

DAVIVIENDA

DAVIVIENDA

Presentación de Resultados

Consolidado I Trimestre 2014

La información aquí presentada es de carácter exclusivamente informativo e ilustrativo, y no es, ni pretende ser, fuente de asesoría legal o financiera en ningún tema.

La información financiera y proyecciones presentadas están basadas en información y cálculos realizados internamente por **DAVIVIENDA**, que pueden ser objeto de cambios o ajustes. Cualquier cambio de las circunstancias actuales puede llegar a afectar la validez de la información o de las conclusiones presentadas.

Los ejemplos mencionados no deben ser tomados como una garantía para proyecciones futuras, y no se asume o se está obligado, expresa o implícitamente en relación con las previsiones esperadas a futuro.

DAVIVIENDA expresamente dispone que no acepta responsabilidad alguna en relación con acciones o decisiones tomadas o no tomadas con base en el contenido de esta información. **DAVIVIENDA** no acepta ningún tipo de responsabilidad por pérdidas que resulten de la ejecución de las propuestas o recomendaciones presentadas. **DAVIVIENDA** no es responsable de ningún contenido que sea proveniente de terceros. **DAVIVIENDA** pudo haber promulgado, y puede así promulgar en el futuro, información que sea inconsistente con la aquí presentada.

Estos estados financieros han sido preparados de conformidad con los principios de contabilidad generalmente aceptados en Colombia, y se presentan en términos nominales. El estado de resultados del trimestre terminado en marzo 31 de 2014 no será necesariamente indicativo de resultados esperados para cualquier otro período.





Contenido

- > Aspectos más relevantes en el trimestre
- > Resultados del primer trimestre 2014



Aspectos más relevantes en el trimestre



DAVIVIENDA

Principales Resultados

- > La Utilidad acumulada¹ alcanzó **\$268** mil millones, **12,0%** por encima del año anterior
- > El ROAE² pasa de 13,2% en marzo 2013 a **15,0%**
- > Los gastos de provisiones disminuyeron **27,3%** respecto a marzo de 2013 destacándose la disminución de **20,9%** en consumo
- > El patrimonio creció **11,3%** respecto a marzo del 2013

1. Utilidades consolidadas acumuladas a marzo de 2014
2. ROAE (12 meses) = Utilidad 12 meses/ Patrimonio Promedio.



Principales Resultados

- > Consumo acelera su dinámica y crece **8,5%** anual (7,2% en diciembre 2013), mejorando su calidad¹ de 2,08% a **1,99%**
- > Los depósitos² crecen **26,3%** anual, de los cuales, banca personas crece **14,6%**
- > Los desembolsos de vivienda totalizaron **\$859** mil millones, **45,4%** más que marzo de 2013
- > Durante el trimestre se vencieron los bonos subordinados³ emitidos para la compra de Granbanco

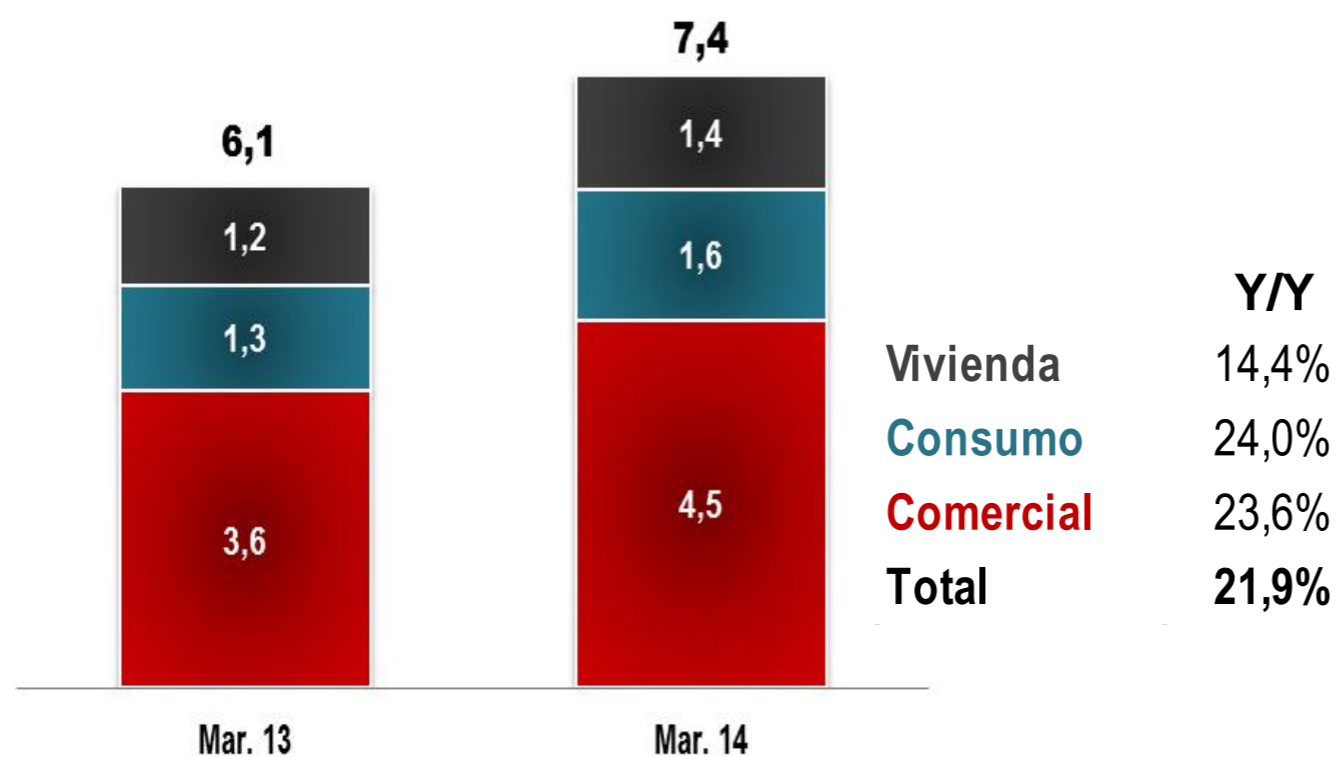
1. Calidad: Cartera >90 días.
2. Depósitos a la vista y a plazo
3. Bonos por US\$175 millones



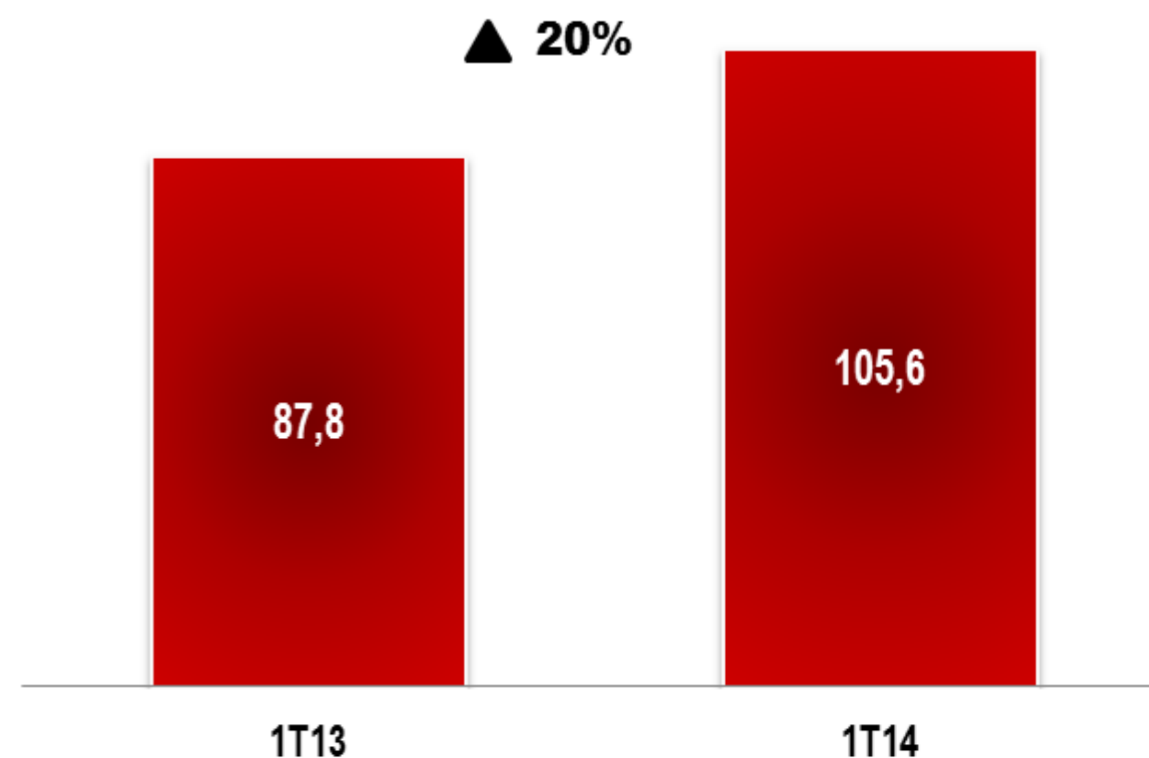
Principales Resultados Filiales Internacionales

- > Se recibieron **\$97,1** mil millones de dividendos de las filiales internacionales en el primer trimestre

Cartera Bruta¹



Margen Financiero Neto²



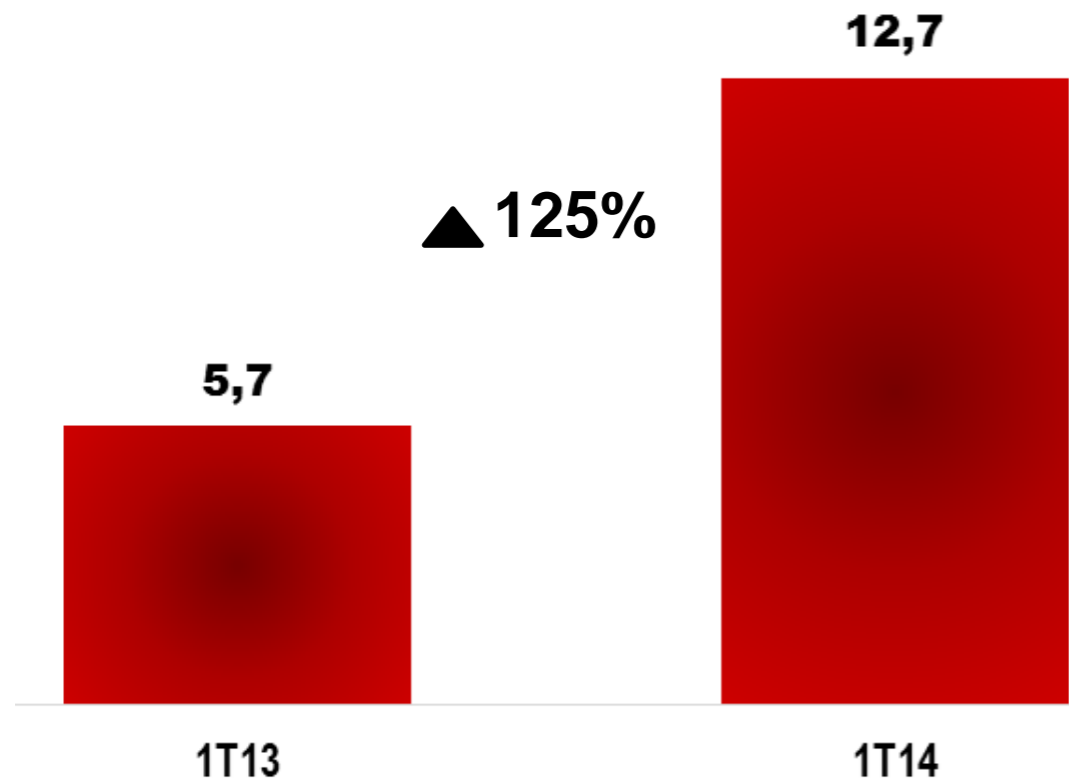
1. En billones de pesos. Comercial incluye microcrédito; vivienda incluye leasing
2. En miles de millones de pesos.



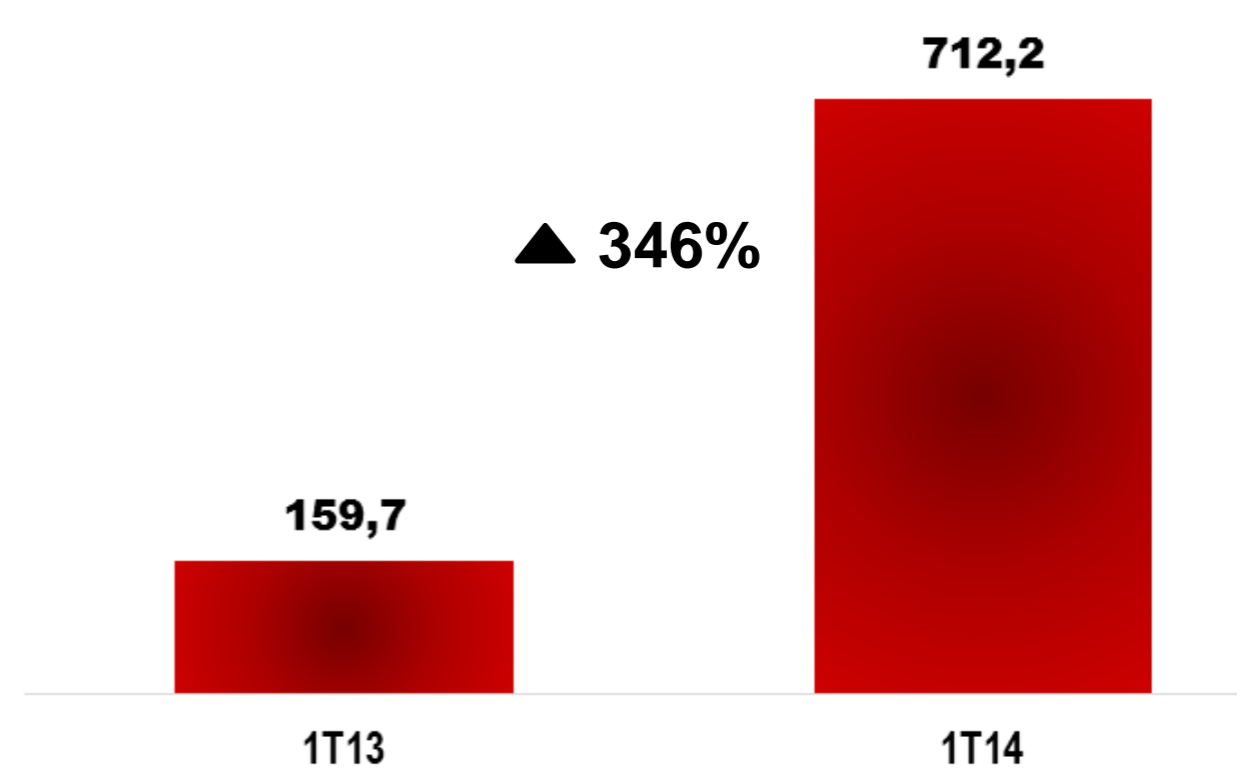
Daviplata Continúa su Expansión

> Daviplata cuenta con cerca de 2,1 millones de clientes y 5.300 corresponsales bancarios en 823 municipios

Transacciones¹



Monto Transado²



1. Transacciones en millones

2. Monto de transacciones en miles de millones de pesos



Cultivarte

- > Davivienda inauguró **3 nuevas sedes** de Cultivarte en los municipios de Risaralda, Manzanares y Obando
- > Cobertura total de **11 sedes** en 4 departamentos
- > Durante el trimestre el promedio de usuarios diarios se incrementó a **1.690**
- > Davivienda participó en la celebración de la **Semana Internacional de Educación e Inclusión Financiera** liderada por Asobancaria, a través de las sedes de Cultivarte



Resultados Primer Trimestre Consolidado



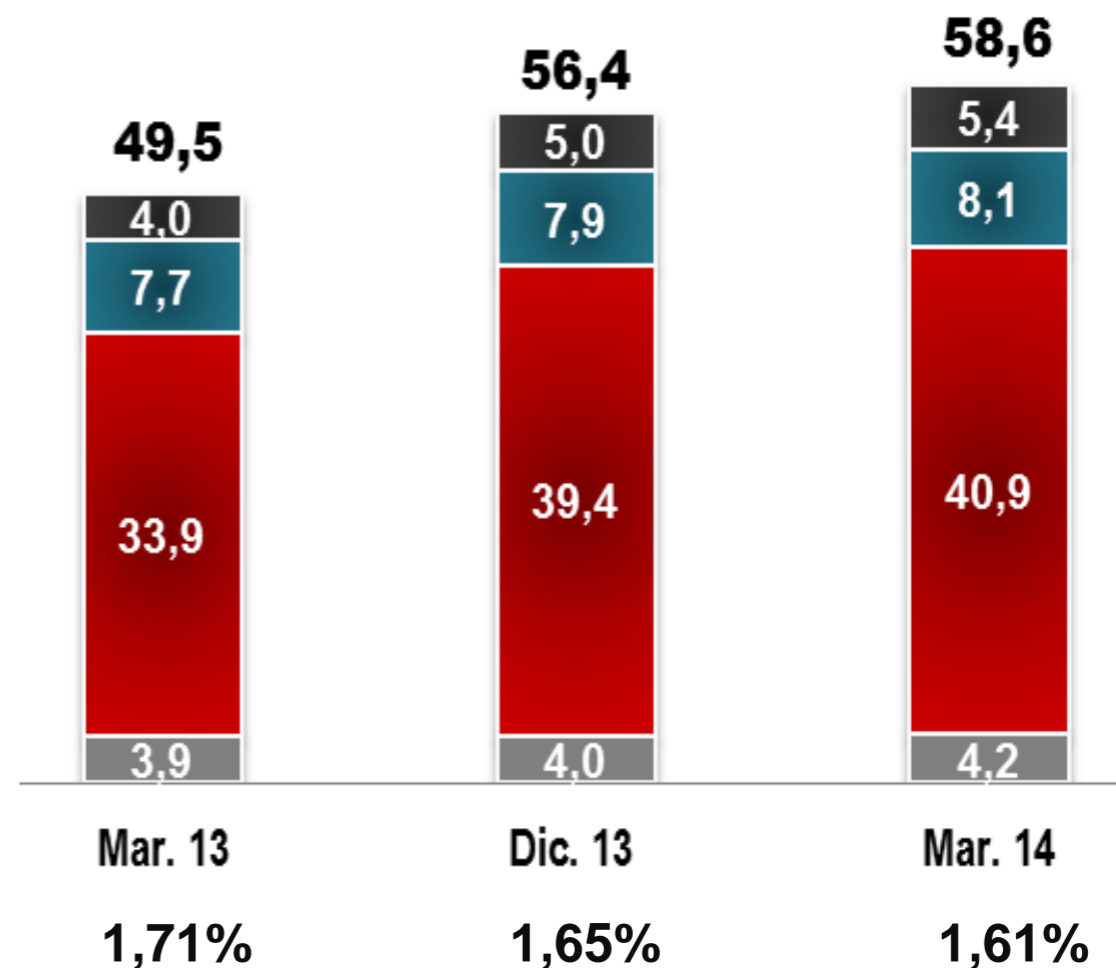
DAVIVIENDA

Consolidado

Activo

(en billones de pesos)

	Consolidado	
	Q/Q (%)	Y/Y (%)
Disponible	8,5	34,3
Inversiones netas	1,7	5,3
Cartera neta	3,7	20,6
Otros	4,1	6,8
Activo	3,9	18,2



Activo	Mar. 13	Dic. 13	Mar. 14	Q/Q (%)	Y/Y (%)
Colombia	41,6	46,6	48,4	3,8	16,4
Internacional (2)	9,2	11,1	11,5	3,2	24,8

1. ROAA : Utilidad (12 meses) / Activos promedio

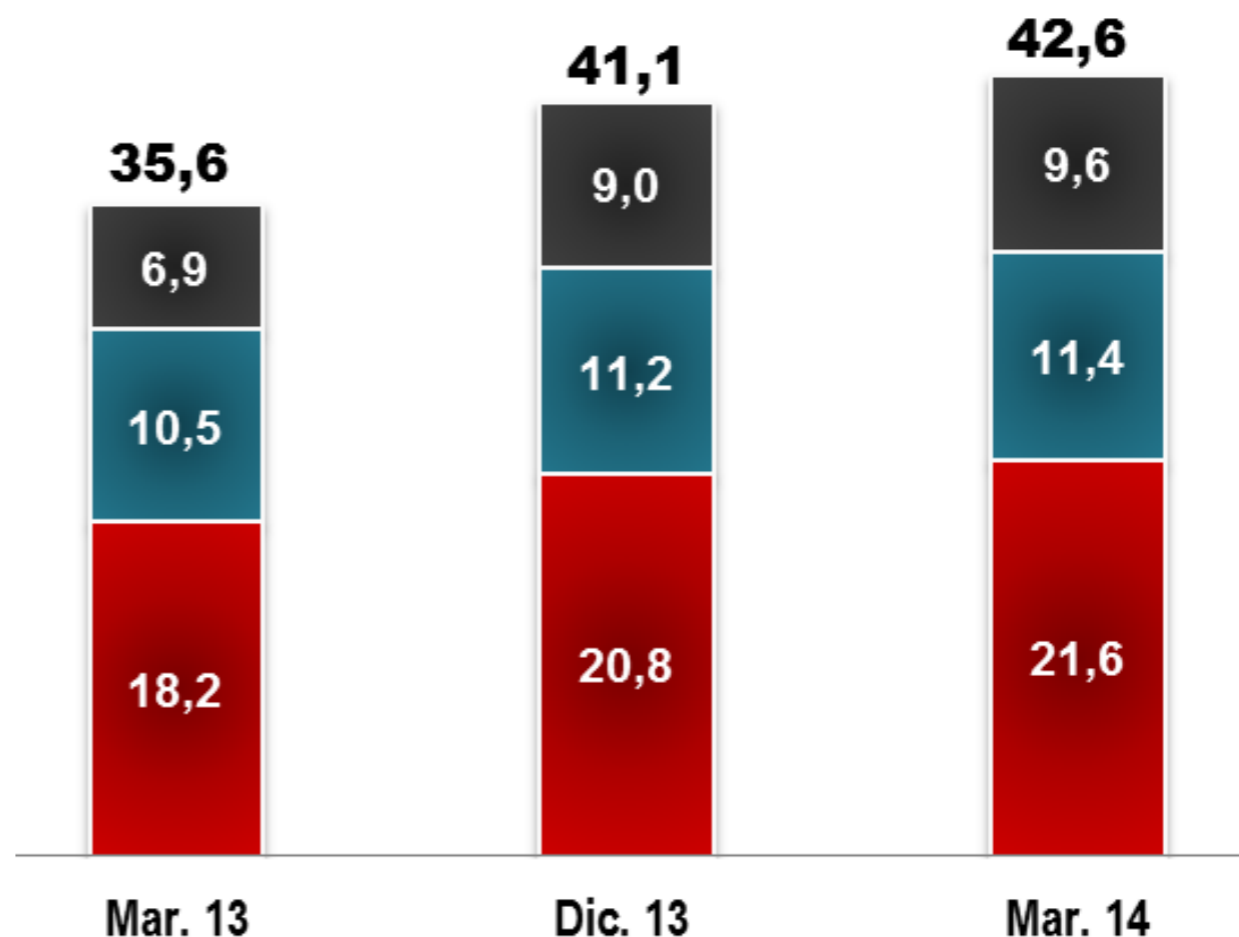
2. Davivienda Internacional corresponde a: El Salvador, Costa Rica, Honduras, Panamá



Consolidado

Cartera bruta

(en billones de pesos)



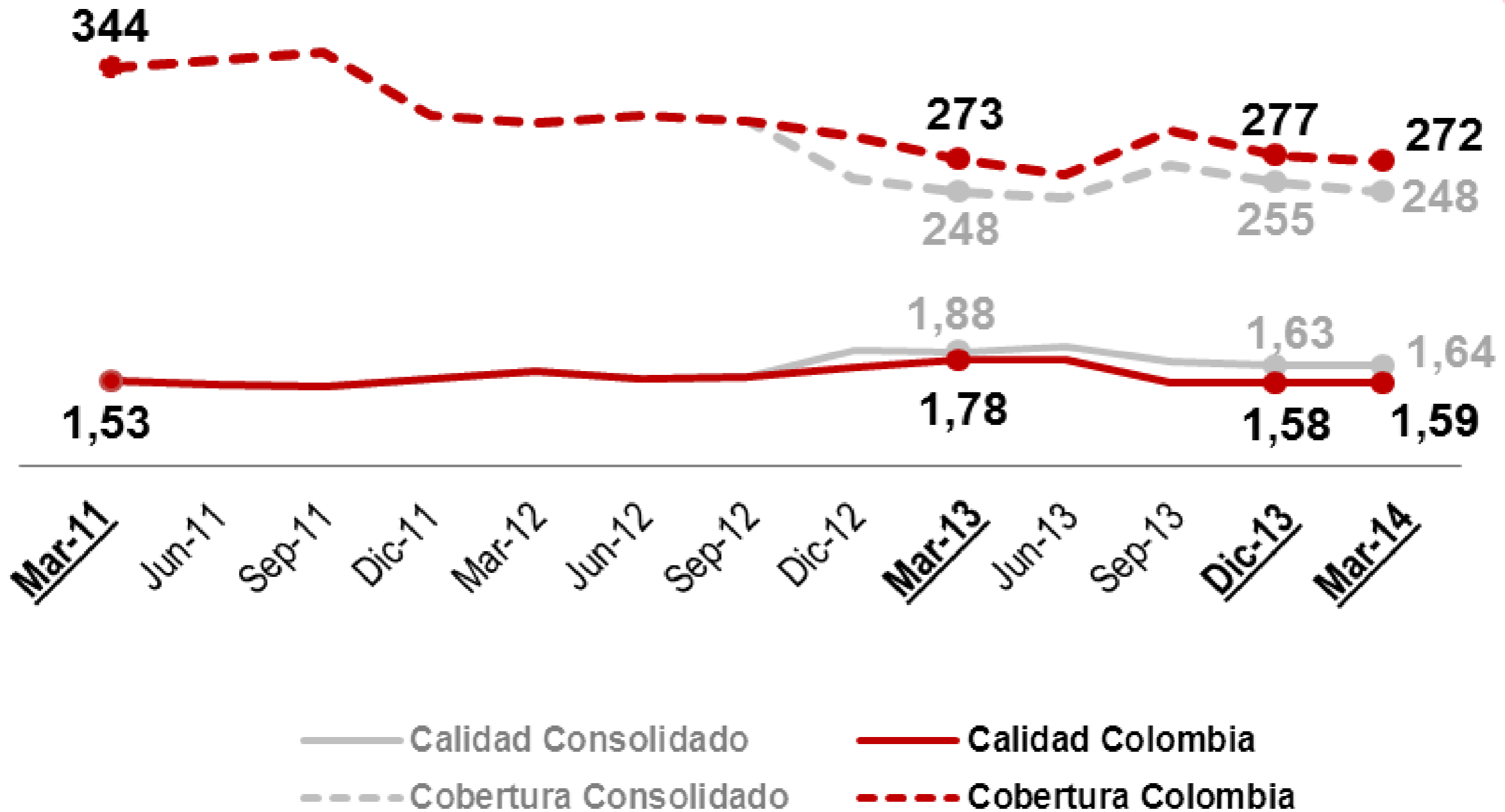
	Consolidado	
	Q/Q (%)	Y/Y (%)
Vivienda (1)	6,6	40,4
Consumo	1,5	8,5
Comercial (2)	3,5	18,6
Cartera Bruta	3,6	19,8

Cartera bruta	Mar. 13	Dic. 13	Mar. 14	Q/Q (%)	Y/Y (%)
Colombia	29,5	34,1	35,2	3,4	19,4
Internacional (3)	6,1	7,1	7,4	4,6	21,9

1. Vivienda incluye leasing. El crecimiento de la cartera incluyendo titularizada es 26,2%. El saldo de titularizada a marzo de 2014 es \$1,42 billones
2. Comercial incluye microcrédito
3. Davivienda Internacional: El Salvador, Costa Rica, Honduras, Panamá



Calidad y Cobertura de Cartera (%)



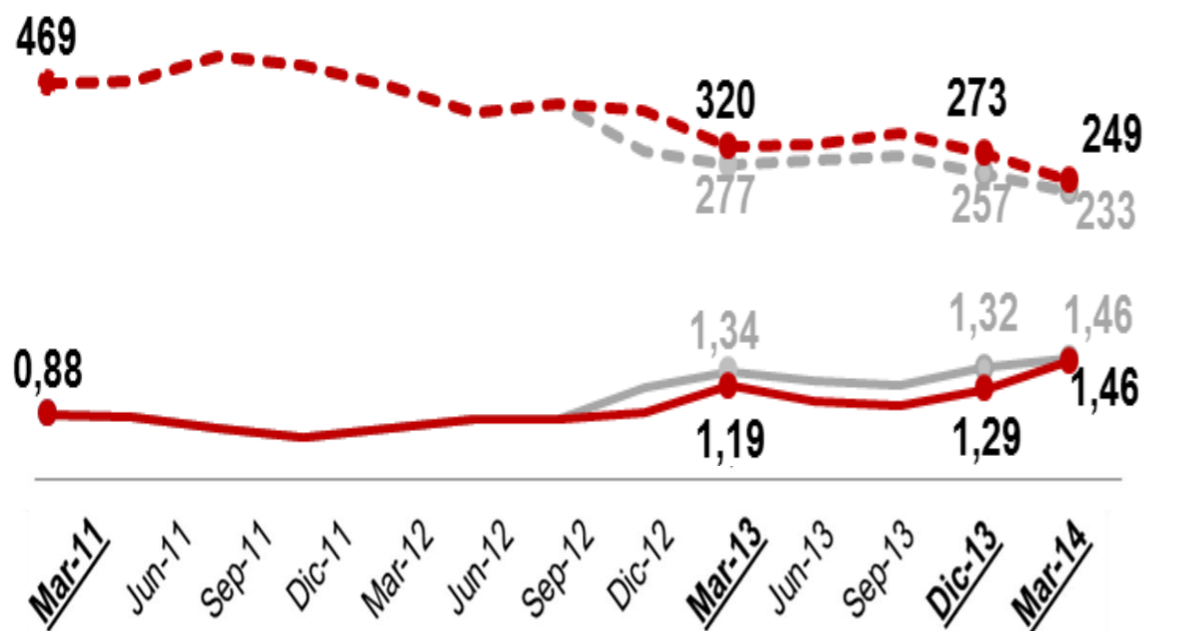
Calidad: Cartera >90 días

Cobertura: Provisiones / Cartera >90 días



Calidad y Cobertura de Cartera (%)

Comercial ¹



— Calidad Consolidado — Calidad Colombia
- - - Cobertura Consolidado - - - Cobertura Colombia

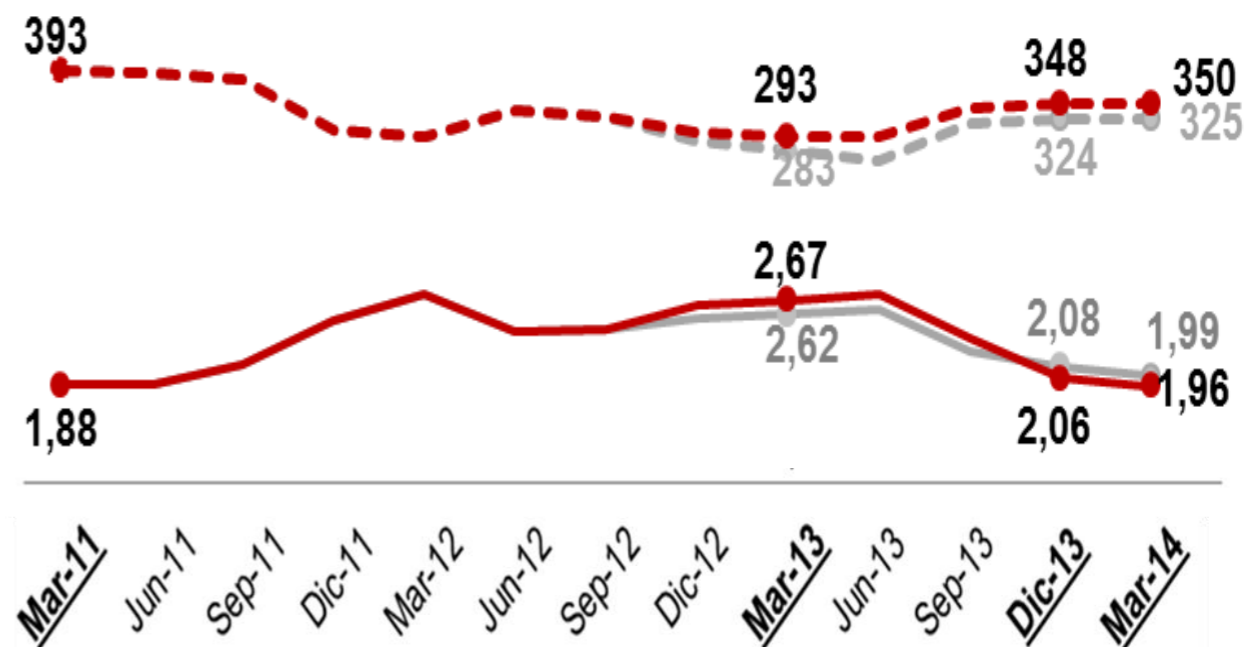
Calidad: Cartera >90 días

Cobertura: Provisiones / Cartera >90 días

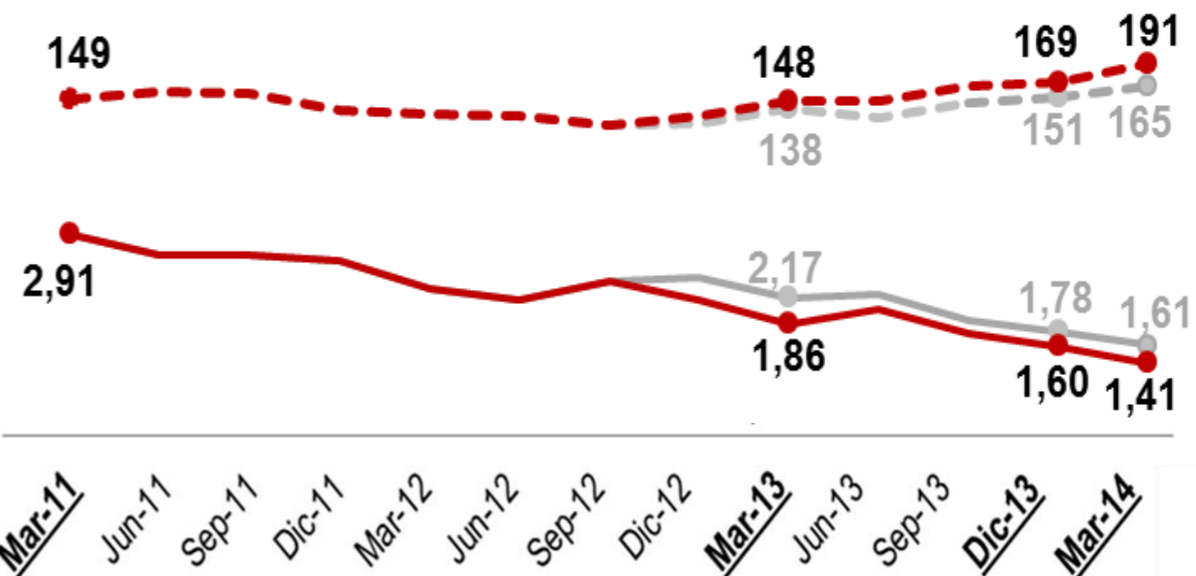
¹ Comercial incluye microcrédito

² Vivienda incluye leasing habitacional

Consumo



Vivienda ²

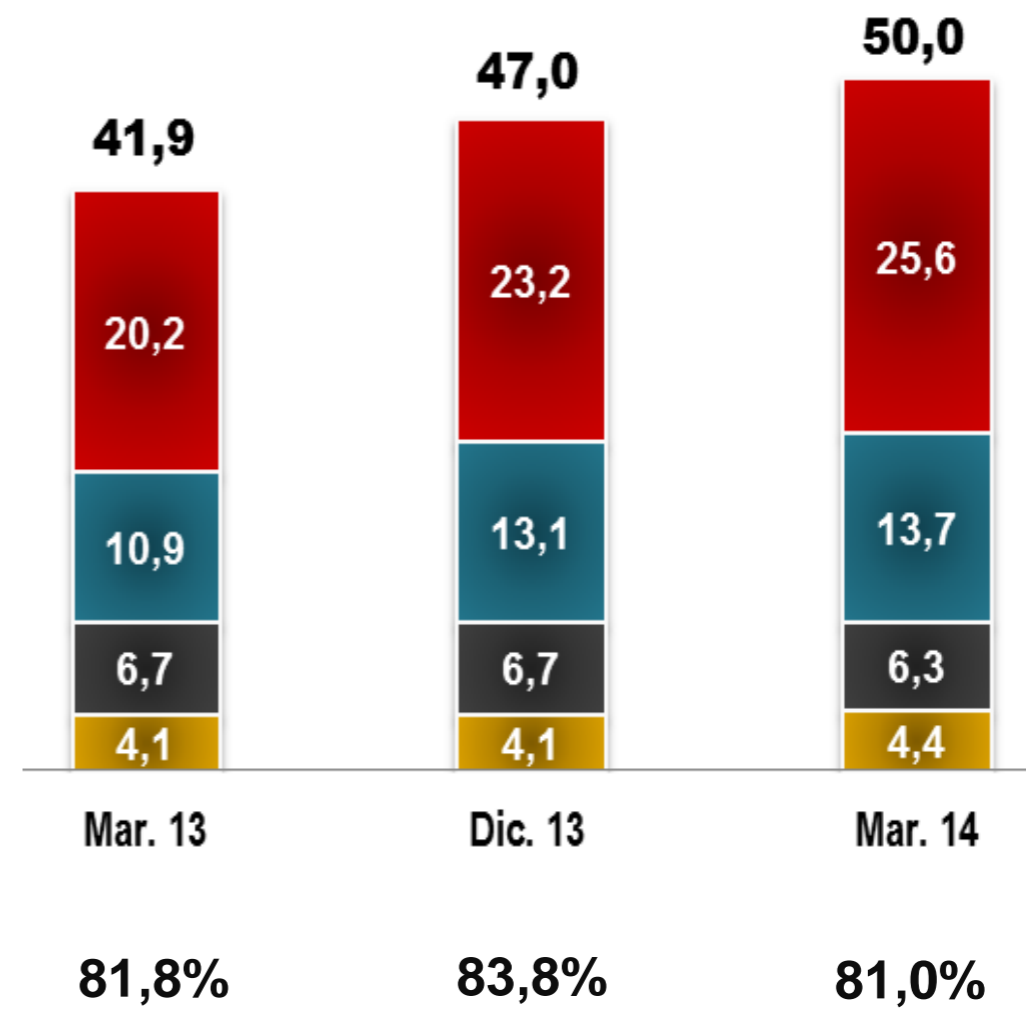


Consolidado

Fuentes de Fonddeo

(en billones de pesos)

	Consolidado	
	Q/Q (%)	Y/Y (%)
Depósitos a la vista	10,2	26,5
Depósitos a término	5,1	25,8
Bonos	-5,8	-6,0
Créditos con Entidades	7,4	8,3
Fuentes de Fonddeo	6,3	19,4



Cartera Neta /
Fuentes de
Fonddeo(23)

Fuentes de Fonddeo	Mar. 13	Dic. 13	Mar. 14	Q/Q	Y/Y
Colombia	34,3	37,9	40,4	6,7	17,9
Internacional	7,6	9,1	9,5	4,5	26,2

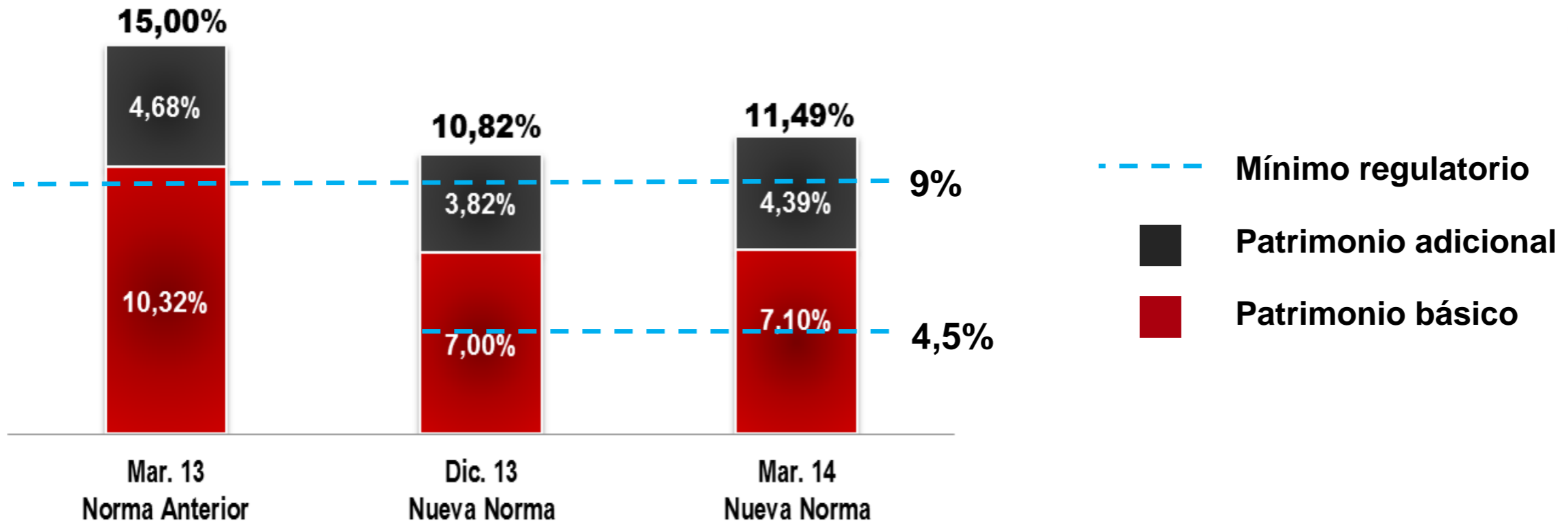
Davivienda Internacional: El Salvador, Costa Rica, Honduras, Panamá

1. Fuentes de Fonddeo = Depósitos + Bonos + Créditos con entidades



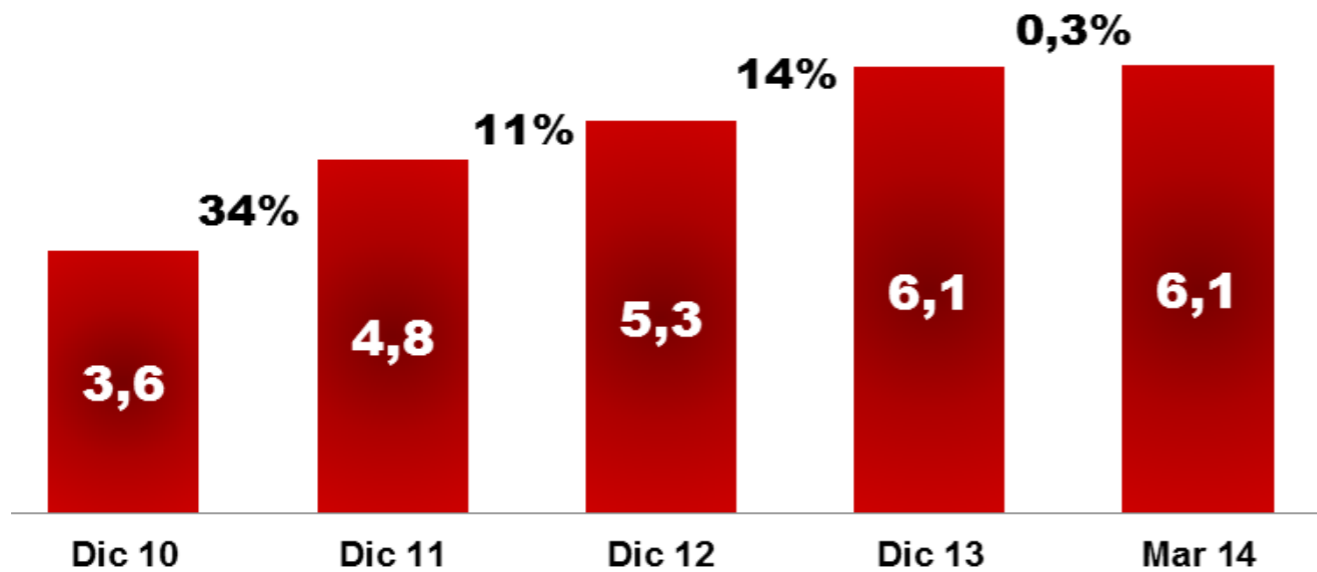
Estructura de Capital

Solvencia



Patrimonio

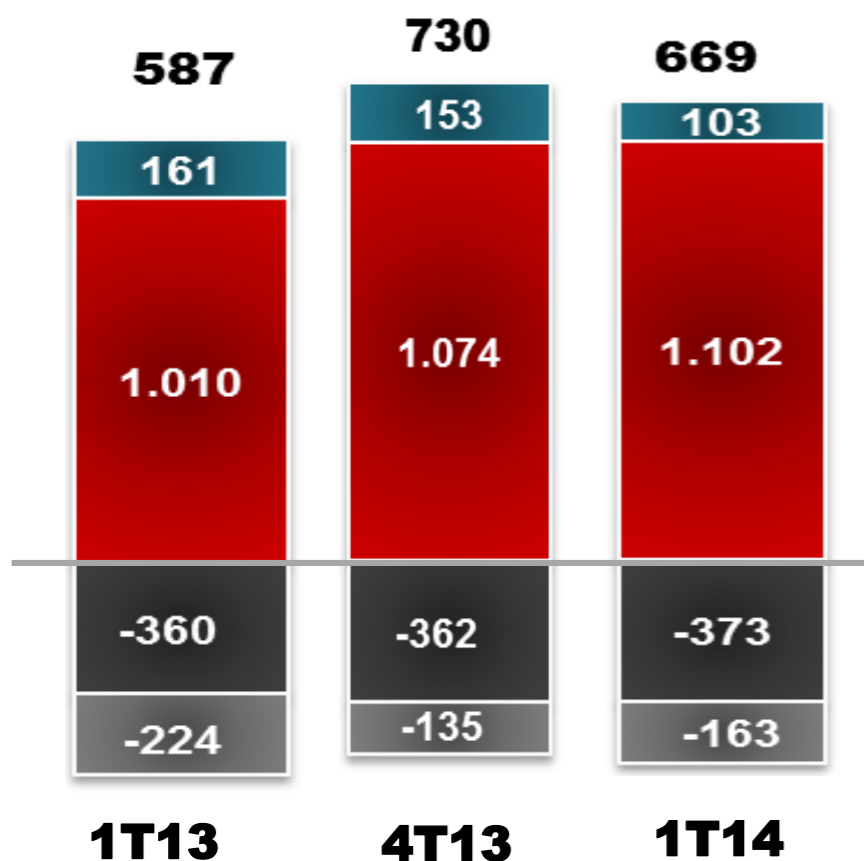
(en billones de pesos)



Margen financiero neto

(en miles de millones de pesos)

TRIMESTRAL



	Consolidado	
	1T14/4T13 (%)	1T14/1T13 (%)
Ingresos cartera	2,6	9,2
Ingresos inversiones, interban.	-32,7	-36,2
Subtotal Ingresos Financieros	-1,8	2,9
Egresos financieros	2,9	3,8
Provisiones	20,8	-27,3
Margen Financiero Neto	-8,3	13,9

NIM(1)

Mar. 13	Dic. 13	Mar. 14
8,1%	7,0%	6,6%

Margen Financiero Neto	1T13	4T13	1T14	Q/Q (%)	Y/Y (%)
Colombia	499,2	610,0	563,2	-7,7	12,8
Internacional	87,8	119,6	105,6	-11,7	20,3

Davivienda Internacional: El Salvador, Costa Rica, Honduras, Panamá

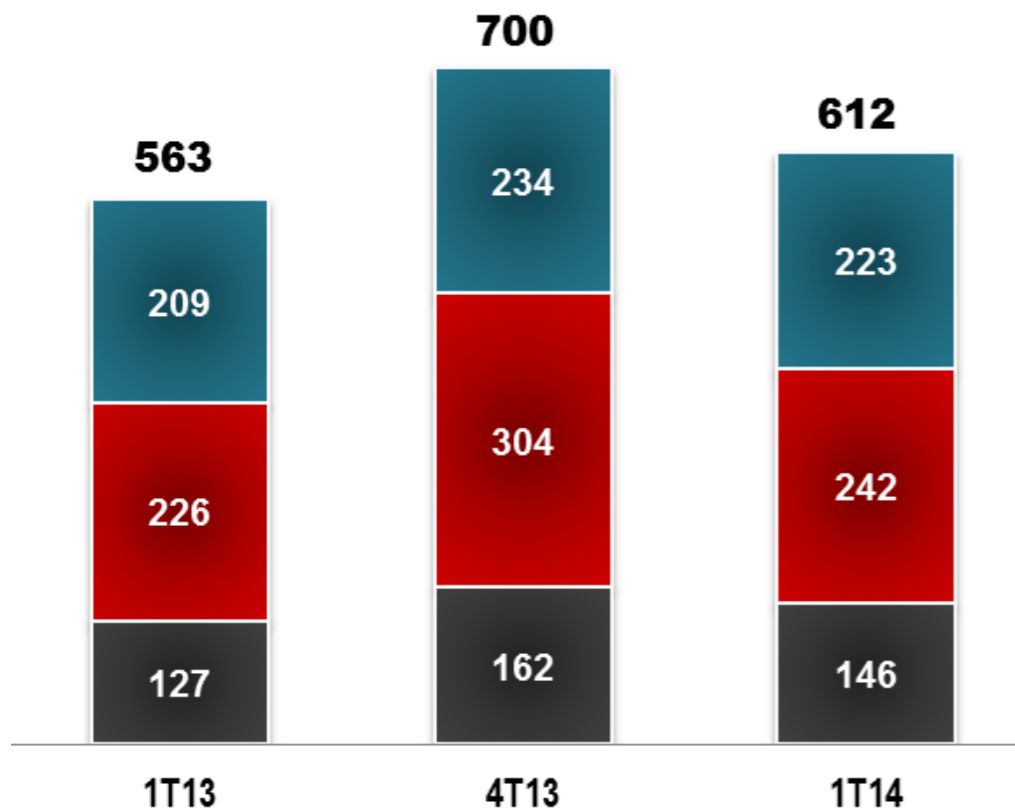
1. NIM: Margen financiero bruto (12 meses)/ Activos productivos promedio.



Gastos

(en miles de millones de pesos)

TRIMESTRAL



	Consolidado	
	1T14/4T13 (%)	1T14/1T13 (%)
Gastos de personal	-4,5	6,8
Gastos de operación	-20,3	7,2
Otros Gastos (2)	-9,6	14,8
Total Gastos	-12,6	8,8

Eficiencia(1)

Mar. 13	Dic. 13	Mar. 14
51,2%	53,8%	54,5%

Gastos	1T13	4T13	1T14	Q/Q (%)	Y/Y (%)
Colombia	446,2	548,8	465,3	-15,2	4,3
Internacional	116,5	151,0	146,7	-2,9	25,9

Davivienda Internacional: El Salvador, Costa Rica, Honduras, Panamá

1. Eficiencia (12 meses) = Gastos operativos sin CM / (Margen financiero bruto + ingresos operacionales + otros ingresos y gastos netos)
2. Otros gastos incluye honorarios, crédito mercantil, depreciación, impuestos y seguro depósito

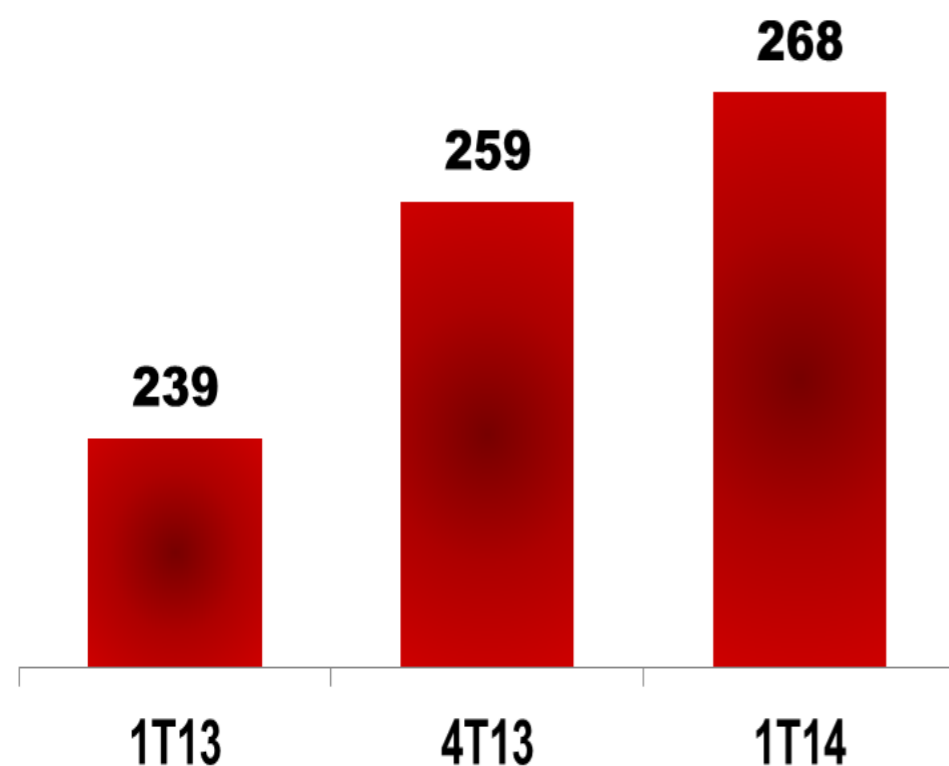


Consolidado

Utilidades

(en miles de millones de pesos)

TRIMESTRAL



	1T14	1T14/4T13 (%)	1T14/1T13 (%)
Margen Financiero Neto	669	-8,3	13,9
Ingresos por Servicios	314	2,3	13,0
Gastos Operacionales	-612	-12,6	8,8
Otros (2)	-13	-158,7	-15518,4
Impuestos	-90	-11,0	41,8
Utilidades	268	3,5	12,0

ROAE(1)

Mar. 13	Dic. 13	Mar. 14
13,2%	15,1%	15,0%

Utilidades (3)	1T13	4T13	1T14	Q/Q (%)	Y/Y (%)
Colombia	207,4	206,0	245,5	19,2	18,4
Internacional	31,7	52,7	22,4	-57,6	-29,3

Davivienda Internacional: El Salvador, Costa Rica, Honduras, Panamá

1. ROAE (12 meses) = Utilidad 12 meses/ Patrimonio Promedio
2. Otros incluye: otros ingresos y gastos netos, otras provisiones, no operacionales netos e interés minoritario
3. Utilidades después de eliminaciones, homologaciones y homogeneizaciones



Consolidado

Utilidades Filiales Internacionales

(en miles de millones de pesos)

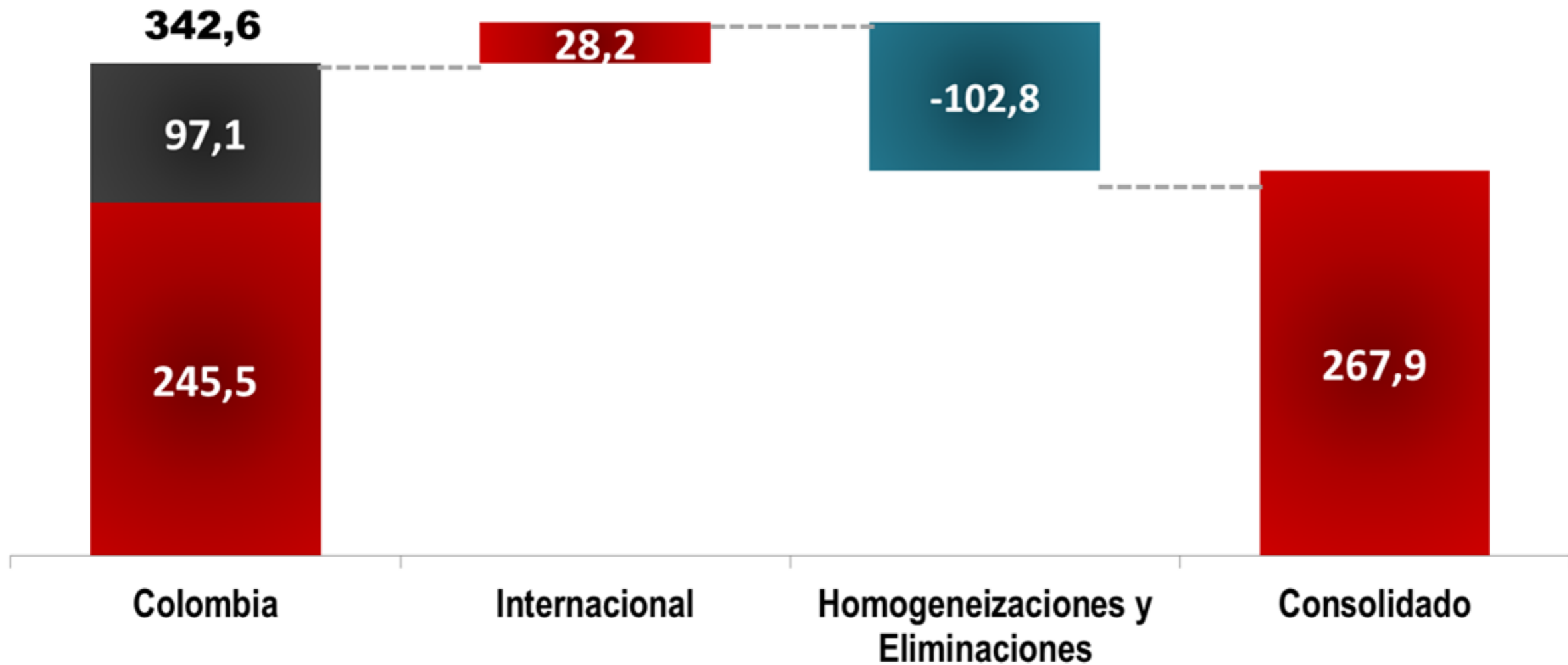
Detalle Consolidación

Filiales	Contabilidad local		%Var	Homogeneizaciones a contabilidad colombiana	Resultados Contabilidad colombiana
	1T13	1T14			
Bancos	29,6	26,2	-11%	-4,9	21,3
El Salvador	10,8	11,2	4%	2,6	13,7
Costa Rica	10,4	5,8	-44%	-2,3	3,5
Panamá	7,6	6,9	-9%	-5,9	1,1
Honduras	0,8	2,3	180%	0,7	3,0
Otras filiales	3,7	2,0	-48%	-0,8	1,1
Total	33,3	28,2	-15%	-5,8	22,4



Utilidades Acumuladas

(en miles de millones de pesos)



■ Dividendos recibidos de las filiales

Colombia incluye la utilidad de Davivienda individual, filiales nacionales, dividendos recibidos de las filiales internacionales y eliminaciones de la utilidad; Internacional incluye Panamá, El Salvador, Costa Rica y Honduras en contabilidad local. Homogeneizaciones incluye homogeneizaciones de las filiales internacionales a contabilidad colombiana y dividendos recibidos de las filiales internacionales.





DAVIVIENDA



¡Gracias por su atención!

atencionainversionistas@davivienda.com
+57 1 2203495

