



## **Davivienda integrará las operaciones de Scotiabank en Colombia, Costa Rica y Panamá, evolucionando hacia una Banca Multilatina Global**

- Posterior a la aprobación de su Junta Directiva, Banco Davivienda ha entrado en un acuerdo con Scotiabank para integrar a Davivienda las operaciones de Scotiabank en Colombia, Costa Rica y Panamá. A cambio, Scotiabank recibirá aproximadamente el 20% de participación en la nueva operación combinada.
- A través de este acuerdo, Davivienda fortalecerá significativamente su posición en América Latina, manteniendo indicadores de capital sólidos.

**Bogotá, Colombia. Enero 6 de 2025.** Banco Davivienda S.A. (BVC: PFDVVNDA, BCS: DAVIVIENCL, SGX: DAVIVI) anuncia la firma de un acuerdo con Scotiabank (Bank of Nova Scotia, BNS) para integrar sus operaciones en Colombia, Costa Rica y Panamá (“las operaciones de BNS”).

Esta transacción se alinea con la visión estratégica de Davivienda al evolucionar hacia un banco multilatinos global, continuando la historia de innovación y crecimiento que inició en 1972 a través de una Corporación de Ahorro y Vivienda.

Con este acuerdo, Davivienda fortalece significativamente su posición en América Latina y enriquece su oferta para los clientes con un modelo más global. Adicionalmente, Davivienda podrá continuar diversificando sus operaciones, beneficiándose de la escalabilidad y las sinergias de la integración, así como explorar nuevas oportunidades de negocio y potenciales fuentes de ingresos.

Bajo los términos del acuerdo Davivienda integrará las operaciones de BNS, quien recibirá a cambio una participación accionaria de aproximadamente 20% en la nueva operación combinada, y participación en su Junta Directiva.

Se espera que esta transacción genere valor para los accionistas actuales de Davivienda, en la medida en que se beneficiarán al ser dueños de una compañía cerca de 40% más grande en activos y patrimonio<sup>1</sup>. Adicionalmente, con esta transacción, Davivienda mantendrá indicadores de capital saludables, con una Solvencia Básica Ordinaria (CET1) que podría aumentar en cerca de 30 puntos básicos<sup>1</sup>.

---

<sup>1</sup> Los cálculos pro forma para las operaciones combinadas reflejan las estimaciones de Davivienda con base en cifras contables y cambios esperados al cierre de la transacción.



Se espera que el cierre de la transacción se dé en el segundo semestre del 2025, sujeto a aprobaciones corporativas y regulatorias.

Davivienda y Scotiabank pretenden celebrar acuerdos estratégicos de referenciación que permitan a los clientes de Davivienda acceder a una amplia oferta global de soluciones financieras.

*“Este acuerdo demuestra la fortaleza y visión de Davivienda para aprovechar oportunidades, mientras creamos valor para nuestros grupos de interés. Esta transacción nos permite seguir avanzando en nuestra estrategia, crecer nuestro negocio y apoyar a más clientes gracias a las capacidades y ofertas añadidas de una franquicia reconocida y un socio como Scotiabank. Estamos entusiasmados con el camino que tenemos por delante.”*, mencionó Javier Suárez, Presidente de Banco Davivienda.

*“Con este acuerdo, seguimos ejecutando nuestro plan a cinco años para impulsar la rentabilidad en todos nuestros mercados bancarios internacionales.”*, ha dicho Francisco Aristeguieta, Group Head, International Banking, Scotiabank. *“Davivienda ha demostrado ser un operador y aliado clave que aportará escalabilidad a la nueva entidad combinada, al tiempo que apoyará nuestros negocios globales de Administración Patrimonial y de Banca y Mercados en la región”*.

## **Información Adicional**

- A septiembre de 2024, las operaciones consolidadas de Davivienda alcanzan USD 43,7MM en activos, USD 33,7MM en cartera bruta, USD 31,0MM en depósitos y USD 3,8MM en patrimonio.
- Las operaciones de BNS en Colombia, Costa Rica, y Panamá alcanzan aproximadamente USD 16,8MM en activos, USD 12,4MM en cartera bruta, USD 12,8MM en depósitos y USD 1,5MM en patrimonio<sup>2</sup>.
- Bajo cifras pro forma, las operaciones combinadas<sup>3</sup> alcanzan un valor aproximado de USD 59,7MM en activos, USD 45,5MM en cartera bruta, USD 43,2MM en depósitos y USD 5,2MM en patrimonio.
- Se espera que la transacción sume 2,8 millones de clientes a Davivienda<sup>4</sup>.

---

<sup>2</sup> Estimaciones de Davivienda. Cifras de Colombia y Panamá bajo contabilidad NIIF, Costa Rica bajo estándares locales de contabilidad. Colombia y Costa Rica a Sep. 24, Panamá a Oct. 24.

<sup>3</sup> Los cálculos pro forma para las operaciones combinadas reflejan las estimaciones de Davivienda con base en cifras contables y cambios esperados al cierre de la transacción.

<sup>4</sup> Sin excluir clientes en común de las dos entidades.



## **Llamada para Inversionistas y Analistas**

El equipo directivo de Davivienda llevará a cabo una llamada dirigida a inversionistas y analistas el 7 de enero del 2025 a las 10:00 a.m. COT (10:00 a.m. EST) para discutir la transacción, seguido de una sesión de preguntas y respuestas. Por favor regístrese con anticipación en [este link](#). Los materiales de presentación estarán disponibles al terminar la llamada en [ir.davivienda.com](http://ir.davivienda.com).

### ***Acerca de Davivienda***

En Davivienda creemos en un mundo financiero que simplifique la vida de las personas, las comunidades, las empresas y las ciudades. Por eso, hoy somos un equipo de más de 17 mil personas en Colombia, Panamá, Costa Rica, Honduras, El Salvador y Miami, innovando, invirtiendo en conocimiento, talento y tecnología, asociándose y buscando las mejores prácticas alrededor del mundo. Hacemos todo esto para dar soluciones cotidianas y ofertas exclusivas a más de 24,6 millones de clientes, apoyando la inclusión financiera y el desarrollo sostenible. Actualmente somos el segundo banco por cartera en Colombia\*, con una red de más de 660 oficinas y más de 2.800 cajeros automáticos en Colombia y en nuestras filiales internacionales. Nos sentimos orgullosos de ser una de las empresas del Grupo Bolívar. \*Superintendencia Financiera de Colombia.

### ***Acerca de Scotiabank***

La visión de Scotiabank es ser el socio financiero más confiable de nuestros clientes y generar un crecimiento sostenible y rentable. Guiados por nuestro propósito: «para cada futuro», ayudamos a nuestros clientes, sus familias y sus comunidades a alcanzar el éxito mediante una amplia gama de asesoría, productos y servicios, que incluyen banca personal y comercial, gestión de patrimonios y banca privada, banca corporativa y de inversión, y mercados de capitales. Con activos de aproximadamente CAD 1,4 trillones (al 31 de octubre de 2024), Scotiabank es uno de los bancos más grandes de Norteamérica por activos, y cotiza en la Bolsa de Valores de Toronto (TSX: BNS) y en la Bolsa de Valores de Nueva York (NYSE: BNS). Para mayor información, visite [www.scotiabank.com](http://www.scotiabank.com) y siganos en X @Scotiabank.

## **Aviso legal acerca de declaraciones a futuro**

Esta comunicación contiene declaraciones a futuro en el sentido de la legislación aplicable en materia de valores, incluidas, entre otras, las relativas a la transacción propuesta, los beneficios previstos de la misma y el cronograma esperado para su cierre. Las declaraciones a futuro están basadas en las expectativas actuales, suposiciones y creencias del equipo directivo de las partes involucradas y están sujetas a varios riesgos, incertidumbres y factores que pueden hacer cambiar los resultados de manera extensa y material frente a lo implicado o mencionado en estas declaraciones.

Estos riesgos e incertidumbres incluyen, pero no se limitan a:

- La capacidad de obtener las autorizaciones regulatorias y satisfacer otras condiciones de cierre en tiempo oportuno.
- La posibilidad de que la transacción propuesta no se realice según lo esperado o no se complete en absoluto.
- El impacto de la transacción en la condición financiera, resultados operativos y en las estrategias de negocio de las partes involucradas.



- Las condiciones económicas, de mercado o del sector que puedan afectar a las operaciones de las partes tras la transacción.
- Los acontecimientos jurídicos o regulatorios inesperados que podrían retrasar o impedir la transacción.

Adicionalmente, las declaraciones a futuro son inherentemente inciertas ya que dependen de eventos futuros, muchos de los cuales están fuera del control de las partes involucradas. Se advierte a los lectores que no deben confiar indebidamente en estas afirmaciones.

Salvo que así lo exija la ley aplicable, ninguna de las partes asume obligación alguna de actualizar o revisar públicamente las declaraciones prospectivas para reflejar nueva información, acontecimientos futuros o cualquier otra circunstancia posterior a la fecha de este comunicado.