



DAVIVIENDA

Resultados  
Consolidados  
II Trimestre 2012



La información aquí presentada es de carácter exclusivamente informativo e ilustrativo, y no es, ni pretende ser, fuente de asesoría legal o financiera en ningún tema. La información financiera y proyecciones presentadas están basadas en información y cálculos realizados internamente por DAVIVIENDA, que pueden ser objeto de cambios o ajustes. Cualquier cambio de las circunstancias actuales puede llegar a afectar la validez de la información o de las conclusiones presentadas.

Los ejemplos mencionados no deben ser tomados como una garantía para proyecciones futuras, y no se asume o se está obligado, expresa o implícitamente en relación con las previsiones esperadas a futuro. DAVIVIENDA expresamente dispone que no acepta responsabilidad alguna en relación con acciones o decisiones tomadas o no tomadas con base en el contenido de esta información. DAVIVIENDA no acepta ningún tipo de responsabilidad por pérdidas que resulten de la ejecución de las propuestas o recomendaciones presentadas. DAVIVIENDA no es responsable de ningún contenido que sea proveniente de tercero. DAVIVIENDA pudo haber promulgado, y puede así promulgar en el futuro, información que sea inconsistente con la aquí presentada.

Estos estados financieros han sido preparados de conformidad con los principios de contabilidad generalmente aceptados en Colombia, y se presentan en términos nominales. El estado de resultados del trimestre terminado en junio 30 de 2012 no será necesariamente indicativo de resultados esperados para cualquier otro período.



# Contenido

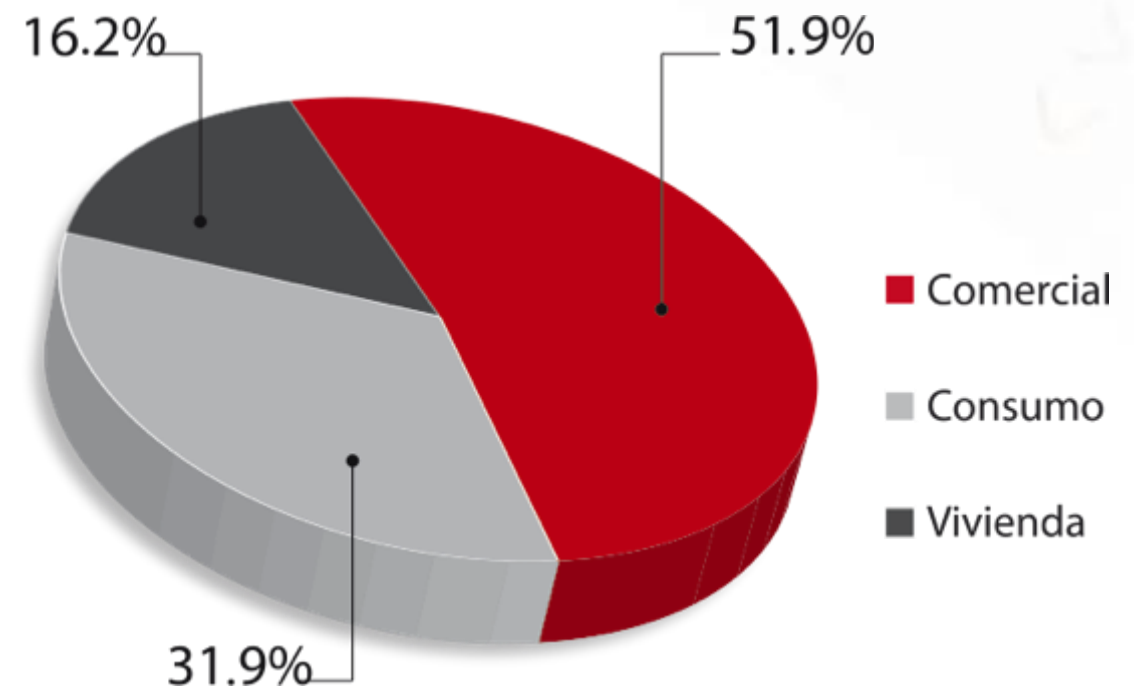
- Hechos importantes del trimestre
- Resultados del segundo trimestre 2012



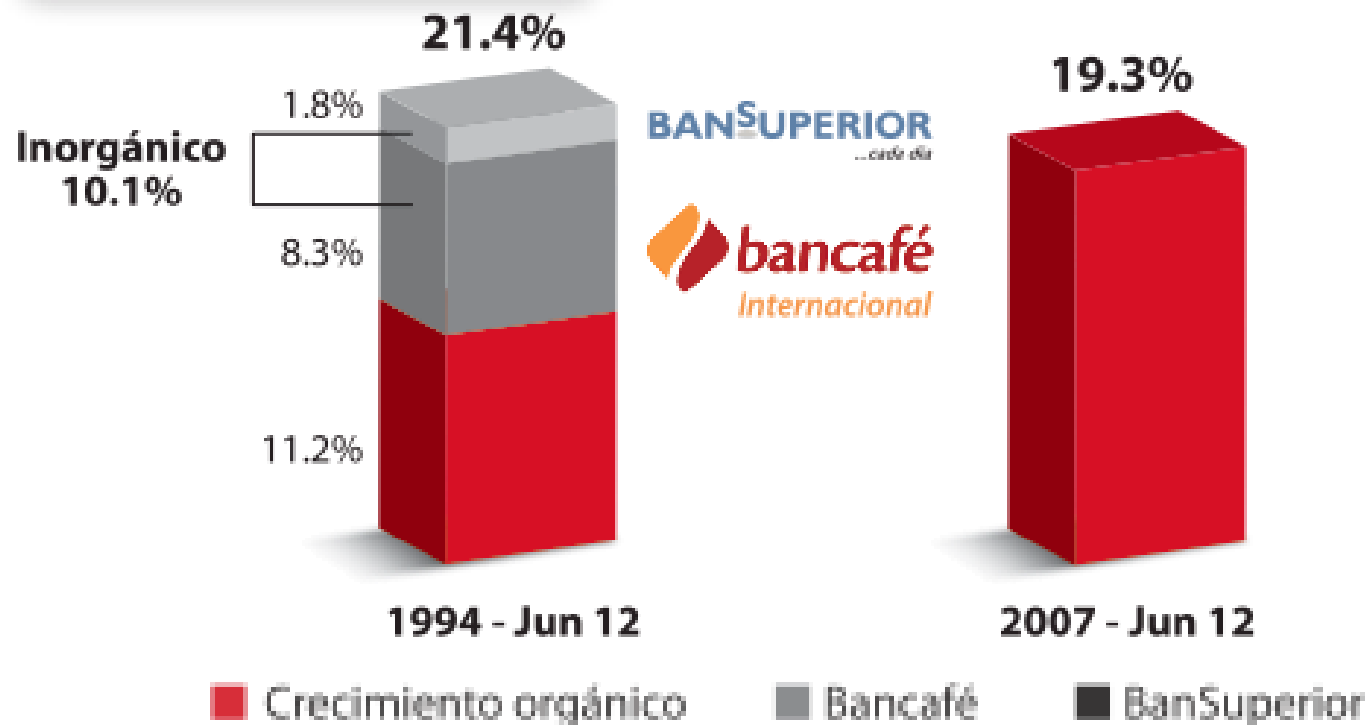
Davivienda actualmente cuenta con 4.5 millones de clientes incluyendo Daviplata, 566 oficinas, 1,480 cajeros automáticos en 186 municipios y 11,047 empleados.

	Saldo (\$)	Participación (%)	Ranking	TACC
<b>Activo</b>	37,796	11.6%	3	17.0%
<b>Cartera neta*</b>	28,616	13.2%	2	18.8%
Comercial	14,419	10.2%	3	18.4%
Consumo	8,849	14.4%	1	17.4%
Vivienda**	6,676	25.4%	2	19.0%
<b>Patrimonio</b>	5,095	11.9%	3	27.3%
<b>Utilidad***</b>	630	11.8%	3	10.9%

**Composición de la cartera**



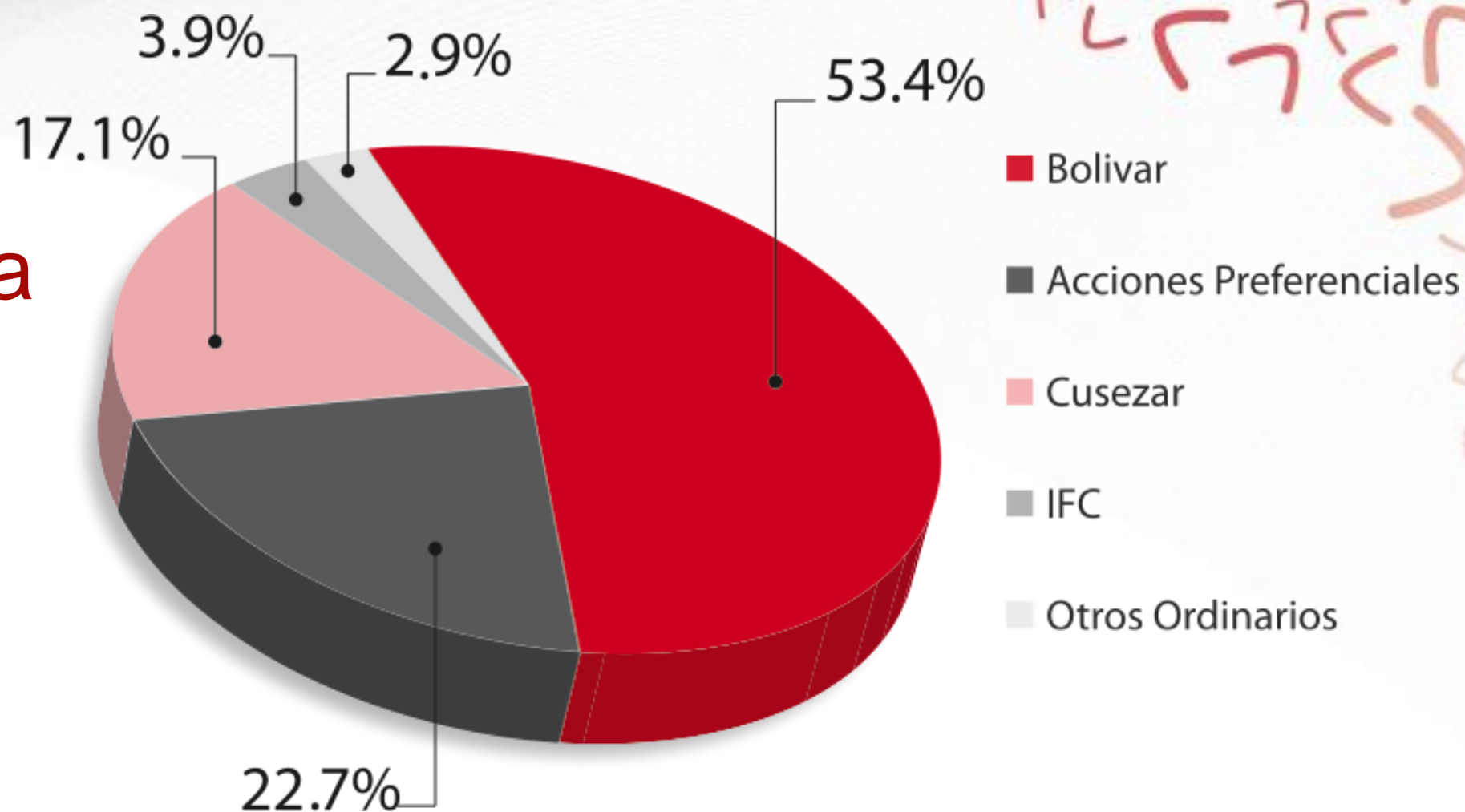
**Crecimiento**



\*Cartera neta incluye titularizada. \*\*Cartera de vivienda incluye leasing.  
 \*\*\*Utilidad acumulada a diciembre 2011 Cifras en millones de pesos.  
 TACC calculado desde junio 2009 a junio 2012.



## Composición Accionaria de Davivienda



### Davivienda hace parte del Grupo Bolívar, de gran reconocimiento en Colombia

- Uno de los grupos empresariales más importantes del país, con más de 70 años de experiencia y con presencia en 6 países de la región. Con actividades en servicios financieros, seguros y construcción.
- Constructora Bolívar es líder en vivienda de interés social (VIS).
- Seguros Bolívar es la segunda compañía de seguros del país.



# Resumen resultados 2T12

- La Utilidad neta del 2T12 fue de **\$159** mil millones y crece **25.6%** con respecto a 2T11, el acumulado del año es de **\$374** mil millones
- La cartera neta cerró con **\$26.4** billones, crece **14.4%** frente al 2T11.
- La calidad de la cartera por altura\* de mora pasa de **1.66%** en marzo a **1.55%** y una cobertura del **307.82%**.
- Las fuentes de fondeo alcanzan los **\$29.7** billones al 2T12 con un crecimiento del **8.5%** con respecto a 2T11.
- La razón de cartera neta sobre fuentes de fondeo\*\* alcanzó **88.9%**
- El patrimonio alcanzó los **\$5.1** billones creciendo el **33.0%** con respecto al 2T11 y la solvencia se situó en el **15.52%**.
- El ROAE\*\*\* a junio de 2012 fue de **15.7%**.

\* Calidad de cartera: cartera > 90 días. Cobertura: provisiones / cartera > 90 días

\*\* Razón de cartera neta sobre fuentes de fondeo: cartera neta / (depósitos y exigibilidades + bonos + obligaciones de redescuento y bancos corresponsales)

\*\*\* ROAE = utilidad (12 meses) / patrimonio promedio





## Durante este trimestre contribuimos a la construcción de patrimonio de familias y empresas

- La estrategia de consumo se ha enfocado principalmente a las libranzas y las tarjetas de crédito, cuyos desembolsos crecen **15%** y **10%** frente a 2T11.
- El saldo de cartera de vivienda de interés social crece el **30%** alcanzando **\$1.9** billones.
- La **cartera comercial** crece un **18.6%** donde se destaca la financiación de importantes proyectos como la Hidroeléctrica de Ituango, Central eléctrica Gensa, Electrificadora de Santander.
- Apoyamos a más de **6,200** pymes, desembolsando cerca de **\$600** mil millones y creciendo el saldo en **19%**.
- El saldo de la **cartera agropecuaria** crece el **30%** con desembolsos por **\$68** mil millones.

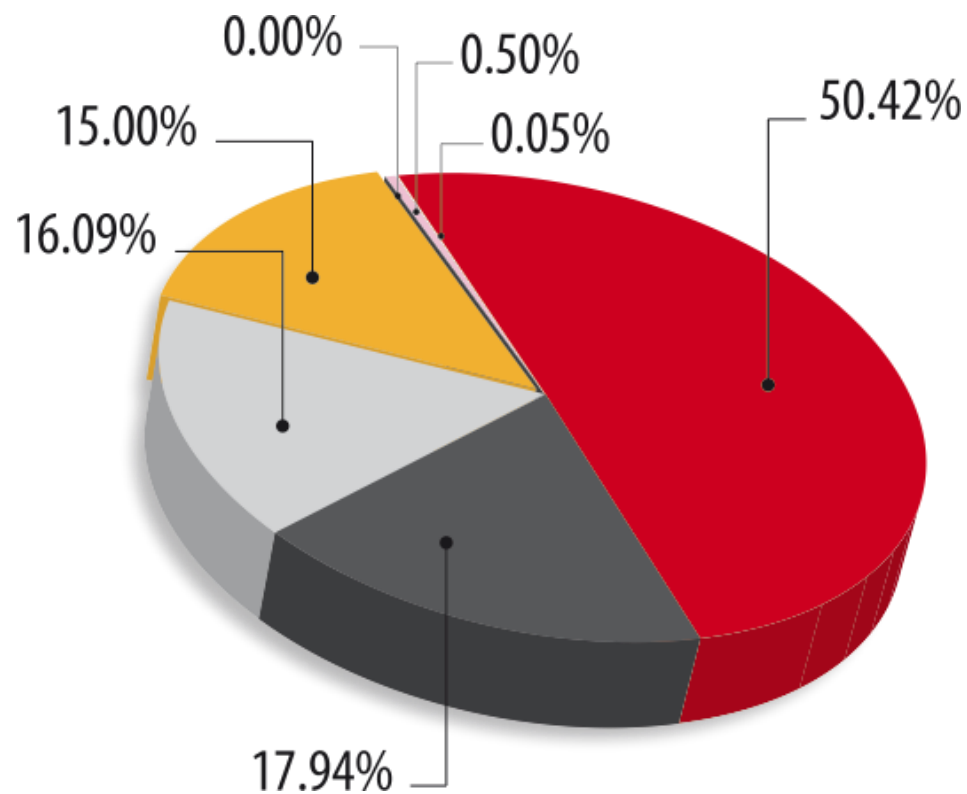


Hechos importantes del trimestre

# Debut exitoso en el mercado internacional de deuda

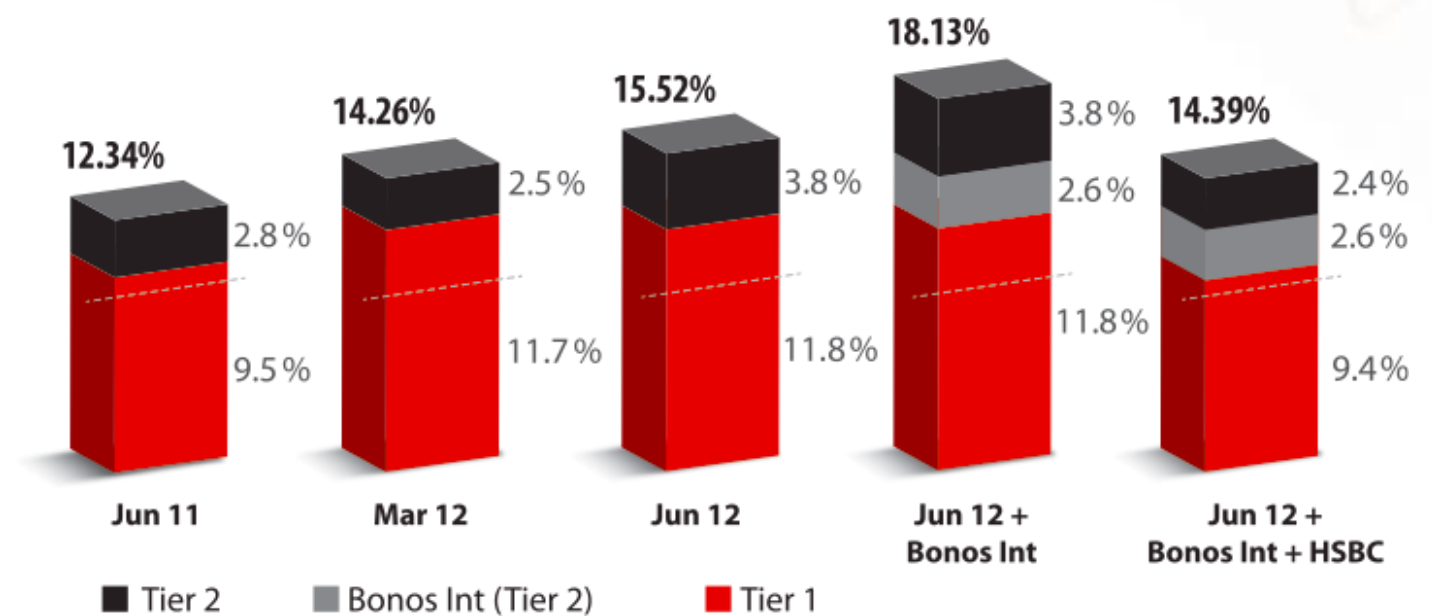
Emisión de US \$500 millones en Bonos subordinados a 10 años, con una Yield de 5.95% y un Cupón de 5 7/8. Se recibieron ofertas por US\$ 3 billones por parte de 192 inversionistas

Adjudicación por región



■ US ■ EUR ■ LATAM ■ Col ■ Medio Oriente ■ Otros ■ Asia

Solvencia luego de la emisión





## Avances en el proceso de adquisición HSBC en Centroamérica

- Continuamos trabajando en diferentes frentes operativos, tecnológicos y de comunicaciones, con el fin de garantizar un proceso exitoso de integración, una vez se realicen las autorizaciones por parte de los diferentes entes reguladores.
- La noticia de la adquisición por parte de Davivienda ha sido bien recibida tanto por clientes como por empleados.
- Se espera que la operación se complete en este semestre.



## Hechos importantes del trimestre



## Daviplata: Monedero electrónico del Banco

- Para ampliar las opciones de uso del Daviplata, hemos venido realizando negociaciones con los principales recaudadores del país.
- Se lanzó el servicio de Giros Nacionales, habilitando nuestras 566 oficinas.
- Actualmente contamos con más de **568,000** usuarios y **380** convenios con el gobierno y empresas.
- Hasta la fecha se han realizado cerca de **4 millones** de transacciones.



Hechos importantes del trimestre

## Emisión de Bonos locales

En el mes de Abril colocamos **\$400** mil millones en bonos con una demanda de **1.8** veces el monto ofertado y plazo entre 10 y 15 años.

En el mes de Agosto colocamos **\$500** mil millones en bonos con una demanda de **2.7** veces el monto ofertado y plazo entre 3, 10 y 15 años.

## Fusión Confinanciera

El 31 de julio de 2012 se formalizó el proceso de fusión por absorción de Davivienda y la filial Confinanciera, lo cual nos brinda nuevas oportunidades para fortalecer nuestra estrategia en el segmento de vehículos tanto particulares como productivos.

## Dividendos primer semestre 2012

Se llevará a la Asamblea el 19 de septiembre una propuesta de dividendo de **\$260** por acción, para una relación sobre la utilidad del 31.4% y un crecimiento del 18.2% con relación al primer semestre de 2011.



# Resultados segundo trimestre

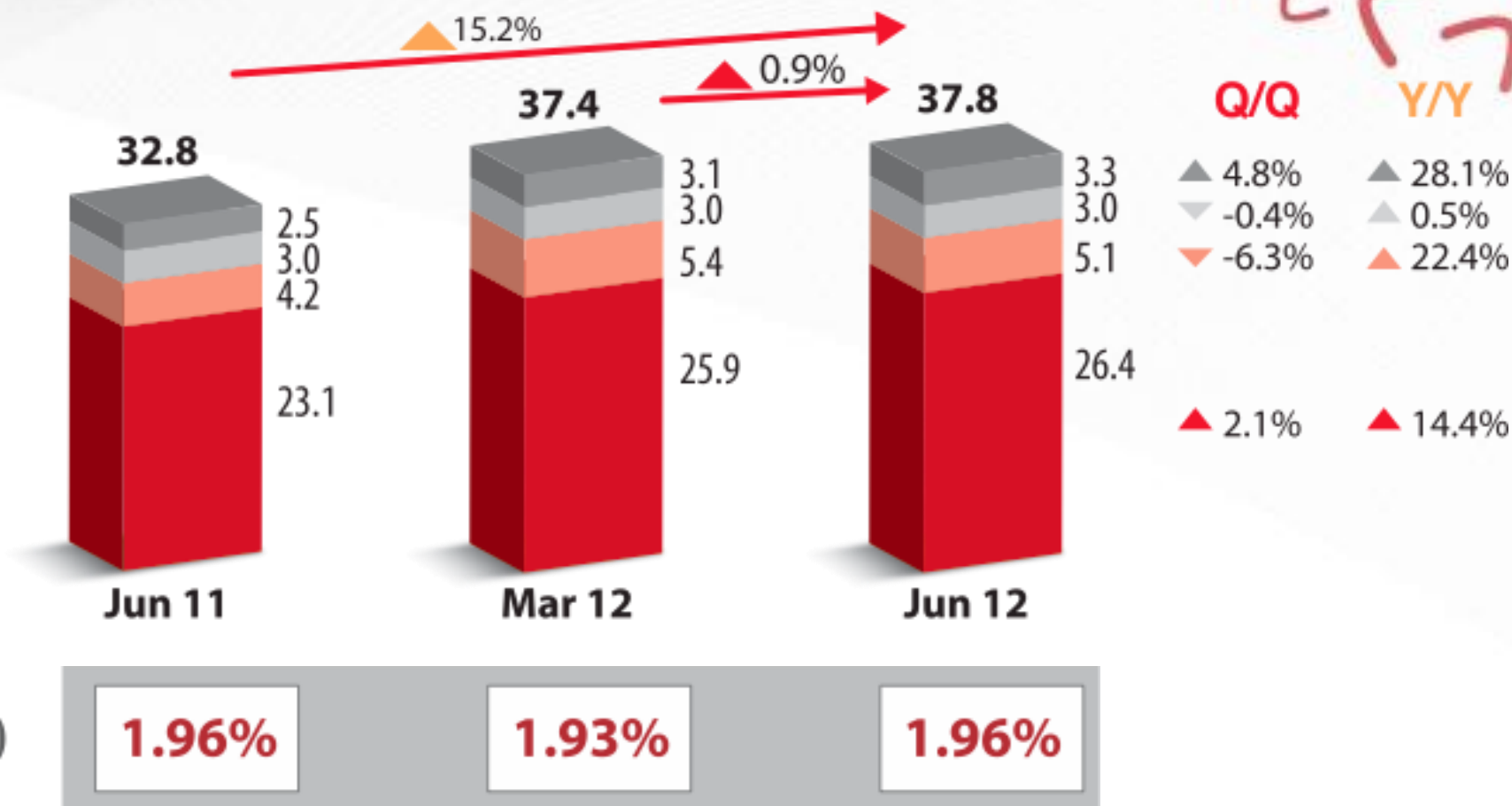


# Resultados segundo trimestre 2012

## Activos

Billones de pesos

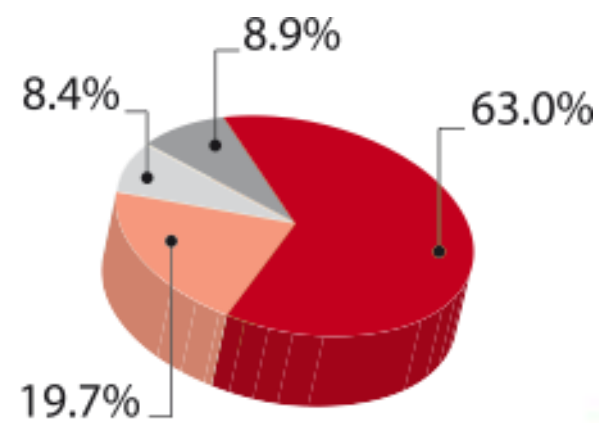
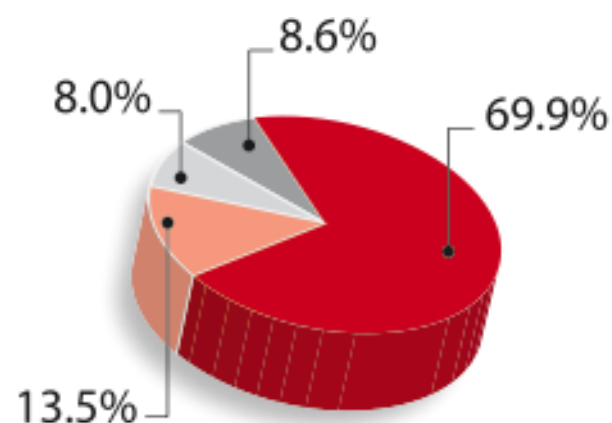
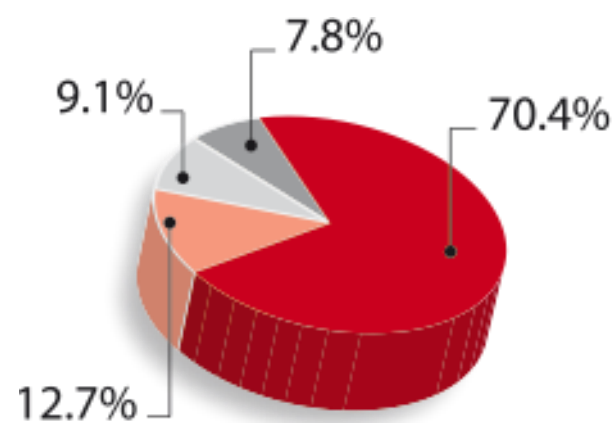
- Disponibles
- Otros activos
- Inversiones neto
- Cartera neta



DAVIVIENDA JUN 11

DAVIVIENDA JUN 12

SISTEMA\* JUN 12



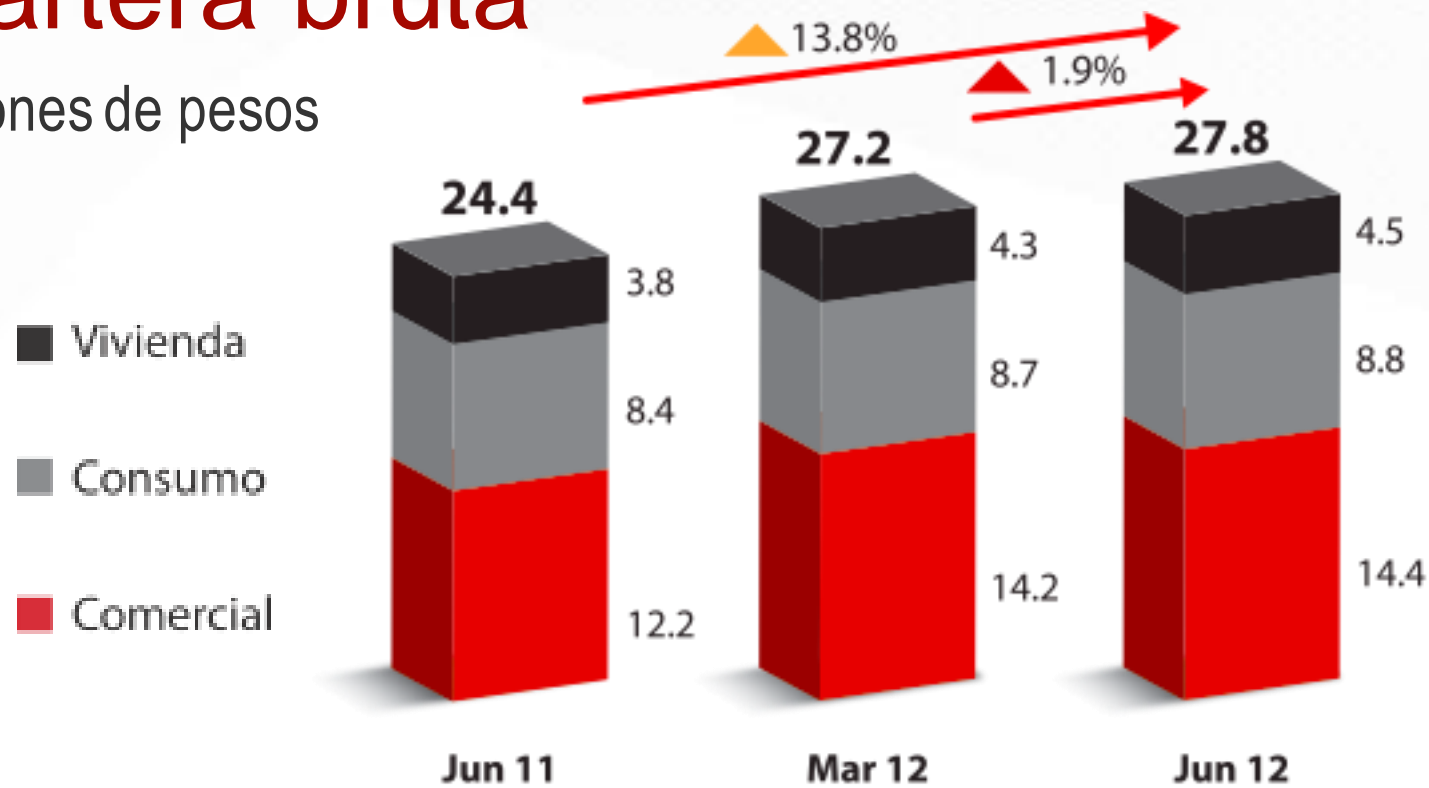
\* Los activos del sistema crecen 16.7% durante el año y el ROAA alcanza el 2.15% (Cifras individuales a junio 2012)



# Resultados segundo trimestre 2012

## Cartera bruta

Billones de pesos

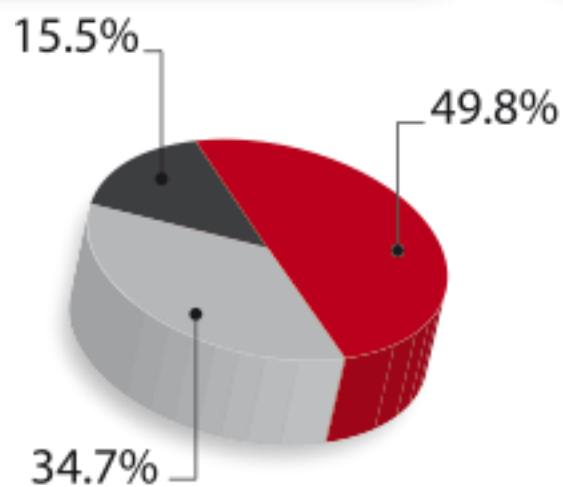


Davivienda

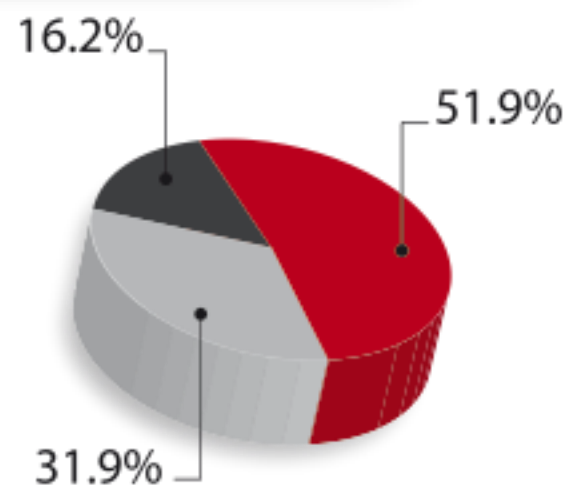
Sistema\*

	Q/Q	Y/Y	Q/Q	Y/Y
	▲ 3.8%	▲ 18.9%	▲ 2.0%	▲ 25.1%
	▲ 1.7%	▲ 4.7%	▲ 1.3%	▲ 21.4%
	▲ 1.5%	▲ 18.6%	▲ 1.1%	▲ 15.7%

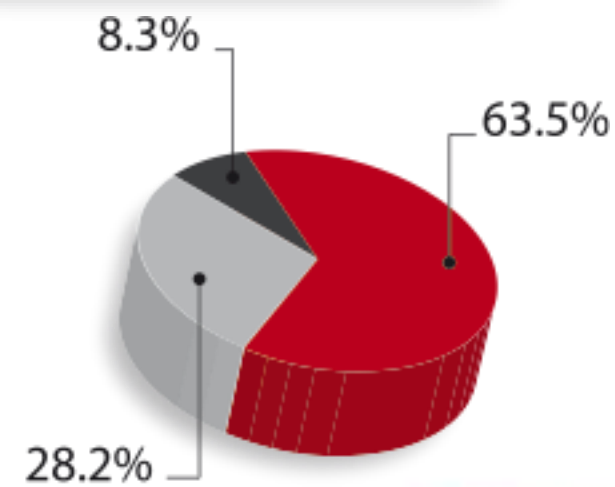
DAVIVIENDA JUN 11



DAVIVIENDA JUN 12



SISTEMA\* JUN 12



Vivienda incluye leasing habitacional y comercial incluye Microcrédito

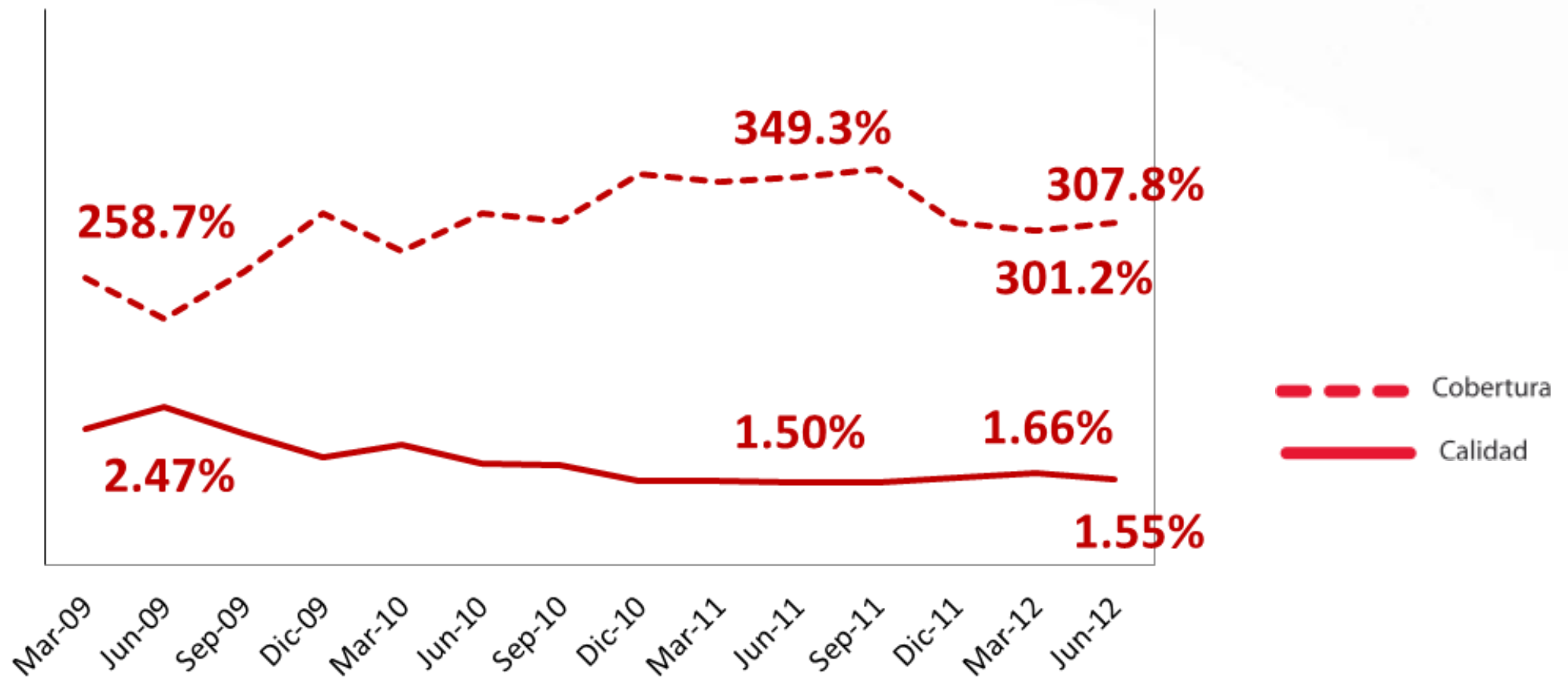
\*Cifras del sistema Individuales a junio 2012



# Resultados segundo trimestre 2012

## Cartera bruta

### Calidad y cobertura



Calidad: cartera > 90 días  
Cobertura: provisiones / cartera > 90 días

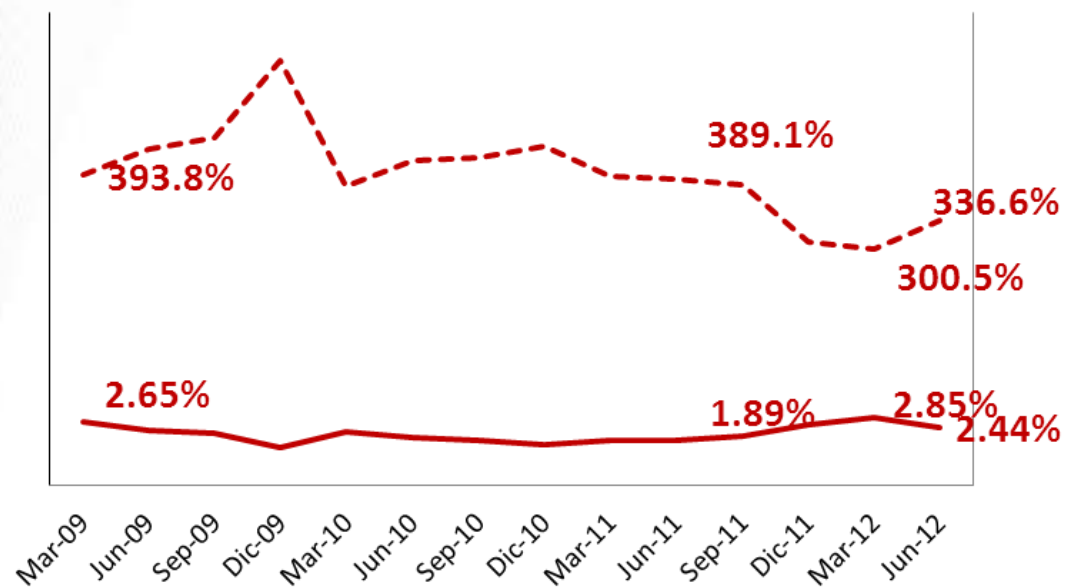


# Resultados segundo trimestre 2012

## Cartera por tipo

### Calidad y cobertura

#### Consumo

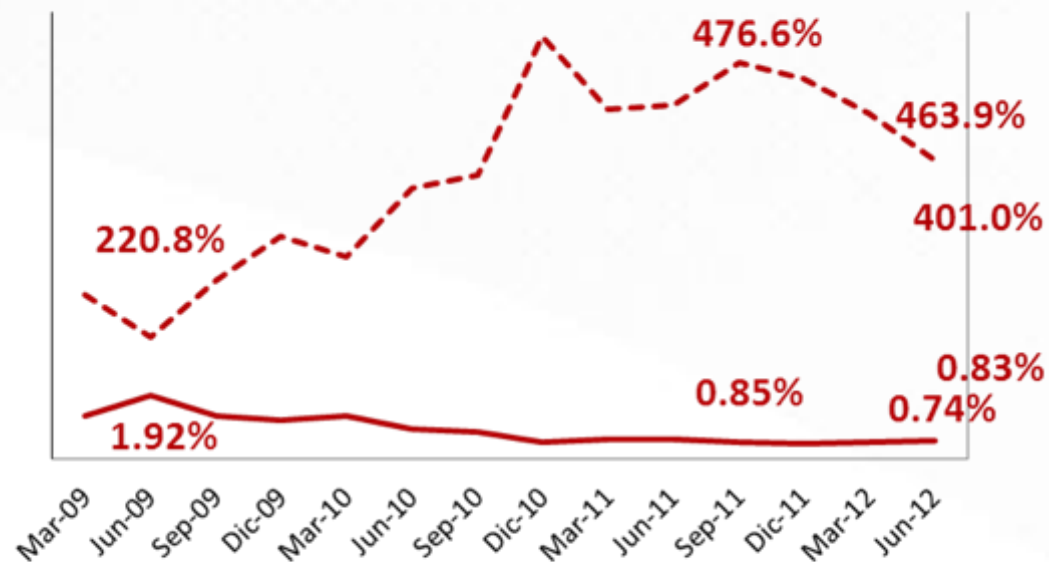


La cartera de consumo de Davivienda crece en el último año el 4.7% frente al 21.4% del sistema.

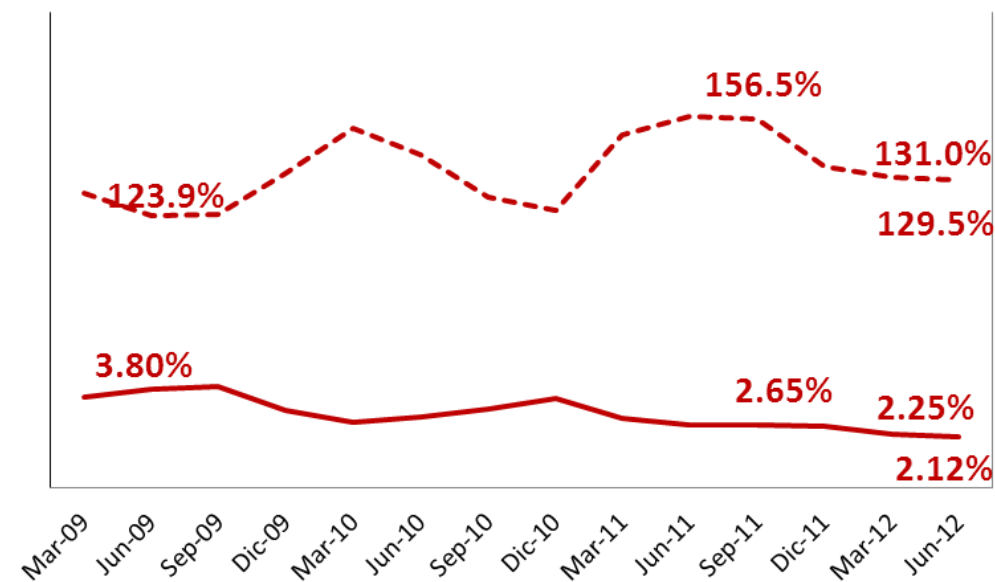
--- Cobertura    — Calidad

Calidad: Cartera > 90 días  
 Cobertura: Provisiones/ Cartera > 90 días  
 Vivienda incluye leasing habitacional  
 Comercial incluye Microcréditos

#### Comercial



#### Vivienda



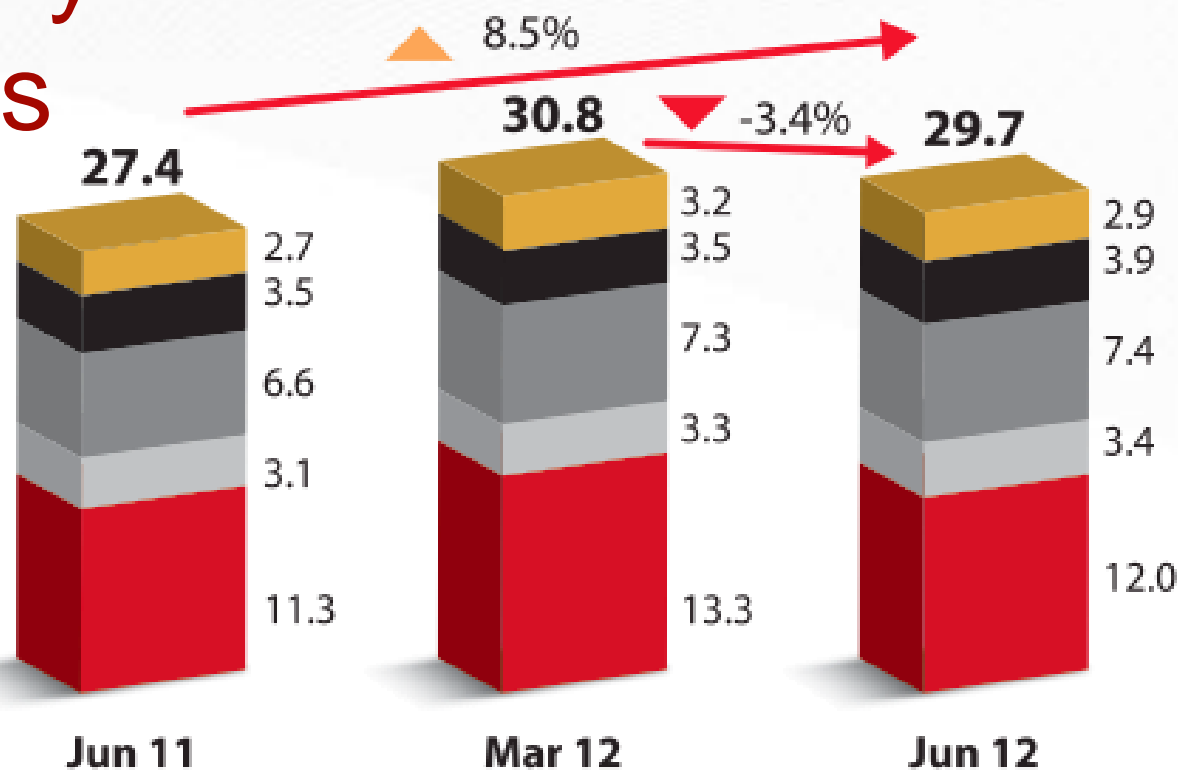


# Resultados segundo trimestre 2012

## Captaciones y exigibilidades

Billones de pesos

- Créditos
- Bonos
- CDT + CDAT
- Cuenta Corriente
- Cuenta de Ahorros

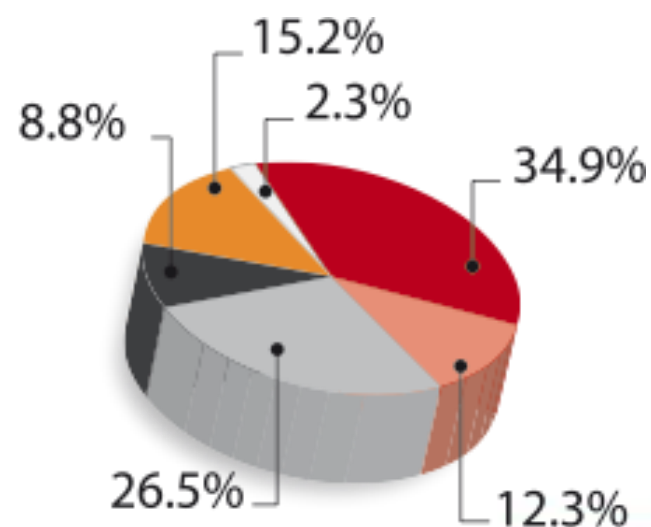
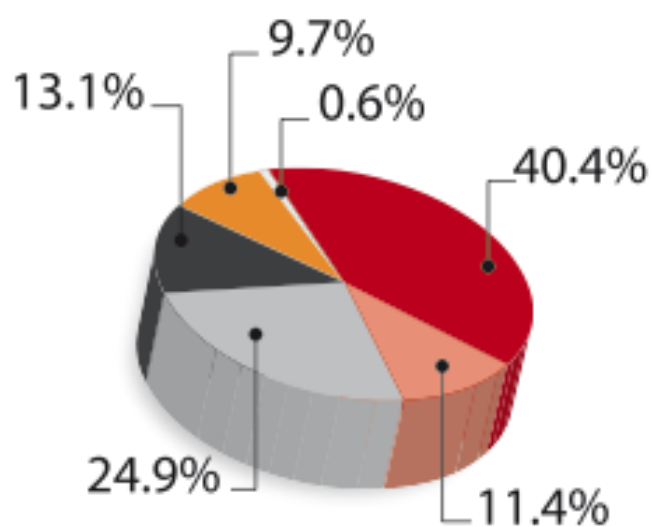
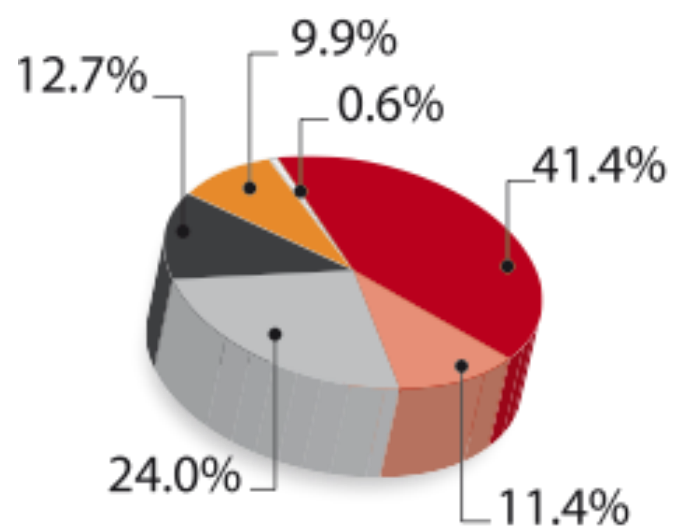


Q/Q	Y/Y
▼ -10.7%	▲ 6.2%
▲ 11.5%	▲ 11.8%
▲ 0.7%	▲ 12.6%
▲ 3.9%	▲ 8.5%
▼ -9.7%	▲ 5.9%

DAVIVIENDA JUN 11

DAVIVIENDA JUN 12

SISTEMA\* JUN 12



- Cuenta de Ahorros
- Cuenta Corriente
- CDT + CDAT
- Bonos
- Créditos
- Otros

\*Las captaciones y exigibilidades del sistema crecen el 16.4% (cifras individuales a junio 2012).

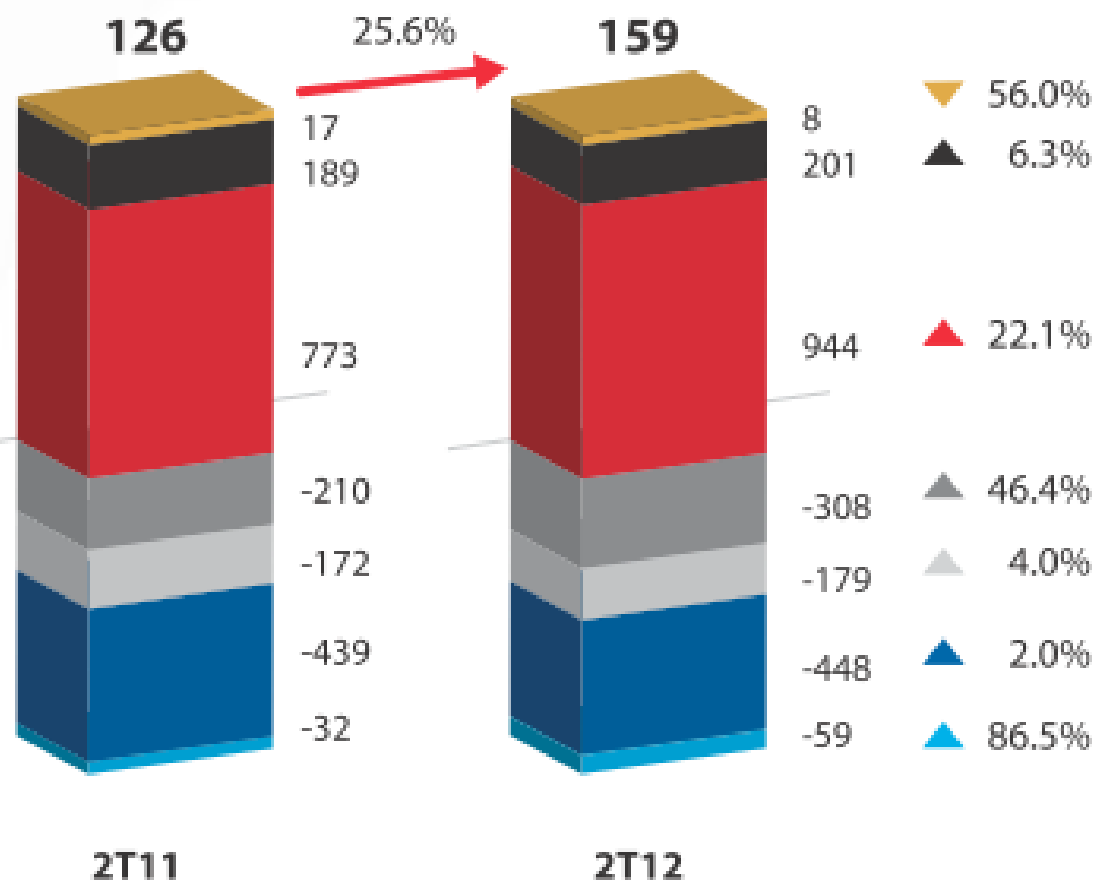


# Resultados segundo trimestre 2012

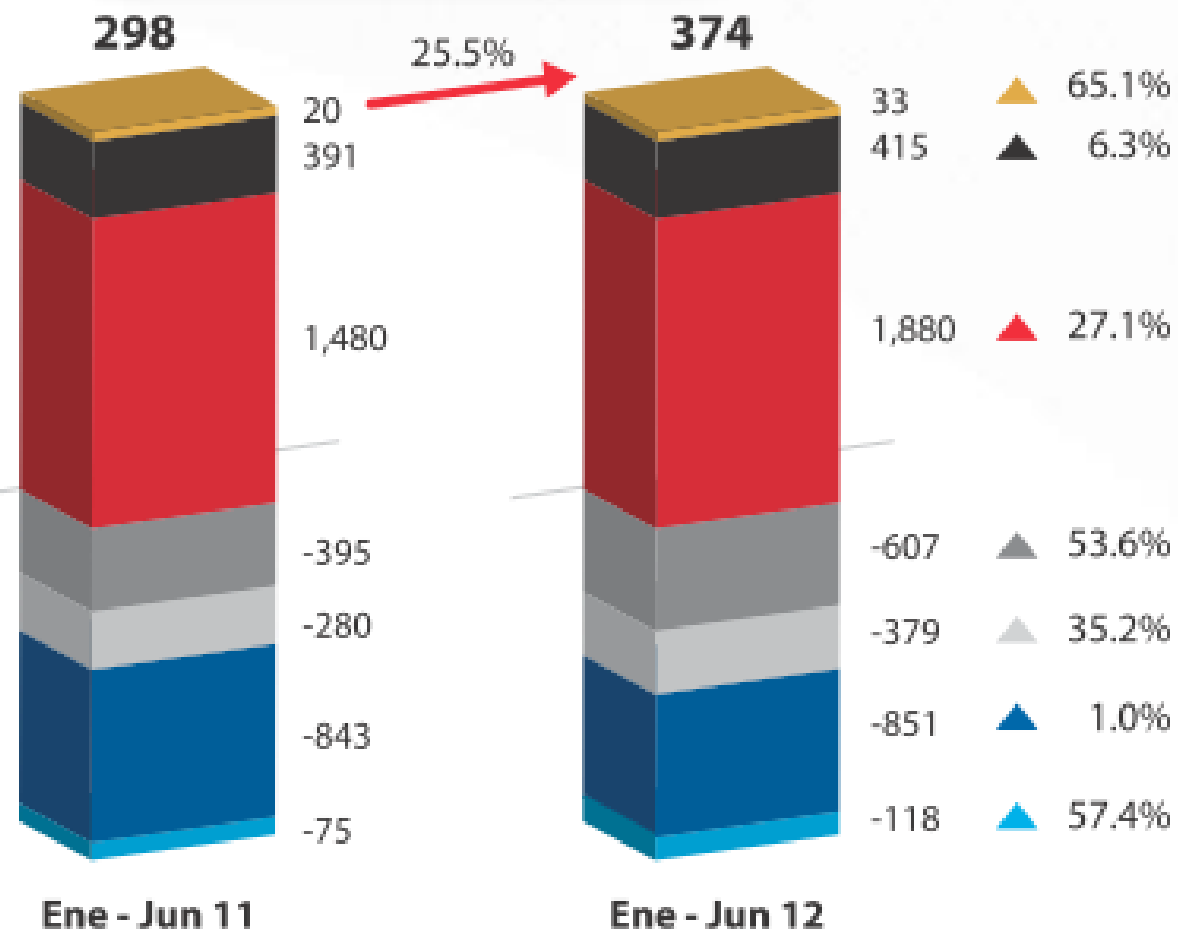
## Utilidades

Miles de millones de pesos

Trimestre



Acumulado



ROAE

16.4%

15.7%

■ Ingresos Financieros ■ Egresos Financieros ■ Provisiones ■ Ingresos por servicio ■ Gastos Operacionales ■ Impuestos ■ Otros Operacionales

Las utilidades acumuladas del sistema crecen 11.2%.

El ROAE del sistema es 15.8%.

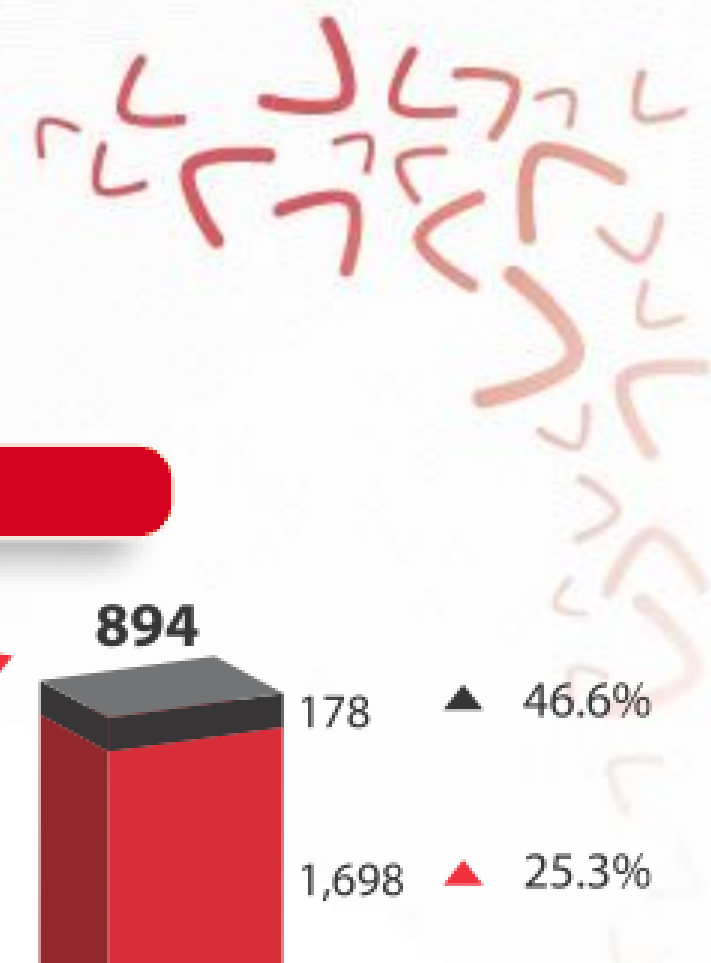
ROAE: (12 meses) / patrimonio promedio

\*Cifras individuales a junio de 2012

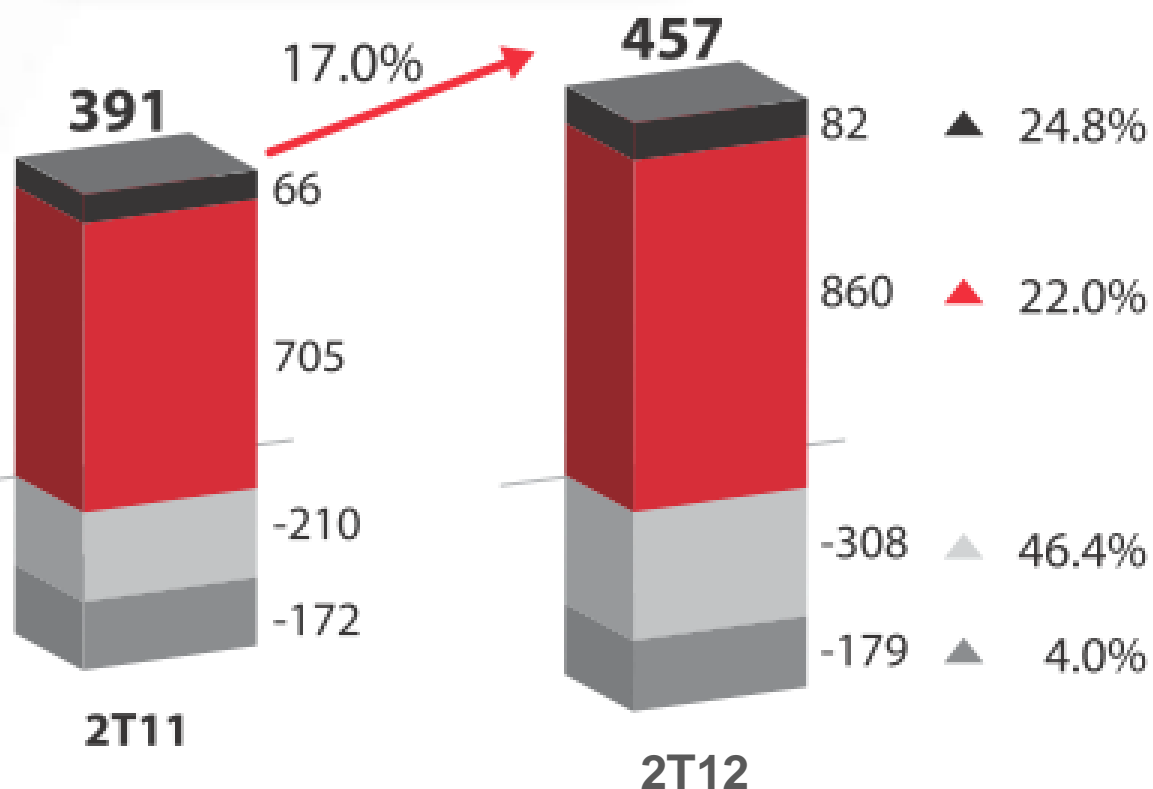


# Margen financiero

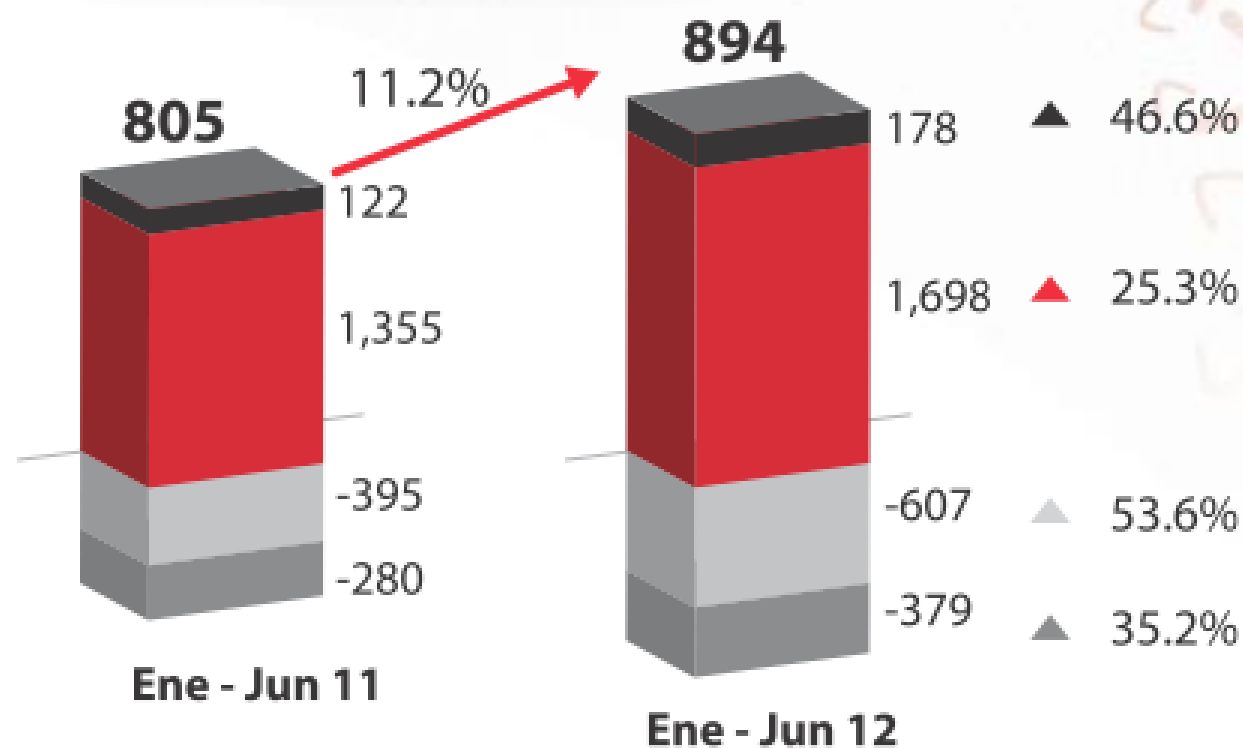
Miles de millones de pesos



## Trimestre



## Acumulado



NIM

8.0%

7.8%

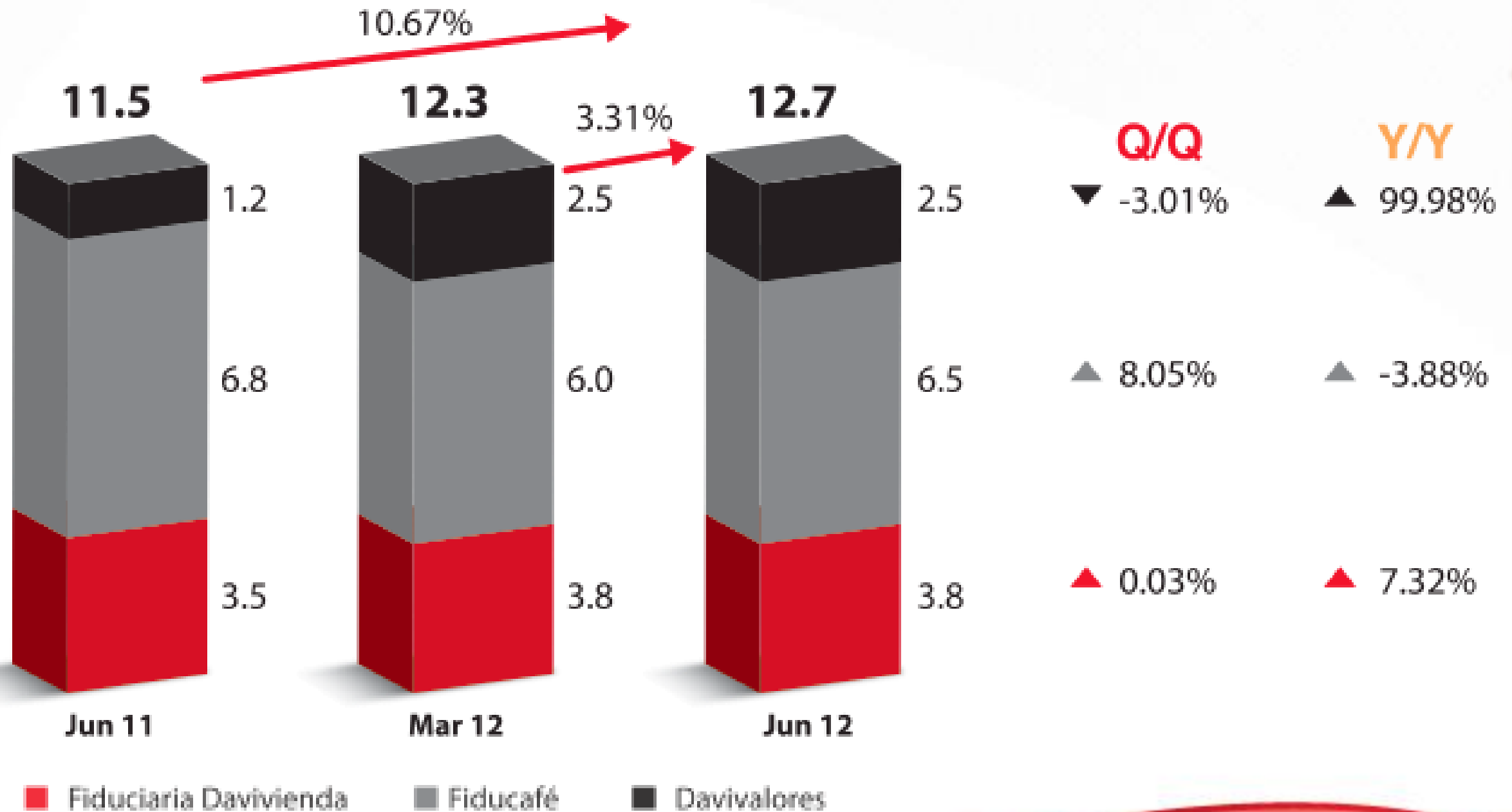
■ Provisiones   ■ Total egresos   ■ Ingresos Inversiones   ■ Ingresos Cartera

NIM = Margen Financiero Bruto (12 meses) / activos productivos promedio



# Activos administrados

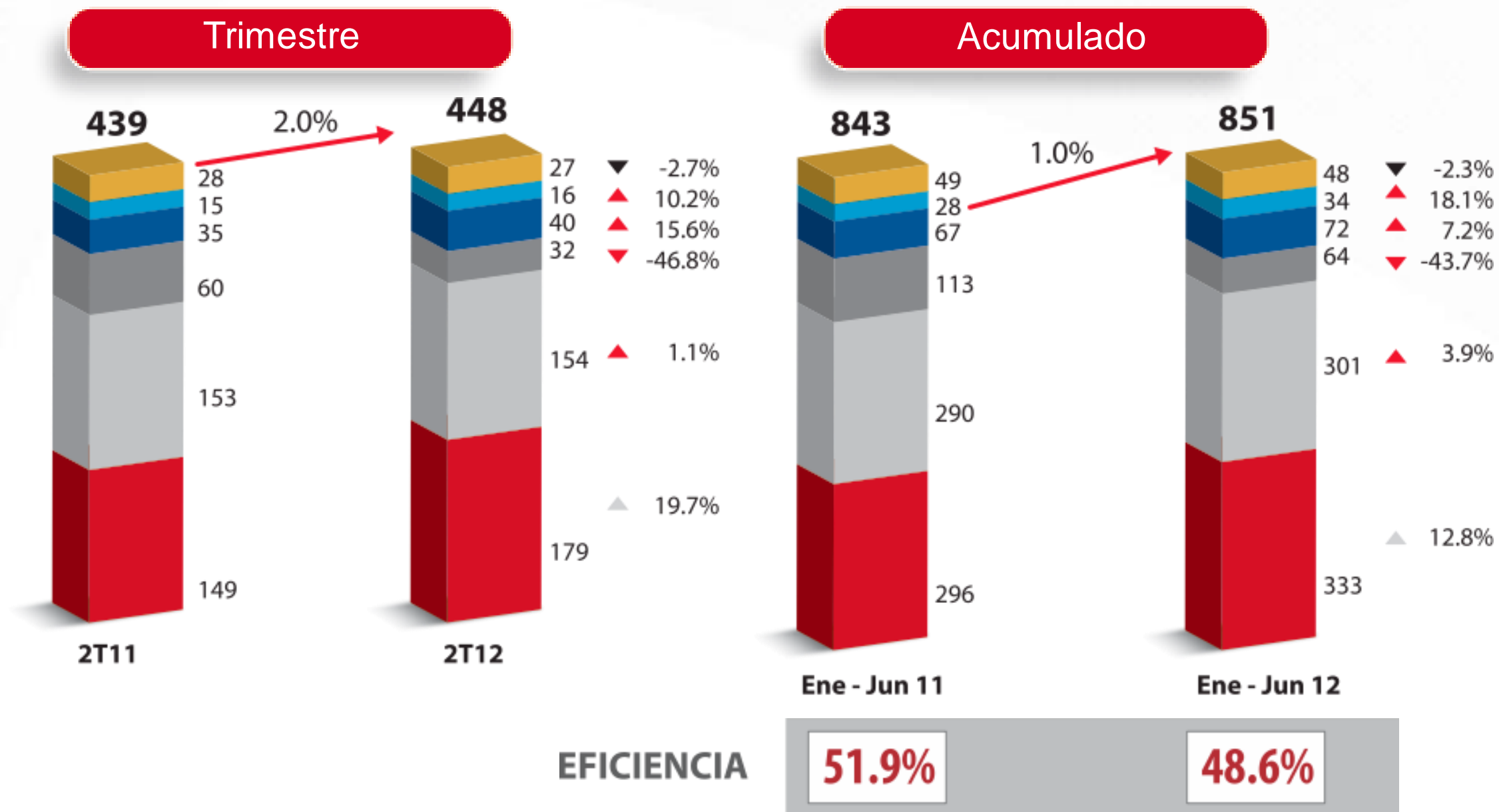
Billones de pesos



# Resultados segundo trimestre 2012

## Gastos

Miles de millones de pesos



■ Gastos de personal   
 ■ Gastos de operación   
 ■ Amortización y depreciación   
 ■ Impuestos   
 ■ Otros gastos   
 ■ Gastos por comisiones y honorarios

$$\text{Eficiencia} = \frac{\text{gastos operativos sin CM}}{\text{margen financiero bruto} + \text{ingresos operacionales} + \text{otros ingresos y gastos netos}}$$

La eficiencia del sistema es 55.4% (Cifras individuales a junio de 2012)



## Resultados segundo trimestre 2012

# Resultados individuales Davivienda y filiales

Empresas	Activos 2012	Crec. Anual	Pasivos 2012	Crec. Anual	Patrimonio 2012	Crec. Anual	Utilidad 2012	Crec. Anual
Banco Davivienda	36,058	14.5%	30,951	11.9%	5,107	33.3%	368	22.6%
Bancafé Panamá	1,530	36.6%	1,348	40.1%	181	15.5%	15	55.5%
Confinanciera	523	21.7%	440	22.9%	83	15.9%	12	-21.7%
Fiduciaria Cafetera	81	2.7%	10	-16.4%	71	6.1%	5	78.1%
Fiduciaria Davivienda	57	1.8%	6	-22.5%	51	6.0%	8	-7.9%
Davivalores	17	52.7%	1	73.2%	15	50.9%	3	-546.0%
<b>Total Bancos y filiales</b>	<b>38,266</b>	<b>15.3%</b>	<b>32,757</b>	<b>12.9%</b>	<b>5,508</b>	<b>31.6%</b>	<b>409</b>	<b>22.3%</b>
Eliminaciones y Homologaciones	(469)	23.0%	(56)	108.4%	(413)	16.5%	(35)	-3.8%
<b>Consolidado</b>	<b>37,796</b>	<b>15.2%</b>	<b>32,701</b>	<b>12.8%</b>	<b>5,095</b>	<b>33.0%</b>	<b>374</b>	<b>25.5%</b>
Banco Davivienda sobre total consolidado	95%		95%		100%		98%	

Cifras en miles de millones de pesos

\*En el mes de Junio se provisionaron \$28 mil millones adicionales en el proceso relacionado con la liquidación del impuesto de renta del año gravable 2004. Este monto no fue incluido en los EF individuales inicialmente reportados a la SFC y que fueron publicados recientemente.





**Gracias por su atención!**

Información de Contacto  
Atención al Inversionista  
Teléfono(+571) 3300000 ext 53670  
e-mail: [atencionainversionistas@davivienda.com](mailto:atencionainversionistas@davivienda.com)  
Página Web [www.davivienda.com/inversionistas](http://www.davivienda.com/inversionistas)

