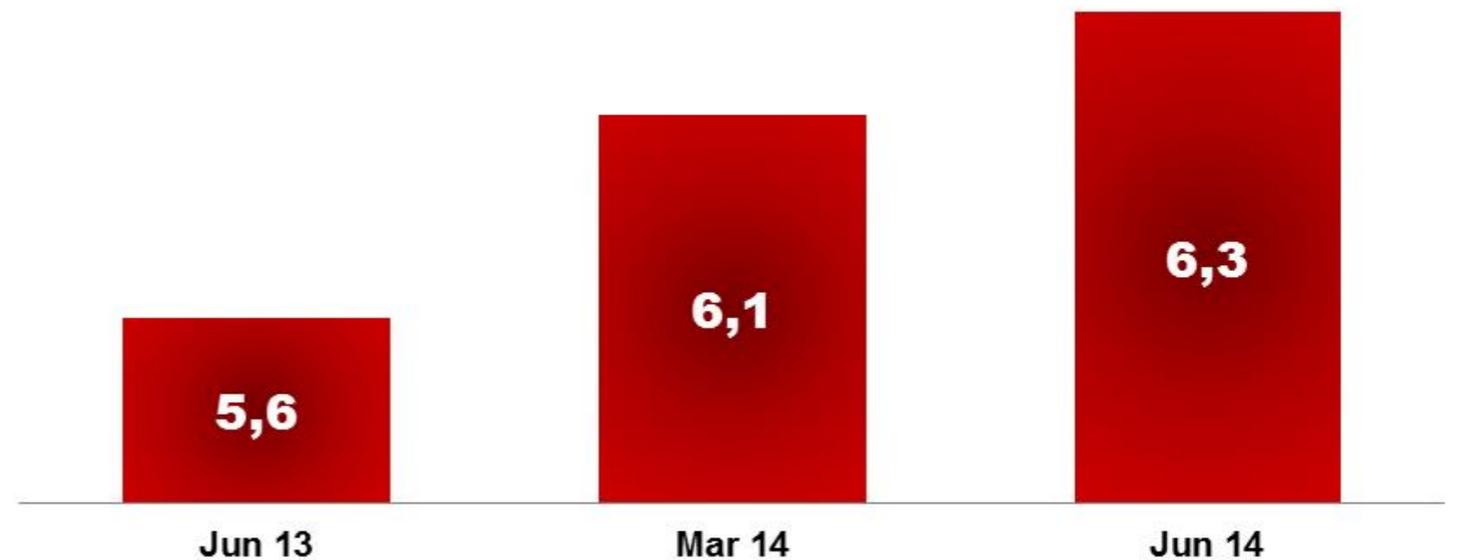


## Patrimonio

(en billones de pesos)

△ Q/Q: 3,8%

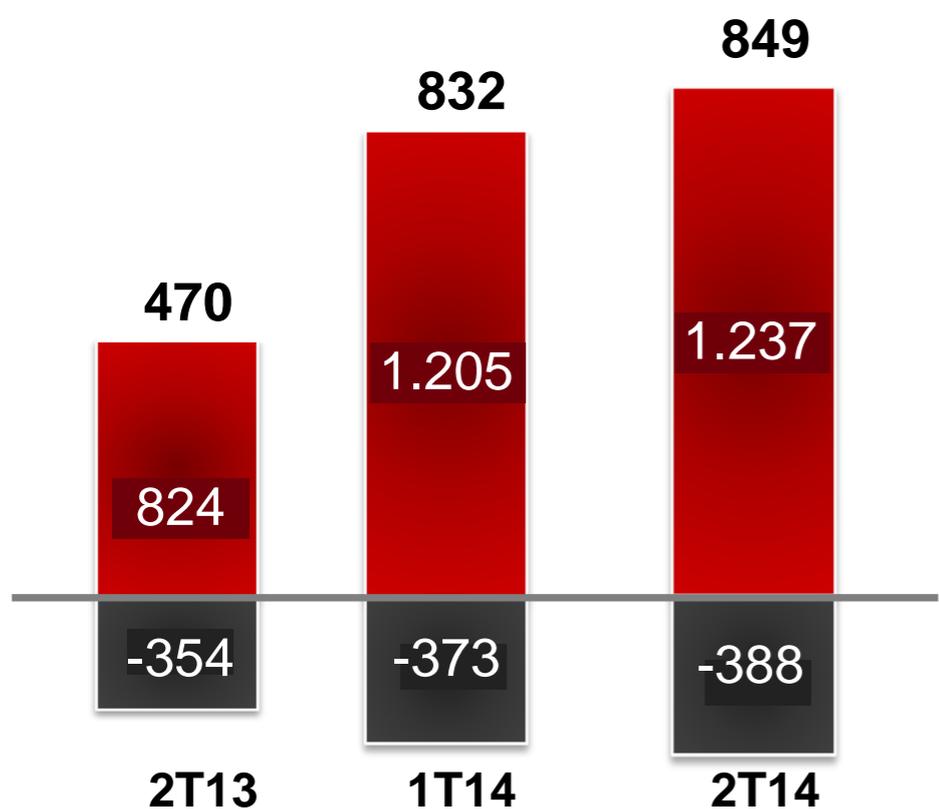
△ Y/Y: 12,3%



# Margen financiero bruto

(en miles de millones de pesos)

## TRIMESTRAL

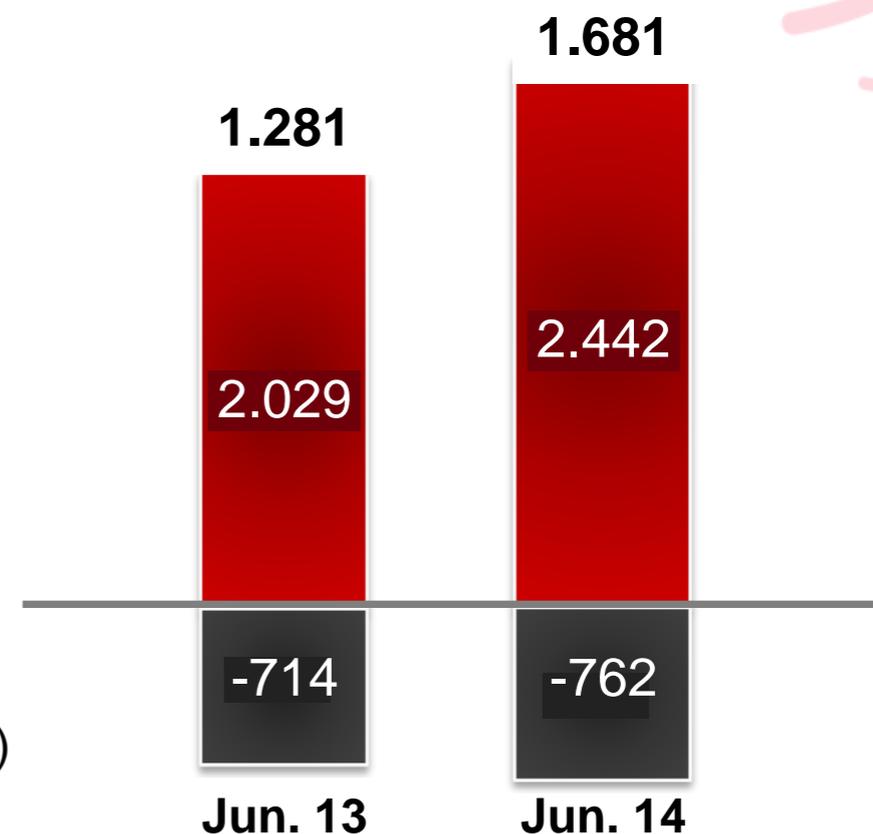


**NIM(1)**

Jun. 13	Mar. 14	Jun. 14
7,0%	6,6%	7,1%

■ Ingresos financieros (2)  
■ Egresos financieros

## ACUMULADO



Junio 2014	2T14/1T14		Junio 2014	Jun14/ Jun 13.
\$	(%)		\$	(%)
<b>849</b>	<b>2,0</b>	<b>Margen Financiero Bruto</b>	<b>1.681</b>	<b>31,2</b>
-207	26,5	Provisiones	370	-15,2
<b>642</b>	<b>-4,0</b>	<b>Margen Financiero Neto</b>	<b>1.311</b>	<b>55,1</b>

Davivienda Internacional: El Salvador, Costa Rica, Honduras, Panamá

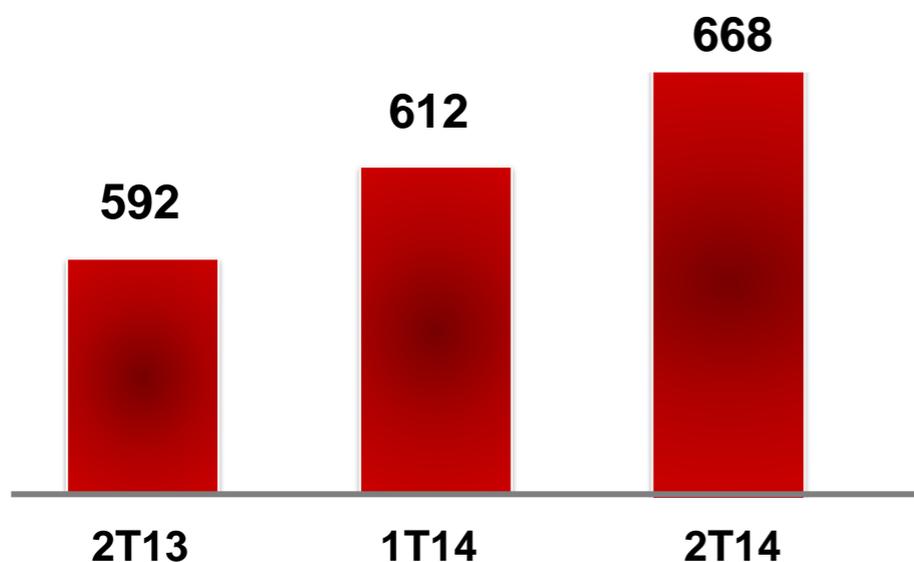
1. NIM: Margen financiero bruto (12 meses)/ Activos productivos promedio.
2. Ingresos Financieros incluye ingresos de cartera e ingresos por inversiones e interbancarios



# Gastos

(en miles de millones de pesos)

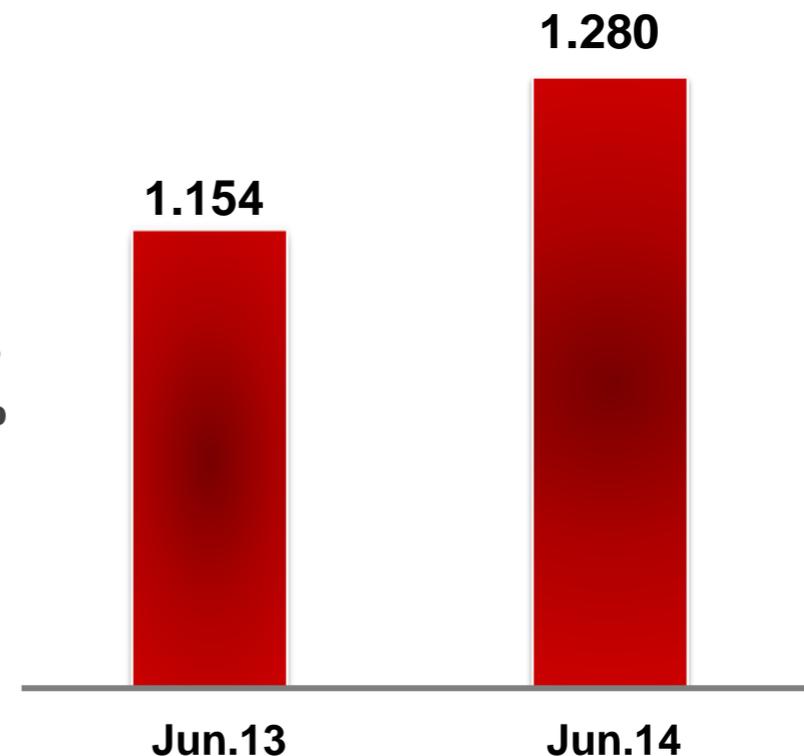
## TRIMESTRAL



### Eficiencia(1)

Jun. 13	Mar. 14	Jun. 14
55,7%	54,5%	51,5%

## ACUMULADO



Junio 2014	2T14/1T14		Junio 2014	Jun 14/Jun 13.
\$	(%)		\$	(%)
233,3	4,5	Gastos de personal	456,7	8,8
272,0	12,2	Gastos de operación	514,3	10,3
162,7	11,3	Otros Gastos (2)	308,9	15,1
<b>668,0</b>	<b>9,2</b>	<b>Total Gastos</b>	<b>1.280</b>	<b>10,9</b>

Davivienda Internacional: El Salvador, Costa Rica, Honduras, Panamá

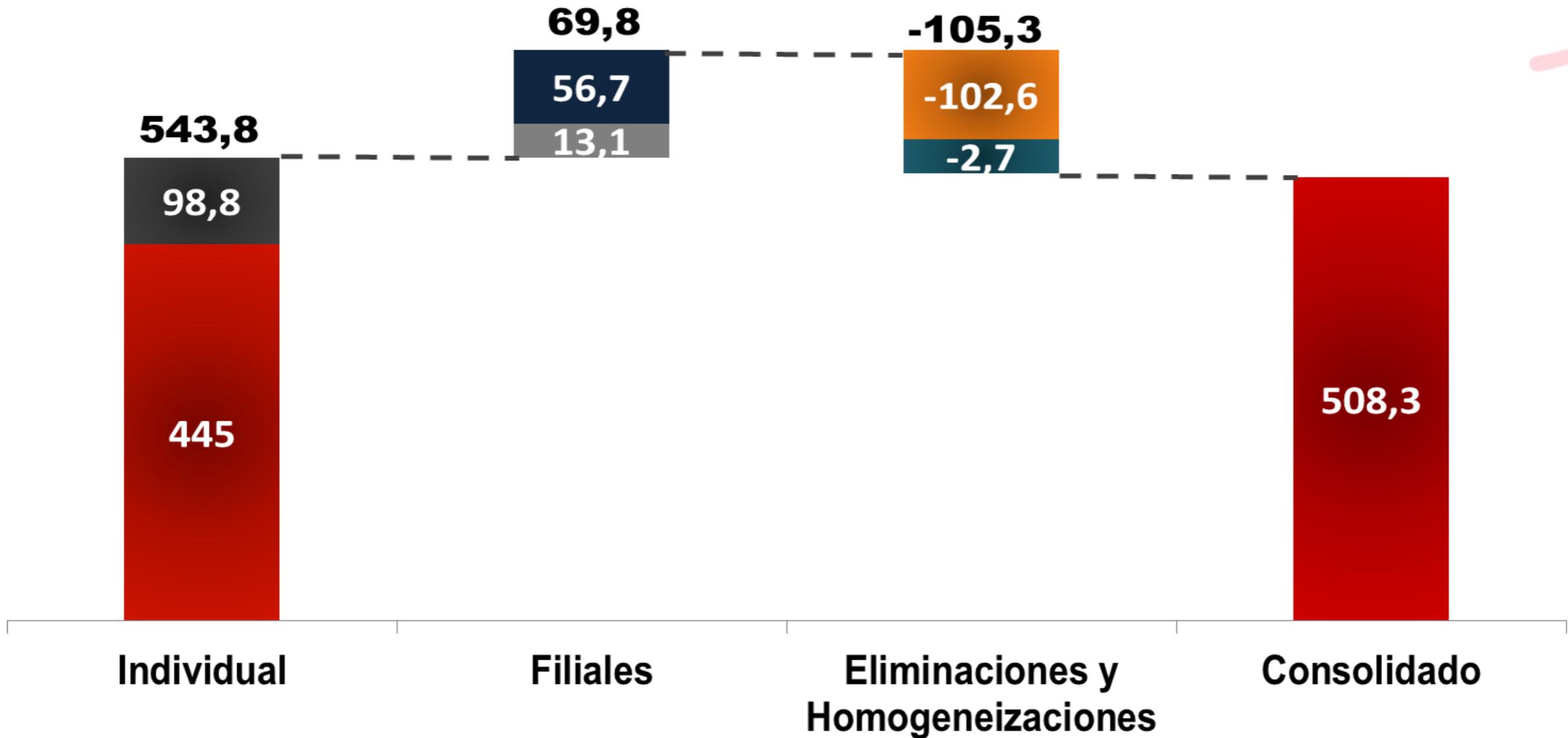
1. Eficiencia (12 meses) = Gastos operativos sin CM / (Margen financiero bruto + ingresos operacionales + otros ingresos y gastos netos)
2. Otros gastos incluye honorarios, crédito mercantil, depreciación, impuestos y seguro depósito





# Utilidades Acumuladas

(en miles de millones de pesos)



- Dividendos recibidos de las filiales internacionales
- Utilidades filiales internacionales
- Utilidad filiales en Colombia
- Eliminaciones
- Homogeneizaciones

Colombia incluye la utilidad de Davivienda individual y filiales nacionales; Internacional incluye Panamá, El Salvador, Costa Rica y Honduras en contabilidad colombiana. Homogeneizaciones incluye homogeneizaciones de las filiales internacionales a contabilidad colombiana y eliminaciones incluye eliminaciones de dividendos recibidos de las filiales y eliminaciones sobre la utilidad de operaciones comunes, interés minoritario e inversión a costo histórico.

# Resumen Financiero

Estado de Resultados	Junio 2013	Junio 2014	Var % Jun. 14 / Jun. 13
	\$	\$	
<b>Total Ingresos</b>	<b>1.995</b>	<b>2.442</b>	<b>22,41</b>
Ingresos Cartera	2.029	2.254	11,09
Ingresos Inversiones	-41	179	N/A
Ingresos Interbancarios & Overnight	7	10	35,55
<b>Total Egresos</b>	<b>714</b>	<b>762</b>	<b>6,70</b>
<b>Margen financiero Bruto</b>	<b>1.281</b>	<b>1.681</b>	<b>31,16</b>
Provisiones Neto	436	370	-15,22
<b>Margen Financiero Neto</b>	<b>845</b>	<b>1.311</b>	<b>55,09</b>
Ingresos Operacionale	556	620	11,50
<b>Total Gastos</b>	<b>1.154</b>	<b>1.280</b>	<b>10,89</b>
<b>Utilidad</b>	<b>273</b>	<b>508</b>	<b>86,32</b>



# DAVIVIENDA



**¡Gracias por su atención!**

atencionainversionistas@davivienda.com

+57 1 2203495

