



DAVIVIENDA

Informe III Trimestre 2011



DAVIVIENDA

AQUÍ LO TIENE TODO

Agenda

- > Hechos importantes del trimestre
- > Resultados Consolidados
 - > Resumen
 - > Utilidades
 - > Activos
 - > Cartera
 - > Depósitos y Bonos
 - > Patrimonio y Solvencia
 - > Margen Financiero
 - > Ingresos por servicios
 - > Gastos
- > Estados Financieros Consolidados



DAVIVIENDA

AQUÍ LO TIENE TODO

Hechos importantes del trimestre



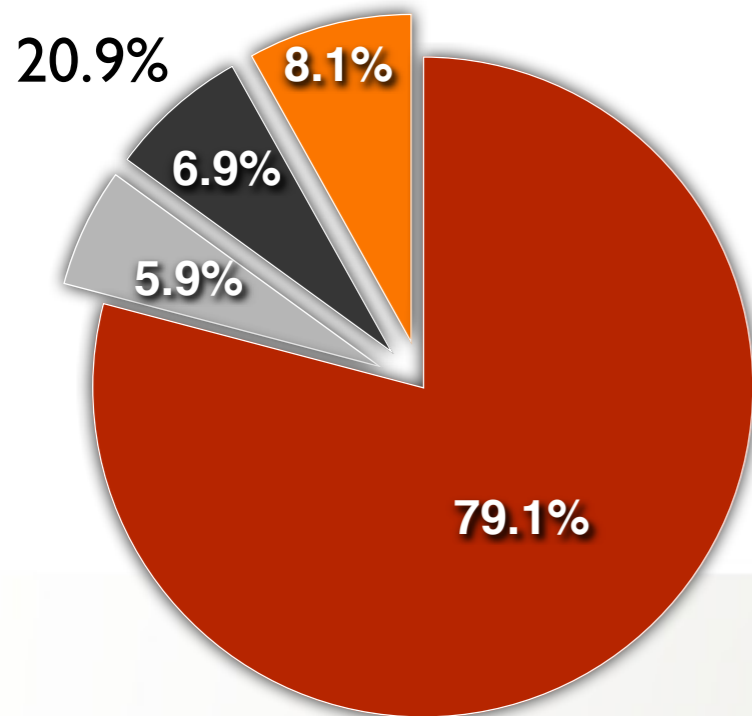
DAVIVIENDA

AQUÍ LO TIENE TODO

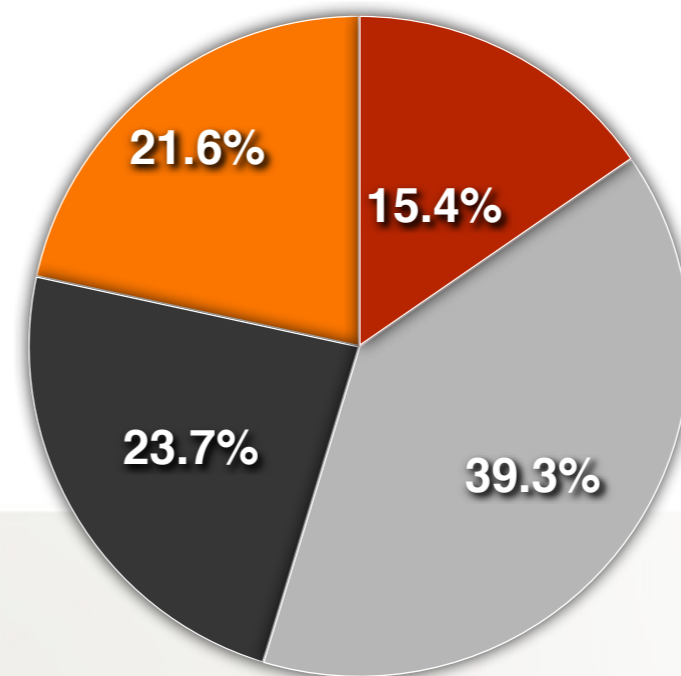
Segunda emisión de acciones

- > El monto de la segunda emisión fue **\$480,000** millones (ampliable hasta **\$800,000** millones)
- > Colocamos **\$716,193** millones, correspondientes a **35.8** millones de acciones

Adjudicación



- Ordinarias
- Preferenciales primera emisión
- Preferenciales convertidas
- Preferenciales segunda emisión



- Personas naturales
- Otras personas jurídicas
- Fondos de pensiones y cesantías
- Extranjeros

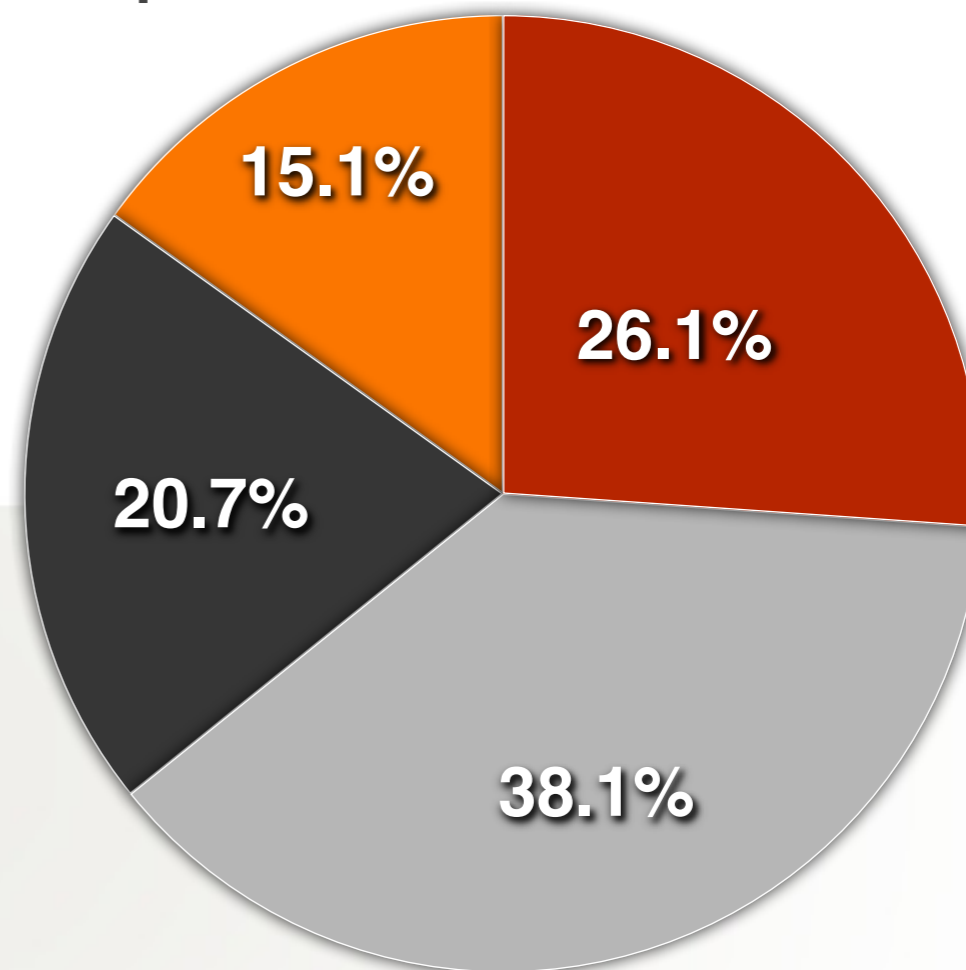
Los accionistas ordinarios podrán convertir hasta el 50% de sus acciones tan pronto culmine la segunda emisión de acciones

Segunda emisión de acciones

- > Después de la segunda emisión el total de acciones preferenciales en circulación asciende a **92.5** millones de acciones
- > Capital flotante **\$1.85*** billones

Composición Preferenciales

- Personas naturales
- Otras personas jurídicas
- Fondos de pensiones y cesantías
- Extranjeros



Capital flotante= 92.5 millones de acciones * \$20,000

Segunda emisión de acciones

Próximas fechas

Nov 26 – Dic 7

PAGO

**Pago de
Contado**

Dic 14

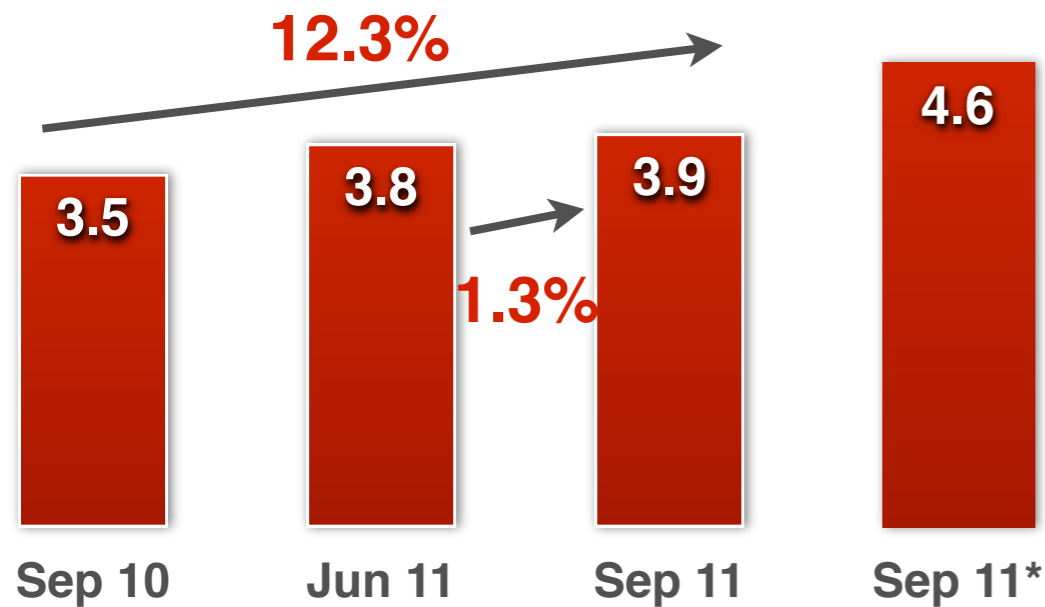


**Acción
Davivienda
negociable**

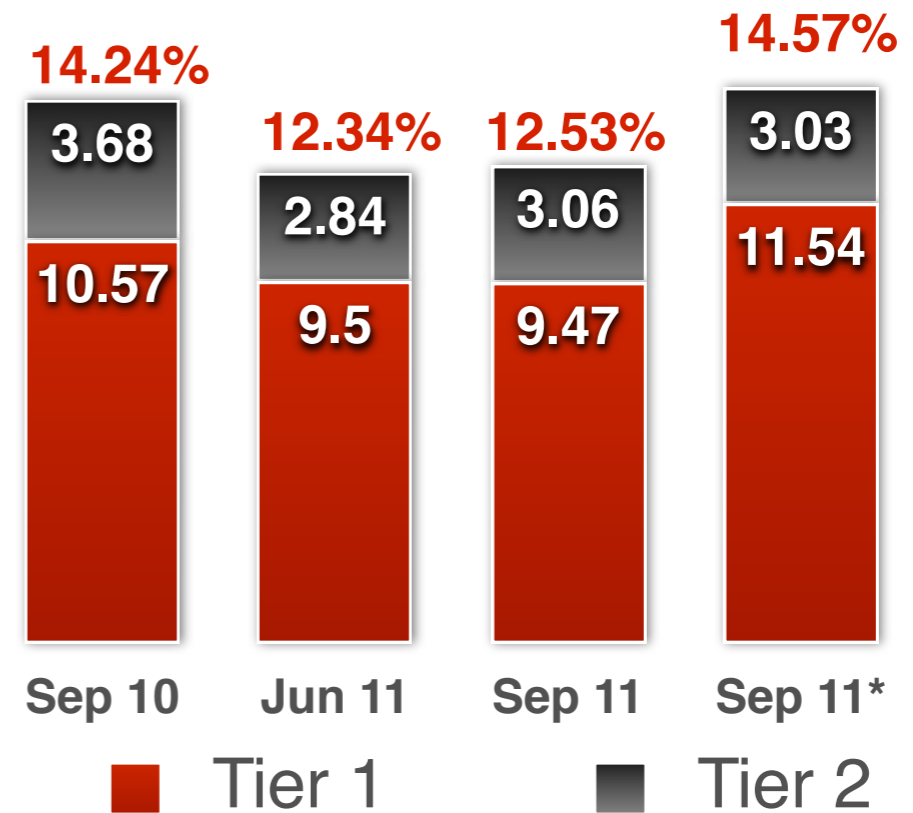
Resultados Tercer Trimestre 2011

Crecimiento

Patrimonio



Solvencia



Cifras en billones

	Sep 10	Jun 11	Sep 11
Patrimonio Básico	2.7	2.9	3.1
Patrimonio Adicional	1.0	0.9	1.0
Patrimonio Técnico	3.7	3.7	4.1
Activos ponderados por nivel de riesgo	24.6	28.2	29.9

> Cifras en billones de pesos. * Incluye la segunda emisión de acciones (\$716 mil millones). Se incluye 50% en inversiones y 50% en cartera



DAVIPLATA

Es Efectivo para TODOS.

ES EFECTIVO PARA TODOS

DaviPlata fue lanzado en febrero 2011. Un servicio de manejo de efectivo innovador para todos los colombianos

- > Es la forma más eficiente para que las empresas y estado realicen sus pagos a los segmentos de bajos ingresos de la población.
 - > Subsidios gubernamentales (3.5 millones de usuarios potenciales)
 - > Pago de nómina (10 millones de clientes potenciales)
 - > Giros nacionales
- > El crecimiento obtenido (**500,000** usuarios y al menos **2 millones** de transacciones en 8 meses) ha sido una invitación a otros jugadores que desean ofrecer el servicio.



DAVIVIENDA

AQUÍ LO TIENE TODO

Colocación de Bonos

En Agosto de 2011 realizamos la segunda emisión de bonos ordinarios de un programa a 3 años con monto total de \$3 billones

Marzo

600 mil millones
Sobredemanda: **1.55**

Agosto

500 mil millones
Sobredemanda: **2.9**

Total colocado en el año: **\$1.1 billones**

Recibimos grado de inversión internacional

FitchRatings

28 Octubre 2011

BBB-



24 Octubre 2011

Baa3

**STANDARD
& POOR'S**

28 Octubre 2011

BBB-



Resultados consolidados



DAVIVIENDA

AQUÍ LO TIENE TODO

Resumen Resultados

- > Utilidad neta al tercer trimestre crece **8.0%** con respecto al segundo trimestre del 2011, alcanzando los **\$136** mil millones.
- > La cartera neta cerró con **\$24.4** billones y un crecimiento del **5.5%** frente al 2T de 2011 y del **23.4%** comparado con el 3T10.
- > La calidad de la cartera por altura de mora su ubicó en **1.48%** mientras que la cobertura alcanzó **356.6%**.
- > Las captaciones alcanzan los **25.7** billones al 3T11 con un crecimiento del **4.0%** respecto al 2T11 y del **19.5%** con respecto a 3T10.
- > La razón de cartera neta sobre captaciones y bonos alcanzó **95%**
- > El patrimonio alcanzó los **\$3.9** billones con un crecimiento del **1.3%** con respecto al 2T11 y del **12.3%** respecto al 3T10y la solvencia se situó en el **12.5%**.

Calidad de cartera >90 días.

Cobertura: Provisiones/ Cartera > 90 días



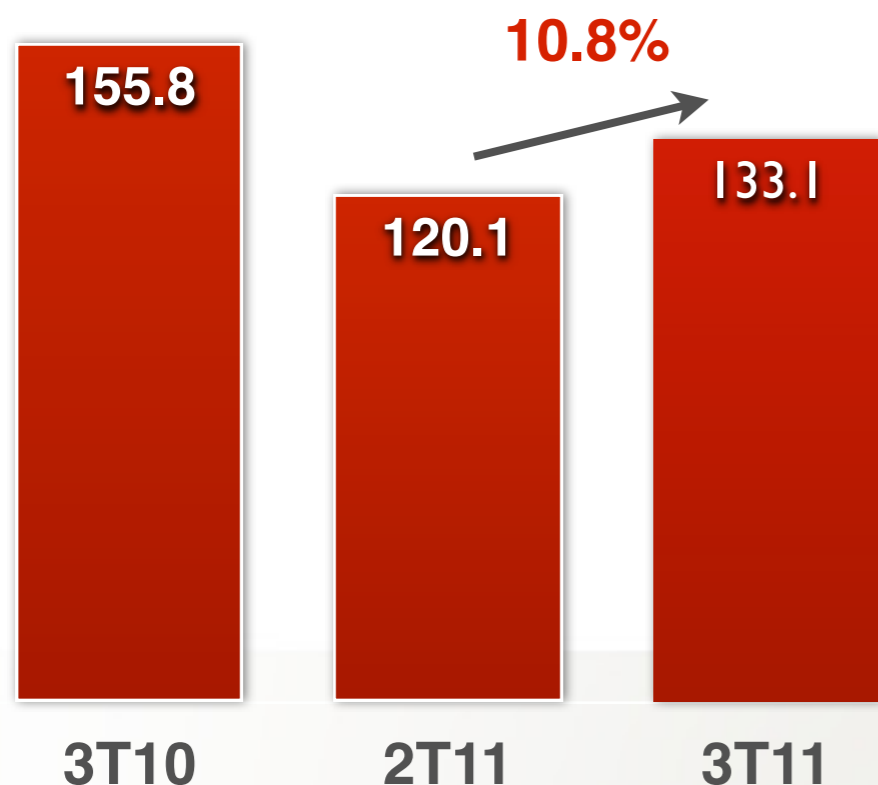
DAVIVIENDA

AQUÍ LO TIENE TODO

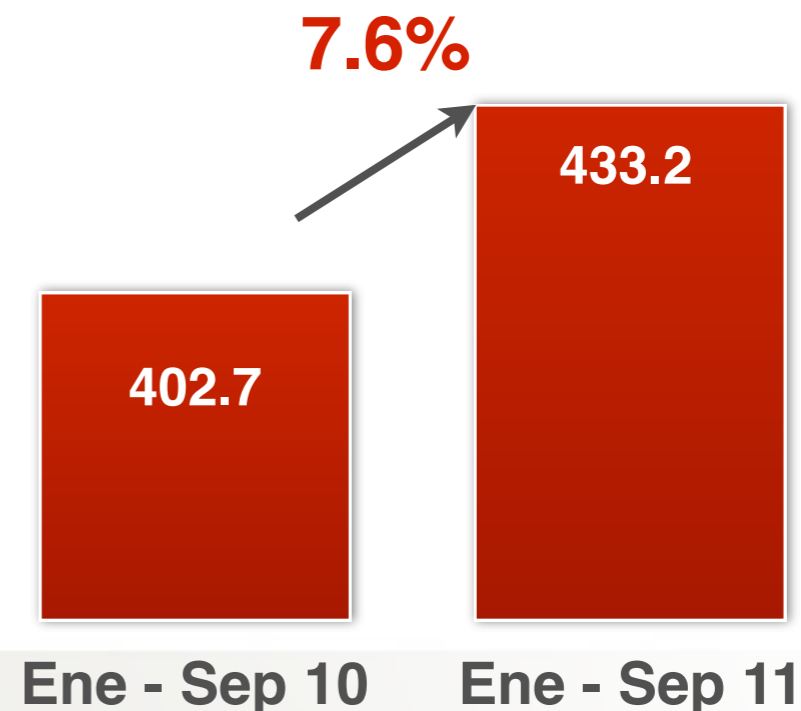
Resultados Tercer Trimestre 2011

Utilidades Individuales Banco Davivienda

Utilidades Trimestre



Utilidades Acumuladas



- > Cifras en Miles de Millones de pesos
- > *Cifras Individuales

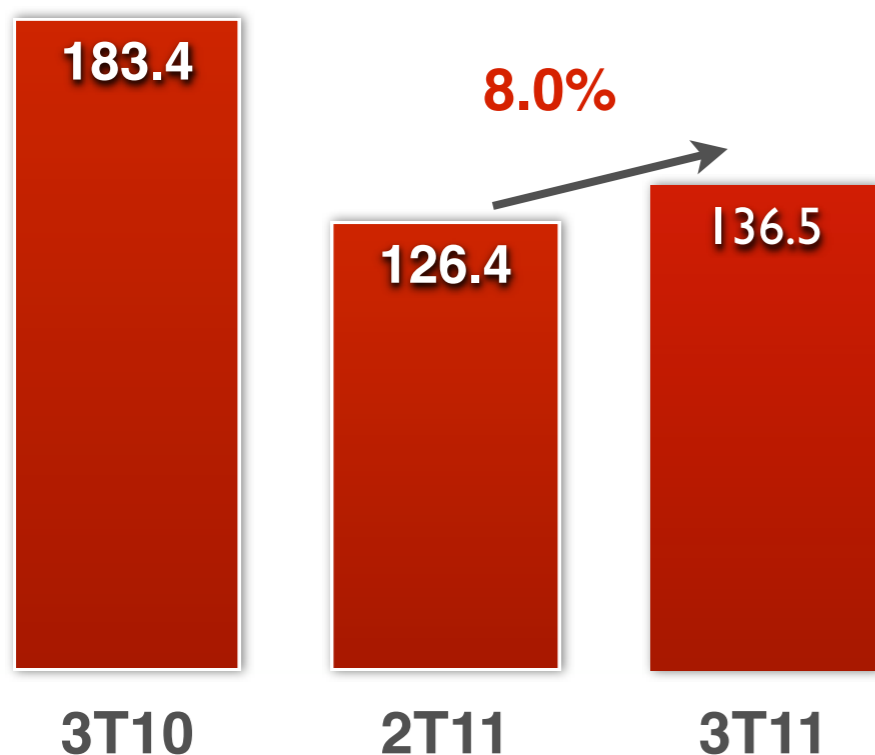


DAVIVIENDA
AQUÍ LO TIENE TODO

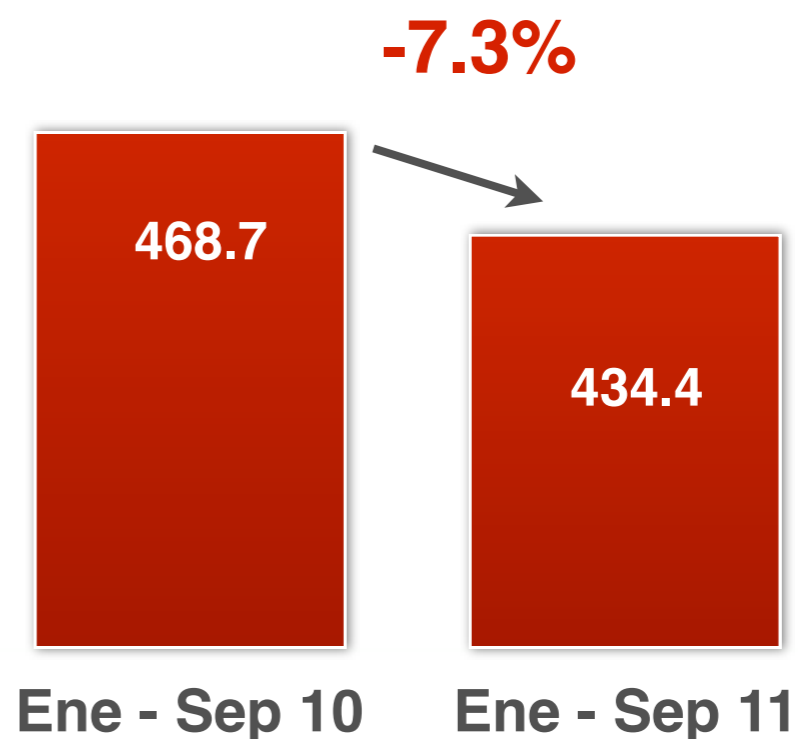
Resultados Tercer Trimestre 2011

Utilidades

Utilidades Trimestre



Utilidades Acumuladas



ROAE (12 meses)

ROAA (12 meses)

	DAV	SIS*	DAV*	DAV	SIS*	DAV*
Sep 10	18.4%	17.3%	17.8%	2.0%	2.2%	1.9%
Sep 11	14.6%	15.9%	14.8%	1.7%	2.1%	1.8%

> Cifras en Miles de Millones de pesos

> *Cifras Individuales. Fuente: SFC

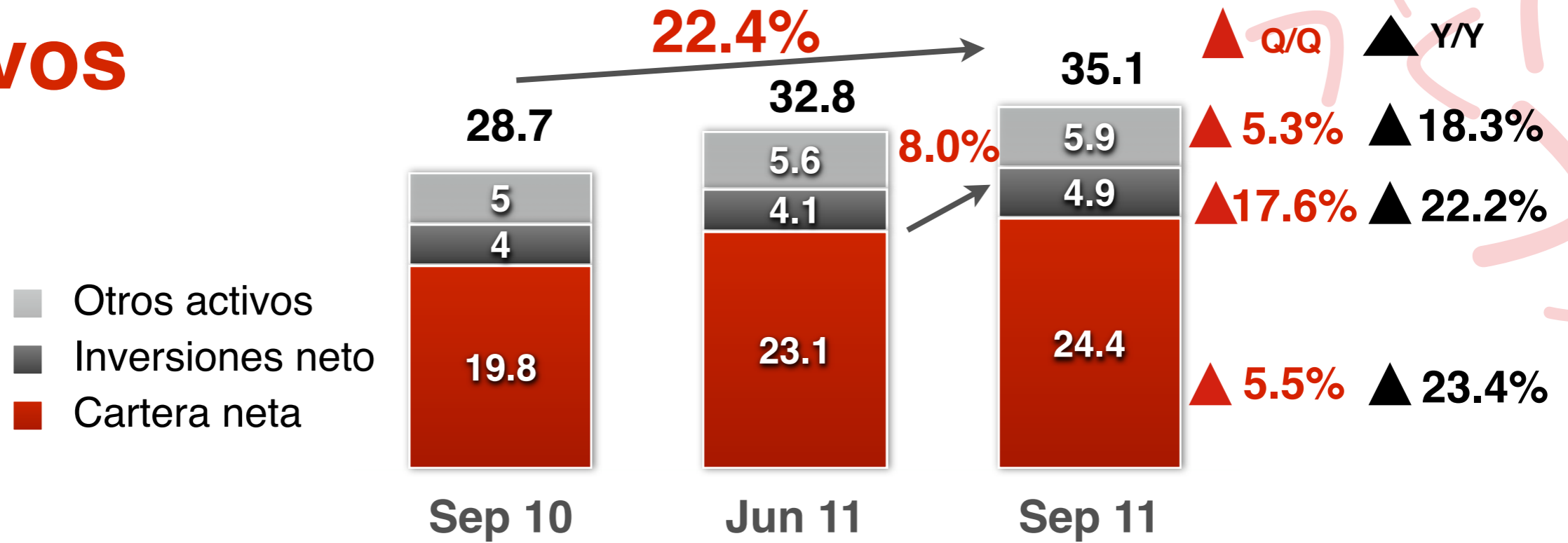


DAVIVIENDA

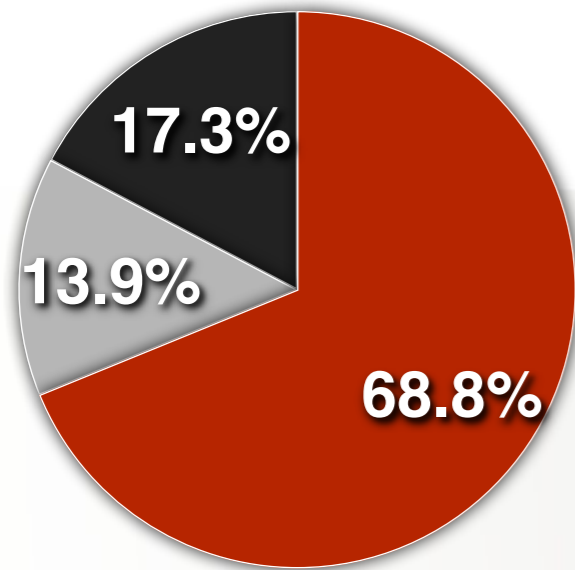
AQUÍ LO TIENE TODO

Resultados Tercer Trimestre 2011

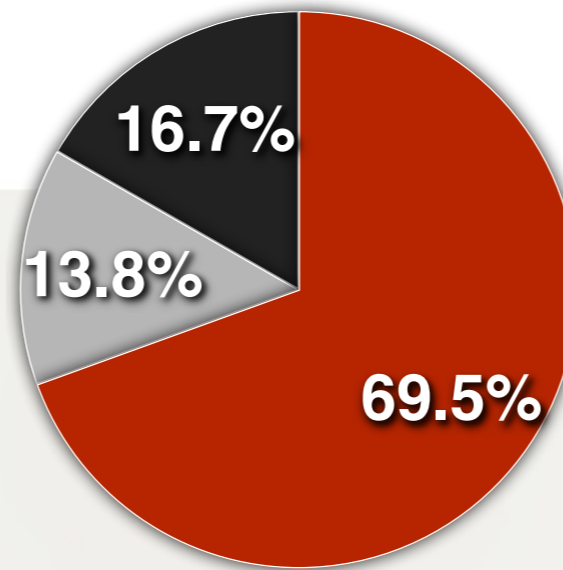
Activos



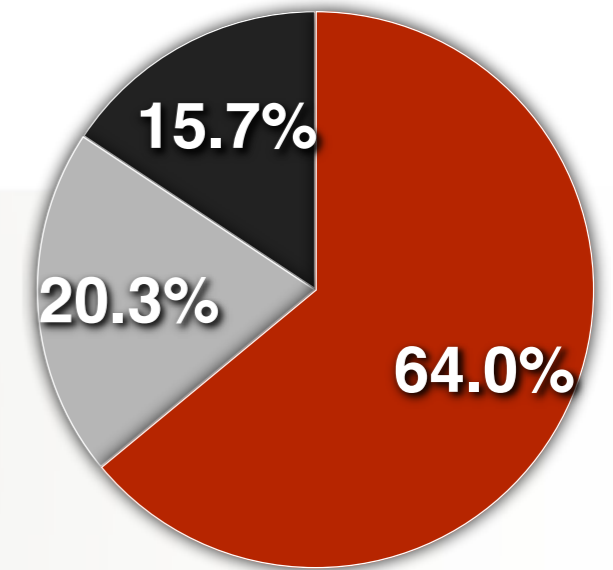
Davivienda Sep10



Davivienda Sep11



Sistema Sep 11*



● Cartera neta ● Inversiones neto ● Otros activos

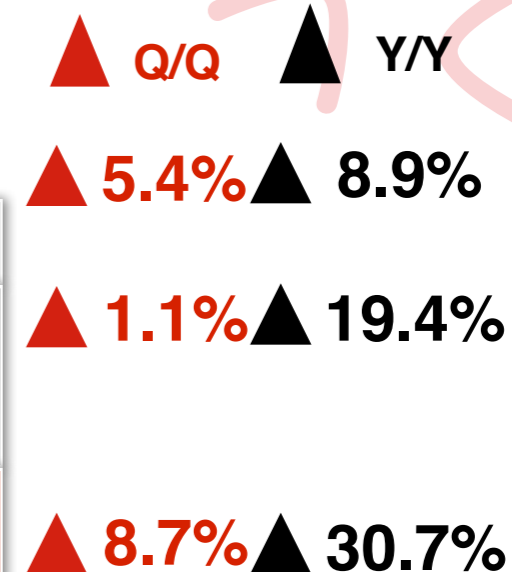
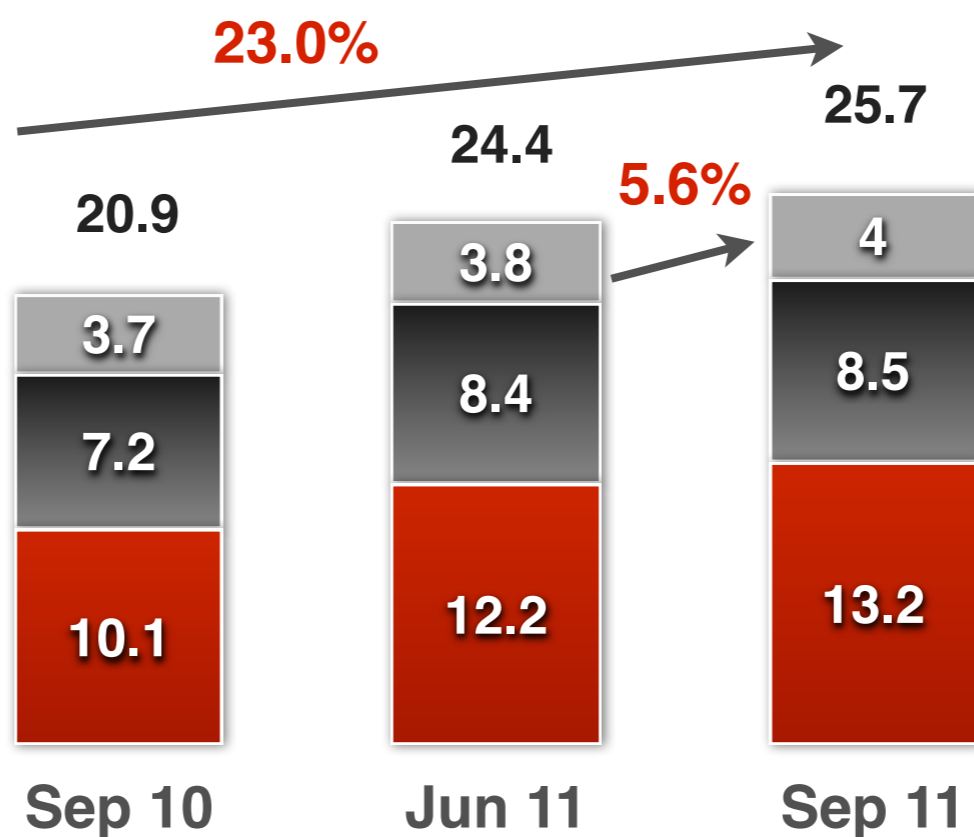
Cifras en billones de pesos

*Información individual Fuente: SFC

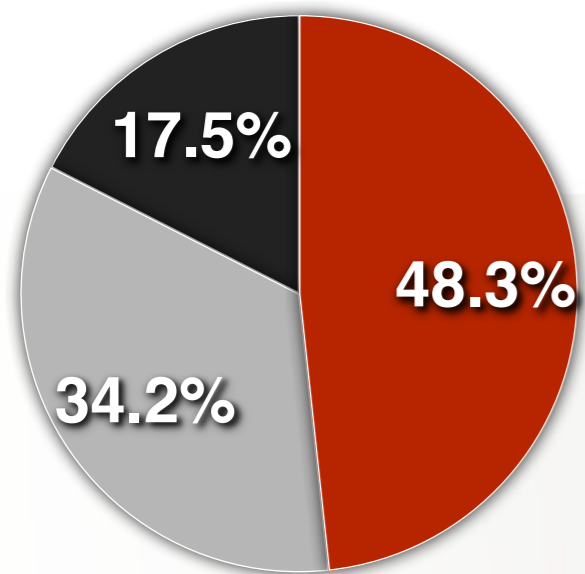
Resultados Tercer Trimestre 2011

Cartera Bruta

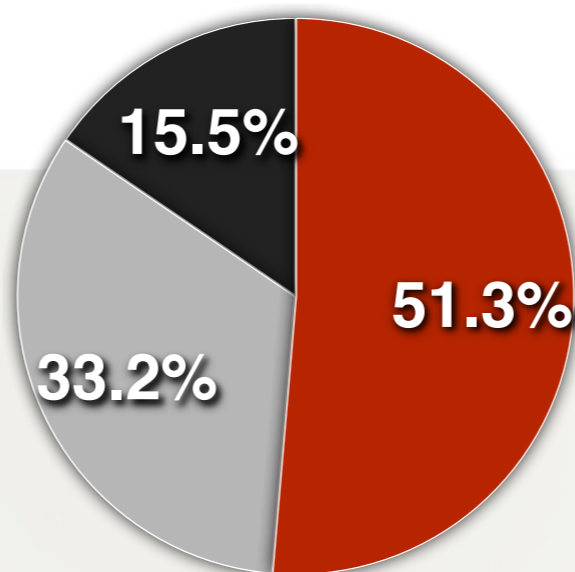
- Vivienda
- Cartera consumo
- Cartera comercial



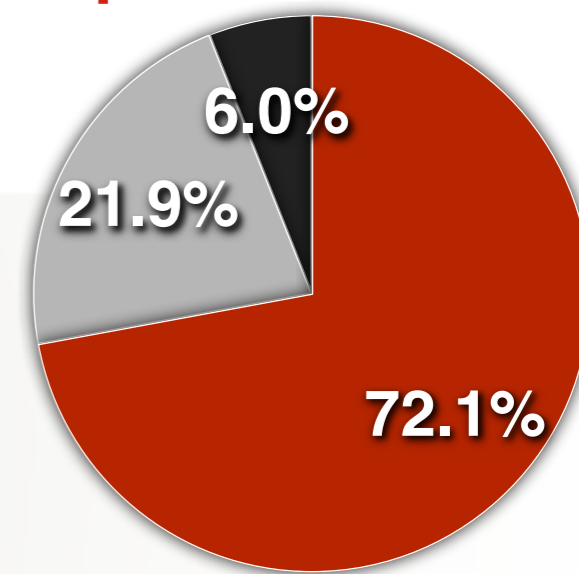
Sep 2010 Davivienda



Sep 2011 Davivienda



Sep 2011 Sistema*



- Cartera comercial
- Cartera consumo
- Vivienda

Cifras en billones de pesos. Cartera bruta
*Información individual, Fuente: SFC.

Cartera

Crecimiento, calidad y cobertura

	Total (%)		Consumo (%)		Comercial (%)		Vivienda (%)	
	Sep 10	Sep 11	Sep 10	Sep 11	Sep 10	Sep 11	Sep 10	Sep 11
Calidad por altura	1.80	1.48	1.88	2.09	1.18	0.72	1.67	1.54
Cobertura por cartera	361.2	356.6	389.1	382.5	457.8	532.1	171.4	208.0
Crecimiento	23.0%		19.4%		30.7%		8.9%	

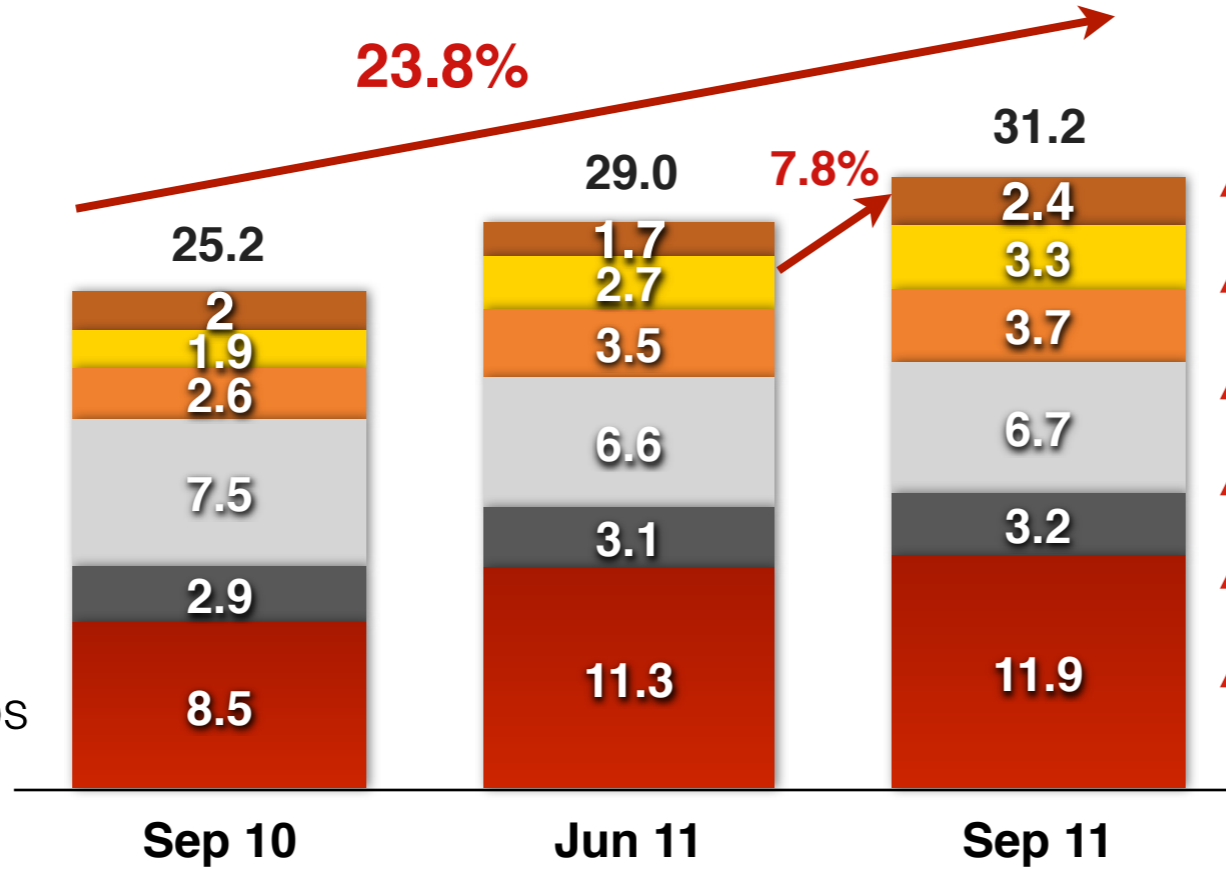
> El crecimiento de cartera de vivienda incluyendo titularizada es del **18%**

Calidad por altura de mora >90 Días Crecimiento saldo de cartera
Vivienda incluye leasing, comercial incluye microcrédito

Resultados Tercer Trimestre 2011

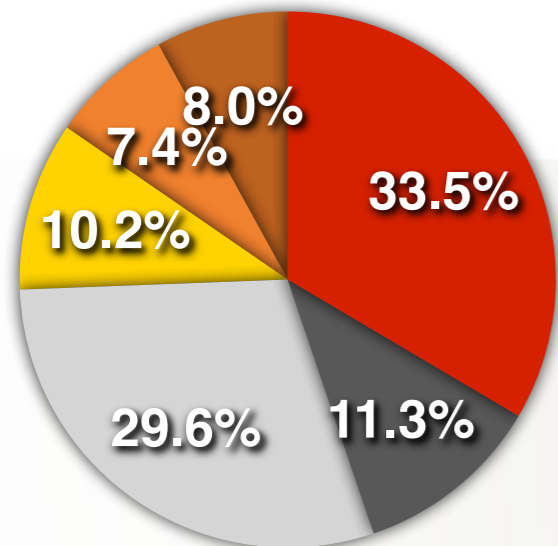
Pasivo

- Otros
- Créditos
- Bonos
- CDT + CDAT
- Cuenta Corriente
- Cuenta de Ahorros

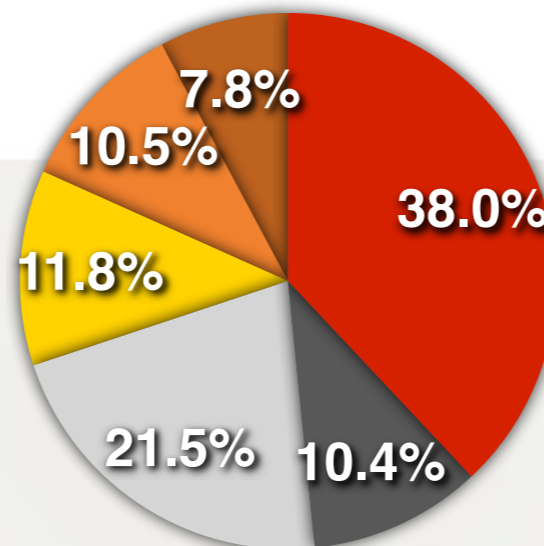


Componente	Q/Q	Y/Y
Otros	▲ 7.8%	▲ 23.8%
Créditos	▲ 20.9%	▲ 75.6%
Bonos	▲ 6.0%	▲ 44.1%
CDT + CDAT	▲ 2.2%	▲ -10.0%
Cuenta Corriente	▲ 4.0%	▲ 12.9%
Cuenta de Ahorros	▲ 4.6%	▲ 40.3%

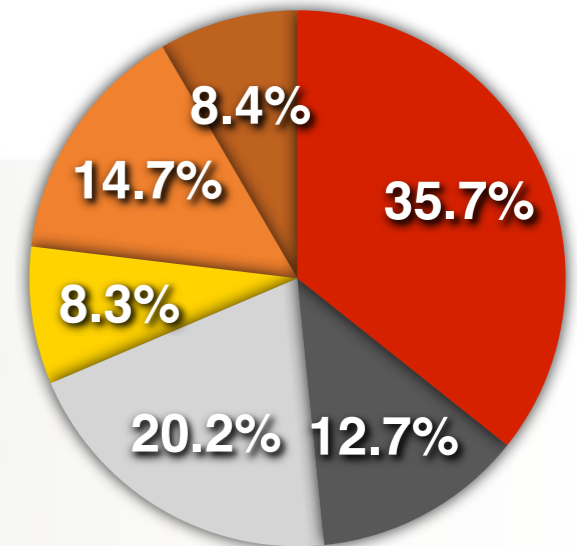
Sep 2010 Davivienda



Sep 2011 Davivienda



Sep 2011 Sistema(1)



- Cuenta de Ahorros
- Cuenta Corriente
- CDT + CDAT
- Bonos
- Créditos
- Otros

Cifras en billones de pesos

(1) Cifras individuales,

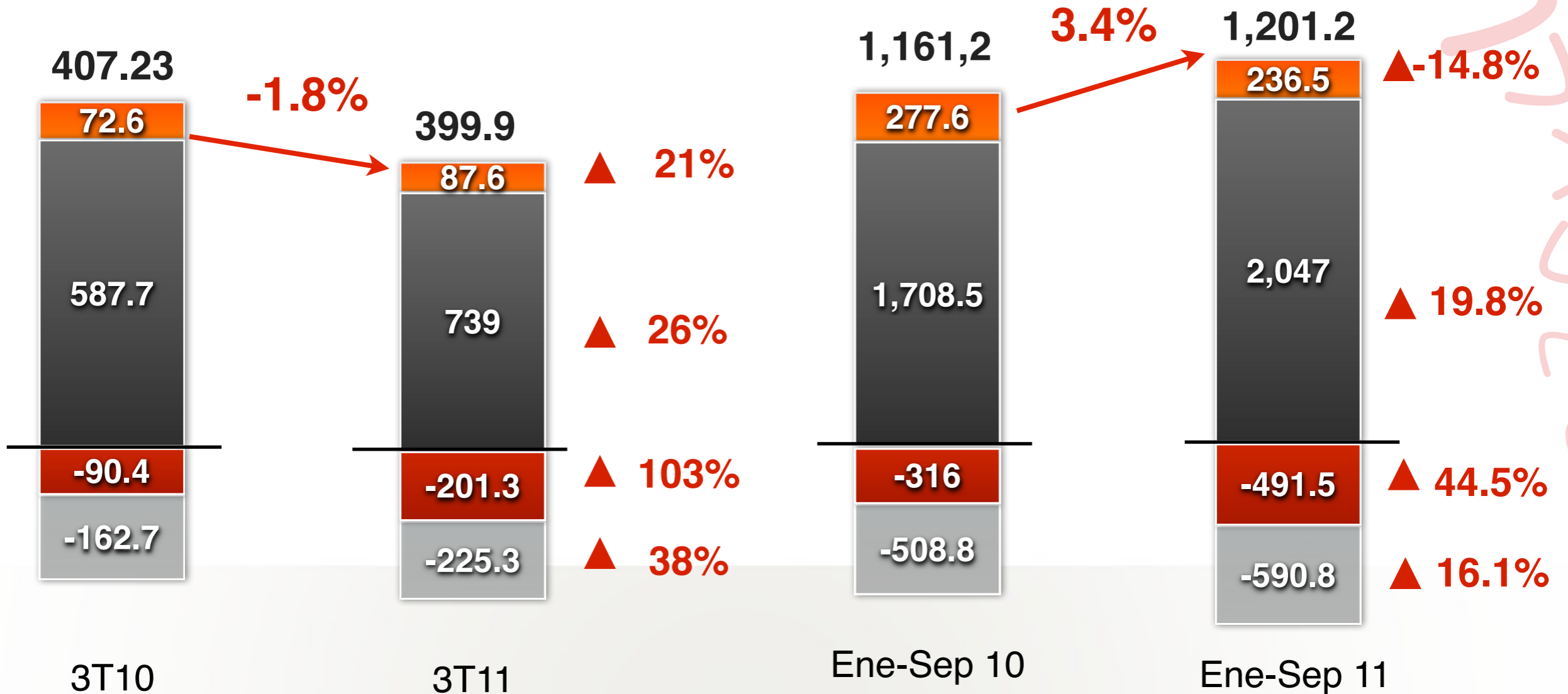
Fuente: SFC

Resultados Tercer Trimestre 2011

Margen Financiero Individual

Trimestre

Acumulado



■ Provisiones
 ■ Total egresos
 ■ Ingresos Cartera
 ■ Ingresos Inversiones

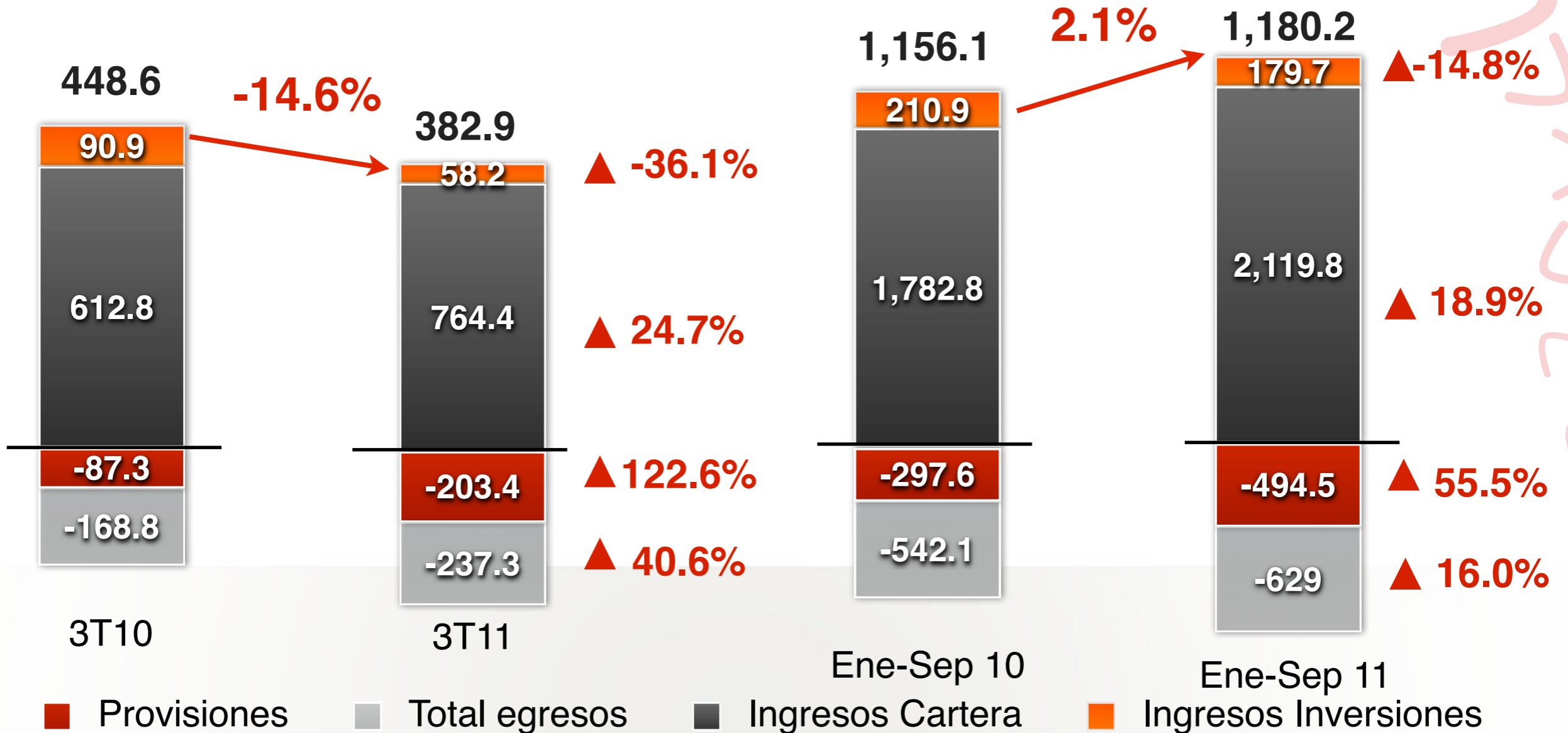
Cifras en miles de millones de pesos
 NIM (12 meses) : Margen financiero /Promedio de activos productivos

Resultados Tercer Trimestre 2011

Margen Financiero

Trimestre

Acumulado



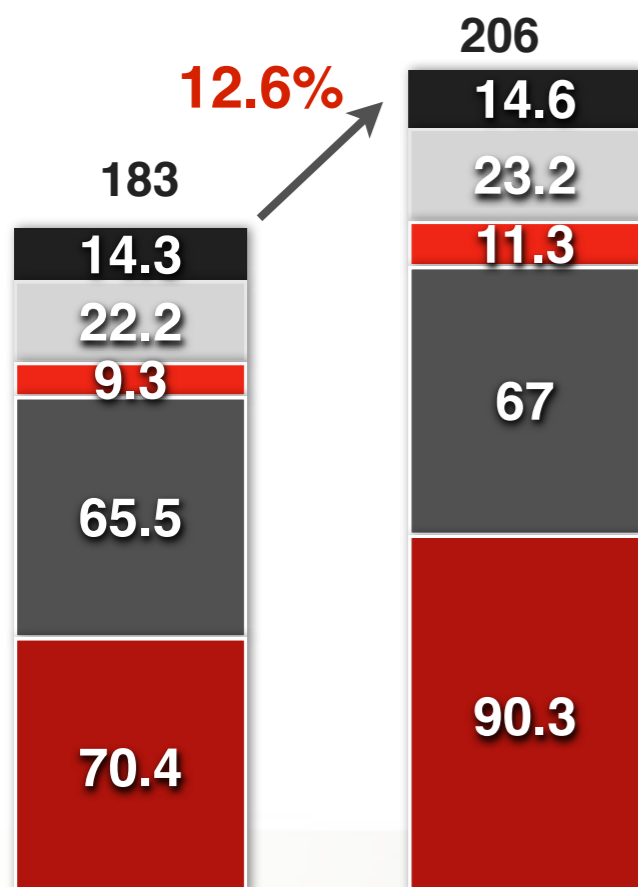
	Sep 10	Jun11	Sep 11
NIM	8.5	8.2	8.0

Cifras en miles de millones de pesos
 NIM (12 meses) : Margen financiero /Promedio de activos productivos

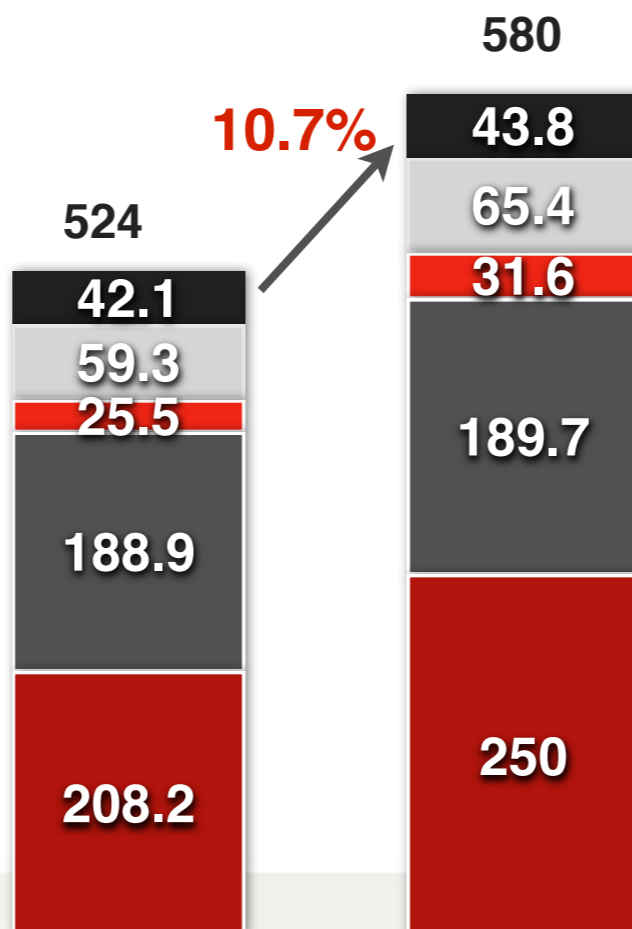
Resultados Tercer Trimestre 2011

Ingresos por Comisiones Netos

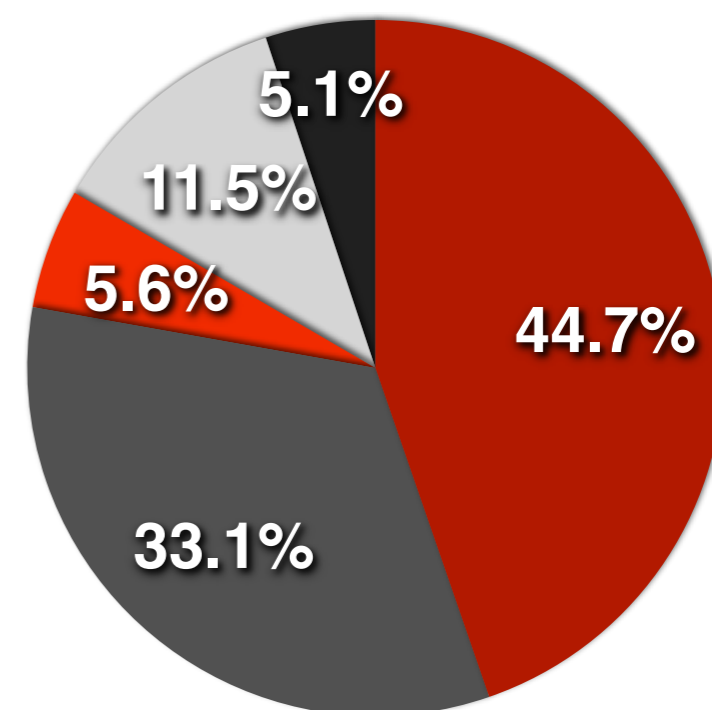
Trimestre



Acumulado



Ingresos por Servicios Trimestre



- Crédito banca personal
- Captación banca personal
- Pyme
- Corporativo
- Otros

	3T10	3T11
Ingresos por servicios / Ingresos totales	20.1%	23.3%

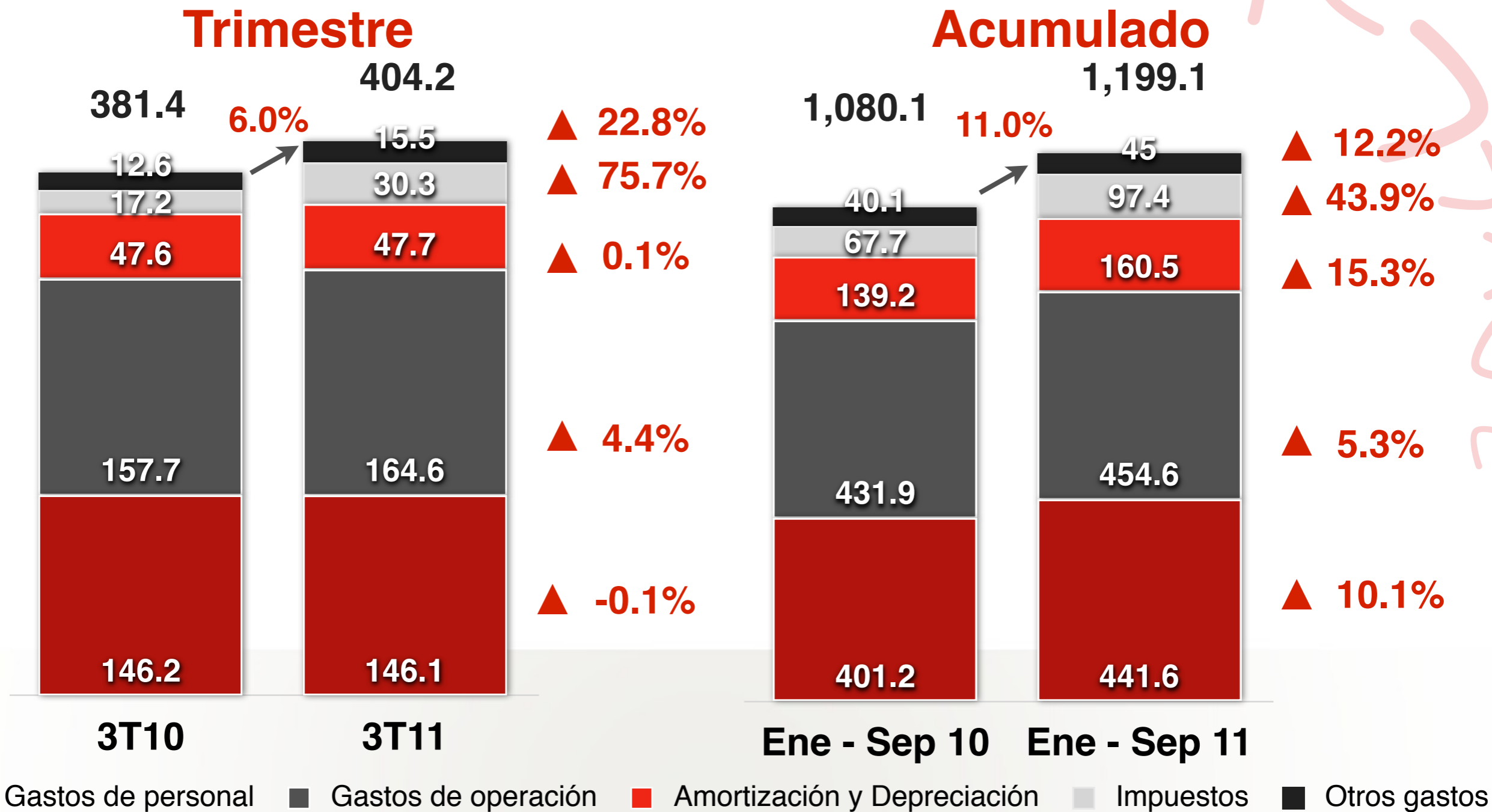
Cifras en miles de millones de pesos.



DAVIVIENDA
AQUÍ LO TIENE TODO

Resultados Tercer Trimestre 2011

Gastos



	Sep 10	Jun11	Sep 11
Eficiencia	55.6	56.2	52.6

Cifras en miles de millones de pesos



DAVIVIENDA

¡Gracias por su atención!



DAVIVIENDA

AQUÍ LO TIENE TODO

Estados Financieros Consolidados



DAVIVIENDA

AQUÍ LO TIENE TODO

Principales Cifras

BANCO DAVIVIENDA S.A Y SUBORDINADAS PRINCIPALES CIFRAS
CONSOLIDADAS 3T11-2T11(miles de millones de pesos)

Empresas	Activos	Pasivos	Patrimonio	Utilidad Sep 11	Utilidad Acumulada Sep 11
Banco Davivienda S.A.	33,737	29,840	3,898	133	433
Bancafé Panamá S.A. -99.9%	1,151	986	164	6	15
Confinanciera S.A. -94.9%	467	391	76	4	19
Fiduciaria Cafetera S.A. -94.01%	81	12	69	2	5
Fiduciaria Davivienda S.A. - 60%	61	10	52	4	12
Davivalores S.A. -79%	12	1	11	1	0
Total Banco y Filiales	35,509	31,240	4,270	150	484
Eliminaciones y Homologaciones	-399	-9	-389	-13	-50
Consolidado 3T11	35,111	31,231	3,880	136	434
Consolidado 2T11	32,812	28,980	3,831	126	298
Consolidado 3T10	28,692	25,236	3,456	183	469
Variación 3T11/2T11	7.0%	8.0%	1.0%	8.0%	
Variación 3T11/3T10	22.0%	24.0%	12.0%	-26.0%	-7.5%
Banco Davivienda sobre el total consolid	96.0%	96.0%	100.0%	98.0%	100%%



DAVIVIENDA
AQUÍ LO TIENE TODO

Principales Cifras

BANCO DAVIVIENDA S.A Y SUBORDINADAS PRINCIPALES CIFRAS
CONSOLIDADAS 3T11-2T11(miles de millones de pesos)

Empresas	Activos	Pasivos	Patrimonio	Utilidad Sep 11
Banco Davivienda S.A.	33,737	29,840	3,898	133
Bancafé Panamá S.A. -99.9%	1,151	986	164	6
Confinanciera S.A. -94.9%	467	391	76	4
Fiduciaria Cafetera S.A. -94.01%	81	12	69	2
Fiduciaria Davivienda S.A. - 60%	61	10	52	4
Davivalores S.A. -79%	12	1	11	1
Total Banco y Filiales	35,509	31,240	4,270	150
Eliminaciones y Homologaciones	-399	-9	-389	-13
Consolidado 3T11	35,111	31,231	3,880	136
Consolidado 2T11	32,812	28,980	3,831	126
Consolidado 3T10	28,692	25,236	3,456	183
Variación 3T11/2T11	7.0%	8.0%	1.0%	8.0%
Variación 3T11/3T10	22.0%	24.0%	12.0%	-26.0%
Banco Davivienda sobre el total consolidado	96.0%	96.0%	100.0%	98.0%



DAVIVIENDA
AQUÍ LO TIENE TODO

Consolidado Davivienda y subordinadas

Balance General Consolidado a Septiembre 2011

Activo	Sep10	Jun 11	Sep 11	Var Sep 11/ Jun11	Var Sep 11/ Sep 10
Disponible	2,100	2,550	2,488	-2.4%	18.5%
Inversiones	3,977	4,133	4,860	17.6%	22.2%
Cartera	19,757	23,108	24,356	5.4%	23.3%
Comercial	10,114	12,157	13,218	8.7%	30.7%
Consumo	7,152	8,450	8,541	1.1%	19.4%
Vivienda	3,655	3,776	3,980	5.4%	8.9%
Provisiones	1,164	1,275	1,383	8.5%	18.8%
Propiedad planta y equipo	377	397	409	3.1%	8.6%
Valorizaciones	425	499	501	0.4%	18.1%
Otros activos	2,058	2,125	2,496	17.5%	21.3%
Total activo	28,692	32,812	35,111	7%	22.4%

Miles de Millones de \$



DAVIVIENDA
AQUÍ LO TIENE TODO

Consolidado Davivienda y subordinadas

Pasivo y Patrimonio	Sep10	Jun 11	Sep 11	Var Sep 11/Jun11	Var Sep 11/ Sep 10
Depositos y exigibles	18,923	21,193	21,982	3.7%	16.2%
Cuentas de ahorros	8,457	11,341	11,868	4.6%	40.3%
Cuentas corrientes	2,864	3,112	3,235	4.0%	12.9%
CDT+ CDAT	7,469	6,572	6,719	2.2%	-10.0%
Bonos	2,567	3,491	3,699	6.0%	44.1%
Locales	2,269	3,198	3,699	15.7%	63.0%
Extranjeros	298	293	319	8.8%	7.0%
Créditos con entidades	1,871	2,717	3,285	20.9%	75.6%
Otros pasivos	1,875	1,579	2,264	43.4%	20.7%
Total pasivos	25,236	28,980	31,231	7.8%	23.8%
Capital	41	40	51	28.4%	25.2%
Reservas	2,773	2,957	3,138	6%	13.2%
Superávit	455	513	516	0.6%	13.3%
Utilidades de periodos anteriores	4	24	39	63.3%	908.8%
Utilidad del periodo	183	126	136	8.3%	-25.6%
Total patrimonio	3,456	3,831	3,880	1.3%	12.3%
Total pasivo y patrimonio	28,692	32,812	35,111	7.0%	22.4%

Miles de Millones de \$

Consolidado Davivienda y Subordinados

Estado de Resultados Consolidado a Septiembre 2011

	3T10	2T11	3T11	3T11/2T11	3T11/3T10	ACUM. 3T10	ACUM. 3T11	VAR ACUM.
Total ingresos	705	773	824	6.5%	16.9%	1,996	2,304	15.4%
Ingresos cartera	613	704	764	8.6%	24.7%	1,783	2,120	18.9%
Comercial	199	221	241	9.0%	20.8%	586	663	13.1%
Consumo	301	366	395	8.0%	31.1%	877	1,099	25.3%
Vivienda	112	117	128	9.6%	14.7%	320	357	11.6%
Ingresos inversiones	91	66	58	-11.9%	-36.1%	211	180	-14.7%
Total egresos	169	209	237	13.5%	40.6%	542	629	16.1%
Depósitos en cuenta corriente	5	5	5	-2.0%	1.5%	13	14	7.7%
Depósitos de ahorro	28	51	71	39.3%	152.9%	113	154	36.3%
CDT	77	72	75	4.7%	-2.4%	239	220	-7.9%
Créditos con entidades	16	23	25	9.6%	53.0%	47	66	40.4%
Bonos	42	59	60	2.2%	43.5%	129	173	34.1%
Margen financiero bruto	536	564	586	4.0%	9.4%	1,454	1,675	15.2%
Provisiones	87	172	203	18.2%	132.9%	298	495	66.1%
Margen financiero neto	449	392	383	-2.3%	-14.6%	1,156	1,180	2.1%
Ingresos x comisiones	183	194	206	6.2%	12.6%	524	580	10.7%
Gastos operacionales	381	412	404	-1.9%	6.0%	1,080	1,199	11.0%
Otros ingresos y gastos	-17	-14	8	-157.1%	-147.1%	-11	7	-163.6%
Utilidad antes de impuestos	232	160	192	20.2%	-17.2%	590	568	-3.7%
Impuestos	48	32	54	68.0%	11.3%	117	128	9.4%
Utilidad del ejercicio	183	126	136	8.3%	-25.6%	469	434	-7.5%

Miles de Millones de \$



DAVIVIENDA
AQUÍ LO TIENE TODO



DAVIVIENDA

¡Gracias por su atención!



DAVIVIENDA

AQUÍ LO TIENE TODO