



DA VIVIENDO

Informe IV Trimestre 2011

Agenda

- > Evolución de Aspectos fundamentales
- > Resultados del cuarto trimestre 2011



En el cuarto trimestre 2011..

Capitalizamos el Banco y obtuvimos el grado de inversión

¿PARA QUÉ?

- > Apoyar el crecimiento y dinamismo de Davivienda
- > Anticipar el cumplimiento de nuevos estándares de capital (Basilea III)
- > Estar preparados para aprovechar oportunidades de mercado
- > Consolidar el acceso al mercado de capitales nacionales como un paso para llegar a los mercados internacionales

Crecimiento y dinamismo de Davivienda

	Nov - 11			Nov - 10		
	Davivienda	Peers*	Sistema	Davivienda	Peers*	Sistema
Margen Neto de Intereses	7.18	5.25	6.07	6.80	5.90	6.47

* Peers: Bancolombia, Bogotá y BBVA
(P&G 12 meses)/(Activo promedio 12 meses)
Sistema Bancario No Incluye Davivienda



Eficiencia

Buen indicador en los gastos que permitió una reducción importante del indicador de eficiencia



Peers corresponde al promedio entre Bancolombia, Bogotá y BBVA

Fuente: Superintendencia Financiera de Colombia

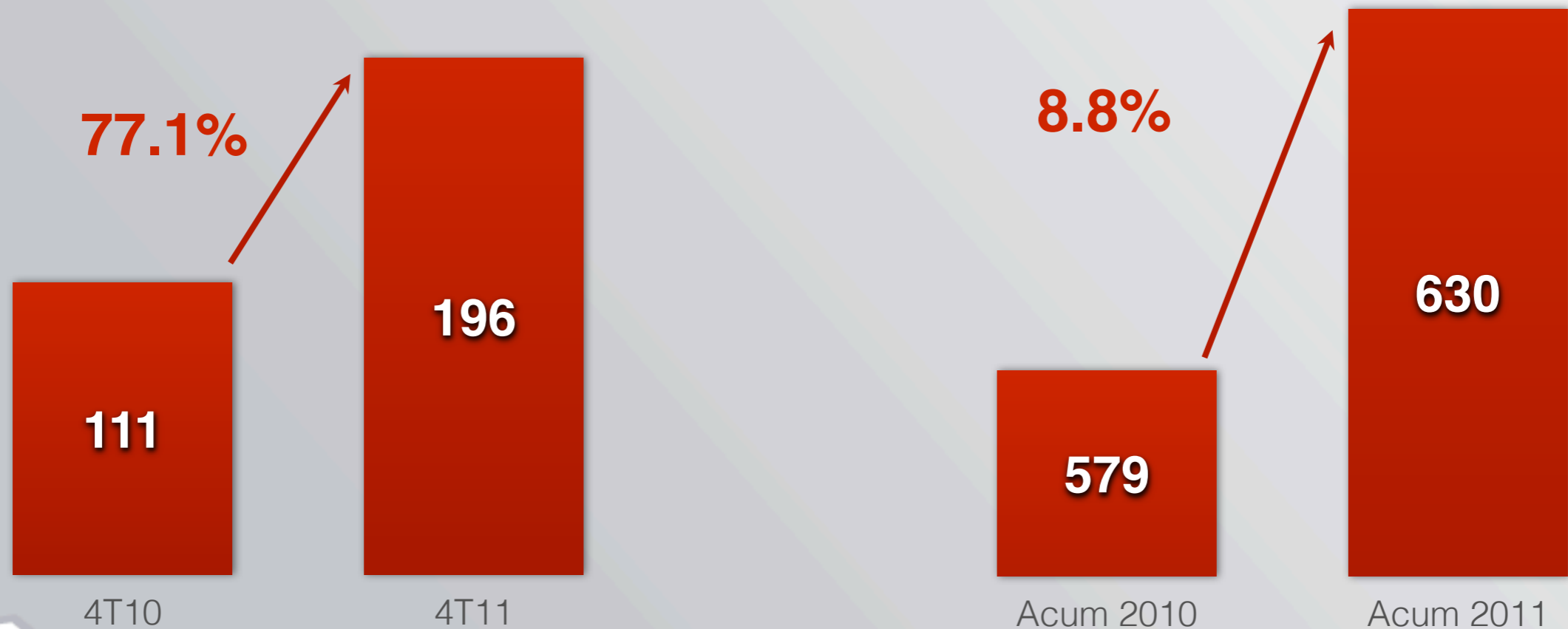
Cifras individuales

Eficiencia: $\text{Gastos Operativos} - \text{CM} / \text{Margen Financiero} + \text{Ingresos por Servicios}$



Crecimiento y dinamismo de Davivienda

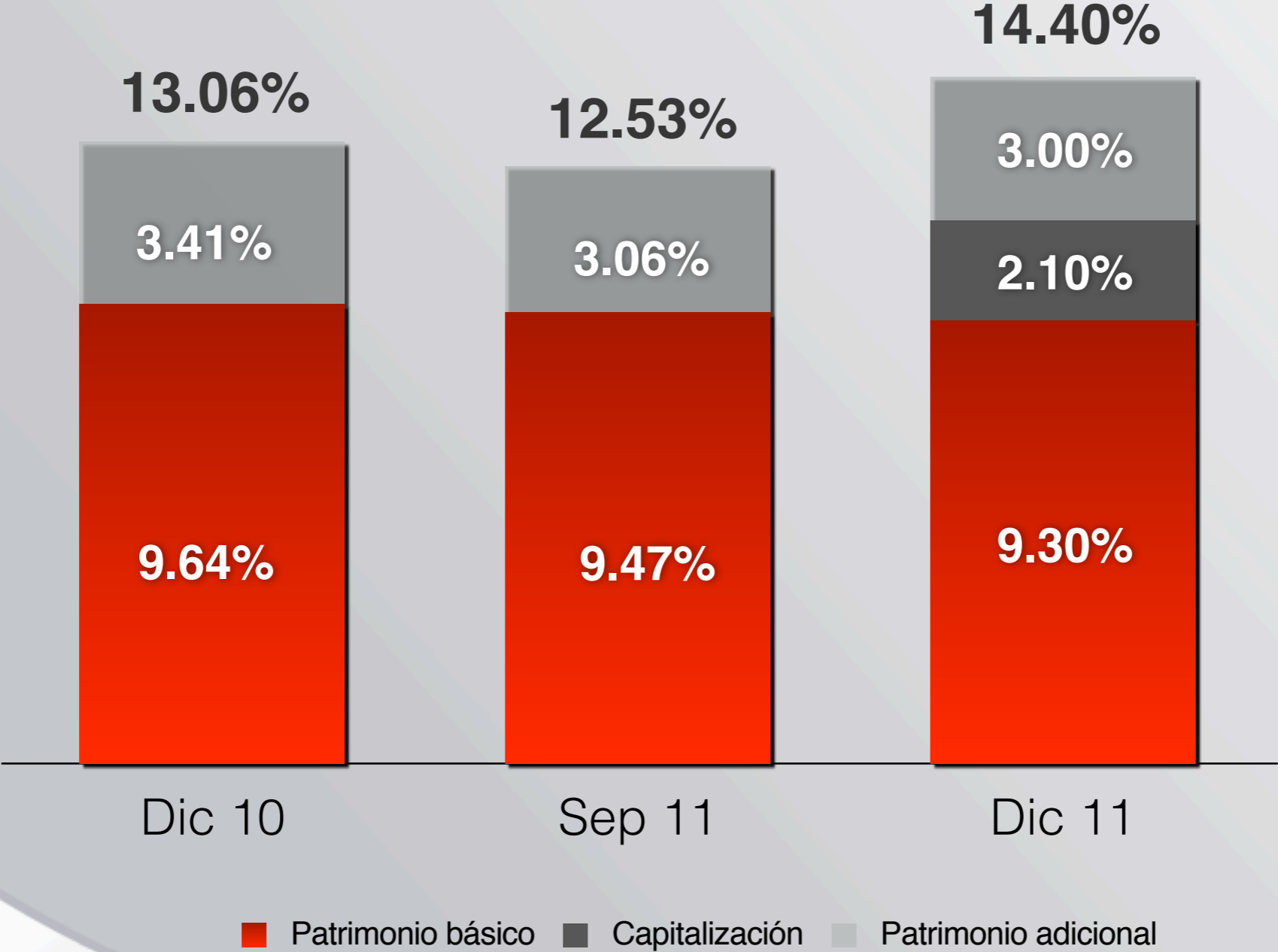
- > Las utilidades del banco tuvieron un crecimiento de **77.1%** entre el cuarto trimestre 2010 y el cuarto trimestre 2011.



Cifras en millones

Anticipar el cumplimiento de nuevos estándares de capital (Basilea III)

Solvencia



■ Patrimonio básico ■ Capitalización ■ Patrimonio adicional



Estar preparados para aprovechar oportunidades de mercado...

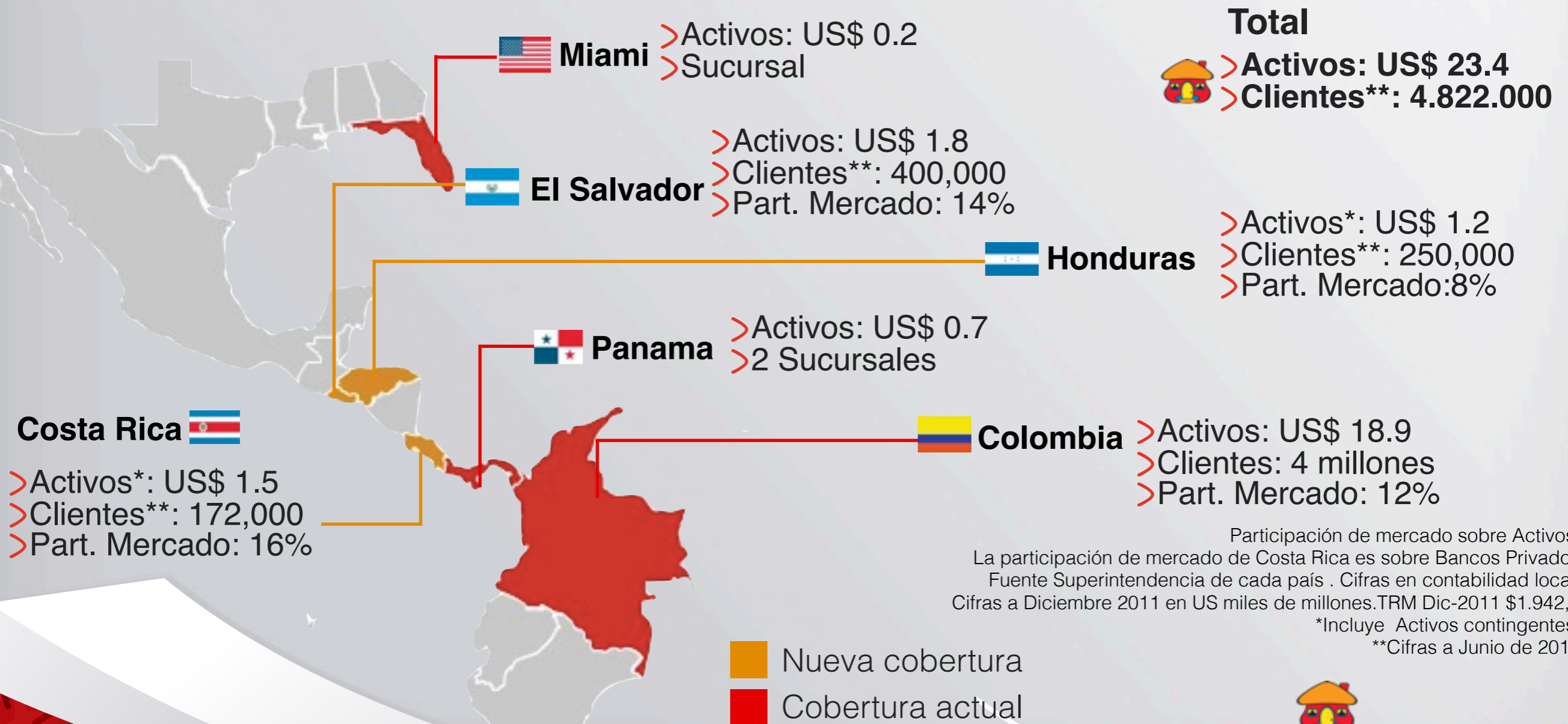
Compra de HSBC en Centro América

- > Nos convierte en red financiera regional, diversificando nuestras fuentes de ingresos.
- > Aumentamos nuestro mercado hacia economías con buen potencial de crecimiento
- > Adquirimos entidades saneadas y con estándares de operación de clase mundial
- > Excelente relación de precio - beneficio gracias al potencial para aumentar la rentabilidad del negocio a través de sinergias y eficiencias

La transacción

Davivienda: Red Financiera Latinoamericana en 6 países

La operación de HSBC en Centro América incluye **3 Bancos,**
2 compañías de Seguros y otras compañías complementarias



Davivienda amplía su mercado en cerca del 30%

La presencia de Davivienda en estos nuevos países le brinda una oportunidad privilegiada de ampliar sus mercados objetivos llegando a economías con gran potencial de crecimiento.

	El Salvador	Honduras	Costa Rica	Total	Colombia	Nuevo Mercado
PIB Nominal 2010	21,2	15,4	35,7	72,3	288	25%
% Crec. PIB 2012E-2016E	3,5%	3,9%	4,4%		4,5%	
Cartera*	8,4	8	17,2	33,6	105,3	32%
Depósitos	9,4	8,3	18,2	35,9	101,6	35%
Habitantes	6,2	7,6	4,3	18,1	46,3	39%

Fuente: Global Insight y FMI
 Cifras en miles de millones de dólares
 *Incluye Activos contingentes



Mercado financiero de El Salvador

	Activos*		Préstamos*		Depósitos		Utilidad	
	Valor	Part.	Valor	Part.	Valor	Part.	Valor	Part.
Banco Agrícola	3,624	28%	2,409	29%	2,553	27%	110	57%
Citibank	2,110	16%	1,169	14%	1,605	17%	18	9%
Scotiabank	1,870	15%	1,384	17%	1,290	14%	20	10%
HSBC	1,802	14%	1,184	14%	1,340	14%	12	6%
BAC	1,242	10%	823	10%	955	10%	20	10%
Otros	2,192	17%	1,408	17%	1,679	18%	16	8%
Sistema	12,840		8,376		9,421		196	

Cifras a Diciembre 2011
 Fuente: Superintendencia del Sistema financiero
 Millones de USD
 *Incluye Activos contingentes



Mercado financiero de Honduras

	Activos*		Préstamos*		Depósitos		Utilidad	
	Valor	Part.	Valor	Part.	Valor	Part.	Valor	Part.
Atlantida	2,404	17%	1,412	18%	1,557	19%	27	17%
Ficohsa	2,078	15%	1,289	16%	1,139	14%	26	17%
Occidente	1,959	14%	990	12%	1,479	18%	25	16%
BAC	1,880	13%	1,044	13%	990	12%	24	15%
Banpaís	1,346	10%	948	12%	917	11%	23	14%
HSBC	1,151	8%	630	8%	657	8%	2	1%
Lafise	528	4%	353	4%	317	4%	4	3%
Citibank	475	3%	229	3%	272	3%	2	1%
Otros	2,152	15%	1,125	14%	974	12%	27	17%
Sistema	13,973		8,021		8,303		144	

Cifras a Noviembre 2011. Utilidades anualizadas.
 Fuente: Comisión nacional de Bancos y Seguros
 Tasa de cambio: 18,92 Lempiras a Nov-11
 Millones de USD
 *Incluye Activos contingentes



Mercado financiero de Costa Rica

	Activos*		Préstamos*		Depósitos		Utilidad	
	Valor	Part.	Valor	Part.	Valor	Part.	Valor	Part.
BAC	2,550	27%	1,835	29%	1,647	28%	52	59%
Scotiabank	2,158	23%	1,627	26%	1,304	23%	9	10%
HSBC	1,500	16%	843	13%	928	16%	5	6%
Promerica	608	6%	388	6%	385	7%	9	10%
Citibank	533	6%	329	5%	314	5%	N/A	N/A
Otros	2,182	23%	1,291	21%	1,213	21%	14	16%
Sistema	9,530		6,313		5,793		89	

Cifras a Diciembre 2011

Fuente: Superintendencia General de entidades financieras

Tasa de cambio; 511,84 Colones a Dic-11

Corresponde sólo a Banco privados

Millones de USD

*Incluye Activos contingentes



Una excelente oportunidad para Davivienda

Organizaciones que cuentan con excelente gerencia, una robusta plataforma, amplia cobertura, magnífica relación y servicio con clientes individuales y corporativos.

	HSBC El Salvador	HSBC Honduras	HSBC Costa Rica	HSBC Centro América	Davivienda	Davivienda + HSBC C.A.	% Crec.
Oficinas	57	50	29	136	559	695	24%
Cajeros	210	76	107	393	1.445	1.838	27%
Empleados	1.692	1.387	785	3.864	11.642	15.506	33%
Clientes (miles)	400	250	172	822	4.000	4.822	21%

*HSBC C.A.: El Salvador, Costa Rica y Honduras
Cifras a Junio 2011.

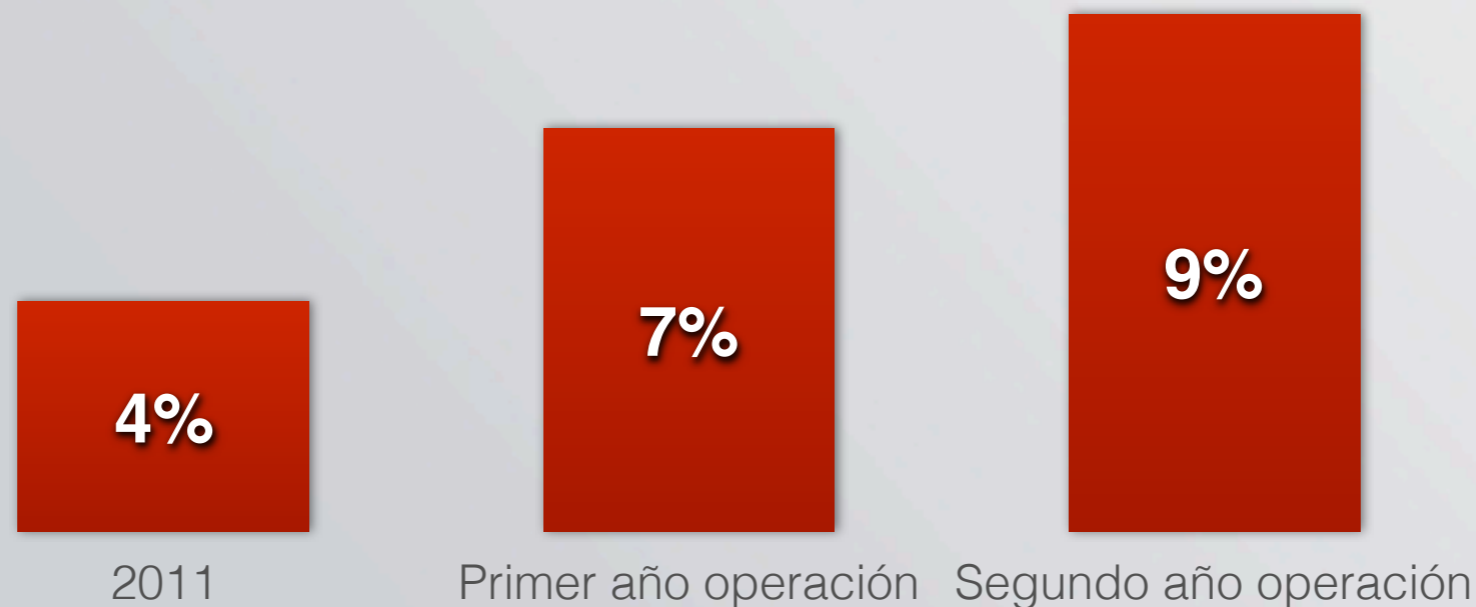


Potencial para aumentar la rentabilidad

Esperamos duplicar la rentabilidad para los dos primeros años a través del crecimiento natural del banco y de las sinergias identificadas.

ROE Sistemas Financieros		
Honduras	El Salvador	Costa Rica
13%	11%	9%

Proyección preliminar del ROE Davivienda: Honduras, El Salvador y Costa Rica



Estimaciones Davivienda



Consolidar el acceso al mercado de capitales nacionales como un paso para llegar a los mercados internacionales

- > **ADRs**
- > **Emisión de Bonos internacionales**



Resultados Cuarto Trimestre



Resumen Resultados

- > Utilidad neta al cuarto trimestre crece **43.6%** con respecto al tercer trimestre del 2011, alcanzando los **\$196 mil millones**.
- > La cartera neta cerró con **\$25.5 billones** y un crecimiento del **4.8%** frente al 3T de 2011.
- > La calidad de la cartera por altura de mora se ubicó en **1.56%** mientras que la cobertura alcanzó **307.7%**.
- > Las captaciones alcanzan los **26.7 billones** al 4T11 con un crecimiento del **19.1%** con respecto a 4T10.
- > La razón de cartera neta sobre captaciones y bonos alcanzó **95.6%**
- > El patrimonio alcanzó los **\$4.8 billones** con un crecimiento del **23.6%** con respecto al 3T11 y la solvencia se situó en el **14.4%**.

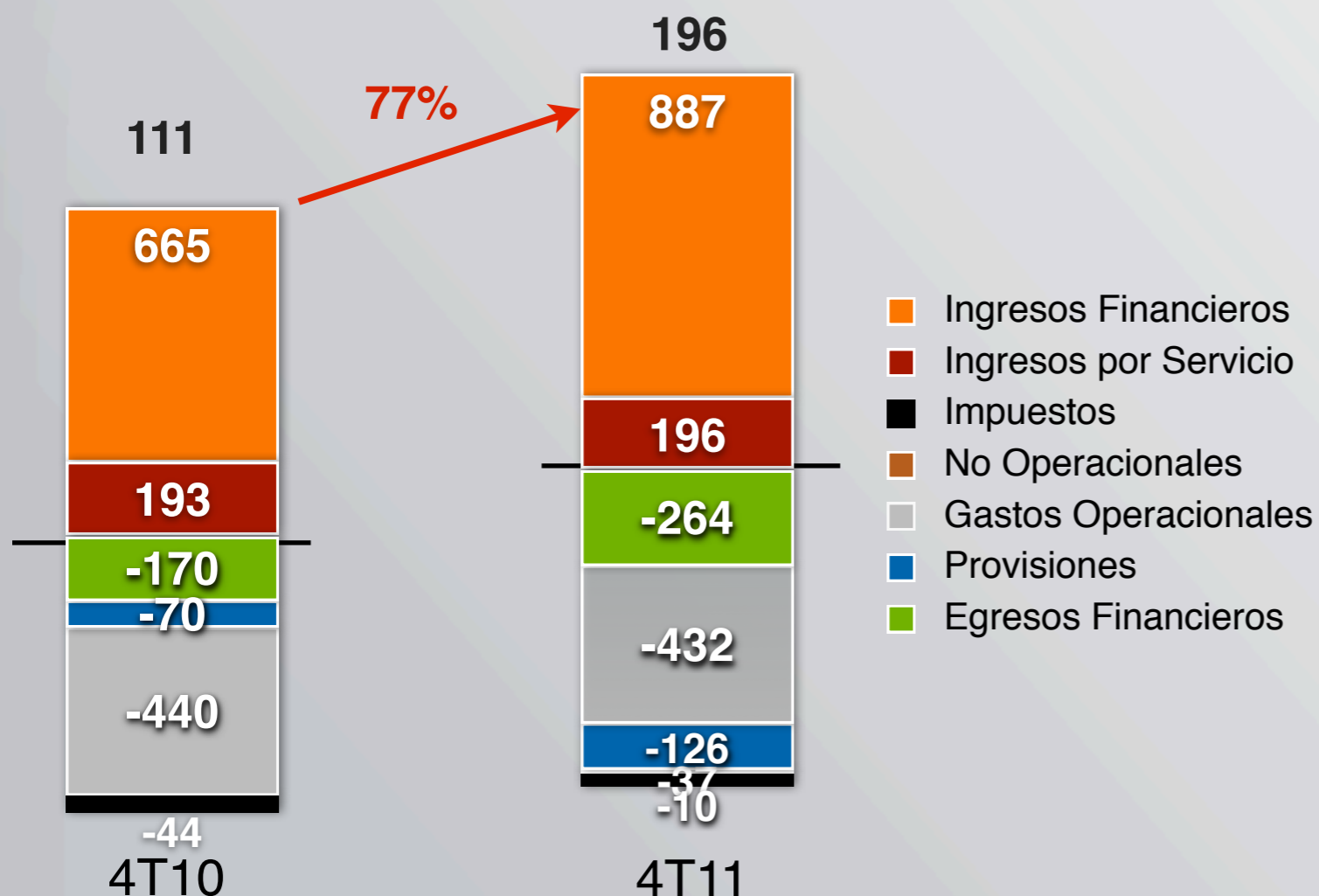
Calidad: Cartera > 90 días
Cobertura: Provisiones/ Cartera > 90 días



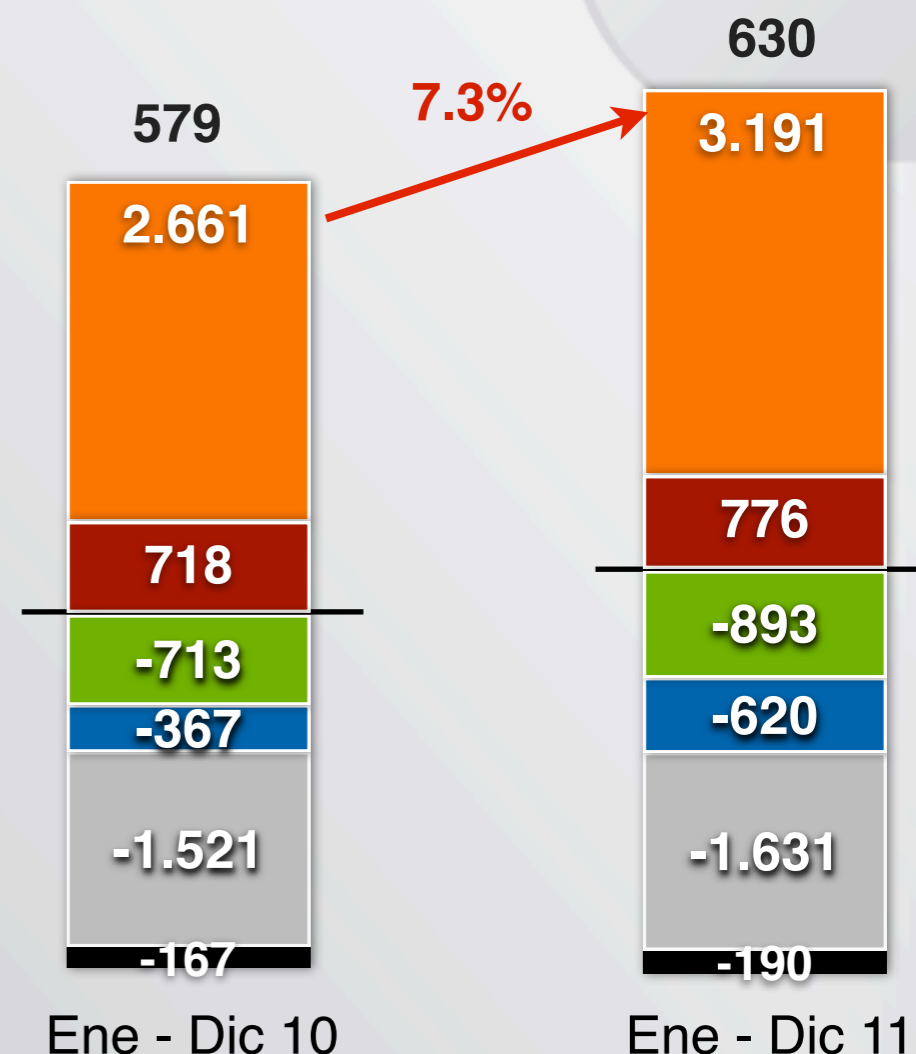
Resultados Cuarto Trimestre 2011

Utilidades

Utilidades Trimestre



Utilidades Acumuladas

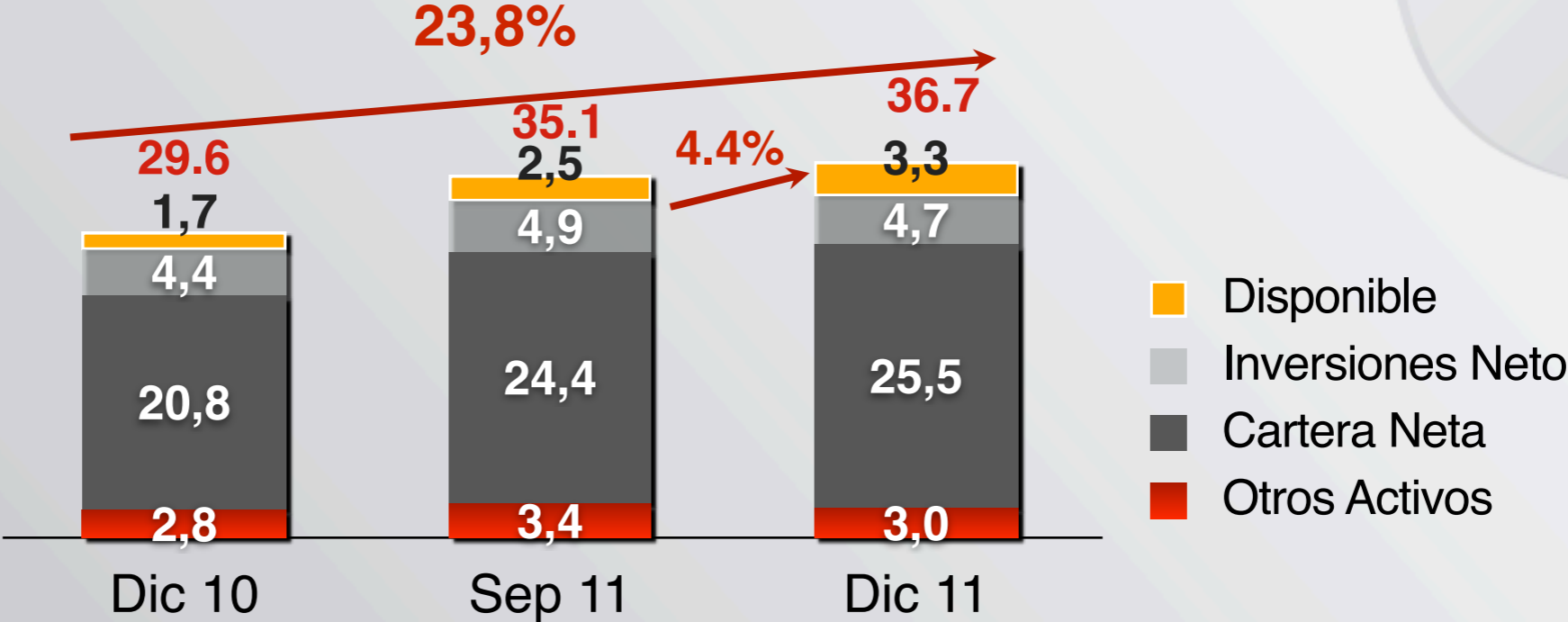


	ROAE (12 meses)			ROAA (12 meses)		
	Davivienda	Sistema*	Davivienda*	Davivienda	Sistema*	Davivienda*
Dic 10	18,6%	16,5%	17,2%	2,1%	2,2%	1,9%
Dic 11	15,6%	16,2%	14,6%	1,8%	2,1%	1,7%

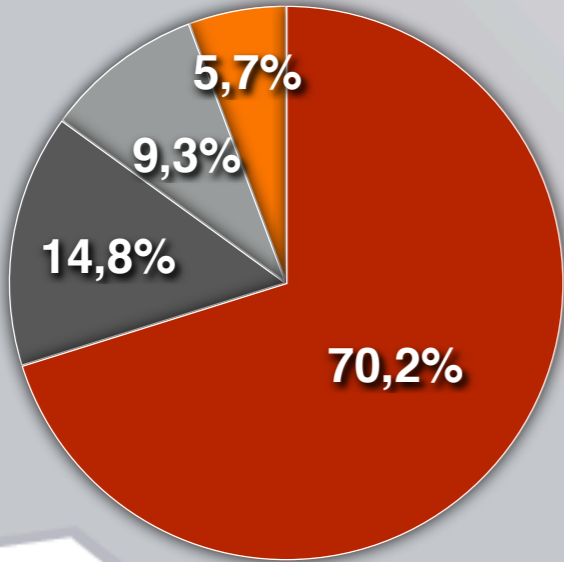
Cifras en Miles de Millones de pesos
 * Cifras Individuales a noviembre 2011. Fuente: SFC

Resultados Cuarto Trimestre 2011

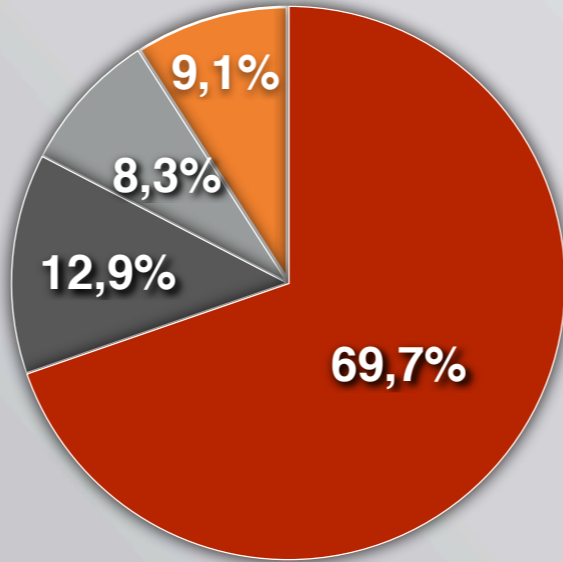
Activos



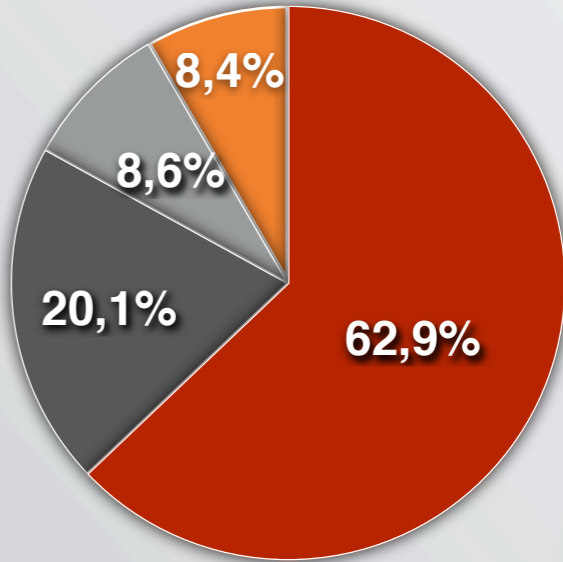
Dic 2010 Davivienda



Dic 2011 Davivienda



Nov 2011 Sistema*



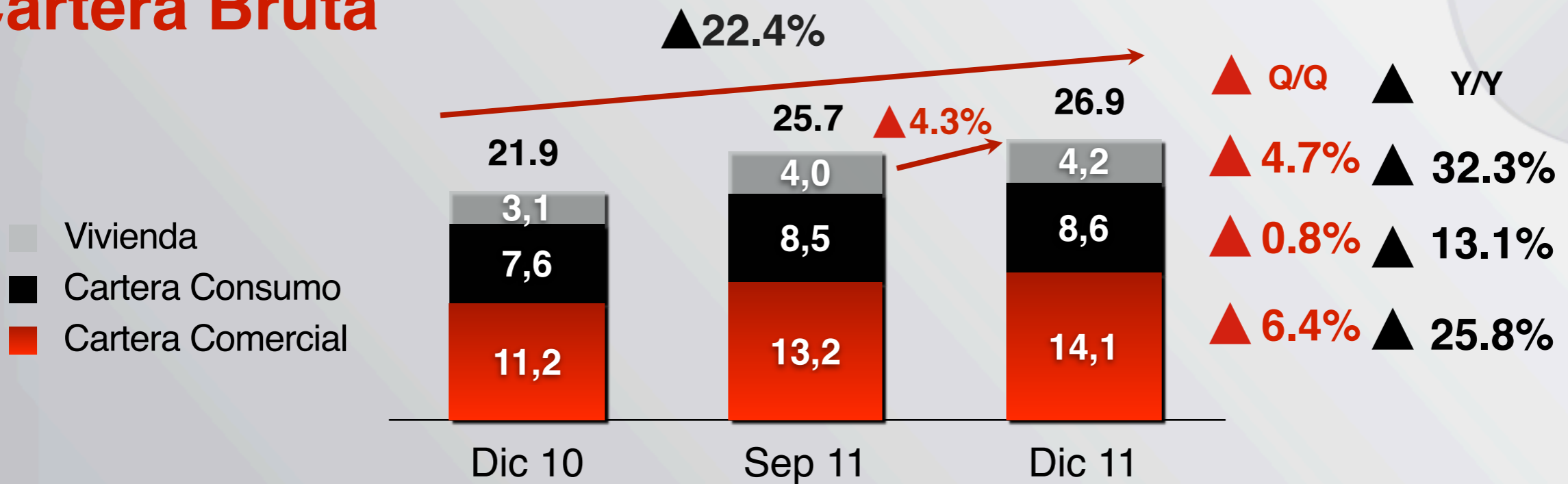
● Cartera Neta ● Inversiones neto ● Otros Activos ● Disponible

Cifras en billones de pesos
*Información individual Fuente: SFC



Resultados Cuarto Trimestre 2011

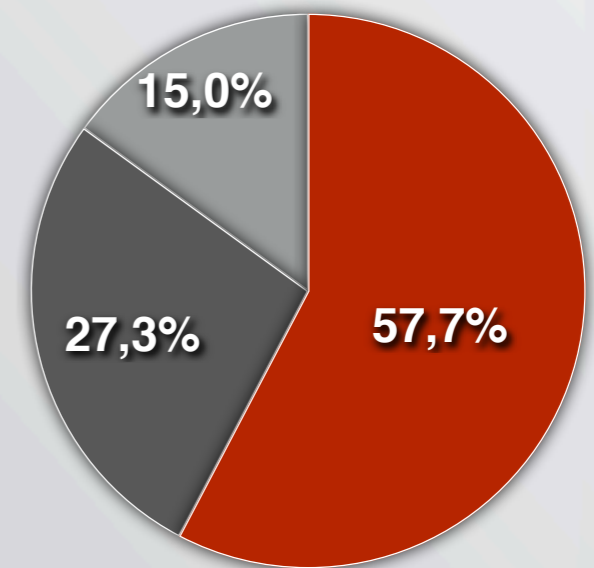
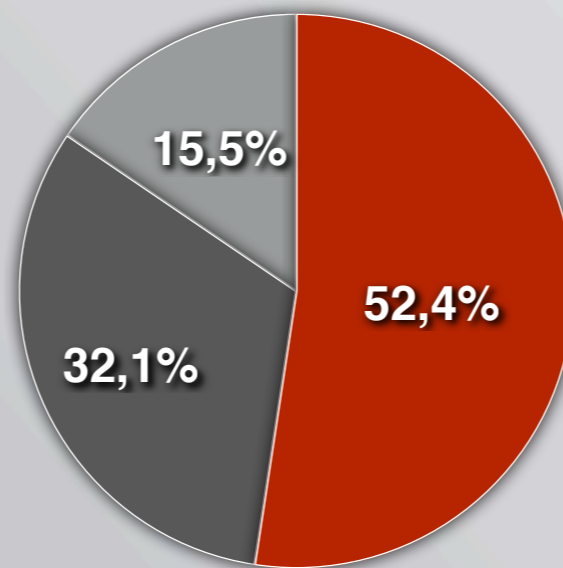
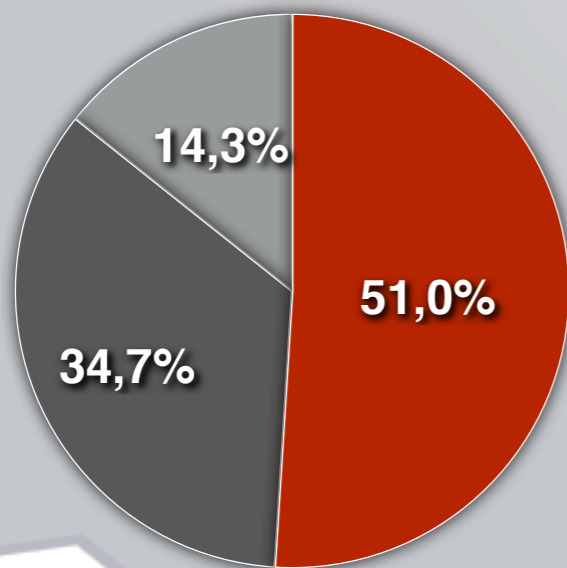
Cartera Bruta



Dic 2010 Davivienda

Dic 2011 Davivienda

Nov 2011 Sistema*



● Cartera Comercial ● Cartera Consumo ● Vivienda

Vivienda incluye leasing Habitacional y Comercial incluye Microcrédito
 Cifras en billones de pesos. *Información individual, Fuente: SFC.



Resultados Cuarto Trimestre 2011

Cartera Bruta

Crecimiento, calidad y cobertura

	Total (%)		Consumo (%)		Comercial (%)		Vivienda (%)	
	Dic 10	Dic 11	Dic 10	Dic 11	Dic 10	Dic 11	Sep 10	Dic 11
Calidad por altura	1,51	1,56	1,69	2,57	0,74	0,64	3,75	2,57
Cobertura por cartera	352,6	307,7	431,6	309,7	567,5	510,4	117,8	136,2
Crecimiento	22,4%		13,1%		25,8%		32,3%	

Calidad por altura de mora: Cartera >90 días
 % Cobertura: Provisiones/ Cartera >90 días
 Cartera Comercial incluye Microcréditos
 Crecimiento saldo de cartera vivienda + leasing habitacional

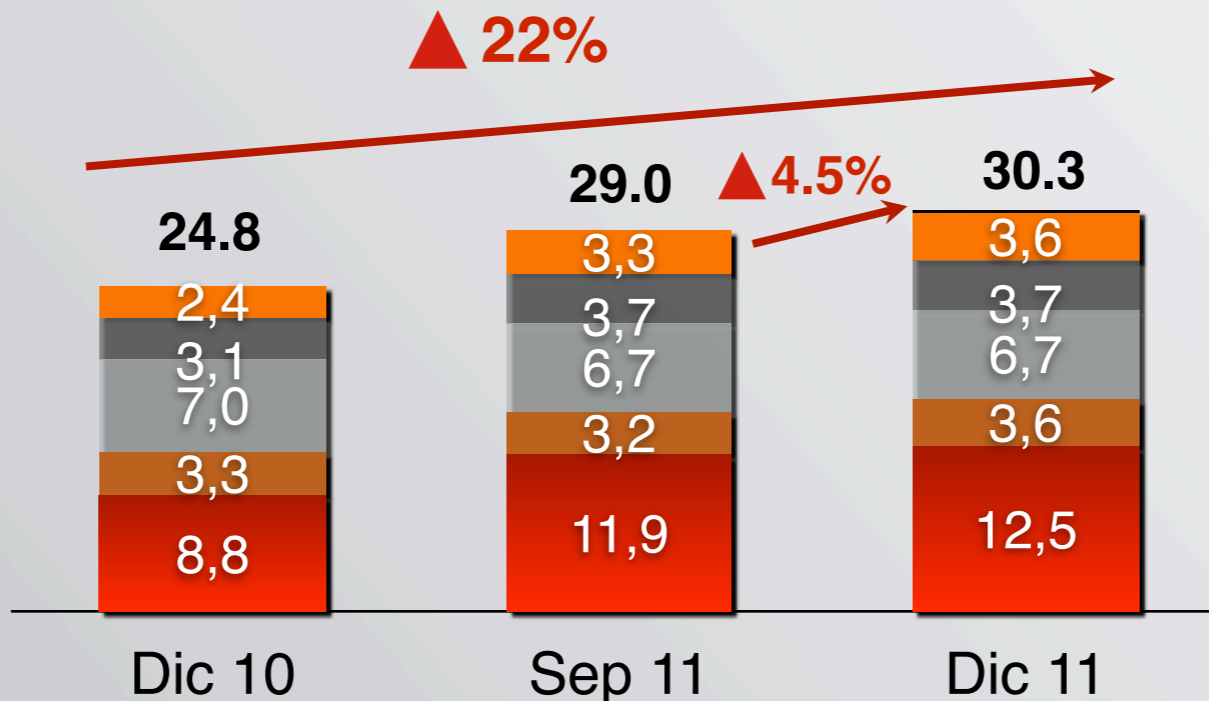


Resultados Cuarto Trimestre 2011

Fondeo

▲ 22%

- Otros
- Créditos
- Bonos
- CDT + CDAT
- Cuenta Corriente
- Cuenta de Ahorros

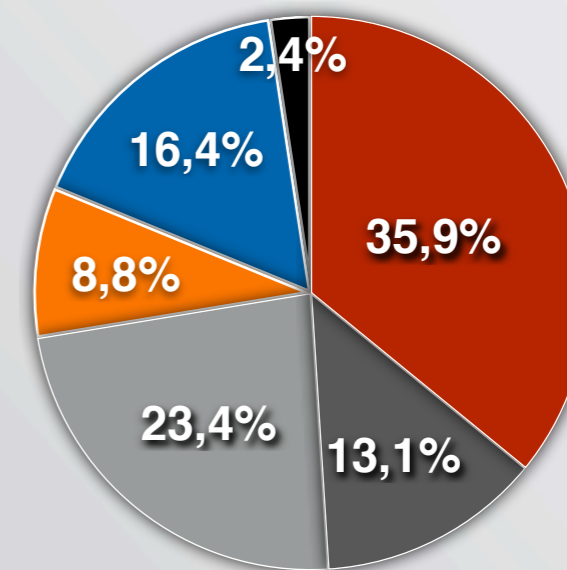
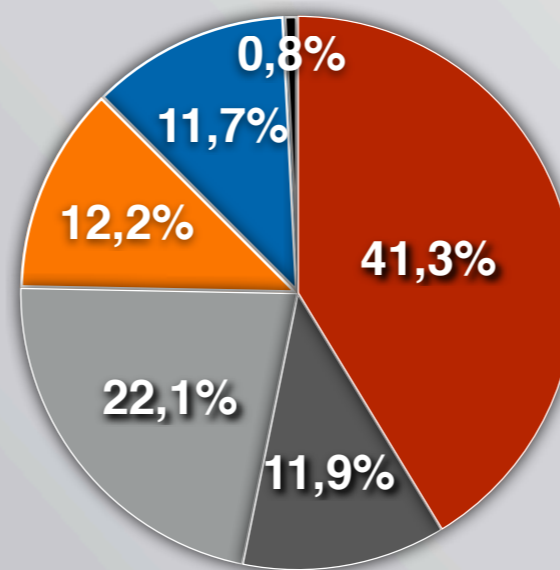
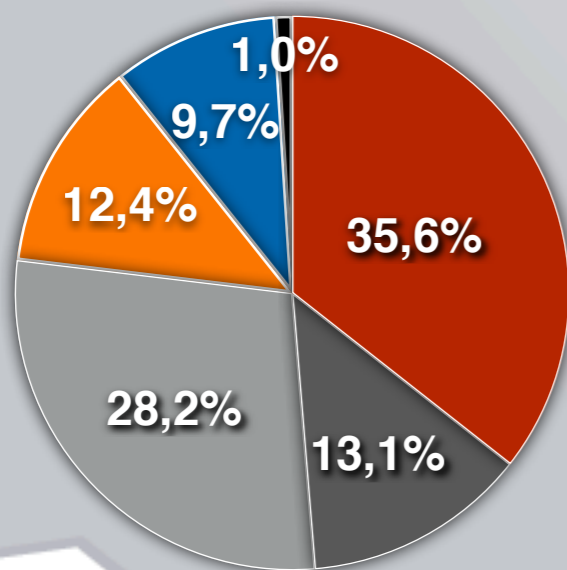


- ▲ Y/Y
- ▲ 48.2%
- ▲ 20.1%
- ▲ -4.5%
- ▲ 10.3%
- ▲ 41.4%

Dic 2010 Davivienda

Dic 2011 Davivienda

Nov 2011 Sistema*



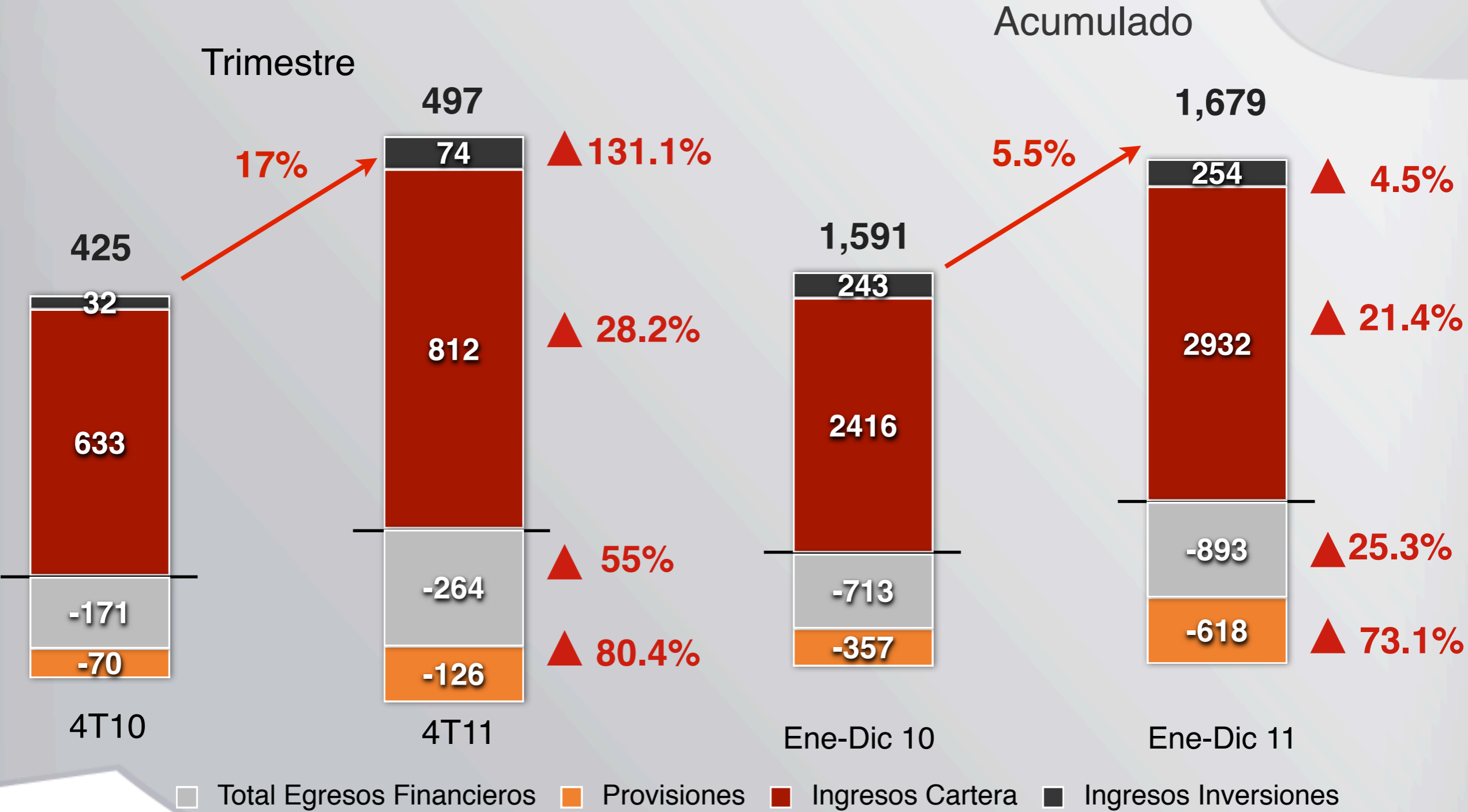
- Cuenta de Ahorros
- Cuenta Corriente
- CDT + CDAT
- Bonos
- Créditos
- Otros

Cifras en billones de pesos
*Cifras individuales, Fuente: SFC



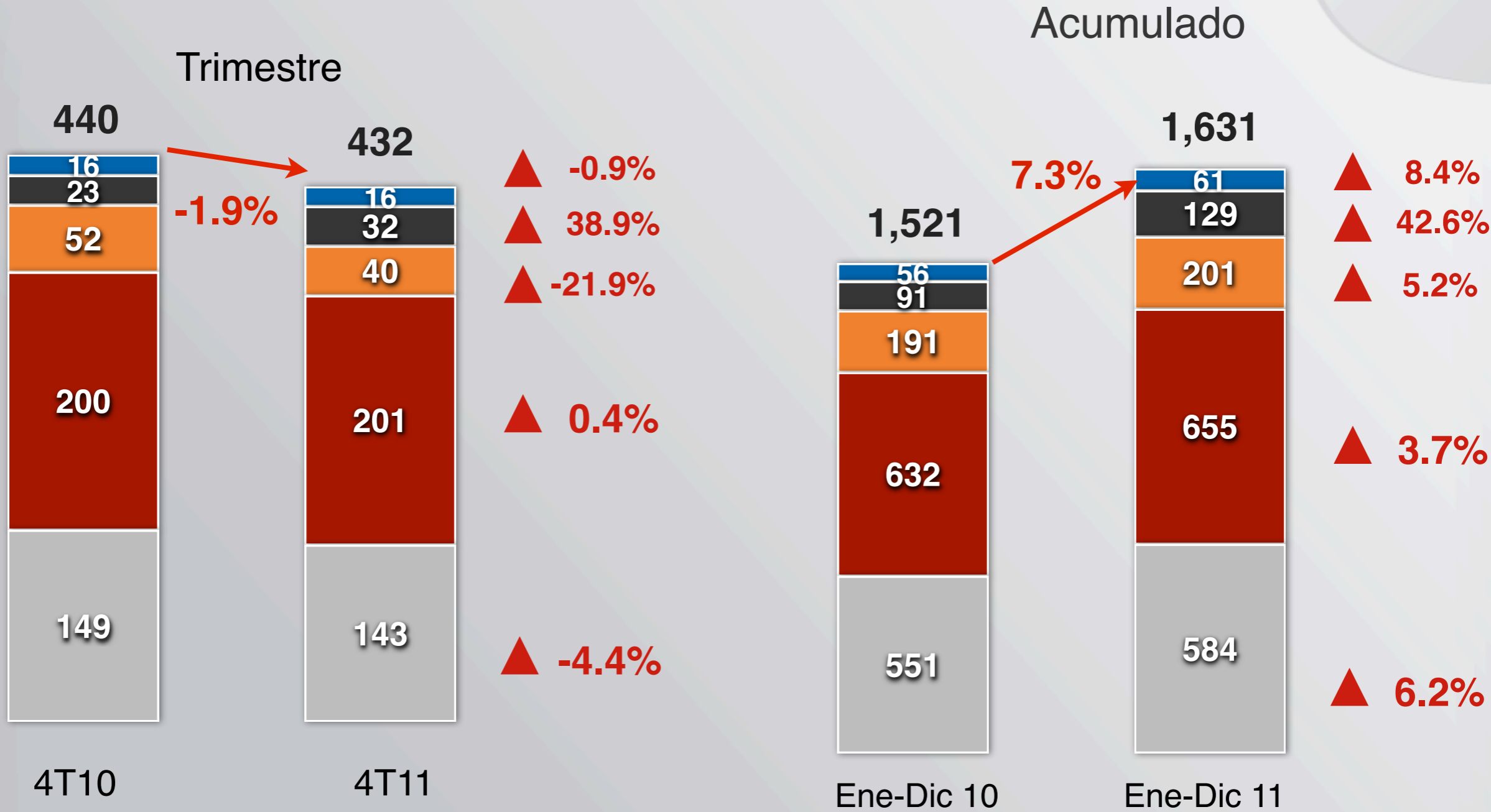
Resultados Cuarto Trimestre 2011

Margen Financiero



Resultados Cuarto Trimestre 2011

Gastos



Gastos de Personal
 Gastos de Operación
 Amortización y Depreciación
 Impuestos
 Otros Gastos





DIVIVIENDO
DIVIVIENDO

¡Gracias por su atención!